

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice,
71900 Ostrava**

45193258

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

56

512 ostatní plocha

ostatní
komunikace

chráněná ložisková
území

60/1

513 zahrada

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

61/1

296 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

69/1

689 ostatní plocha

neplodná půda

chráněná ložisková
území

70

1645 ostatní plocha

manipulační
plocha

chráněná ložisková
území

73/1

17417 ostatní plocha

silnice

chráněná ložisková
území

73/3

13624 ostatní plocha

manipulační
plocha

chráněná ložisková
území

73/8

11728 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

73/9

1728 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

270/2

1112 ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

271

220 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná ložisková
území

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 424, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 271

382/3

4287 ostatní plocha

silnice

chráněná ložisková
území

382/4

290 ostatní plocha

silnice

chráněná ložisková
území

474

477 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná ložisková
území

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 197, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 474

475

1199 zahrada

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

557

16170 ostatní plocha

sportoviště a
rekreační plocha

chráněná ložisková
území

706

2809 ostatní plocha

manipulační
plocha

chráněná ložisková
území

844

492 trvalý travní porost

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

845

38609 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

				půdní fond
898	1056 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
899	1103 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
900	483 ostatní plocha	ostatní komunikace		chráněná ložisková území
901	1604 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
902	660 ostatní plocha	ostatní komunikace		chráněná ložisková území
903	18434 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
904	6035 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
905	873 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
906	556 ostatní plocha	ostatní komunikace		chráněná ložisková území
907	6509 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
908	567 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
909	1157 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
910	16000 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
911	27058 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
912	275 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
913	2242 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
914	478 ostatní plocha	ostatní komunikace		chráněná ložisková území
915	328 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
916	214 ostatní plocha	ostatní komunikace		chráněná ložisková území
917	1000 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
918	4457 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
923	4166 ostatní plocha	jiná plocha		chráněná ložisková území
934	667 zahrada			chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
935	172 zastavěná plocha a nádvoří			chráněná ložisková území

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 452, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 935

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

936	645 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
937	198 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
938	339 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 459, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 938			
944/1	1332 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
948	121 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 450, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 948			
954	742 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
955	761 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
960	4096 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
961	684 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
962	508 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
963	272 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
964	257 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
965	324 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
966	688 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
967	119 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
968	597 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
969	223 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
970	160 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
974	495 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
978	1129 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
979	195 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
980	1179 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
981	2189 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
999/1	25500 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

999/6	827 zastavěná plocha a nádvoří		území chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 756, adminis.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 999/6</i>			
1017/2	9932 ostatní plocha	zeleň	chráněná ložisková území
1019/1	440 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1019/1</i>			
1019/2	3403 ostatní plocha	zeleň	chráněná ložisková území
1025/2	2279 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1025/3	22 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 549</i>			
1025/4	21 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 550</i>			
1025/5	21 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 571</i>			
1025/6	21 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 676</i>			
1025/17	1740 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1025/18	2786 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
1047	676 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1049/1	1264 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1059	77 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 462, bydlení</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1059</i>			
1060	441 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1070/4	259 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 683, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1070/4</i>			
1070/5	611 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1075/1	6025 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1075/10	160 zastavěná plocha a		chráněná ložisková

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

nádvoří			území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 542, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1075/10</i>			
1075/11	23 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb., LV 731</i>			
1077/2	226 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 270, obč.vyb.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1077/2</i>			
1077/3	82 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 218, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1077/3</i>			
1077/4	80 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 217, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1077/4</i>			
1077/5	98 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 547, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1077/5</i>			
1077/6	156 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 60, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1077/6</i>			
1087	177 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 54, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1087</i>			
1088	1054 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1089	219 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, výroba</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1089</i>			
1090/1	11585 ostatní plocha	zelen	chráněná ložisková území
1090/2	3657 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 142, obč.vyb.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1090/2</i>			
1091/1	1691 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1091/2	348 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1093	781 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1109	518 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1110	278 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1111	2796 zahrada		půdní fond chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1112/1	3574 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1112/2	596 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: 1112/2			
1113	76 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1113			
1116/1	5100 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1116/2	455 zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	chráněná ložisková území
1116/3	870 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 754, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1116/3			
1131	142 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 491, adminis. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1131			
1133	455 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1134	927 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1137	233 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 365, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1137			
1138	1049 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1171	449 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 322, adminis. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1171			
1172	750 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1177	197 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 436, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1177			
1182/1	291 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 389, adminis. Stavba stojí na pozemku p.č.: 1182/1			
1182/2	61 zastavěná plocha a		chráněná ložisková

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

nádvoří			území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 551, výroba</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1182/2</i>			
1186	230 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1187	900 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1188	444 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 319, adminis.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1188</i>			
1190	482 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1191	776 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1199	234 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 314, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1199</i>			
1200	875 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1201	172 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 411, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1201</i>			
1202	985 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1207	283 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 312, jiná st.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1207</i>			
1208	142 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1209	717 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1231	1008 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
1234	193 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 304, bydlení</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1234</i>			
1235	868 zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1257	112 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území, ochranné pásmo přírodní památky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 675, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1257

1258	2495 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území, ochranné pásmo přírodní památky, přírodní památka
1263	547 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1265	477 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 627, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1265

1276	250 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
------	--------------------------------	--	--------------------------

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 631, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1276

1277	246 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
------	--------------------------------	--	--------------------------

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 629, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1277

1278	309 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
------	--------------------------------	--	--------------------------

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 630, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1278

1295	583 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
------	--------------------	--------------------	--------------------------

1297	607 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
------	--------------------	--------------------	--------------------------

1311	496 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
------	--------------------------------	--	--------------------------

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 623, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1311

1312	493 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
------	--------------------------------	--	--------------------------

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 622, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1312

1314/1	488 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
--------	--------------------------------	--	--------------------------

Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 620, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1314/1

1319/1	14520 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území, ochranné pásmo přírodní památky
--------	----------------------	--------------------	---

1319/2	1423 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
--------	---------------------	--------------------	--------------------------

1319/3	8022 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
--------	---------------------	--------------------	--------------------------

