

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 37 INS 16425/2023 pro Jiří Hanák, Ing.

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598917 Karviná

Kat.území: 663981 Ráj

List vlastnictví: 1295

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo ART PROSPERA, a.s., č.p. 413, 73961 Ropice	27805077	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1342	2021	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1343	4062	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávek v celkové výši 19 729 272 Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Povinnost k

Parcela: 1342, Parcela: 1343

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Čj.:3196579/2022/3202-80545-801583 Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště Ostrava II ze dne 20.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2022 10:14:33. Zápis proveden dne 11.08.2022; uloženo na prac. Karviná

V-4461/2022-803

Pořadí k 20.07.2022 10:14

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Čj.:3196579/2022/3202-80545-801583 Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště Ostrava II ze dne 20.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2022 10:14:33. Zápis proveden dne 11.08.2022; uloženo na prac. Karviná

V-4461/2022-803

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Čj.:3196579/2022/3202-80545-801583 Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště Ostrava II ze dne 20.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2022 10:14:33. Zápis proveden dne 11.08.2022; uloženo na prac. Karviná

V-4461/2022-803

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 14:55:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598917 Karviná

Kat.území: 663981 Ráj

List vlastnictví: 1295

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

ART PROSPERA, a.s., č.p. 413, 73961 Ropice, RČ/IČO:
27805077

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

ART PROSPERA, a.s., č.p. 413, 73961 Ropice, RČ/IČO:
27805077

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Vojtěch Jaroš, Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo

Povinnost k

ART PROSPERA, a.s., č.p. 413, 73961 Ropice, RČ/IČO:
27805077

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 133
EX-273/2024 -8 ze dne 17.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2024
18:11:21. Zápis proveden dne 22.05.2024; uloženo na prac. Znojmo
Z-5019/2024-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: ART PROSPERA, a.s., IČ: 27805077

Povinnost k

Parcela: 1342, Parcela: 1343

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 133 EX-273/2024 -13 Exekutorský
úřad Znojmo - soudní exekutor Mgr.Vojtěch Jaroš ze dne 20.05.2024. Právní
účinky zápisu k okamžiku 20.05.2024 18:11:10. Zápis proveden dne 23.05.2024;
uloženo na prac. Karviná

Z-3147/2024-803

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 07.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.10.2008.

V-4723/2008-803

Pro: ART PROSPERA, a.s., č.p. 413, 73961 Ropice

RČ/IČO: 27805077

o Smlouva kupní ze dne 07.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.11.2008.

V-5495/2008-803

Pro: ART PROSPERA, a.s., č.p. 413, 73961 Ropice

RČ/IČO: 27805077

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 14:55:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598917 Karviná

Kat.území: 663981 Ráj

List vlastnictví: 1295

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1342	64300	1755
	64310	266
1343	64300	3174
	64310	888

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.04.2025 15:01:44

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.