

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2026 14:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Prunéřov

List vlastnictví: 7

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň 48288551

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

**30/1 47843 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **Prunéřov, č.p. 376, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/1**

**30/2 1532 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/2**

**30/7 339 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/7**

**30/8 598 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/8**

**30/9 464 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/9**

**30/10 189 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/10**

**30/11 1591 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/11**

**30/12 368 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/12**

**30/13 1504 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/13**

**30/14 370 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/14**

**30/15 372 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/15**

**30/16 361 zastavěná plocha a
nádvoří**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2026 14:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Pruněřov

List vlastnictví: 7

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 30/16

30/18 28 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 1707

36/3 50 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj

Stavba stojí na pozemku p.č.: 36/3

38 268 ostatní plocha ostatní
komunikace

52/16 88 ostatní plocha ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

a stezky

na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 30/1

Povinnost k

Parcela: 30/20

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, směnná ze dne 16.01.2024.
Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2024 16:10:03. Zápis proveden dne
08.02.2024.

V-360/2024-503

Pořadí k 17.01.2024 16:10

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

Chůze, vjezdu a manipulace ve prospěch vlastníka Čp.171
s parcelou 30/3, a to v rozsahu dle snímku z katastrální
mapy přiložené ke smlouvě.

Smlouva z 1.9.1995, právní účinky vkladu vznikly 1.9.1995.

Oprávnění pro

Parcela: 30/21, Parcela: 30/3

Povinnost k

Parcela: 30/1, Parcela: 30/18, Parcela: 38

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1663/1995.

POLVZ:103/1995

Z-12600103/1995-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, umožnit vstup a vjezd v souvislosti se
zařízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a
plynovodních přípojek, v rozsahu GP 740-209/2012

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2026 14:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Prunéřov

List vlastnictví: 7

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 30/1, Parcela: 30/18, Parcela: 38

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.01.2013.

V-272/2013-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

za účelem umístění, provozu, údržby a oprav koncového bodu veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063**

Povinnost k

Parcela: 30/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.4.2005 a 1.8.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2006.

V-3252/2006-503

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 10:12:29. Zápis proveden dne 10.08.2015.

V-5311/2015-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno užívání**

části pozemku za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063**

Povinnost k

Parcela: 52/16

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.4.2005 a 1.8.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2006.

V-3252/2006-503

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 10:12:29. Zápis proveden dne 10.08.2015.

V-5311/2015-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky

- **právo průchodu a právo jízdy**
- **dle GP 949-17/2023**
- **na dobu neurčitou**

Oprávnění pro

Parcela: 26/1, Parcela: 26/2, Parcela: 28

Povinnost k

Parcela: 30/1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2026 14:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Prunéřov

List vlastnictví: 7

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 04.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2023 16:04:29. Zápis proveden dne 05.09.2023. V-4722/2023-503

Pořadí k 14.08.2023 16:04

o Věcné břemeno cesty

a stezky

- právo průchodu a právo jízdy
- na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 26/1, Parcela: 26/2, Parcela: 28

Povinnost k

Parcela: 38

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 04.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2023 16:04:29. Zápis proveden dne 05.09.2023. V-4722/2023-503

Pořadí k 14.08.2023 16:04

o Věcné břemeno cesty

a stezky

- právo průchodu a právo jízdy
- dle GP 949-17/2023
- na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 35

Povinnost k

Parcela: 30/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2024 14:54:58. Zápis proveden dne 17.10.2024. V-6230/2024-503

Pořadí k 25.09.2024 14:54

o Věcné břemeno cesty

a stezky

- právo průchodu a právo jízdy
- na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 35

Povinnost k

Parcela: 38

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2024 14:54:58. Zápis proveden dne 17.10.2024. V-6230/2024-503

Pořadí k 25.09.2024 14:54

o Zástavní právo smluvní

- veškeré existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky
 - jistina ve výši 2.000.000,-Kč
 - pohledávka na pevně stanoveném úroku z úvěru ve výši 3% p.m.- tj. ve výši 360.000,-Kč
 - pohledávka z administrativního poplatku ve výši 60.000,-Kč
 - pohledávka ze smluvních úroků z prodlení ve výši 6% p.m.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2026 14:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Prunéřov

List vlastnictví: 7

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- budoucí pohledávky dle smlouvy, které nepřesáhnou částku 100.000,-Kč

Oprávnění pro

Loan2go s.r.o., Opletalova 1626/36, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 08796386

Povinnost k

Parcela: 30/13, Parcela: 30/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 01.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2025 15:29:18. Zápis proveden dne 24.04.2025.

V-2056/2025-503

Pořadí k 02.04.2025 15:29

- o **Zákaz zatížení**

- bez předchozího písemného souhlasu oprávněného po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Loan2go s.r.o., Opletalova 1626/36, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 08796386

Povinnost k

Parcela: 30/13, Parcela: 30/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 01.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2025 15:29:18. Zápis proveden dne 24.04.2025.