1319/5	4476 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
--------	---------------------	--------------------	--------------------------

1319/7	489 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
--------	--------------------------------	--	--------------------------

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1319/8	482	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 864				
1319/32	69	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500				
1319/33	159	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 437				
1319/35	142	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 437				
1319/37	207	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: Kunčice, č.p. 776, jiná st., LV 500				
1319/38	83	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500				
1319/39	14	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 500				
1319/40	79	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500				
1319/41	98	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500				
1319/42	29	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500				
1319/43	64	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500				
1319/44	9	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1319/45	6	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
1319/46	133	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1319/50	84	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1319/58	2744	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1319/67	2480	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1319/68	109	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
1319/70	3022	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1319/72	411	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1319/74	7451	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území, ochranné

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

			pásma přírodní památky
1319/80	483 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1319/107	1072 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území, ochranné pásma přírodní památky
1319/116	656 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1320/1	498 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 610, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1320/1			
1320/2	42 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500			
1321	498 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 639, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1321			
1323	498 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 611, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1323			
1324	497 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 612, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1324			
1326	497 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 636, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1326			
1327	498 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 613, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1327			
1328	497 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 614, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1328			
1329	498 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 579, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1329			
1330	496 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 546, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1330			
1331	207 zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 533, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1331			
1332	497 zastavěná plocha a		chráněná ložisková

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

nádvoří		území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 615, jiná st.</i>		
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1332</i>		
1333	499 zastavěná plocha a nádvoří	chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 616, jiná st.</i>		
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1333</i>		
1334/1	499 zastavěná plocha a nádvoří	chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 617, jiná st.</i>		
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1334/1</i>		
1334/2	55 zastavěná plocha a nádvoří	chráněná ložisková území
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 500</i>		
1335/1	207 zastavěná plocha a nádvoří	chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: Kunčice, č.p. 678, jiná st.</i>		
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1335/1</i>		
1335/2	61 zastavěná plocha a nádvoří	chráněná ložisková území
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb</i>		
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 1335/2</i>		

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Kunčice, č.p. 325	rod.dům	46, LV 739
-------------------	---------	------------

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 21.7.2000. Právní účinky vkladu ke dni 22.8.2000.

Oprávnění pro

Parcela: 1319/1

Povinnost k

Parcela: 1319/65

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 4596/2000.

POLVZ:202/2000

Z-1100202/2000-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

a provozování vodovodní přípojky s právem vstupu, vjezdu a výjezdu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním dle čl. II. smlouvy

v rozsahu GP č. 1226-527/2011

Oprávnění pro

Parcela: 271

Povinnost k

Parcela: 269

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.04.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.05.2012.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-4716/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

údržby, oprav, kontroly a odstranění inženýrských sítí uvedených v čl. XI., odst. 11.2 smlouvy s právem vstupu a vjezdu za účelem umístění, údržby, oprav, kontroly a odstranění

v rozsahu GP č. 1243-558/2011

Oprávnění pro

Parcela: 1295, Parcela: 1297

Povinnost k

Parcela: 1319/69

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2012.

V-5429/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozování, provádění úprav, oprav, údržby, kontroly a případně odstranění inženýrských sítí - rozvodů provozní vody, nadzemního teplovodního potrubí, sdělovacích kabelů a elektrokabelů NN s právem vstupu a vjezdu dle čl. II. smlouvy

v rozsahu GP č. 1339-576/2014

Oprávnění pro

Parcela: 1265, Parcela: 1319/116

Povinnost k

Parcela: 1319/71

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná R 267/14-VB ze dne 20.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2015 13:41:56. Zápis proveden dne 25.03.2015.

V-4152/2015-807

Pořadí k 03.03.2015 13:41

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozování, provádění úprav, oprav, údržby, kontroly a případně odstranění inženýrských sítí - rozvodů CZT, elektro kabelu, řádu pitné a provozní vody a sdělovacích kabelů s právem vstupu a vjezdu dle čl. II. smlouvy

v rozsahu GP č. 1330-506/2014

Oprávnění pro

Parcela: 1321

Povinnost k

Parcela: 1319/101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná R 192/14-VB ze dne 18.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2015 13:45:16. Zápis proveden dne 09.06.2015.

V-9459/2015-807

Pořadí k 18.05.2015 13:45

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozování, provádění úprav, oprav, údržby, kontroly a případně odstranění inženýrských sítí - rozvodů CZT, elektro kabelu, řádu pitné a provozní vody a sdělovacích kabelů s právem vstupu a vjezdu dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 1321

Povinnost k

Parcela: 1319/102

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná R 192/14-VB ze dne 18.03.2015.
Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2015 13:45:16. Zápis proveden dne
09.06.2015.

V-9459/2015-807

Pořadí k 18.05.2015 13:45

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

strpění a umožnění přístupu do budovy č.p. 756, která je součástí pozemku parc. č. 999/6, přes budovu č.p. 681, která je součástí pozemku parc. 999/2, dle části B. čl. II. odst. 1. až 4. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 999/6

Povinnost k

Parcela: 999/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2020 13:01:04. Zápis proveden dne 05.03.2020.

V-2078/2020-807

Pořadí k 12.02.2020 13:01

C **Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o **Věcné břemeno vedení**

Oprávnění pro

**EBH - HAUS s.r.o., Lešetínská 653/27, Kunčice, 71900
Ostrava, RČ/IČO: 25372424**

Povinnost k

Parcela: 1319/74, Parcela: 1319/80

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.06.2002.

V-3699/2002-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

**EBH - HAUS s.r.o., Lešetínská 653/27, Kunčice, 71900
Ostrava, RČ/IČO: 25372424**

Povinnost k

Parcela: 1319/70, Parcela: 1319/74, Parcela: 1319/80

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.06.2002.

V-3699/2002-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
vodovodního řádu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 382/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 09.09.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2002.

V-5746/2002-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 1319/120, Parcela: 1319/36, Parcela: 1319/84, Parcela: 1319/85,
Parcela: 1319/86, Parcela: 1325

Povinnost k

Parcela: 1319/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.07.2004.

