

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice, 40502 Děčín	00152226
---	----------

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
----------------------	----------------	------------	----------------

bez čp/če	prům. obj	St.	967, LV 52
-----------	-----------	-----	------------

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

existující pohledávka ve výši 300.000,- EUR

(smlouva o převodu vlastnického práva k cennému papíru s odloženou splatností)

Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2015 11:26:13. Zápis proveden dne 02.09.2015.
V-11794/2015-210

Pořadí k 31.07.2015 11:26

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 6.406.887,71 Kč včetně příslušenství daně

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1310426/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 05.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2023 20:05:17. Zápis proveden dne 30.05.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-4055/2023-210

Pořadí k 05.05.2023 20:05

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1310426/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 05.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2023 20:05:17. Zápis proveden dne 30.05.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-4055/2023-210

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1310426/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 05.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2023 20:05:17. Zápis proveden dne 30.05.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-4055/2023-210

- o **Zástavní právo z rozhodnutí zdravotní pojišťovny**
pohledávka ve výši 799.986,- Kč

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) VZP-23-03790567-U73G ze dne 03.07.2023. Právní moc ke dni 19.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.07.2023 14:04:57. Zápis proveden dne 10.08.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-6540/2023-210

Pořadí k 19.07.2023 14:04

- o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**
pohledávka ve výši 208.620,- Kč včetně příslušenství daně

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1739364/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 24.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2023 16:28:43. Zápis proveden dne 15.08.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-6685/2023-210

Pořadí k 24.07.2023 16:28

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1739364/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 24.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2023 16:28:43. Zápis proveden dne 15.08.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-6685/2023-210

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1739364/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 24.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2023 16:28:43. Zápis proveden dne 15.08.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-6685/2023-210

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 92.478,- Kč včetně příslušenství daně

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1858747/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 21.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2023 20:04:47. Zápis proveden dne 13.09.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-7592/2023-210

Pořadí k 21.08.2023 20:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1858747/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 21.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2023 20:04:47. Zápis proveden dne 13.09.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-7592/2023-210

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1858747/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 21.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2023 20:04:47. Zápis proveden dne 13.09.2023; uloženo na prac. Praha-západ

V-7592/2023-210

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 143.722,- Kč včetně příslušenství daně

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2337340/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 07.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2023 20:05:05. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Praha-západ

V-11316/2023-210

Pořadí k 07.12.2023 20:05

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2337340/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 07.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2023 20:05:05. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Praha-západ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-11316/2023-210

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2337340/23/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 07.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2023 20:05:05. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Praha-západ

V-11316/2023-210

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 3.334.345,- Kč včetně příslušenství daně

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 89130/24/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 22.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2024 20:04:47. Zápis proveden dne 15.02.2024; uloženo na prac. Praha-západ

V-761/2024-210

Pořadí k 22.01.2024 20:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 89130/24/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 22.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2024 20:04:47. Zápis proveden dne 15.02.2024; uloženo na prac. Praha-západ

V-761/2024-210

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 89130/24/2503-00540-506867 Územní pracoviště v Děčíně ze dne 22.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2024 20:04:47. Zápis proveden dne 15.02.2024; uloženo na prac. Praha-západ

V-761/2024-210

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Povinnost k

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice,
40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070 EX-652/2023 -6 ze dne 21.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.06.2023

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

14:33:07. Zápis proveden dne 29.06.2023; uloženo na prac. Nymburk
Z-2949/2023-208

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č. j. 070 EX 652/23-11 ze dne 27.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.06.2023 18:30:51. Zápis proveden dne 29.06.2023; uloženo na prac. Praha-západ

Z-3440/2023-210

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j.1740838/23/2503-00540-506867 FÚ pro Ústecký kraj ze dne 24.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2023 16:28:59. Zápis proveden dne 17.08.2023.

Z-3968/2023-210

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. 1784759/23/2503-00540-506867 ze dne 01.08.2023. Exekuční příkaz č. j. 1740838/23/2503-00540-506867 nabytí právní moci dne 31.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.08.2023 20:03:50. Zápis proveden dne 17.08.2023.

