

Uživatelská příručka

pro účast na elektronických dražbách dle zákona 26/2000 Sb. konaných v systému

www.verejnedrazby.cz společnosti GAUTE, a.s.

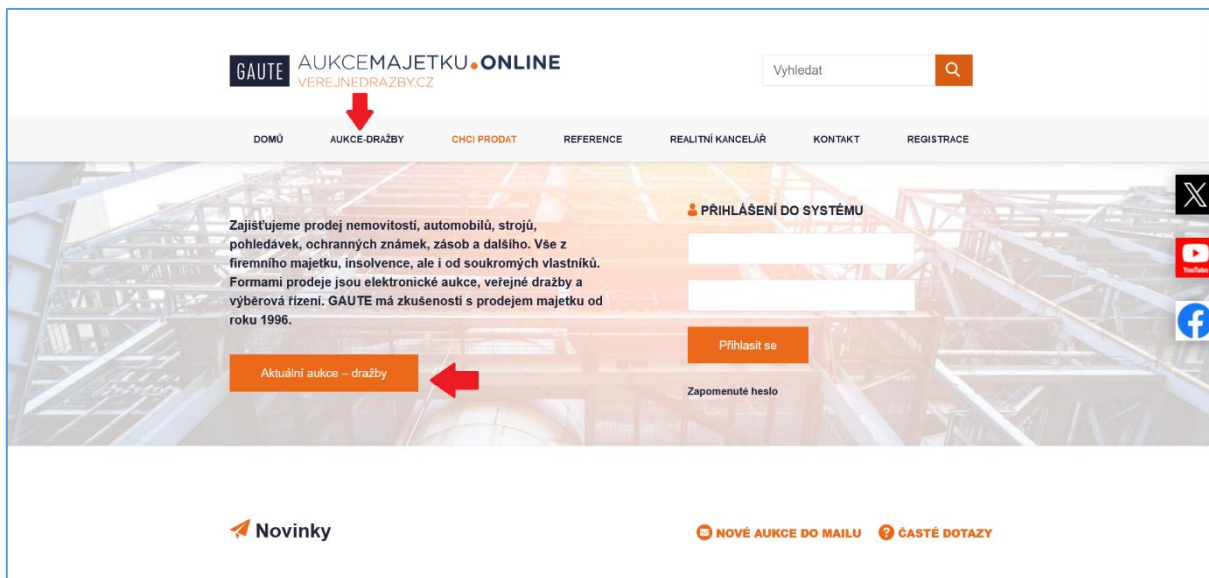
Tato uživatelská příručka popisuje základní postupy a entity elektronického dražebního systému provozovaného na adrese www.verejnedrazby.cz pro účast na elektronických dražbách dle zákona 26/2000 Sb. Tato příručka nepopisuje postupy účasti v dalších obchodních modelech nabízených tímto dražebním systémem, jako jsou výběrová řízení apod.

Obsah:

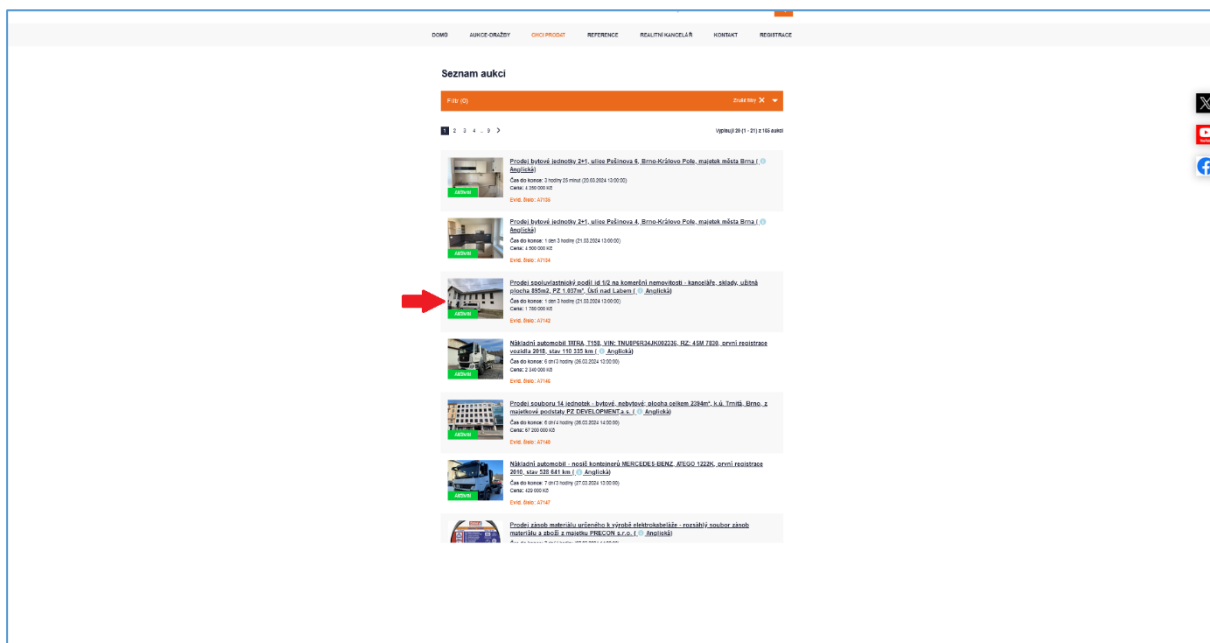
1. Detail dražby
2. Registrace
3. Aktualizace profilu
4. Žádost o zápis do seznamu účastníků dražby
5. Zápis do seznamu účastníků dražby
6. Průběh dražby, činění podání (nabídek)
7. Vydražitel
8. Minimální potřebná konfigurace počítače
9. Řešení problémů