V-5240/2004-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

- povinnost strpět umístění STL plynovodu
- právo jízdy a chůze v souvislosti s umístěním, údržbou, opravami, kontrolou a demontáží
dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 945, Parcela: 946, Parcela: 947/1, Parcela: 947/3

Povinnost k

Parcela: 923

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2008.

V-6282/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

-umístění podzemního kabelového vedení vysokého napětí
-právo jízdy a chůze, za účelem zavedení, údržby, oprav, kontroly a demontáže vedení
dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 945, Parcela: 946, Parcela: 947/1, Parcela: 947/3

Povinnost k

Parcela: 954, Parcela: 955

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2008.

V-6283/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

v rozsahu GP č. 1251-505/2012

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 1294, Parcela: 1319/69

Povinnost k

Parcela: 1319/74

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2012.

V-5429/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno vedení**

a provozování zemního vedení elektropřípojky a přípojky potrubí provozní vody dle čl. XI., odst. 11.1 smlouvy
v rozsahu GP č. 1251-505/2012

Oprávnění pro

Parcela: 1294, Parcela: 1319/69

Povinnost k

Parcela: 1295, Parcela: 1297

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2012.

V-5429/2012-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno vedení**

a provozování zemní kabelové přípojky NN s právem chůze a jízdy za účelem jejího provozování, údržby, oprav změn, odstraňování havárií a likvidace dle čl. III. smlouvy
v rozsahu GP č. 1275-985/2012

Oprávnění pro

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Povinnost k

Parcela: 1319/70, Parcela: 1319/74

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.05.2013.

V-4696/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení a provozování plynového zařízení dle čl. III.

Oprávnění pro

**GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567**

Povinnost k

Parcela: 1319/74

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.04.2006.

V-3771/2006-807

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) ze dne 20.11.2007.
Z-34415/2007-807

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností
Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.

Z-27720/2013-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**
dle čl. III.

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1319/74

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.02.2006. Právní účinky
vkladu práva ke dni 28.04.2006.

V-3771/2006-807

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) ze dne 20.11.2007.
Z-34415/2007-807

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností
Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.
Z-27720/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení a provozování plynového zařízení dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1319/70, Parcela: 1319/80

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.02.2006. Právní účinky
vkladu práva ke dni 28.04.2006.

V-3771/2006-807

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) ze dne 02.01.2007.
Z-1754/2007-807

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností
Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.
Z-27720/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1319/70, Parcela: 1319/80

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.02.2006. Právní účinky
vkladu práva ke dni 28.04.2006.

V-3771/2006-807

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) ze dne 02.01.2007.
Z-1754/2007-807

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností
Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083 ze dne 28.11.2013.
Z-27720/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

dle čl.II.smlouvy

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: ObNV
OSTRAVA 2, IČ 300977, Těšínská 35, Slezská Ostrava,
71000 Ostrava

Povinnost k

Parcela: 1319/1, Parcela: 1319/107, Parcela: 1319/74

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1584/1999.

POLVZ:77/1999

Z-1100077/1999-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho zřízením,
stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním dle čl. II. smlouvy
v rozsahu GP č. 1358-606/2015

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1319/74

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 8800076710/2/VB/P ze dne
07.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.11.2015 10:00:41. Zápis proveden
dne 24.11.2015.

V-20687/2015-807

Pořadí k 03.11.2015 10:00

o **Věcné břemeno cesty**

dle části C. smlouvy

v rozsahu GP č. 1198-625/2010

Oprávnění pro

Parcela: 1004, Parcela: 1005, Parcela: 1006, Parcela: 1007, Parcela: 1008,
Parcela: 1009/1, Parcela: 1010, Parcela: 1013, Parcela: 1014, Parcela: 1015,
Parcela: 1016

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.04.2016. Právní
účinky zápisu k okamžiku 05.04.2016 11:45:31. Zápis proveden dne 05.05.2016.

V-5492/2016-807

Pořadí k 05.04.2016 11:45

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky dle čl. III. Smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1319/10, Parcela: 1319/124, Parcela: 1319/125, Parcela: 1319/126,
Parcela: 1319/128, Parcela: 1319/129, Parcela: 1319/131, Parcela: 1319/55,
Parcela: 1319/81, Parcela: 1319/82, Parcela: 1319/83, Parcela: 1319/9, Parcela:
1319/92

Povinnost k

Parcela: 1319/2, Parcela: 1319/68

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná čj. R 031/17-VB ze dne 22.11.2017.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2017 13:22:11. Zápis proveden dne 10.01.2018.

V-21209/2017-807

Pořadí k 19.12.2017 13:22

o Věcné břemeno cesty

a stezky dle čl. III. Smlouvy

v rozsahu GP č. 1415-520/2017

Oprávnění pro

Parcela: 1319/10, Parcela: 1319/124, Parcela: 1319/125, Parcela: 1319/126,
Parcela: 1319/128, Parcela: 1319/129, Parcela: 1319/131, Parcela: 1319/55,
Parcela: 1319/81, Parcela: 1319/82, Parcela: 1319/83, Parcela: 1319/9, Parcela:
1319/92

Povinnost k

Parcela: 1319/74

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná čj. R 031/17-VB ze dne 22.11.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2017 13:22:11. Zápis proveden dne 10.01.2018.

V-21209/2017-807

Pořadí k 19.12.2017 13:22

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpět veřejné osvětlení - tj. 3 ocelové stožáry se svítidly na dříku a kabelové vedení
s právem chůze a jízdy za účelem provozování, údržby, oprav, změn a příp. likvidace dle
čl. III. smlouvy

v rozsahu GP č. 1442-36/2018

Oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 981

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná 3379/2018/OI ze dne 08.10.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2018 12:45:41. Zápis proveden dne 18.12.2018.

V-19308/2018-807

Pořadí k 26.11.2018 12:45

o Věcné břemeno cesty

a stezky dle části C, čl. I. odst. 3. smlouvy

Oprávnění pro

PD profi, s.r.o., Lešetínská 625/42, Kunčice, 71900
Ostrava, RČ/IČO: 27784959

Povinnost k

Parcela: 1319/2, Parcela: 1319/68

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná č. R 021/17-KS ze dne 25.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.11.2019 11:14:49. Zápis proveden dne 20.12.2019.

