

**Zvláštní obchodní podmínky výběrového řízení č. A7154 konaného na adrese www.verejnedrazby.cz
(dále také jen „Zvláštní podmínky“)**

Tyto Zvláštní podmínky se vztahují na výběrové řízení č. A7154 konané provozovatelem níže uvedeným na adrese www.verejnedrazby.cz. Výběrové řízení je dále v textu označováno také jen jako „Výběrové řízení“.

Účastí ve Výběrovém řízení vyjadřuje registrovaný uživatel svůj souhlas s následujícím zněním těchto Zvláštních podmínek pro Výběrové řízení. Smlouva je uzavírána v českém jazyce.

Identifikační údaje pořadatele Výběrového řízení:

Provozovatel: GAUTE, a.s.

Sídlo: Lidická 26/2006, Brno

IČO: 25543709

DIČ: CZ 25543709

E-mail: gaute@gaute.cz

(dále též jen jako: „pořadatel“ či „provozovatel“)

na straně jedné

a

uživatel ve smyslu aktuálních obecných Obchodních podmínek účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz
(dále též jen jako: „uživatel“)

na straně druhé

- 1) Výběrové řízení je konáno dle obecných Obchodních podmínek účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz (dále jen „Obecné podmínky“) a dle těchto Zvláštních podmínek. Kde se tyto Zvláštní podmínky liší od Obecných podmínek nebo jsou v rozporu s Obecnými podmínkami, platí tyto Zvláštní podmínky, a to ve smyslu čl. VI. odst. 5 Obecných podmínek. Obecné podmínky a Zvláštní podmínky jsou dále v textu souhrnně označovány také jako „Podmínky“. Kde se v těchto Podmínkách hovoří o „aukci“, má se tím na mysli toto Výběrové řízení, není-li výslovně uvedeno jinak.
- 2) Výběrové řízení je konáno jako tříkolové, s tím, že účastníci, kteří splnili předem stanovené podmínky, předkládají u výběrového řízení své návrhy kupní ceny, a to výhradně v písemné formě v zapečetěné obálce, a to na předepsaném formuláři sloužícím k podání nabídky. Podmínkou pro vyhlášení vítězství ve Výběrovém řízení je předložení nejvyšší nabídky kupní ceny. Prodávající má možnost nevyhlásit vítěze Výběrového řízení.
- 3) Prodávající vyžaduje složení kauce. Kauce musí být složena nejpozději do skončení 1. kola Výběrového řízení, a to na níže uvedený účet prodávajícího:

Číslo účtu: 310363165/0300
Měna účtu: CZK
Banka: ČSOB, a.s.
SWIFT (BIC): CEKOCZPP
IBAN: CZ52 0300 0000 0003 1036 3165
- 4) Nesložil-li uživatel včas požadovanou kauci (složením kauce se rozumí připsání kauce na výše uvedený účet), není oprávněn se aukce zúčastnit. Bankovní účet spolu s variabilním symbolem je specifikován ve výzvě k platbě kauce zaslané provozovatelem uživateli. Uživatel je povinen si ověřit, že číslo účtu pro platbu kauce odpovídá těmto Zvláštním podmínkám.
- 5) Provozovatel je povinen umožnit uživateli účast v aukci, pokud je tento uživatel řádně registrován v systému, požádal prostřednictvím systému o umožnění složení kauce v konkrétní aukci a zaplatil požadovanou kauci na výše uvedený účet a prodávající provozovatele o tomto informoval. **Provozovatel je povinen umožnit účast uživateli v aukci nejpozději následující pracovní den po obdržení informace o složení kauce ze strany prodávajícího.**
- 6) Umožněním účasti v aukci se ve smyslu odst. 1) a 2) shora rozumí provedení takových technických opatření, že bude uživateli umožněno nabízet kupní cenu a činit příhozy. Provozovatel vždy současně oznámí uživateli na emailovou adresu uvedenou uživatelem při registraci v aplikaci na www.verejnedrazby.cz, že má možnost se předmětné aukce účastnit.
- 7) Stane-li se uživatel vítězem aukce a splní své závazky plynoucí z účasti v aukci, tedy zejména uzavře kupní smlouvu a uhradí prodávajícímu zbývající část kupní ceny ve stanové lhůtě, je prodávající oprávněn započít kauci na kupní cenu; jakékoli započtení lze provést vždy i v případě kdy započítávané vzájemné pohledávky nebo jedna z nich jsou nesplátné.