1. Detail dražby

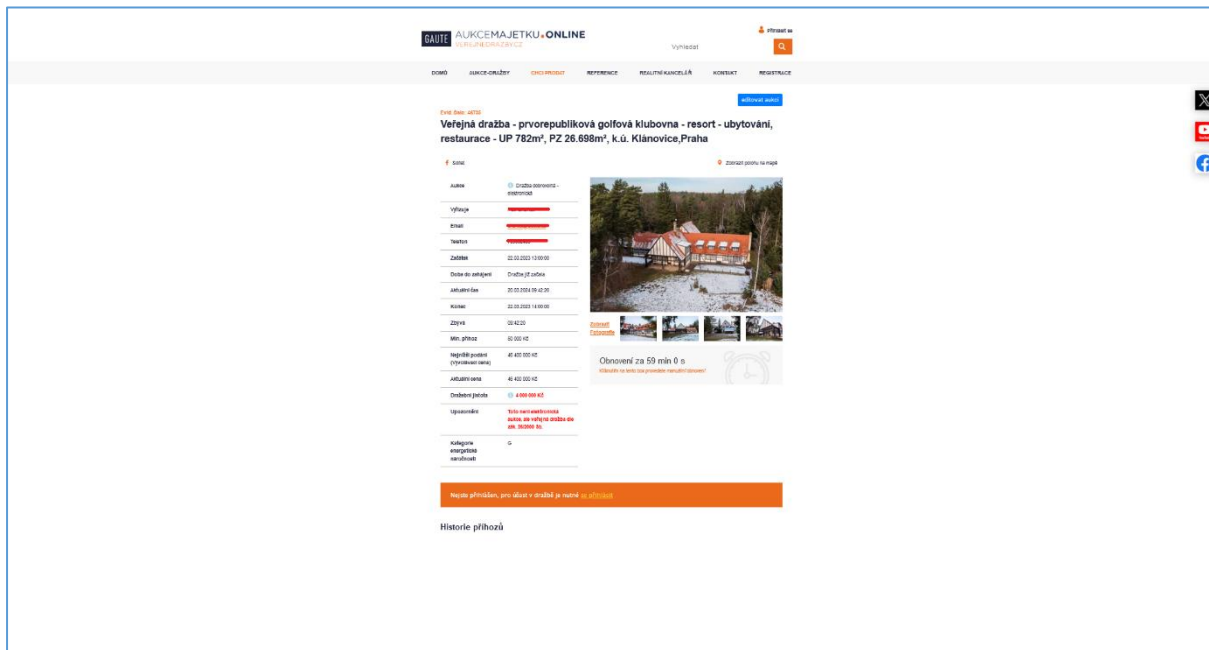
Konkrétní dražbu si můžete vyhledat v seznamu aukcí a dražeb, který si otevřete po stisknutí jednoho ze dvou tlačítek na domovské stránce:



Detail dražby se Vám zobrazí po kliknutí na příslušnou dražbu v seznamu:

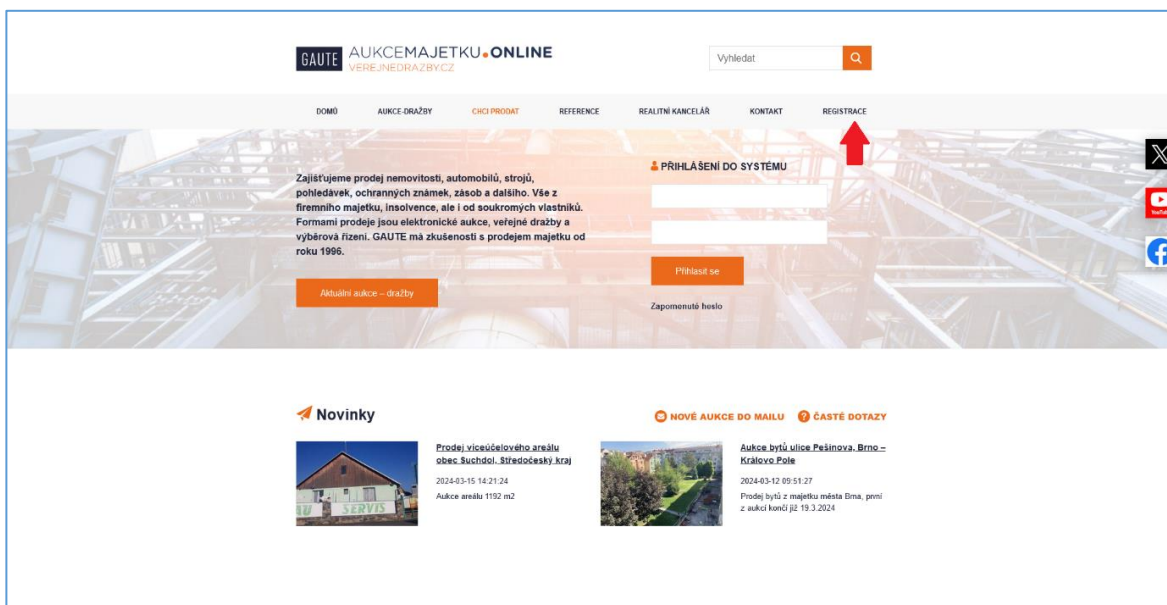


V detailu naleznete veškeré podrobnosti o dražbě, kontakt na našeho pracovníka, který má tuto dražbu na starosti, dražební vyhlášku, fotografie, znalecký posudek atd. Detail konkrétní dražby se Vám zobrazí také na adrese www.verejnedrazby.cz/A..... (číslo dražby).



2. Registrace

Pokud se chcete dražby účastnit, je nutno se nejprve registrovat. Uživatelé portálu veřejnedrazby.cz, kteří se již registrovali v minulosti, mohou využít svůj stávající účet a nemusí se registrovat znovu. Registrační formulář rozbalíte po kliknutí na ikonu na úvodní stránce.



Formulář pečlivě vyplňte přesně dle svých dokladů totožnosti, údajů v obchodním rejstříku atd.

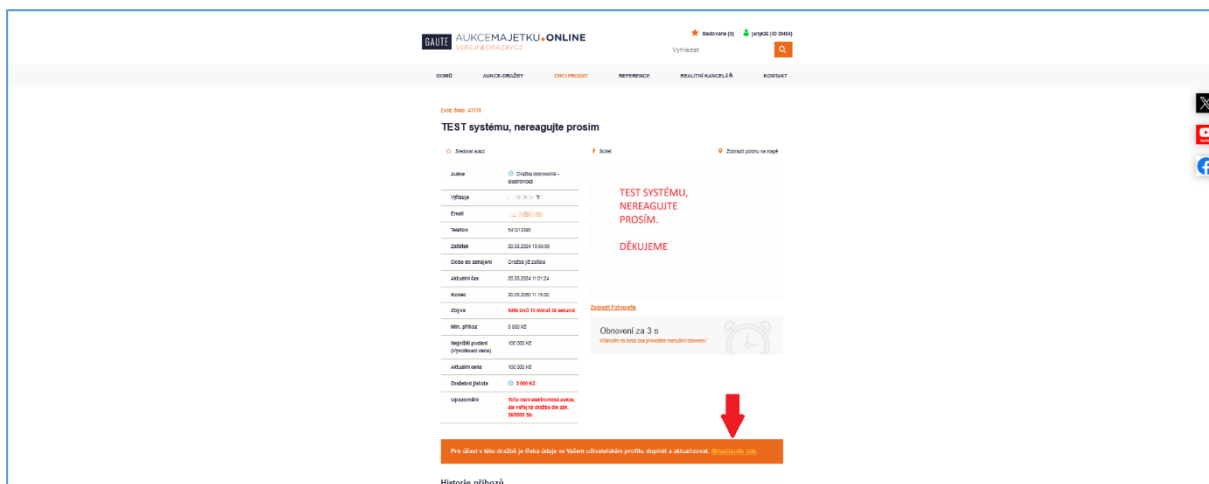
Stiskněte tlačítko **Založit**.

3. Aktualizace profilu

Pro účast v konkrétní dražbě musíte nejprve žádat o zápis do seznamu účastníků dražby. Proto se nejprve přihlaste svým uživatelským jménem a heslem vpravo nahoře na úvodní stránce.