V-19098/2019-807

Pořadí k 28.11.2019 11:14

o Věcné břemeno cesty

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

**a stezky dle části C, čl. I. odst. 3. smlouvy
v rozsahu GP č. 1427-229/2017, části označené písm. A**

Oprávnění pro

**PD profi, s.r.o., Lešetínská 625/42, Kunčice, 71900
Ostrava, RČ/IČO: 27784959**

Povinnost k

Parcela: 1319/58

Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná č. R 021/17-KS ze dne
25.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.11.2019 11:14:49. Zápis proveden
dne 20.12.2019.**

V-19098/2019-807

Pořadí k 28.11.2019 11:14

o Věcné břemeno (podle listiny)

**inženýrské sítě - vedení elektrokabelu dle části C, čl. I. odst. 3. smlouvy
v rozsahu GP č. 1427-229/2017, části označené písm. B**

Oprávnění pro

**PD profi, s.r.o., Lešetínská 625/42, Kunčice, 71900
Ostrava, RČ/IČO: 27784959**

Povinnost k

Parcela: 1319/58, Parcela: 1319/68

Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná č. R 021/17-KS ze dne
25.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.11.2019 11:14:49. Zápis proveden
dne 20.12.2019.**

V-19098/2019-807

Pořadí k 28.11.2019 11:14

o Věcné břemeno cesty

**dle části A. čl. II. odst. 1. až 4. smlouvy
v rozsahu GP č. 1437-148/2018, části označené písm. A, B a C**

Oprávnění pro

Parcela: 999/2

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.01.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 12.02.2020 13:01:04. Zápis proveden dne 05.03.2020.**

V-2078/2020-807

Pořadí k 12.02.2020 13:01

o Věcné břemeno (podle listiny)

**inženýrské sítě (rozvody elektro) dle části A. čl. II. odst. 5. smlouvy
v rozsahu GP č. 1547-283/2019**

Oprávnění pro

**Podolí Development, a.s., Vratimovská 681/80, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 27821196**

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.01.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 12.02.2020 13:01:04. Zápis proveden dne 05.03.2020.**

V-2078/2020-807

Pořadí k 12.02.2020 13:01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

inženýrské sítě (kolektor) dle části A. čl. II. odst. 5. smlouvy
v rozsahu GP č. 1548-284/2019

Oprávnění pro

Podolí Development, a.s., Vratimovská 681/80, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 27821196

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.01.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 12.02.2020 13:01:04. Zápis proveden dne 05.03.2020.

V-2078/2020-807

Pořadí k 12.02.2020 13:01

o Věcné břemeno (podle listiny)

inženýrské sítě (rozvody vody) dle části A. čl. II. odst. 5. smlouvy
v rozsahu GP č. 1549-285/2019

Oprávnění pro

Podolí Development, a.s., Vratimovská 681/80, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 27821196

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.01.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 12.02.2020 13:01:04. Zápis proveden dne 05.03.2020.

V-2078/2020-807

Pořadí k 12.02.2020 13:01

o Věcné břemeno (podle listiny)

inženýrské sítě (kanalizace) dle části A. čl. II. odst. 5. smlouvy
v rozsahu GP č. 1551-287/2019

Oprávnění pro

Podolí Development, a.s., Vratimovská 681/80, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 27821196

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.01.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 12.02.2020 13:01:04. Zápis proveden dne 05.03.2020.

V-2078/2020-807

Pořadí k 12.02.2020 13:01

o Věcné břemeno (podle listiny)

inženýrské sítě (plynovodní přípojky) dle části A. čl. II. odst. 5. smlouvy
v rozsahu GP č. 1550-286/2019

Oprávnění pro

Podolí Development, a.s., Vratimovská 681/80, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 27821196

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.01.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 12.02.2020 13:01:04. Zápis proveden dne 05.03.2020.

V-2078/2020-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 12.02.2020 13:01

o **Věcné břemeno cesty**

dle části A, čl. II. odst. 1. smlouvy
v rozsahu GP č. 1552-288/2019

Oprávnění pro

Parcela: 999/18

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.02.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 05.03.2020 10:15:00. Zápis proveden dne 27.03.2020.

V-3359/2020-807

Pořadí k 05.03.2020 10:15

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě (kolektoru, rozvodů vody a kanalizace) dle části A, čl. II.
odst. 3. smlouvy
v rozsahu GP č. 1557-351/2019

Oprávnění pro

VICTORIA realitní centrum s.r.o., Stodolní 794/21,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 27766926

Povinnost k

Parcela: 999/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.02.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 05.03.2020 10:15:00. Zápis proveden dne 27.03.2020.

V-3359/2020-807

Pořadí k 05.03.2020 10:15

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění stávajících, podmíněných nebo budoucích dluhů specifikovaných v čl. 1.1
Zástavní smlouvy, které vzniknou do 27.8.2028 až do výše 95 000 000,-EUR

Oprávnění pro

Gomanold, a.s., Tusarova 791/31, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 27931536

Povinnost k

Parcela: 1019/1, Parcela: 1019/2, Parcela: 1025/18, Parcela: 1090/2, Parcela:
1112/2, Parcela: 1265, Parcela: 1320/1, Parcela: 73/1, Parcela: 73/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 26.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2020 11:35:26. Zápis
proveden dne 08.01.2021; uloženo na prac. Ostrava

V-18400/2020-807

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky
ze dne 12.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2024 17:03:26. Zápis
proveden dne 23.10.2024; uloženo na prac. Ostrava

V-14004/2024-807

Pořadí k 30.11.2020 11:35

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 26.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2020 11:35:26. Zápis
proveden dne 08.01.2021; uloženo na prac. Ostrava

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-18400/2020-807

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 12.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2024 17:03:26. Zápis proveden dne 23.10.2024; uloženo na prac. Ostrava

V-14004/2024-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 26.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2020 11:35:26. Zápis proveden dne 08.01.2021; uloženo na prac. Ostrava

V-18400/2020-807

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 12.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2024 17:03:26. Zápis proveden dne 23.10.2024; uloženo na prac. Ostrava

