VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.10.2026 14:55:02*

Okres: **CZ0424 Louny** Obec: **566985 Žatec**

Kat.území: **603546 Bezděkov u Žatce** List vlastnictví: **291**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec **05630045**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
St. 161	**830**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Bezděkov, č.p. 116, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 161**				
St. 162	**1008**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, zem.stav**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 162**				
St. 163	**1013**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, zem.stav**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 163**				
St. 164	**83**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 164**				
St. 165	**704**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 165**				
St. 166	**647**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 166**				
St. 167	**40**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 167**				
St. 174	**24**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 174**				
St. 178/1	**1140**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, zem.stav**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 178/1**				
St. 179/2	**67**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 179/2**				
316/3	**2777**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
316/4	**2843**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
316/5	**1376**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	

316/6	**7125**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
316/9	**2300**	**vodní plocha**	**vodní nádrž umělá**	
316/10	**1045**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
316/11	**1041**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
316/12	**1058**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
316/13	**2743**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
316/14	**627**	**ostatní plocha**	**zeleň**	
316/16	**3907**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
316/22	**257**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
318	**756**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	
319/1	**12678**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
319/2	**174**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

- **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 316/22, Parcela: 316/6

Povinnost k

Parcela: 316/21

Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2017 08:15:00. Zápis proveden dne 25.04.2017.**

V-973/2017-533

Pořadí k **03.04.2017 08:15**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

v celkové výši 438.594,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61, Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: St. 161, Parcela: St. 162, Parcela: St. 163, Parcela: St. 164, Parcela: St. 165, Parcela: St. 166, Parcela: St. 167, Parcela: St. 174, Parcela: St. 178/1, Parcela: St. 179/2, Parcela: 316/10, Parcela: 316/11, Parcela: 316/12, Parcela: 316/13, Parcela: 316/14, Parcela: 316/16, Parcela: 316/22, Parcela: 316/3, Parcela: 316/4, Parcela: 316/5, Parcela: 316/6, Parcela: 316/9, Parcela:

Typ vztahu

Povinnost k
318, Parcela: 319/1, Parcela: 319/2

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2303776/18/2509-00540-501725 ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2018 09:43:09. Zápis proveden dne 14.02.2024; uloženo na prac. Žatec**

V-3570/2018-533

Pořadí k **29.10.2018 09:43**

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2303776/18/2509-00540-501725 ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2018 09:43:09. Zápis proveden dne 14.02.2024; uloženo na prac. Žatec**

V-3570/2018-533

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2303776/18/2509-00540-501725 ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2018 09:43:09. Zápis proveden dne 14.02.2024; uloženo na prac. Žatec**

V-3570/2018-533

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Prohlášení konkursu podle zákona o konkursu a vyrovnání**

Insolvenční správce : Mgr. Ing. Milan Prouza, IČO : 46471898, Blanická 163, 541 01 Trutnov

Povinnost k
Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec, RČ/IČO: 05630045

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.) KSUL 92 INS 18027/2018-B-17 ze dne 29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 11:12:13. Zápis proveden dne 30.04.2019; uloženo na prac. Žatec**

Z-1098/2019-533

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 04.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2017 08:15:00. Zápis proveden dne 30.08.2017.**

V-2653/2017-533

Pro: **Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec** *RČ/IČO:* **05630045**

- **Smlouva kupní ze dne 04.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2017 08:15:00. Zápis proveden dne 04.09.2017.**

V-2655/2017-533

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.10.2026 14:55:02*

Okres: **CZ0424 Louny** Obec: **566985 Žatec**

Kat.území: **603546 Bezděkov u Žatce** List vlastnictví: **291**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: **Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec** *RČ/IČO:* **05630045**

- **Smlouva kupní ze dne 04.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2017 08:15:00. Zápis proveden dne 04.09.2017.**

V-2657/2017-533

Pro: **Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec** *RČ/IČO:* **05630045**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
316/13	**12113**	**2169**
	13959	**574**
316/16	**12113**	**3688**
	13959	**219**
319/1	**12113**	**12559**
	13949	**119**
319/2	**12113**	**174**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 30.10.2026 15:00:27

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.