

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.12.2023 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 40 INS 1800/2022 pro Petr Vysoudil,
Mgr.

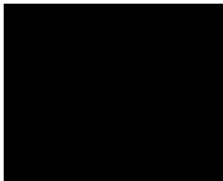
Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584266 Želešice

Kat.území: 795968 Želešice

List vlastnictví: 661

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice nad Pernštejnem		1/4
Bagara Tomáš, Černý vršek 793, 59301 Bystřice nad Pernštejnem		1/4
Bagarová Eva, Černý vršek 793, 59301 Bystřice nad Pernštejnem		1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1511/7	1903	zahrada		zemědělský půdní fond
1511/17	292	zahrada		zemědělský půdní fond
1511/18	929	zahrada		zemědělský půdní fond
1511/19	51	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Želešice, č.e. 130, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1511/19				
1511/20	391	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k podílu id. 1/4

k zajištění pohledávek.

-3.231.046,97 Kč (jistina)

- úrok z prodlení 5,06 % p.a. z částky 3.231.046,97,- Kč od 06.12.2019 do zaplacení

- smluvní úrok 20 % p.a. z částky 3.231.046,97,- Kč od 01.04.2020 do zaplacení

- 26.450,60 Kč (náklady oprávněné - příkaz k úhradě nákladů exekuce č.j. 134 EX 05103/20-202 ze dne 23.02.2021)

- 6.655,- Kč (náklady oprávněného v souvislosti se zřízením exekutorského zástavního

práva dle příkazu k úhradě nákladů exekuce, č.j. 134 EX 05785/20-010 ze dne 16.12.2020)

- 2.000,- Kč (správní poplatek)

Oprávnění pro

Oberbank AG, id.č.FN 79063w, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice nad Pernštejnem, RČ/IČO: 

Parcela: 1511/17, Parcela: 1511/18, Parcela: 1511/19, Parcela: 1511/20, Parcela: 1511/7

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.12.2023 15:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584266 Želešice

Kat.území: 795968 Želešice

List vlastnictví: 661

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekutorského úřadu Plzeň-město 134 EX-05785/2020 -013 ze dne 18.01.2021.
Právní moc ke dni 20.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2021
07:00:00. Zápis proveden dne 01.04.2021.

V-4254/2021-703

Pořadí k 02.12.2020 00:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Jiří Prošek, Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice
nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Plzeň-
město 134EX-05103/2020 -015 (6EXE-13/2020-36) ze dne 18.11.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 18.11.2020 17:44:01. Zápis proveden dne 20.11.2020; uloženo
na prac. Ždár nad Sázavou

Z-5262/2020-714

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/4

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301
Bystřice nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]

Parcela: 1511/17, Parcela: 1511/18, Parcela: 1511/19, Parcela: 1511/20,
Parcela: 1511/7

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň-město 134
EX-05103/2020 -027 ze dne 18.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
18.11.2020 17:43:54. Zápis proveden dne 23.11.2020; uloženo na prac. Brno-
venkov

Z-16610/2020-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice
nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Přerov
203Ex-15537/2021 -13 (14EXE-3/2021-16) ze dne 20.08.2021. Právní účinky zápisu
k okamžiku 23.08.2021 14:30:22. Zápis proveden dne 25.08.2021; uloženo na prac.
Ždár nad Sázavou

Z-3505/2021-714

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/4

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301
Bystřice nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.12.2023 15:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584266 Želešice

Kat.území: 795968 Želešice

List vlastnictví: 661

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1511/17, Parcela: 1511/18, Parcela: 1511/19, Parcela: 1511/20,
Parcela: 1511/7

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Přerov 203 Ex-15537/2021 -27 ze dne 23.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2021 14:30:28. Zápis proveden dne 25.08.2021; uloženo na prac. Brno-venkov Z-10600/2021-703

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor Mgr.Martin Tunkl, Palackého nám.28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice
nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-12724/2021 -029 ze dne 10.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2021 10:21:18. Zápis proveden dne 12.11.2021; uloženo na prac. Plzeň-město Z-6999/2021-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/4

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301
Bystřice nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1511/17, Parcela: 1511/18, Parcela: 1511/19, Parcela: 1511/20,
Parcela: 1511/7

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň-město 094 EX-12724/2021 -030 ze dne 10.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2021 10:22:34. Zápis proveden dne 19.11.2021; uloženo na prac. Brno-venkov Z-14447/2021-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice
nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 139EX 00536/22-029 ze dne 25.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2022 16:42:33. Zápis proveden dne 26.01.2022; uloženo na prac. Šumperk Z-546/2022-809

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/4

Povinnost k

Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301
Bystřice nad Pernštejnem, RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1511/17, Parcela: 1511/18, Parcela: 1511/19, Parcela: 1511/20,
Parcela: 1511/7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.12.2023 15:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584266 Želešice

Kat.území: 795968 Želešice

List vlastnictví: 661

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Šumperk 139EX-00536/2022 -039 ze dne 25.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2022 16:43:08. Zápis proveden dne 28.01.2022; uloženo na prac. Brno-venkov Z-1830/2022-703

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1206/1998 Okresního soudu ve Žďáře nad Sázavou ze dne 18.4.2000, právní moc dne 11.5.2000.

POLVZ:707/2000

Z-14800707/2000-734

Pro: Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
Bagarová Eva, Černý vršek 793, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
Bagara Tomáš, Černý vršek 793, 59301 Bystřice nad Pernštejnem

RČ/IČO:

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.-PÚ-0735/2001 -Rg Brno-venkov ze dne 20.11.2001. Právní moc ke dni 20.12.2001.

Z-66/2002-734

Pro: Bagara Tomáš, Černý vršek 793, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
Bagarová Eva, Černý vršek 793, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
Bagara Svatopluk MSc. MBA, Voldán 658, 59301 Bystřice nad Pernštejnem

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1511/7	20850	1131
	24067	772
1511/17	24067	292
1511/18	24067	929
1511/20	24067	391

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.12.2023 15:27:30

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.