V-14004/2024-807

o **Zákaz zcizení a zatížení**

na dobu existence zástavního práva, nejpozději však do 27.8.2028

Oprávnění pro

Gomanold, a.s., Tusarova 791/31, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 27931536

Povinnost k

Parcela: 1019/1, Parcela: 1019/2, Parcela: 1025/18, Parcela: 1090/2, Parcela: 1112/2, Parcela: 1265, Parcela: 1320/1, Parcela: 73/1, Parcela: 73/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 26.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2020 11:35:26. Zápis proveden dne 08.01.2021; uloženo na prac. Ostrava

V-18400/2020-807

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 12.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2024 17:03:26. Zápis proveden dne 23.10.2024; uloženo na prac. Ostrava

V-14004/2024-807

Pořadí k 30.11.2020 11:35

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení dle čl. II. smlouvy
v rozsahu GP č. 1589-51/2021

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1090/1, Parcela: 1091/2, Parcela: 1112/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 11010-078570 ze dne 21.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2022 11:32:00. Zápis proveden dne 01.07.2022.

V-9891/2022-807

Pořadí k 03.06.2022 11:32

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

součásti distribuční soustavy - podzemního kabelového vedení v chráničce a provádění činností dle čl. II. a III. smlouvy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

v rozsahu GP č. 1614-IP28424/2022

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 382/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IP-12-8028424/VB2 ze dne
20.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2022 09:00:00. Zápis proveden
dne 26.08.2022.

V-13427/2022-807

Pořadí k 04.08.2022 09:00

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění veškerých dluhů až do výše 750.000.000,00 Kč, které vznikly nebo budou
vznikat do 31.12.2028, případně ekvivalentu této částky v jakékoliv jiné měně

Oprávnění pro

SPV JAT s.r.o., Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 05268575

Povinnost k

Parcela: 1017/2, Parcela: 1019/1, Parcela: 1019/2, Parcela: 1025/17, Parcela:
1025/18, Parcela: 1025/2, Parcela: 1025/3, Parcela: 1025/4, Parcela: 1025/5,
Parcela: 1025/6, Parcela: 1047, Parcela: 1049/1, Parcela: 1059, Parcela: 1060,
Parcela: 1070/4, Parcela: 1070/5, Parcela: 1075/1, Parcela: 1075/10, Parcela:
1075/11, Parcela: 1077/2, Parcela: 1077/3, Parcela: 1077/4, Parcela: 1077/5,
Parcela: 1077/6, Parcela: 1087, Parcela: 1088, Parcela: 1089, Parcela: 1090/1,
Parcela: 1090/2, Parcela: 1091/1, Parcela: 1091/2, Parcela: 1093, Parcela: 1109,
Parcela: 1110, Parcela: 1111, Parcela: 1112/1, Parcela: 1112/2, Parcela: 1113,
Parcela: 1116/1, Parcela: 1116/2, Parcela: 1116/3, Parcela: 1131, Parcela: 1133,
Parcela: 1134, Parcela: 1137, Parcela: 1138, Parcela: 1171, Parcela: 1172,
Parcela: 1177, Parcela: 1182/1, Parcela: 1182/2, Parcela: 1186, Parcela: 1187,
Parcela: 1188, Parcela: 1190, Parcela: 1191, Parcela: 1199, Parcela: 1200,
Parcela: 1201, Parcela: 1202, Parcela: 1207, Parcela: 1208, Parcela: 1209,
Parcela: 1231, Parcela: 1234, Parcela: 1235, Parcela: 1257, Parcela: 1258,
Parcela: 1263, Parcela: 1265, Parcela: 1276, Parcela: 1277, Parcela: 1278,
Parcela: 1295, Parcela: 1297, Parcela: 1311, Parcela: 1312, Parcela: 1314/1,
Parcela: 1319/1, Parcela: 1319/107, Parcela: 1319/116, Parcela: 1319/2, Parcela:
1319/3, Parcela: 1319/32, Parcela: 1319/33, Parcela: 1319/35, Parcela: 1319/37,
Parcela: 1319/38, Parcela: 1319/39, Parcela: 1319/40, Parcela: 1319/41, Parcela:
1319/42, Parcela: 1319/43, Parcela: 1319/44, Parcela: 1319/45, Parcela: 1319/46,
Parcela: 1319/5, Parcela: 1319/50, Parcela: 1319/58, Parcela: 1319/67, Parcela:
1319/68, Parcela: 1319/7, Parcela: 1319/70, Parcela: 1319/72, Parcela: 1319/74,
Parcela: 1319/8, Parcela: 1319/80, Parcela: 1320/1, Parcela: 1320/2, Parcela:
1321, Parcela: 1323, Parcela: 1324, Parcela: 1326, Parcela: 1327, Parcela: 1328,
Parcela: 1329, Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 1332, Parcela: 1333,
Parcela: 1334/1, Parcela: 1334/2, Parcela: 1335/1, Parcela: 1335/2, Parcela:
270/2, Parcela: 271, Parcela: 382/3, Parcela: 382/4, Parcela: 474, Parcela: 475,
Parcela: 557, Parcela: 56, Parcela: 60/1, Parcela: 61/1, Parcela: 69/1, Parcela:
70, Parcela: 706, Parcela: 73/1, Parcela: 73/3, Parcela: 73/8, Parcela: 73/9,
Parcela: 844, Parcela: 845, Parcela: 898, Parcela: 899, Parcela: 900, Parcela:
901, Parcela: 902, Parcela: 903, Parcela: 904, Parcela: 905, Parcela: 906,
Parcela: 907, Parcela: 908, Parcela: 909, Parcela: 910, Parcela: 911, Parcela:
912, Parcela: 913, Parcela: 914, Parcela: 915, Parcela: 916, Parcela: 917,
Parcela: 918, Parcela: 923, Parcela: 934, Parcela: 935, Parcela: 936, Parcela:
937, Parcela: 938, Parcela: 944/1, Parcela: 948, Parcela: 954, Parcela: 955,
Parcela: 960, Parcela: 961, Parcela: 962, Parcela: 963, Parcela: 964, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