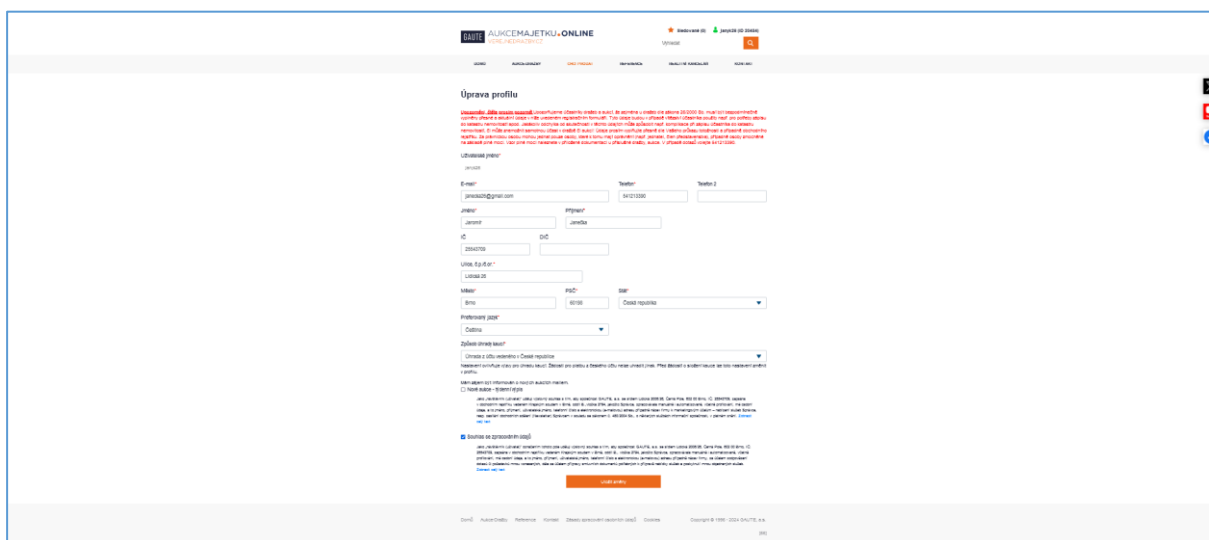
Po přihlášení přejděte na detail Vámi požadované dražby. Je možné, že budete požádáni o aktualizaci a doplnění Vašich údajů. Na oranžovém pozadí se objeví nápis: „Pro účast v této dražbě je třeba údaje ve Vašem uživatelském profilu doplnit a aktualizovat.“

Klikněte na nápis **Aktualizujte zde.**



Rozbalí se formulář s Vašimi údaji, vše si ještě jednou pozorně přezkontrolujte a doplňte.

