

# **Dodatek č. 030740/2024 ke znaleckému posudku č. 052434/2023**

<b>Objednatel dodatku:</b>	AKKRM insolvence, v.o.s. insolvenční správce dlužníka Richard Adámek Bc., Únanov č.p. 460, 671 31 Únanov
<b>Účel dodatku:</b>	Účelem vypracování dodatku je doplnění popisu u garážového stání, náležícího k oceňované bytové jednotce.
<b>Vypracoval:</b>	XP invest, s. r. o. - znalecká kancelář v oboru Ekonomika, Ceny a odhady - nemovitosti, Mánesova 1374/53, 12000 Praha Tel.: +420737858334 Email: info@xpinvest.cz www.odhadonline.cz Tel.: +420 737 858 334 Email: info@xpinvest.cz

Dodatek obsahuje včetně titulního listu 2 strany textu. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Praze, dne 04. 04. 2024

## **PŘEDMĚT DODATKU**

Úkolem dodatku je doplnění popisu u garážového stání, náležícího k oceňované bytové jednotce:

„Příjezd/přístup ke garáži se dvěma parkovacími stáními je zajištěn přes pozemek města Znojmo. Parkovací uspořádání uvnitř garáže už je po zaběhlé dohodě mezi dvěma majiteli a zároveň i uživateli od začátku užívání stavby stejné. V reálu jde o 2 parkovací místa za sebou, přičemž na pořadí jsou majitelé dohodnutí a vycházející si s parkováním vstříc. Zpracovatel ocenění si není vědom, že by domluvené uspořádání bylo nějakým právním způsobem ošetřeno. Všechny zjištěné skutečnosti jsou zohledněné při ocenění řešených nemovitých věcí.“

V Praze, dne 24. 03. 2024

### **Vypracoval:**

XP invest, s. r. o. - znalecká kancelář v oboru Ekonomika, Ceny a odhady – nemovitosti

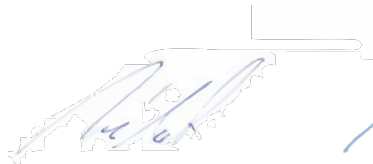
Ing. Vyhnálek, Martin Málek, Ing. Zdeněk Mazáček

Mánesova 1374/53, 12000 Praha

Tel.: +420737858334

Email: info@xpinvest.cz

V Praze, dne 04. 04. 2024



.....  
Ing. Václav Vyhnálek

Martin Málek

Ing. Zdeněk Mazáček

### **Znalecká doložka**

Původní znalecký posudek jsme podali jako ústav kvalifikovaný pro výkon znalecké činnosti, jmenovaný podle ustanovení § 21 zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 6 odst. 1 vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvem spravedlnosti České republiky, č. j. 55/2012-OSD-SZN/9 ze dne 14. 6. 2012 do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění pro ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek i tento dodatek je zapsán pod pořadovým číslem č. 052434/2023 a 030740/2024.