965, Parcela: 966, Parcela: 967, Parcela: 968, Parcela: 969, Parcela: 970,
Parcela: 974, Parcela: 978, Parcela: 979, Parcela: 980, Parcela: 981, Parcela:
999/1, Parcela: 999/6
Stavba: Kunčice, č.p. 325

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.09.2024. Právní
účinky zápisu k okamžiku 11.09.2024 08:12:00. Zápis proveden dne 03.10.2024.
V-13061/2024-807

Pořadí k 11.09.2024 08:12

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění veškerých dluhů až do výše 1.500.000.000,00 Kč, které vznikly nebo budou
vznikat do 31.12.2030, případně ekvivalentu této částky v jakékoliv jiné měně

Oprávnění pro

SPV JAT s.r.o., Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 05268575

Povinnost k

Parcela: 1017/2, Parcela: 1019/1, Parcela: 1019/2, Parcela: 1025/17, Parcela:
1025/18, Parcela: 1025/2, Parcela: 1025/3, Parcela: 1025/4, Parcela: 1025/5,
Parcela: 1025/6, Parcela: 1047, Parcela: 1049/1, Parcela: 1059, Parcela: 1060,
Parcela: 1070/4, Parcela: 1070/5, Parcela: 1075/1, Parcela: 1075/10, Parcela:
1075/11, Parcela: 1077/2, Parcela: 1077/3, Parcela: 1077/4, Parcela: 1077/5,
Parcela: 1077/6, Parcela: 1087, Parcela: 1088, Parcela: 1089, Parcela: 1090/1,
Parcela: 1090/2, Parcela: 1091/1, Parcela: 1091/2, Parcela: 1093, Parcela: 1109,
Parcela: 1110, Parcela: 1111, Parcela: 1112/1, Parcela: 1112/2, Parcela: 1113,
Parcela: 1116/1, Parcela: 1116/2, Parcela: 1116/3, Parcela: 1131, Parcela: 1133,
Parcela: 1134, Parcela: 1137, Parcela: 1138, Parcela: 1171, Parcela: 1172,
Parcela: 1177, Parcela: 1182/1, Parcela: 1182/2, Parcela: 1186, Parcela: 1187,
Parcela: 1188, Parcela: 1190, Parcela: 1191, Parcela: 1199, Parcela: 1200,
Parcela: 1201, Parcela: 1202, Parcela: 1207, Parcela: 1208, Parcela: 1209,
Parcela: 1231, Parcela: 1234, Parcela: 1235, Parcela: 1257, Parcela: 1258,
Parcela: 1263, Parcela: 1265, Parcela: 1276, Parcela: 1277, Parcela: 1278,
Parcela: 1295, Parcela: 1297, Parcela: 1311, Parcela: 1312, Parcela: 1314/1,
Parcela: 1319/1, Parcela: 1319/107, Parcela: 1319/116, Parcela: 1319/2, Parcela:
1319/3, Parcela: 1319/32, Parcela: 1319/33, Parcela: 1319/35, Parcela: 1319/37,
Parcela: 1319/38, Parcela: 1319/39, Parcela: 1319/40, Parcela: 1319/41, Parcela:
1319/42, Parcela: 1319/43, Parcela: 1319/44, Parcela: 1319/45, Parcela: 1319/46,
Parcela: 1319/5, Parcela: 1319/50, Parcela: 1319/58, Parcela: 1319/67, Parcela:
1319/68, Parcela: 1319/7, Parcela: 1319/70, Parcela: 1319/72, Parcela: 1319/74,
Parcela: 1319/8, Parcela: 1319/80, Parcela: 1320/1, Parcela: 1320/2, Parcela:
1321, Parcela: 1323, Parcela: 1324, Parcela: 1326, Parcela: 1327, Parcela: 1328,
Parcela: 1329, Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 1332, Parcela: 1333,
Parcela: 1334/1, Parcela: 1334/2, Parcela: 1335/1, Parcela: 1335/2, Parcela:
270/2, Parcela: 271, Parcela: 382/3, Parcela: 382/4, Parcela: 474, Parcela: 475,
Parcela: 557, Parcela: 56, Parcela: 60/1, Parcela: 61/1, Parcela: 69/1, Parcela:
70, Parcela: 706, Parcela: 73/1, Parcela: 73/3, Parcela: 73/8, Parcela: 73/9,
Parcela: 844, Parcela: 845, Parcela: 898, Parcela: 899, Parcela: 900, Parcela:
901, Parcela: 902, Parcela: 903, Parcela: 904, Parcela: 905, Parcela: 906,
Parcela: 907, Parcela: 908, Parcela: 909, Parcela: 910, Parcela: 911, Parcela:
912, Parcela: 913, Parcela: 914, Parcela: 915, Parcela: 916, Parcela: 917,
Parcela: 918, Parcela: 923, Parcela: 934, Parcela: 935, Parcela: 936, Parcela:
937, Parcela: 938, Parcela: 944/1, Parcela: 948, Parcela: 954, Parcela: 955,
Parcela: 960, Parcela: 961, Parcela: 962, Parcela: 963, Parcela: 964, Parcela:
965, Parcela: 966, Parcela: 967, Parcela: 968, Parcela: 969, Parcela: 970,
Parcela: 974, Parcela: 978, Parcela: 979, Parcela: 980, Parcela: 981, Parcela:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

999/1, Parcela: 999/6

Stavba: Kunčice, č.p. 325

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2024 08:03:00. Zápis proveden dne 03.01.2025.