Klikněte na tlačítko **Uložit změny.**

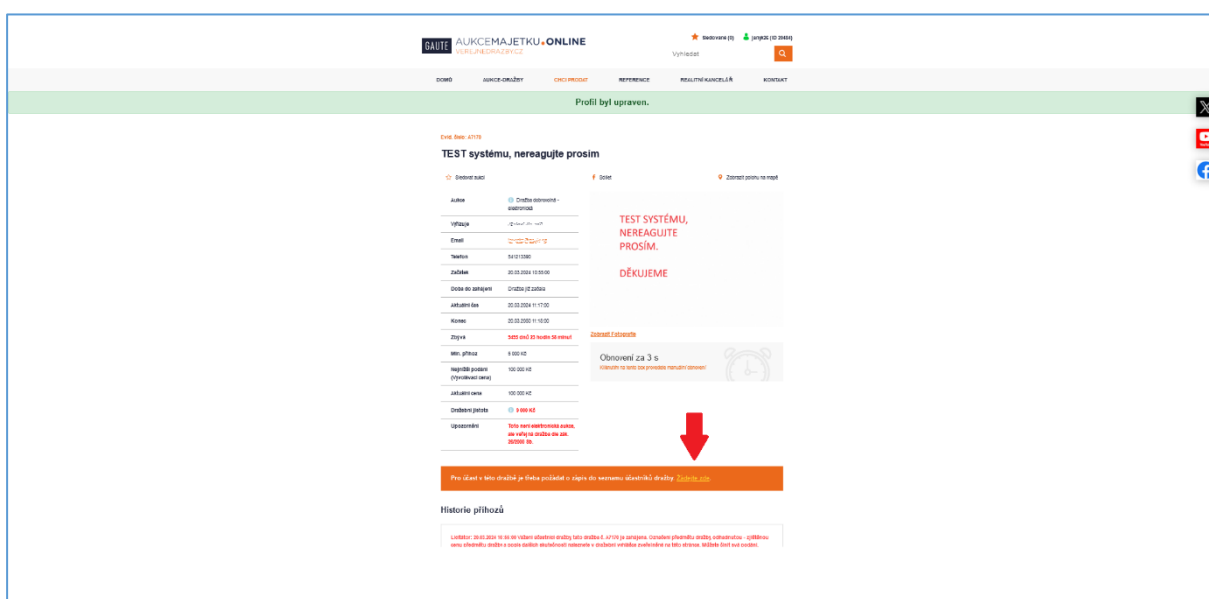


Nahoře na obrazovce Vám systém sdělí, že Váš profil byl upraven a přejdete na detail (karty) dražby.

4. Žádost o zápis do seznamu účastníků dražby.

Pro účast v dražbě musíte elektronicky žádat o zápis do seznamu účastníků dražby. Po přihlášení na detailu Vaší dražby se na oranžovém pozadí objeví nápis: **Pro účast v této dražbě je třeba požádat o zápis do seznamu účastníků dražby. Žádejte zde.**

Klikněte na nápis **Žádejte zde.**



Otevře se Vám formulář s Vašimi údaji a dalšími informacemi. Pozorně zaškrtněte Vámi požadované možnosti, jako např. kdo chce koupit předmět dražby, zda např. zastupujete firmu jako statutární zástupce nebo na základě plné moci, zda uplatňujete předkupní právo atd.

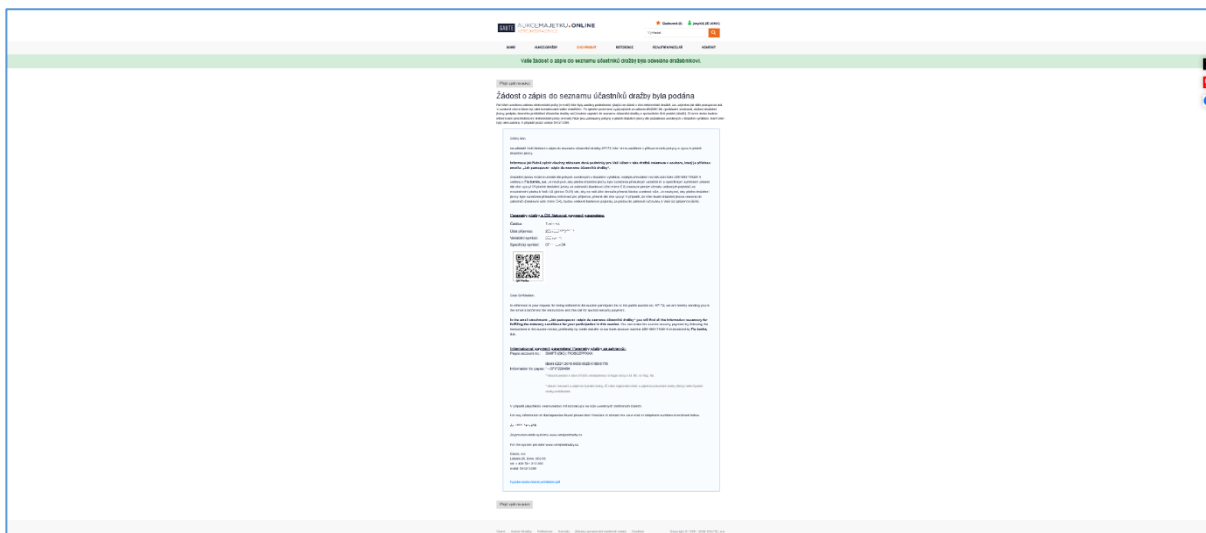
Případné chyby Vám mohou zkomplikovat účast v dražbě!

Stiskněte tlačítko Odeslat.

The screenshot shows a web form for registration. At the top, there's a navigation bar with 'DOMU', 'AUKCE-DRAŽBY', 'CHCI PŘIJÍT', 'REFERENCE', 'REÁLNÍ KANCELÁŘ', and 'KONTAKT'. The main heading is 'Žádost o zápis do seznamu účastníků dražby' with a sub-heading 'Předmět dražby chci nabýt (koupit) jako:'. There are radio buttons for 'Jedna fyzická osoba' (selected), 'Právnícká osoba (firma)', 'Manželé do společného jmění (dvě fyzické osoby)', and 'Více osob do společenství'. Below are input fields for 'Jméno', 'Ulice', 'Příjmení', 'Město', 'Telefon', 'PSČ', 'Telefon 2', 'Stát', and 'Email'. A green 'Odeslat' button is highlighted with a red arrow.

