



STEJNOPIS

NZ 1207/2025  
strana první

2MNDCL3

## Notářský zápis

sepsaný dne 28.11.2025 (slovy: dvacátého osmého listopadu roku dva tisíce dvacet pět), jménem Mgr. Martina Fajta, notáře v Brně, jeho zástupcem ustanoveným podle § 24 odst. 1 zákona číslo 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), Mgr. Janem Šmidrkalem, notářským kandidátem, v kanceláři Mgr. Martina Fajta, notáře v Brně, na adrese Brno, Čechyňská 547/5.-----

na žádost:-----  
družstva **BYTOVÉ DRUŽSTVO ZELENÁ LOUKA**, identifikační číslo 25594915, sídlem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, spisová značka Dr 3241 vedená u Krajského soudu v Brně, (dále také jen "družstvo"),-----

obsahující osvědčení dle § 80a notářského řádu, tj. osvědčení požadovaných formalit a právních jednání družstva či jeho orgánů a osvědčení obsahu:-----

### **r o z h o d n u t í** **náhradní členské schůze družstva** **BYTOVÉ DRUŽSTVO ZELENÁ LOUKA**

přijatých v průběhu jejího zasedání, které se konalo dne 23.10.2025 (slovy: dvacátého třetího října roku dva tisíce dvacet pět) od 18.00 hod. v prostorách školní jídelny základní školy Vejrostova na adrese Vejrostova 1066/1, Bystrc, 635 00 Brno. -----

#### **I.**

1. Na základě mně předložených listin v rámci přípravy této členské schůze a na základě mé přítomnosti na jejím zasedání osvědčuji níže uvedené formality a právní jednání orgánů družstva související s přijetím předmětných rozhodnutí:-----

- a) **existence** družstva **BYTOVÉ DRUŽSTVO ZELENÁ LOUKA**, byla ověřena z výpisu z vložky č. 3241, oddílu Dr, obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně ze dne 23.10.2025, o němž osoba zastupující při výkonu funkce předsedu představenstva – společnost PSJ INVEST,a.s., pan Ing. Luděk Jeníš, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem, prohlásil, že obsahuje aktuální stav údajů o družstvu zapisovaných do obchodního rejstříku;-----

- b) **působnost** členské schůze družstva k přijetí předmětných rozhodnutí byla zjištěna z článku 22 předložených stanov družstva, o nichž osoba zastupující při výkonu funkce předsedu představenstva – společnost PSJ INVEST,a.s., pana Ing. Ludřka Jeníše, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, prohlásil, že jde o poslední aktuální úplné znění stanov družstva, a z ustanovení § 656 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o korporacích“); -----
- c) **způsobilost** členské schůze družstva k přijetí předmětných rozhodnutí byla zjištěna:
- z prohlášení osoba zastupující při výkonu funkce předsedu představenstva – společnost PSJ INVEST,a.s., pana Ing. Ludřka Jeníše, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, o tom, že členům družstva bylo konání dnešní náhradní členské schůze písemně oznámeno pozvánkou obsahující náležitosti stanovené zákonem a stanovami družstva, která byla notářskému zástupci předložena, nejméně 7 dnů před dnešním dnem v souladu s článkem 23 s článkem 35 stanov družstva s tím, členská schůze svolaná na 9.10.2025 nebyla usnášeníschopná neboť na členské schůzi nebyla přítomna nadpoloviční většina členů družstva, a že tedy došlo k řádnému svolání náhradní členské schůze způsobem stanoveným stanovami družstva a zákonem, -----
  - ze shora citovaného výpisu z obchodního rejstříku, o němž o němž osoba zastupující při výkonu funkce předsedu představenstva – společnost PSJ INVEST,a.s., pan Ing. Luděk Jeniš, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem, prohlásil, že obsahuje aktuální a úplné údaje, -----
  - z předloženého seznamu členů družstva, o němž o němž osoba zastupující při výkonu funkce předsedu představenstva – společnost PSJ INVEST,a.s., pan Ing. Luděk Jeniš, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem, prohlásil, že obsahuje aktuální stav členů družstva a že všichni členové jsou oprávněni vykonávat hlasovací právo v plném rozsahu a u žádného z nich nenastal důvod pro sístaci hlasů,-----
  - z výpisu z evidence skutečných majitelů ze dne 20.11.2024, o němž o němž osoba zastupující při výkonu funkce předsedu představenstva – společnost PSJ INVEST,a.s., pan Ing. Luděk Jeniš, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem, prohlásil, že obsahuje aktuální údaje o skutečných majitelích družstva,-----
  - z listiny přítomných členů na členské schůze družstva, ze které bylo zjištěno, že jsou přítomni členové družstva, zapsaní i v seznamu členů družstva, kteří disponují celkem 14 (slovy: čtrnácti) hlasy z celkového počtu 14 (slovy: čtrnácti) hlasů,-----
  - z článku 42 stanov družstva, -----
  - z ustanovení §§ 644 a 646 zákona o korporacích; -----

d) způsobilost členské schůze k přijetí předmětných rozhodnutí byla rovněž potvrzena prohlášením předsedajícího členské schůze výše uvedeného pana Ing. Ludřka Jeníše, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, jehož totožnost mi byla prokázána, který byl zvolen do funkce předsedy členské schůze v rámci prvního bodu pořadu jednání a který prohlásil, že náhradní členská schůze je usnášeníschopná, neboť je přítomno 14 členů družstva, proti tomuto prohlášení nebyl vznesen žádný protest.-----

