VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *24.11.2026 15:55:02*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610704 Zábrdovice** List vlastnictví: **742**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor*

Vlastnické právo

Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno **24817571**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
343/1	**2778**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	**ochr.pásmo nem.kult. pam.,pam.zóny, rezervace,nem.nár. kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně**
343/3	**141**	**zastavěná plocha a nádvoří**		**ochr.pásmo nem.kult. pam.,pam.zóny, rezervace,nem.nár. kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně**

Součástí je stavba: **Zábrdovice, č.p. 860, adminis.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **343/3**

Stavby

Typ stavby	*Způsob využití*	*Na parcele*	*Způsob ochrany*
bez čp/če	**výroba**	**343/8, LV 10001**	**pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B **- Bez zápisu**

C *Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů*

o Zástavní právo smluvní

ve výši 25.000.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 25.000.000,- Kč vzniklé do 30.6.2036

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 343/1, Parcela: 343/3
Stavba: bez čp/če na parc. 343/8

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN1/5525/21/LCD ze dne 28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 09:35:09. Zápis proveden dne 30.06.2021; uloženo na prac. Brno-město**

V-13150/2021-702

Pořadí k **02.06.2021 09:35**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN1/5525/21/LCD ze dne 28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 09:35:09. Zápis proveden dne 30.06.2021; uloženo na prac. Brno-město**

V-13150/2021-702

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN1/5525/21/LCD ze dne 28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 09:35:09. Zápis proveden dne 30.06.2021; uloženo na prac. Brno-město**

V-13150/2021-702

o Zákaz zcizení a zatížení
bez předchozího písemného souhlasu banky, a to po dobu trvání zástavního práva - dle čl. III odst. 2 smlouvy

Oprávnění pro
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k
Parcela: 343/1, Parcela: 343/3
Stavba: bez čp/če na parc. 343/8

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN1/5525/21/LCD ze dne 28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 09:35:09. Zápis proveden dne 30.06.2021; uloženo na prac. Brno-město**

V-13150/2021-702

Pořadí k **02.06.2021 09:35**

D Poznámky a další obdobné údaje

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k
Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno, RČ/IČO: 24817571

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k
Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno, RČ/IČO: 24817571

Plomby a upozornění **- Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 20.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2021 09:43:14. Zápis proveden dne 16.02.2021.

V-1489/2021-702

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám **- Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *24.11.2026 15:55:02*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610704 Zábrdovice** List vlastnictví: **742**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 24.11.2026 16:00:59*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko: *Řízení PÚ: .....*

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.