Vaše žádost o zápis do seznamu účastníků dražby nám byla elektronicky odeslána! Jako potvrzení se Vám otevře obrazovka, kde uvidíte text našeho e-mailu s dalšími pokyny, který Vám byl právě odeslán. Předmět e-mailu se jmenuje „Potvrzení přijetí žádosti o zápis do seznamu účastníků dražby (A ...) a pokyny k platbě“.

V tomto e-mailu naleznete další pokyny, jak podepsat a doručit k nám listiny nutné pro účast v dražbě atd.



5. Zápis do seznamu účastníků dražby.

Po odeslání Vaší elektronické žádosti o zápis do seznamu účastníků dražby k nám musíte provést následující úkony:

Doručit k nám Vámi podepsané listiny, které jsou přílohou e-mailu, který jste obdrželi s názvem „**Potvrzení přijetí žádosti o zápis do seznamu účastníků dražby (A ...) a pokyny k platbě**“. V tomto mailu naleznete i návod jak to učinit, příloha e-mailu se jmenuje: „**Jak postupovat – zápis do seznamu účastníků dražby.**“

Uhradit dražební jistotu, postup, jak to učinit, naleznete také ve shora uvedeném e-mailu, případně v dražební vyhlášce.

Poté, kdy splníte oba předchozí body, budete zapsáni do seznamu účastníků dražby. O této skutečnosti budete informováni e-mailem. Také po přihlášení uvidíte tuto skutečnost na detailu (kartě) Vaší dražby).

The screenshot shows the GAUTE AUKCEMAJETKU.ONLINE interface. The main heading is "TEST systému 3, neregujte prosím". Below this, there is a table of items with columns for "Název", "Aktuální cena", and "Zápis do seznamu účastníků dražby". A red arrow points to the "Zápis do seznamu účastníků dražby" button. The table includes the following items:

Název	Aktuální cena	Zápis do seznamu účastníků dražby
Autos	4 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Výška	18 888 Kč	<input type="checkbox"/>
Emel	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Velikost	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Dotaz do systému	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Aktuální cena	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Konec	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Zápis	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Min. příloha	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
např. příloha	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Aktuální cena	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Dražební jistota	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>
Upravení	10 200 Kč	<input type="checkbox"/>

Nyní jste splnili veškeré náležitosti a můžete čekat na zahájení dražby.

6. Průběh dražby, činění podání (nabídek).

Pro činění podání (nabídek) ve vlastní dražbě musíte být zapsáni do seznamu účastníků dražby (viz. předchozí body) a přihlášení do dražebního systému. Čas zahájení dražby můžete mimo jiné vidět na detailu (kartě) dražby.

Po přihlášení Vám dražební systém náhodně přidělí dražební číslo pouze pro tuto dražbu. Tímto číslem budou identifikovány Vaše nabídky. Tuto informaci uvidíte po přihlášení na detailu (kartě) Vaší dražby. Toto číslo je odlišné od Vašeho identifikátoru ID, který se zobrazuje vpravo nahoře po přihlášení společně s Vaším uživatelským jménem.

The screenshot displays the following information:

Zbývá	1 minut 39 sekund
Min. příhoz	4 000 Kč
Nepřijetí podání (Vypovězení cena)	99 999 Kč
Aktuální cena	99 999 Kč
Dražební jistota	1 001 Kč
Upozornění	Toto není elektronická aukce, ale veřejná dražba dle zák. 26/2000 Sb.

Příhoz
Jste přihlášen(a) jako janyk26 (20484) . Pro tuto dražbu Vám bylo přiděleno dražební číslo: 215598

Provést podání | Vpěte natisknou částku a stiskněte tlačítko.

Historie příhozů

Licitátor: Doposud nebylo učiněno žádné podání. Neudělí-li někdo z přítomných účastníků dražby podání, dražba bude ukončena.

Licitátor: 28.03.2024 10:15:00 Vážení účastníci dražby, tato dražba č. A17171 je zahájena. Označení předmětu dražby, odhadnutou - příjmovou cenu předmětu dražby a popis dalších skutečností naleznete v dražební vyhlášce zveřejněné na této stránce. Můžete činit své podání.

Popis

Dražba je zahájena vyvoláním (oznámením) licitátora. Po zahájení dražby na kartě dražby mimo jiné naleznete:

- čas zbývajících do ukončení dražby, je označen „zbývá:“
- informaci o tom, že jste přihlášen (a) zobrazuje ikona vpravo nahoře na stránce
- okno pro vepisování podání (příhozů)
- okno zobrazující pokyny licitátora (červené písmo) a akceptovaná podání (příhozy) účastníků (černé písmo)

Pokud nikdo z účastníků nenabídne ani nejvyšší podání, nebude toto snižováno a licitátor dražbu ukončí, což předem oznámí.