V-18281/2024-807

Pořadí k 12.12.2024 08:03

o Zástavní právo smluvní

k zajištění veškerých dluhů až do výše 1.800.000.000,00 Kč, které vznikly nebo budou vznikat do 31.12.2035, případně ekvivalentu této částky v jakékoliv jiné měně

Oprávnění pro

SPV JAT s.r.o., Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha

8, RČ/IČO: 05268575

Povinnost k

Parcela: 1017/2, Parcela: 1019/1, Parcela: 1019/2, Parcela: 1025/17, Parcela: 1025/18, Parcela: 1025/2, Parcela: 1025/3, Parcela: 1025/4, Parcela: 1025/5, Parcela: 1025/6, Parcela: 1047, Parcela: 1049/1, Parcela: 1059, Parcela: 1060, Parcela: 1070/4, Parcela: 1070/5, Parcela: 1075/1, Parcela: 1075/10, Parcela: 1075/11, Parcela: 1077/2, Parcela: 1077/3, Parcela: 1077/4, Parcela: 1077/5, Parcela: 1077/6, Parcela: 1087, Parcela: 1088, Parcela: 1089, Parcela: 1090/1, Parcela: 1090/2, Parcela: 1091/1, Parcela: 1091/2, Parcela: 1093, Parcela: 1109, Parcela: 1110, Parcela: 1111, Parcela: 1112/1, Parcela: 1112/2, Parcela: 1113, Parcela: 1116/1, Parcela: 1116/2, Parcela: 1116/3, Parcela: 1131, Parcela: 1133, Parcela: 1134, Parcela: 1137, Parcela: 1138, Parcela: 1171, Parcela: 1172, Parcela: 1177, Parcela: 1182/1, Parcela: 1182/2, Parcela: 1186, Parcela: 1187, Parcela: 1188, Parcela: 1190, Parcela: 1191, Parcela: 1199, Parcela: 1200, Parcela: 1201, Parcela: 1202, Parcela: 1207, Parcela: 1208, Parcela: 1209, Parcela: 1231, Parcela: 1234, Parcela: 1235, Parcela: 1257, Parcela: 1258, Parcela: 1263, Parcela: 1265, Parcela: 1276, Parcela: 1277, Parcela: 1278, Parcela: 1295, Parcela: 1297, Parcela: 1311, Parcela: 1312, Parcela: 1314/1, Parcela: 1319/1, Parcela: 1319/107, Parcela: 1319/116, Parcela: 1319/2, Parcela: 1319/3, Parcela: 1319/32, Parcela: 1319/33, Parcela: 1319/35, Parcela: 1319/37, Parcela: 1319/38, Parcela: 1319/39, Parcela: 1319/40, Parcela: 1319/41, Parcela: 1319/42, Parcela: 1319/43, Parcela: 1319/44, Parcela: 1319/45, Parcela: 1319/46, Parcela: 1319/5, Parcela: 1319/50, Parcela: 1319/58, Parcela: 1319/67, Parcela: 1319/68, Parcela: 1319/7, Parcela: 1319/70, Parcela: 1319/72, Parcela: 1319/74, Parcela: 1319/8, Parcela: 1319/80, Parcela: 1320/1, Parcela: 1320/2, Parcela: 1321, Parcela: 1323, Parcela: 1324, Parcela: 1326, Parcela: 1327, Parcela: 1328, Parcela: 1329, Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 1332, Parcela: 1333, Parcela: 1334/1, Parcela: 1334/2, Parcela: 1335/1, Parcela: 1335/2, Parcela: 270/2, Parcela: 271, Parcela: 382/3, Parcela: 382/4, Parcela: 474, Parcela: 475, Parcela: 557, Parcela: 56, Parcela: 60/1, Parcela: 61/1, Parcela: 69/1, Parcela: 70, Parcela: 706, Parcela: 73/1, Parcela: 73/3, Parcela: 73/8, Parcela: 73/9, Parcela: 844, Parcela: 845, Parcela: 898, Parcela: 899, Parcela: 900, Parcela: 901, Parcela: 902, Parcela: 903, Parcela: 904, Parcela: 905, Parcela: 906, Parcela: 907, Parcela: 908, Parcela: 909, Parcela: 910, Parcela: 911, Parcela: 912, Parcela: 913, Parcela: 914, Parcela: 915, Parcela: 916, Parcela: 917, Parcela: 918, Parcela: 923, Parcela: 934, Parcela: 935, Parcela: 936, Parcela: 937, Parcela: 938, Parcela: 944/1, Parcela: 948, Parcela: 954, Parcela: 955, Parcela: 960, Parcela: 961, Parcela: 962, Parcela: 963, Parcela: 964, Parcela: 965, Parcela: 966, Parcela: 967, Parcela: 968, Parcela: 969, Parcela: 970, Parcela: 974, Parcela: 978, Parcela: 979, Parcela: 980, Parcela: 981, Parcela: 999/1, Parcela: 999/6

Stavba: Kunčice, č.p. 325

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2025 08:30:00. Zápis proveden dne 01.07.2025.
V-8776/2025-807

Pořadí k 06.06.2025 08:30

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky označené jako Zajištěný dluh 1, dle čl. 1,2 zástavní smlouvy, a to až do výše 42.455.431,20 Kč

Oprávnění pro

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.,
Vodičkova 701/34, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:
45279314

Povinnost k

Parcela: 1234, Parcela: 1235, Parcela: 270/2, Parcela: 271, Parcela: 474,
Parcela: 475

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava
V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Pořadí k 20.06.2025 13:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava
V-9677/2025-807

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky označené jako Zajištěný dluh 2, dle čl. 1,2 zástavní smlouvy, a to až do výše 16.176.568,80 Kč

Oprávnění pro

Gomanold, a.s., Tusarova 791/31, Holešovice, 17000
Praha 7, RČ/IČO: 27931536

Povinnost k

Parcela: 1234, Parcela: 1235, Parcela: 270/2, Parcela: 271, Parcela: 474,
Parcela: 475

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-9677/2025-807

Pořadí k 20.06.2025 13:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. dodatek č. 1 smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 14.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava
V-9677/2025-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2025 13:27:38. Zápis proveden dne 15.07.2025; uloženo na prac. Ostrava
V-9677/2025-807

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 45193258

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 45193258

o **Nakládat s majet.podst.jen se souhl. správce dle insolv.zák.**

Povinnost k

Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice,
71900 Ostrava, RČ/IČO: 45193258

Listina Usnesení insolvenčního soudu o nařízení předběžného opatření (§ 113 zák. č. 182/2006 Sb.) Krajský soud v Ostravě KSOS 37INS-10270/2024 -B-122 ze dne 02.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2024 10:44:23. Zápis proveden dne 11.09.2024; uloženo na prac. Ostrava
Z-9986/2024-807

