

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2026 11:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.
Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 37 INS 10270/2024 pro TP Insolvence,
v.o.s.

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715620 Výškovice u Ostravy

List vlastnictví: 1591

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900 Ostrava	45193258	

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
522/20	byt		byt.z.	652/36356
Vymezeno v:				
	Budova	Výškovice, č.p. 522, byt.dům, LV 957 na parcele 793/83, LV 957		
	Parcela	793/83 zastavěná plocha a nádvoří		462m2
522/45	byt		byt.z.	652/36356
Vymezeno v:				
	Budova	Výškovice, č.p. 522, byt.dům, LV 957 na parcele 793/83, LV 957		
	Parcela	793/83 zastavěná plocha a nádvoří		462m2
522/52	byt		byt.z.	439/36356
Vymezeno v:				
	Budova	Výškovice, č.p. 522, byt.dům, LV 957 na parcele 793/83, LV 957		
	Parcela	793/83 zastavěná plocha a nádvoří		462m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky označené jako Zajištěný dluh 1, dle čl. 1,2 zástavní smlouvy, a to až do výše 42.455.431,20 Kč

Oprávnění pro

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.,
Vodičkova 701/34, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:
45279314

Povinnost k

Jednotka: 522/20, Jednotka: 522/45, Jednotka: 522/52

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2026 11:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715620 Výškovice u Ostravy

List vlastnictví: 1591

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-9677/2025-807

Pořadí k 20.06.2025 13:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky označené jako Zajištěný dluh 2, dle čl. 1,2 zástavní smlouvy, a to až do výše 16.176.568,80 Kč

Oprávnění pro

Gomanold, a.s., Tusarova 791/31, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 27931536

Povinnost k

Jednotka: 522/20, Jednotka: 522/45, Jednotka: 522/52

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Pořadí k 20.06.2025 13:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 45193258

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2026 11:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715620 Výškovice u Ostravy

List vlastnictví: 1591

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

**Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 45193258**

- o Nakládat s majet.podst.jen se souhl. správce dle insolv.zák.

Povinnost k

**Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 45193258**

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o nařízení předběžného opatření (§ 113 zák. č. 182/2006 Sb.) Krajský soud v Ostravě KSOS 37INS-10270/2024 -B-122 ze dne 02.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2024 10:44:23. Zápis proveden dne 11.09.2024; uloženo na prac. Ostrava**

Z-9986/2024-807

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Velká privatizace - smlouva o vkladu majetku do společnosti 1301/1992 dle notář. zápisu o založení a.s. ze dne 13.1.1992.

POLVZ:5/1994

Z-3300005/1994-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Prohlášení vlastníka budovy V9 4347/1997.

POLVZ:26/1998

Z-3300026/1998-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.01.2026 11:21:28

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.