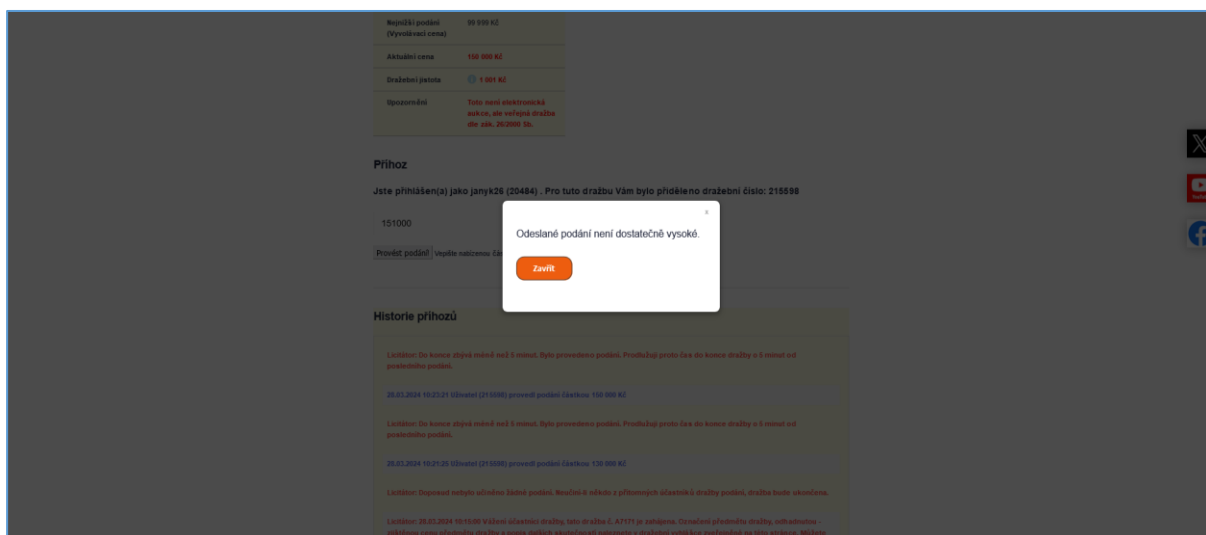
Pokud chcete učinit podání (příhoz), vepište celou nabízenou částku do okna pro vepisování podání (příhozů) a stiskněte tlačítko Provést podání.

The screenshot displays the GAUTE online auction interface. At the top, a yellow card provides key details:

Telefon	5412 13390
Začátek	28.03.2024 10:15:00
Doba do zahájení	Dražba již začala
Aktuální čas	28.03.2024 10:22:08
Konec	28.03.2024 10:26:25
Zbývá	4 minuty 17 sekund
Min. příhoz	4 000 Kč
Nejnižší podání (Vývolávací cena)	99 999 Kč
Aktuální cena	130 000 Kč
Dražební jistota	1 000 Kč
Upozornění	Toto není elektronická aukce, ale veřejná dražba dle zák. 20/2000 Sb.

Below the card, the user's status is shown: "Přihoz Jste přihlášen(a) jako janyk26 (20484) . Pro tuto dražbu Vám bylo přiděleno dražební číslo: 218598". The current bid amount "150000" is displayed with a red arrow pointing to the input field. Below the input field is a button labeled "Provést podání" with a red arrow pointing to it. A "Historie příhozů" section is visible at the bottom, containing a red warning message: "Licitátor: Do konce zbývá méně než 5 minut. Bylo provedeno podání. Prodlužuj proto čas do konce dražby o 5 minut od posledního podání."

System se Vás ještě jednou dotáže, zda chcete provést podání v této výši, podání můžete potvrdit nebo zrušit. V případě, že by Vaše podání nebylo dostatečně vysoké a neodpovídalo by minimálnímu požadovanému příhozu, systém Vás na to také upozorní.



Pokud bylo Vaše podání korektně zaznamenáno systémem, tak tuto informaci uvidíte nahoře na stránce (zeleně). Vaše podání také uvidíte v okně zobrazujícím pokyny licitátora (modré písmo), dále tam naleznete akceptovaná podání ostatních účastníků (černé písmo) a pokyny licitátora (červené písmo).