2. Na základě shora uvedených zjištění prohlašuji, že formality a právní jednání, k nimž bylo družstvo či jeho orgány povinny před přijetím následujících rozhodnutí členské schůze, byly učiněny a jsou v souladu s právními předpisy a stanovami družstva. -----

## II.

Na základě své přítomnosti při jednání osvědčuji, že členská schůze v rámci pátého bodu pořadu jednání přijala usnesení následujícího obsahu: -----

**Náhradní členská schůze ke dni 01.11.2025 (prvního listopadu roku dva tisíce dvacet pět) zrušuje družstvo s obchodní firmou BYTOVÉ DRUŽSTVO ZELENÁ LOUKA, identifikační číslo 25594915, sídlem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, spisová značka Dr 3241 vedená u Krajského soudu v Brně, s likvidací s tím, že po dobu likvidace bude obchodní firma družstva užívána s dodatkem “v likvidaci“.** -----

*O tomto usnesení členské schůze bylo hlasováno zvednutím ruky. Potřebný počet hlasů pro jeho přijetí, který byl zjištěn z ustanovení § 645, § 646 a § 650 zákona o korporacích a stanov družstva, je 14 hlasů. Pro přijetí usnesení hlasovalo 14 hlasů, tj. 100 % přítomných hlasů pro, proti jeho přijetí nehlasoval nikdo, nikdo se hlasování nezdržel. Výsledek hlasování jsem zjistil vizuálním pozorováním hlasujících a z vyhlášení výsledku hlasování předsedkyní členské schůze. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky nebo protesty.* -----

Na základě své přítomnosti při jednání osvědčuji, že členská schůze v rámci šestého bodu pořadu jednání přijala usnesení následujícího obsahu: -----

**Náhradní členská schůze ke dni 01.11.2025 (prvního listopadu roku dva tisíce dvacet pět) rozhoduje ve smyslu ustanovení §189 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ke dni 01.11.2025 (prvního listopadu roku dva tisíce dvacet pět) o povolání pana Ing. Ludřka Jeníše, datum narození 19. 6. 1963, pobytem Vrbovecká 1228/10, Bystrc, 635 00 Brno, do funkce likvidátora družstva.** -----

*O tomto usnesení členské schůze bylo hlasováno zvednutím ruky. Potřebný počet hlasů pro jeho přijetí, který byl zjištěn z ustanovení § 645, § 646 a § 650 zákona o korporacích a stanov družstva, je 14 hlasů. Pro přijetí usnesení hlasovalo 14 hlasů, tj. 100 % přítomných hlasů pro, proti jeho přijetí nehlasoval nikdo, nikdo se hlasování nezdržel. Výsledek hlasování jsem zjistil vizuálním pozorováním --*

strana čtvrtá -----

*hlasujících a z vyhlášení výsledku hlasování předsedkyní členské schůze. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky nebo protesty.* -----

**Náhradní členská schůze schvaluje odměnu likvidátora za provedení likvidace ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každou odpracovanou hodinu maximálně však ve výši minimální mzdy za každý měsíc činnosti likvidátora.** -----

*O tomto usnesení členské schůze bylo hlasováno zvednutím ruky. Potřebný počet hlasů pro jeho přijetí, který byl zjištěn z ustanovení § 645, § 646 a § 650 zákona o korporacích a stanov družstva, je 14 hlasů. Pro přijetí usnesení hlasovalo 14 hlasů, tj. 100 % přítomných hlasů pro, proti jeho přijetí nehlasoval nikdo, nikdo se hlasování nezdržel. Výsledek hlasování jsem zjistil vizuálním pozorováním hlasujících a z vyhlášení výsledku hlasování předsedkyní členské schůze. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námitky nebo protesty.* -----

### III.

**Na základě shora uvedených zjištění prohlašuji, že předmětná rozhodnutí byla členskou schůzí přijata a jejich obsah i způsob přijetí jsou v souladu s právními předpisy a stanovami družstva.** -----

\*\*\*

O shora uvedených rozhodnutích členské schůze družstva byl sepsán tento notářský zápis, předseda členské schůze pan Ing. Luděk Jeníš prohlásil, že si notářský zápis přečetla a že jej schvaluje. -----

**Ing. Luděk Jeníš v.r.**

opis otisku úředního razítka notáře:

Mgr. Martin Fajt, notář v Brně, malý státní znak ČR, - 7 -, L.S.

**Mgr. Jan Šmidrkal v.r.,**

**Mgr. Jan Šmidrkal, notářský kandidát, zástupce Mgr. Martina Fajta notáře v Brně**

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje  
s notářským zápisem sepsaným dne 28.11.2025 pod číslem NZ 1207/2025. --  
Stejnopis byl vyhotoven dne 28.11.2025 -----