

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2025 11:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682268 Dolní Hanychov

List vlastnictví: 1329

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

K4K HOLDING s.r.o., nám. Soukenné 613/3, Liberec IV- Perštýn, 46001 Liberec	28715195
--	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

259/2

306 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1162-2351/2013

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 259/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.08.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 06.08.2013.

V-4739/2013-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 4 368 410 Kč a pohledávky ve výši 7 000 000 Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 259/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.09.2013. Právní
účinky vkladu práva ke dni 16.09.2013.

V-5633/2013-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jana Slušná, Jamská 1670/30, 591 01 Žďár nad Sázavou

Povinnost k

K4K HOLDING s.r.o., nám. Soukenné 613/3, Liberec IV-
Perštýn, 46001 Liberec, RČ/IČO: 28715195

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad
Sázavou 222EX-120/2021 -26 (73EXE-59130/2021-11) ze dne 03.02.2021. Právní
účinky zápisu k okamžiku 03.02.2021 09:07:29. Zápis proveden dne 04.02.2021;
uloženo na prac. Žďár nad Sázavou

Z-483/2021-714

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2025 11:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682268 Dolní Hanychov

List vlastnictví: 1329

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim, se sídlem
Škroupova 150, 537 01 Chrudim

Povinnost k

K4K HOLDING s.r.o., nám. Soukenné 613/3, Liberec IV-
Perštýn, 46001 Liberec, RČ/IČO: 28715195

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 129 EX-689/2021 -10 (72 EXE
59322/2021-8) ze dne 02.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2021
15:28:15. Zápis proveden dne 04.03.2021; uloženo na prac. Chrudim
Z-1480/2021-603

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 259/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Chrudim - Mgr.
Petr Jaroš 129 EX-689/2021 -12 ze dne 03.03.2021. Právní účinky zápisu k
okamžiku 03.03.2021 15:28:17. Zápis proveden dne 05.03.2021; uloženo na prac.
Liberec

Z-921/2021-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Chrudim - Mgr. Petr Jaroš 129 EX-689/2021 -12 ze dne 03.03.2021. Právní
účinky zápisu k okamžiku 19.04.2021 14:10:15. Zápis proveden dne 21.04.2021;
uloženo na prac. Liberec

Z-1777/2021-505

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

K4K HOLDING s.r.o., nám. Soukenné 613/3, Liberec IV-
Perštýn, 46001 Liberec, RČ/IČO: 28715195

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Ústí nad Labem-pobočka v Liberci
KSLB 87 INS-1205/2022 -A-14 ze dne 12.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku
12.04.2022 14:23:04. Zápis proveden dne 13.04.2022; uloženo na prac. Liberec
Z-1605/2022-505

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

K4K HOLDING s.r.o., nám. Soukenné 613/3, Liberec IV-
Perštýn, 46001 Liberec, RČ/IČO: 28715195

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Ústí nad Labem-pobočka v Liberci
KSLB 87 INS-1205/2022 -A-14 ze dne 12.04.2022. Právní účinky zápisu k
okamžiku 12.04.2022 14:23:04. Zápis proveden dne 13.04.2022; uloženo na prac.
Liberec

Z-1605/2022-505

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2025 11:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682268 Dolní Hanychov

List vlastnictví: 1329

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Smlouva kupní ze dne 13.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.09.2013.

V-5636/2013-505

Pro: K4K HOLDING s.r.o., nám. Soukenné 613/3, Liberec IV-Perštýn, RČ/IČO: 28715195
46001 Liberec

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.08.2025 11:38:10

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.