The screenshot shows the GAUTE online auction platform. At the top, there is a navigation bar with links: DOMŮ, AUKCE ORAŽBY, **CHCI PRODAT**, REFERENCE, REALNÍ KANCELÁŘ, and KONTRAT. A search bar is also present. Below the navigation, a green banner displays the message "Podání bylo uloženo." (Bid was saved). A red arrow points to this message. Below the banner, the auction details for "TEST systému 3, nereagujte prosím" are shown. A table lists the following information:

Aukce	Dražba dobrovolná - elektronická
Vyhizuje	Jaromír Janečka
Email	hmlcka@obal.cz
Telefon	5412 13390
Zašlétek	28.03.2024 10:15:00
Doba do zahájení	Dražba již začala
Aktuální čas	28.03.2024 10:25:45
Konec	28.03.2024 10:30:25
Zbývá	4 minut 40 sekund
Min. příhoz	4 000 Kč
Nepřijetí podání	99 999 Kč

Additional features include a "Sledovat aukci" button, a "Sdílet" button, and a "Zobrazit polohu na mapě" button. A "Obnovení za 2 s" (Refresh in 2 s) button is also visible.

The screenshot shows the "Historie příhozů" (Bid History) section. A red arrow points to a bid entry:

28.03.2024 10:25:25 Uživatel (215588) provedl podání částkou 170 000 Kč
Licitátor: 100 000 Kč poprvé pro účastníka dražby č.215588.

Výše popsaným způsobem se draží stále dál od vyvolávací ceny směrem nahoru dle pokynů licitátora, který celou dražbu řídí.

Před uplynutím doby, během které lze zvyšovat podání, tedy před ukončením dražby, se v okně zobrazujícím pokyny licitátora zobrazují následující výzvy a prohlášení:

- V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 3 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva:

Licitátor: (částka nejvyššího podání) Kč Poprvé pro účastníka dražby č. (číslo účastníka dražby)

- V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 2 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva:

Licitátor: (částka nejvyššího podání) Kč Podruhé pro účastníka dražby č. (číslo účastníka dražby)

- V okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá 1 minuta, je účastníkům dražby zobrazeno prohlášení:

Licitátor: Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby č. (číslo účastníka dražby), udělím mu příklep.

- V okamžiku, kdy uplyne doba, během které lze činit podání, je účastníkům dražby zobrazena výzva:

Licitátor: (datum/čas/ částka nejvyššího podání) Kč Potřetí pro účastníka dražby č. (číslo účastníka dražby). Udělen příklep. Přijímání dalších podání je zastaveno (dražba ukončena). Cena dosažená vydražením (částka nejvyššího podání) Kč, Vydražitel: č. (číslo účastníka dražby). Licitátor udělí příklep a informaci o ukončení dražby zároveň odešle každému účastníkovi dražby na jeho adresu elektronické pošty.

- **Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání (ukončením dražby), učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání (prodlužuje se dražba) o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně.** Informaci o prodloužení dražby zároveň licitátor odešle každému účastníkovi dražby na jeho adresu elektronické pošty. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven a dražba je ukončena – viz. předchozí odstavec.
- V průběhu elektronické dražby provádí licitátor kontrolu dostupnosti adresy www.verejnedrazby.cz ve veřejné datové síti, prostřednictvím k tomu zřízené služby. V případě, že na základě sledování dostupnosti adresy ve veřejné datové síti bude prokazatelně doloženo omezení přístupu k elektronickému dražebnímu systému v délce přesahující 1 minutu, je licitátor povinen prodloužit dobu, během které lze činit podání (prodloužit dražbu), minimálně o 1 hodinu. O této skutečnosti licitátor informuje bez zbytečného odkladu každého účastníka dražby na jeho adresu elektronické pošty. Tato informace se zobrazí také v okně zobrazujícím pokyny licitátora.

7. Vydražitel

Vydražitel bude po dražbě kontaktován našimi pracovníky ve věci vyřízení příslušných formalit spojených s vítězstvím v dražbě.

8. Minimální potřebná konfigurace počítače

Dražebník garantuje bezproblémový chod dražebního systému při splnění minimálně těchto technických požadavků, lze však předpokládat, že dražební systém bude fungovat i se staršími verzemi uvedených internetových prohlížečů. Minimální technické požadavky:

- Připojení k internetu
- Internetové prohlížeče těchto verzí nebo vyšší:

MozillaFirefox ver. 124.0.1

Google Chrome ver. 123.0.6312.86

- Jakýkoliv prohlížeč umožňující číst dokumenty ve formátu PDF (Portable Document Format), např. Adobe Reader

9. Řešení problémů

V případě jakýchkoliv problémů a nesrovnalostí volejte v pracovních dnech od 8:30 – 17:00 pracovníka, který má konkrétní dražbu na starosti, kontakty naleznete na detailu (kartě dražby) viz. bod 1. této příručky. V uvedeném čase můžete volat také na číslo +420541213390, recepce společnosti GAUTE, a.s.