Z-4227/2023-210

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 1857616/23/2503-00540-506867 FÚ pro Ústecký kraj ze dne 21.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2023 20:04:47. Zápis proveden dne 23.08.2023.

Z-4732/2023-210

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. 1927404/23/2503-00540-506867 ze dne 04.09.2023. Exekuční příkaz č.j. 1857616/23/2503-00540-506867 nabytí právní moci dne 28.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2023 20:04:23. Zápis proveden dne 07.09.2023.

Z-5056/2023-210

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor : JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

**České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice,
40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 203 Ex-16934/2023 -11 ze dne 10.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2023 08:20:06. Zápis proveden dne 13.11.2023; uloženo na prac. Děčín

Z-3424/2023-502

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-16934/2023 -16 ze dne 11.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2023 08:19:45. Zápis proveden dne 13.11.2023; uloženo na prac. Mělník

Z-5014/2023-206

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6

Povinnost k

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice,
40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX-3216/2023 -18 ze dne 12.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2023 21:33:51. Zápis proveden dne 18.12.2023; uloženo na prac. Mělník

Z-5676/2023-206

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 167 EX 3216/23-16 ze dne 12.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2023 21:33:53. Zápis proveden dne 19.12.2023; uloženo na prac. Praha-západ

Z-7745/2023-210

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Krejsta, Pražákova 1024/66a, 639 00 Brno

Povinnost k

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice,
40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 159 Ex-00971/2023 -009 ze dne 21.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2023 13:00:52. Zápis proveden dne 28.12.2023; uloženo na prac. Mělník

Z-6098/2023-206

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 159 EX 00971/23-017 (k 51 EXE 558/2023-101) ze dne 27.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2023 13:01:19. Zápis proveden dne 29.12.2023; uloženo na prac. Praha-západ

Z-8280/2023-210

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Vybíral, LL.M., Vítězné náměstí 829/10,
160 00 Praha 6

Povinnost k

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice,
40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 148 EX 1015/23-8 ze dne 03.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.01.2024 20:03:02. Zápis proveden

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

dne 08.01.2024; uloženo na prac. Praha

Z-536/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 148 EX 1015/23-11 ze dne 15.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.01.2024 20:03:00. Zápis proveden dne 18.01.2024; uloženo na prac. Praha-západ**

Z-368/2024-210

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 2412753/23/2503-00540-506867 FÚ pro Ústecký kraj ze dne 02.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2024 20:03:32. Zápis proveden dne 08.01.2024.**

Z-37/2024-210

Listina **Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. 22355/24/2503-00540-506867 ze dne 10.01.2024. Exekuční příkaz č.j. 2412753/23/2503-00540-506867 nabytí právní moci dne 08.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.01.2024 20:05:34. Zápis proveden dne 17.01.2024.**

Z-251/2024-210

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor : Mgr. Jana Kalistová, Pod Hájkem 406/1a, 180 00 Praha 8 - Libeň

Povinnost k

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice, 40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 182 EX-148/2023 -9 ze dne 03.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.01.2024 20:00:13. Zápis proveden dne 10.01.2024; uloženo na prac. Děčín**

Z-71/2024-502

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 967

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 182 EX-148/2023 -46 ze dne 08.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.01.2024 20:00:14. Zápis proveden dne 11.01.2024; uloženo na prac. Mělník**

Z-243/2024-206

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice, 40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.08.2025 13:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539732 Štěchovice

Kat.území: 763250 Štěchovice u Prahy

List vlastnictví: 790

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice, 40502 Děčín, RČ/IČO: 00152226

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDR-49/2022-210

Budova: na parc. St. 967

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Osvědčení notáře o prohlášení NZ 362/1996 ze dne 27.8.1996.

POLVZ:109/1996

Z-9900109/1996-210

Pro: České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice, 40502 Děčín

RČ/IČO: 00152226

o Velká privatizace - smlouva o převodu 1685/1992.

POLVZ:109/1996

Z-9900109/1996-210

Pro: České loděnice a.s., Vítězství 56, Děčín XXXI-Křešice, 40502 Děčín

RČ/IČO: 00152226

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.08.2025 13:38:56

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.