V-2056/2025-503

Pořadí k 02.04.2025 15:29

- o **Zástavní právo zákonné**

- pohledávka ve výši 1.686.969,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Územní správa sociálního zabezpečení pro Ústecký kraj, Liberecký kraj, Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, Frýdlantská 1399/20, 46001 Liberec

Povinnost k

Parcela: 30/1, Parcela: 30/10, Parcela: 30/11, Parcela: 30/12, Parcela: 30/13, Parcela: 30/14, Parcela: 30/15, Parcela: 30/16, Parcela: 30/18, Parcela: 30/2, Parcela: 30/7, Parcela: 30/8, Parcela: 30/9, Parcela: 36/3, Parcela: 38, Parcela: 52/16

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-210/8070/08.07.2025-01278/50/JAN - 1 ze dne 08.07.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.07.2025 16:59:37. Zápis proveden dne 31.07.2025.

V-4312/2025-503

Pořadí k 09.07.2025 16:59

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Parcela: 30/1, Parcela: 30/10, Parcela: 30/11, Parcela: 30/12, Parcela: 30/13, Parcela: 30/14, Parcela: 30/15, Parcela: 30/16, Parcela: 30/18, Parcela: 30/2,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2026 14:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Prunéřov

List vlastnictví: 7

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 30/7, Parcela: 30/8, Parcela: 30/9, Parcela: 36/3, Parcela: 38,
Parcela: 52/16

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město, č.j.
134 EX-03961/2025 009. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2025 10:12:50.
Zápis proveden dne 08.07.2025.

Z-3639/2025-503

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201
Kadaň, RČ/IČO: 48288551

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201
Kadaň, RČ/IČO: 48288551

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 30/14, Parcela: 30/2, Parcela: 30/8, Parcela: 52/16

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Převod podle zákona č. 92/1991 Sb. V8 873/1993 Založení a.s. a výpis z obchodního
rejstříku Okresního soudu v Ústí nad Labem, č.vložky 425, ze dne 4.5.1993.

POLVZ:33/1993

Z-12600033/1993-503

Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 48288551

o Kolaudační rozhodnutí 3145/1986 MěNV Kadaň ze dne 6.2.1987 - hala.

POLVZ:40/1993

Z-12600040/1993-503

Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 48288551

o Jiná listina ze dne Žádost STS a. s. o zápis do KN ze dne 08.10.1996.

POLVZ:71/1996

Z-12600071/1996-503

Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 48288551

o Kolaudační rozhodnutí 2098/1997 SÚ MěÚ v Kadani dne 16.10.1997, práv. moc 6.11.1997.

POLVZ:67/1997

Z-12600067/1997-503

Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 48288551

o Kolaudační rozhodnutí 2675/1997 SÚ MěÚ v Kadani dne 18.12.1997, právní moc dne 18.12.1997
-lakovna.

POLVZ:10/1998

Z-12600010/1998-503

Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 48288551

o Kolaudační rozhodnutí 2675/1997 SÚ MěÚ v Kadani dne 18.12.1997, právní moc dne 18.12.1997
-tryskárna.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2026 14:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Prunéřov

List vlastnictví: 7

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | | |
|--|---------------|---------------------|
| | POLVZ:10/1998 | Z-12600010/1998-503 |
| Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň | | RČ/IČO: 48288551 |
| o Kolaudační rozhodnutí 988/1998 MěÚ v Kadani dne 5.6.1998, práv. moc 24.6.1998. | | |
| | POLVZ:61/1998 | Z-12600061/1998-503 |
| Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň | | RČ/IČO: 48288551 |
| o Kolaudační rozhodnutí 889/1999 MěÚ v Kadani ze dne 20.5.1999, práv. moc 7.6.1999. | | |
| | POLVZ:50/1999 | Z-12600050/1999-503 |
| Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň | | RČ/IČO: 48288551 |
| o Jiná listina číslo 493/2000 SÚ MěÚ v Kadani-přidělení č. p. 376. | | |
| | POLVZ:22/2000 | Z-12600022/2000-503 |
| Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň | | RČ/IČO: 48288551 |
| o Kolaudační rozhodnutí MěÚ v Kadani - SÚ 330-1212/2003 /RI ze dne 29.10.2003. Právní moc ke dni 03.11.2003. | | |
| | | Z-6274/2003-503 |
| Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň | | RČ/IČO: 48288551 |
| o Kolaudační rozhodnutí MěÚ v Kadani - SÚ 330-950/2003 -RI ze dne 01.10.2003. Právní moc ke dni 18.10.2003. | | |
| | | Z-6274/2003-503 |
| Pro: S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň | | RČ/IČO: 48288551 |

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 31.07.2026 15:14:06

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.