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 1017/2, Parcela: 1019/1, Parcela: 1019/2, Parcela: 1025/17, Parcela: 1025/18, Parcela: 1025/6, Parcela: 1047, Parcela: 1049/1, Parcela: 1059, Parcela: 1060, Parcela: 1075/10, Parcela: 1075/11, Parcela: 1077/2, Parcela: 1077/5, Parcela: 1087, Parcela: 1088, Parcela: 1090/1, Parcela: 1090/2, Parcela: 1091/2, Parcela: 1112/2, Parcela: 1131, Parcela: 1133, Parcela: 1137, Parcela: 1138, Parcela: 1171, Parcela: 1172, Parcela: 1177, Parcela: 1182/1, Parcela: 1182/2, Parcela: 1187, Parcela: 1188, Parcela: 1190, Parcela: 1191, Parcela: 1199, Parcela: 1200, Parcela: 1201, Parcela: 1202, Parcela: 1207, Parcela: 1208, Parcela: 1209, Parcela: 1231, Parcela: 1234, Parcela: 1235, Parcela: 1265, Parcela: 1276, Parcela: 1277, Parcela: 1278, Parcela: 1295, Parcela: 1297, Parcela: 1311, Parcela: 1319/1, Parcela: 1319/2, Parcela: 1319/7, Parcela: 1319/72, Parcela: 1319/8, Parcela: 1319/80, Parcela: 1320/1, Parcela: 1321, Parcela: 1323, Parcela: 1324, Parcela: 1326, Parcela: 1327, Parcela: 1328,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1329, Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 1332, Parcela: 1333,
Parcela: 1334/1, Parcela: 1335/1, Parcela: 270/2, Parcela: 271, Parcela: 382/4,
Parcela: 474, Parcela: 475, Parcela: 557, Parcela: 56, Parcela: 60/1, Parcela:
61/1, Parcela: 70, Parcela: 706, Parcela: 73/8, Parcela: 845, Parcela: 900,
Parcela: 901, Parcela: 902, Parcela: 904, Parcela: 905, Parcela: 906, Parcela:
907, Parcela: 908, Parcela: 912, Parcela: 913, Parcela: 914, Parcela: 915,
Parcela: 916, Parcela: 923, Parcela: 935, Parcela: 936, Parcela: 937, Parcela:
938, Parcela: 944/1, Parcela: 948, Parcela: 954, Parcela: 955, Parcela: 960,
Parcela: 961, Parcela: 962, Parcela: 963, Parcela: 964, Parcela: 965, Parcela:
966, Parcela: 967, Parcela: 968, Parcela: 969, Parcela: 970, Parcela: 974,
Parcela: 978, Parcela: 979, Parcela: 980, Parcela: 981

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Velká privatizace - smlouva o vkladu majetku do společnosti 1301/1992 dle notář.zápisu o založení a.s. ze dne 13.1.1992, založeno v položce výkazu změn 25/1994.

	POLVZ:25/1993	Z-1100025/1993-807
Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900 Ostrava		RČ/IČO: 45193258

- o Smlouva (dohoda) V1 1899/1993 KUPNI SML. ZE DNE 20.7.93.

	POLVZ:60/1993	Z-1100060/1993-807
Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900 Ostrava		RČ/IČO: 45193258

- o Smlouva (dohoda) V1 2139/1993 KUPNI SML. ZE DNE 23.8.93.

	POLVZ:63/1993	Z-1100063/1993-807
Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900 Ostrava		RČ/IČO: 45193258

- o Smlouva (dohoda) V1 3097/1993 KUPNI SMLOUVA NA CAST PARC. O VYM. 763 M2.

	POLVZ:6/1994	Z-1100006/1994-807
Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900 Ostrava		RČ/IČO: 45193258

- o Smlouva (dohoda) V1 1746/1994 KUPNI SMLOUVA.

	POLVZ:165/1994	Z-1100165/1994-807
Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900 Ostrava		RČ/IČO: 45193258

- o Smlouva (dohoda) V1 2531/1994 KUPNI SMLOUVA.

	POLVZ:499/1995	Z-1100499/1995-807
Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900 Ostrava		RČ/IČO: 45193258

- o Kupní smlouva V11 505/1995 KUPNI SMLOUVA.

	POLVZ:558/1995	Z-1100558/1995-807
Pro:		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

**Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Jiná listina číslo 165/1995 DOHODA O NAROVNANI.

POLVZ:572/1995

Z-1100572/1995-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Jiná listina ze dne dodatek k privat.projektu,doplnění notář.zápisu ze dne 13.1.1992 o založení a.s ze dne 20.05.1996.

POLVZ:120/1996

Z-1100120/1996-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Kupní smlouva V11 539/1997 na stavbu.

POLVZ:30/1997

Z-1100030/1997-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Kupní smlouva V11 4113/1998.

POLVZ:136/1998

Z-1100136/1998-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Kupní smlouva V11 6246/1998.

POLVZ:16/1999

Z-1100016/1999-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Rozhodnutí společníka o převzetí jmění bez likvidace spol. (§ 92c odst. 1 obch.z.) JUDr. Josef Kawulok, notář NZ-501/2006 ze dne 14.08.2006.

Z-28274/2006-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 24.11.2010.

Z-19872/2010-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 30.07.2012.

Z-13809/2012-807

**Pro: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 71900
Ostrava**

RČ/IČO: 45193258

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
60/1	66701	513
475	64400	54
	65600	1145
844	65600	472
	65800	20

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.08.2026 19:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714224 Kunčice nad Ostravicí

List vlastnictví: 6

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

845	65600	810
	65800	37799
934	66701	667
936	66701	645
944/1	66701	1332
1047	64400	676
1049/1	64400	1264
1060	64400	441
1088	64400	1054
1093	64400	781
1110	64400	278
1111	64400	2796
1134	64400	927
1138	64400	1049
1172	64400	750
1187	64400	900
1191	64400	776
1200	64400	875
1202	64400	985
1208	64400	142
1209	64400	717
1235	64400	868

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 27.08.2026 19:51:30

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.