- 8) Pokud se uživatel nestane vítězem aukce, je prodávajícím, pokud se s uživatelem nedohodne jinak, povinen vrátit uživateli kauci do pěti pracovních dnů od skončení aukce, a to stejným způsobem jako byla kauce složena.
- 9) Je vyžadováno uzavření smlouvy o složení kauce, která v podrobnostech upravuje nakládání s kaucí.
- 10) Ustanovení čl. III. Obecných podmínek se nepoužije.
- 11) Výběrové řízení sestává ze tří kol:

11.1. 1. KOLO: V 1. kole je uživatel povinen splnit podmínky stanovené takto:

- seznámení se s prováděcí dokumentací. Zobrazením prováděcí dokumentace uživateli v systému se má za to, že prováděcí dokumentace byla zpřístupněna tomuto uživateli a tento svou účastí ve Výběrovém řízení potvrzuje, že se s prováděcí dokumentací seznámil.
- akceptace vzoru kupní smlouvy. Vzor kupní smlouvy je součástí prováděcí dokumentace a uživatel svou účastí ve Výběrovém řízení vyslovuje souhlas s tímto vzorem kupní smlouvy.
- složení kauce v souladu s čl. III. Obecných podmínek.

Konec 1. kola výběrového řízení určuje přesné datum a čas, dokdy musí všichni uživatelé, kteří mají zájem koupit předmět prodeje, splnit podmínky 1. kola.

11.2. 2. KOLO: Ve 2. kole je uživatel, který splnil podmínky 1. kola, oprávněn učinit návrh kupní ceny, jak je níže uvedeno. Ve 2. kole jsou tedy ze strany účastníků předkládány návrhy kupní ceny a tyto jsou následně vyhodnoceny. Podmínky 2. kola:

- Účastníky 2. kola mohou být pouze kupující, kteří splnili podmínky 1. kola výběrového řízení.
- V rámci 2. kola, jehož termín je předem znám, činí kupující své návrhy kupní ceny za předmět Výběrového řízení, a to výhradně v písemné formě v zapečetěné obálce a na předepsaném formuláři sloužícím k podání nabídky, a to nejpozději v den a v čase, který je zveřejněn v systému u Výběrového řízení jako „čas předložení návrhu 2. kola do“.
- Písemný návrh ceny (tedy nikoliv elektronicky prostřednictvím systému) musí být proveden pouze na stanoveném formuláři a musí být opatřen podpisem kupujícího. Formulář pro předložení návrhu je součástí prováděcí dokumentace Výběrového řízení.
- Písemný návrh ceny musí být učiněn v obálce zapečetěné proti násilnému nebo náhodnému otevření. Obálka musí být označena slovy: NEOTEVÍRAT – NÁVRH CENY PRO AUKCI ČÍSLO A7154.
- Písemný návrh ceny je kupující povinen doručit na místo k tomu určené, které je zveřejněno v systému jako „místo předložení návrhu“, a to nejpozději v den a nejpozději v čase zveřejněný v systému jako „čas předložení návrhu 2. kola do“.
- Pokud je stanovena minimální kupní cena, pak musí být návrh ceny ve stejné výši nebo vyšší nežli tato stanovená minimální kupní cena.
- Po uplynutí času pro předložení návrhu 2. kola zasedá hodnotící komise ustanovená prodávajícím, která vyhodnotí všechny řádně předložené návrhy. K návrhům předloženým v rozporu s Podmínkami nemusí být přihlíženo.
- V případě, že více kupujících podá návrhy kupní ceny ve shodné výši, může hodnotící komise tyto kupující vyzvat k podání dodatečného návrhu kupní ceny.

11.3. 3. KOLO: Ve 3. kole, jsou uživatelé, jejichž návrhy byly vyhodnoceny na prvním, na druhém a na třetím místě v rámci 2. kola, vyzváni k podání finální nabídky kupní ceny způsobem popsáním níže:

- Účastníky 3. kola mohou být pouze kupující, kteří splnili podmínky 1. a 2. kola výběrového řízení
- Kupující, jejichž nabídky se ve 2. kole umístily na prvním, druhém a třetím místě, budou vyzváni k předložení finální nabídky, a to bezprostředně po vyhodnocení nabídek předložených v rámci 2. kola Výběrového řízení. Výzva k podání finální nabídky bude výše uvedeným zájemcům zaslána elektronicky prostřednictvím e-mailové adresy, kterou uvedli při registraci v systému.
- Finální nabídky budou výše uvedení zájemci činit výhradně v písemné formě v zapečetěné obálce a na předepsaném formuláři sloužícím k podání nabídky, a to nejpozději v den a nejpozději v čase, který je zveřejněný v systému jako „čas předložení návrhu 3. kola do“ na místě k tomu určeném, které je zveřejněno v systému jako „místo předložení návrhu“.
- Písemný návrh ceny musí být učiněn v obálce zapečetěné proti násilnému nebo náhodnému otevření. Obálka musí být označena slovy: NEOTEVÍRAT – NÁVRH CENY PRO AUKCI ČÍSLO A7154.

- e. V případě, že kupující, který k tomu byl vyzván, nepodá finální nabídku, anebo je jím podaná finální nabídka nižší než jeho návrh kupní ceny podaný ve 2. kole, je za finální nabídku považován jeho návrh kupní ceny učiněný v rámci 2. kola.
 - f. Po uplynutí času pro předložení finálních nabídek v rámci 3. kola zasedá hodnotící komise ustanovená prodávajícím, která vyhodnotí všechny předložené návrhy kupní ceny a finální nabídky. K návrhům předloženým v rozporu s Podmínkami nemusí být přihlíženo. Kupující, který předložil nejvyšší návrh či nabídku, může být vyhlášen vítězem Výběrového řízení se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími
 - g. V případě, že více kupujících podá finální nabídky ve shodné výši, a tyto budou zároveň nejvyšší, může hodnotící komise tyto kupující vyzvat k podání dodatečného návrhu kupní ceny nebo k účasti v dodatečné anglické aukci dle Obecných podmínek. Při postupu prostřednictvím anglické aukce bude vyvolávací cena stanovena ve výši nejvyšších finálních nabídek vzešlých z Výběrového řízení.
 - h. Vítězství ve Výběrovém řízení bude vítězi oznámeno prostřednictvím elektronické pošty na adresu uvedenou při registraci.
- 12) V souladu s § 4 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, účastníci aukce – prodávající i kupující, posoudili obsah těchto Zvláštních podmínek a jejich odsouhlasením výslovně potvrzují, že jej neshledávají rozporným.
- 13) Veškeré spory vzniklé z těchto Zvláštních podmínek a v souvislosti s nimi budou projednávány v pravomoci soudů dle právního řádu České republiky.
- 14) Ve smyslu § 14 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, provozovatel informuje zákazníka – uživatele v postavení spotřebitele, že při řešení případného sporu plynoucího ze vztahů založených účastí v aukci dle těchto Zvláštních podmínek může využít možnost mimosoudního řešení sporu. Orgánem, na který se uživatel může obrátit, je Česká obchodní inspekce (ČOI – www.coi.cz). Uživatel podpisem těchto Zvláštních podmínek potvrzuje, že byl provozovatelem jasně a srozumitelně seznámen s touto skutečností a že této informací porozuměl.
- 15) Tyto Zvláštní podmínky nabývají platnosti dnem 21.2.2024