Dražební vyhláška o konání Dražby dobrovolné

dle zákona č. 26/2000 Sb.

V souladu s § 20 zákona č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, tímto níže uvedený dražebník vyhlašuje konání dobrovolné dražby.

Dražba dobrovolná
Číslo vyhlášky: A1386

1. Dražebník: **GAUTE, a.s.**
se sídlem Brno, Lidická 26, č.p. 2006, PSČ 602 00
IČ: 25543709
zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2794

2. Navrhovatel dražby: **VELEBA, MILICHOVSKÝ a spol.**
se sídlem Koliště 259/55, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ: 26309157
zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 16180
na základě usnesení Krajského soudu v Brně č.j. 44 K 2/2003-851 ze dne 7.4.2014 správce konkursní podstaty úpadce Františka Zavřela, bytem a se sídlem Grohova 102/3, 602 00, Brno-Veveří, IČ: 10551867

3. Místo, datum a čas zahájení dražby:

Místo zahájení dražby :	**sídlo dražebníka GAUTE, a.s., budova GAUTE Centrum, Lidická 26, 602 00 Brno**
Datum zahájení dražby :	**15.4.2015**
Čas zahájení dražby :	**15:00 hod.**

4. Místo zveřejnění této dražební vyhlášky:
- www.centralni-adresa.cz,
- www.verejnedrazby.cz a dále dle zákona 26/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

5. Podrobné informace:
- v kanceláři dražebníka na adrese GAUTE, a.s., Lidická 26, 602 00 Brno, tel.: 541 213 390, email: gaute@gaute.cz.

6. Další informace důležité pro účastníky dražby:

V případě, že účastník dražby hodlá skládat dražební jistotu dle čl. 15 a 16 této vyhlášky bankovní zárukou a dále také v případě, že účastník dražby má v úmyslu nebo je povinen nechat se v dražbě zastoupit třetí osobou, doporučujeme konzultovat texty těchto listin s dražebníkem v dostatečném předstihu před konáním dražby. V případě, že účastník dražby předloží některou z listin požadovaných dražebníkem bez náležitostí stanovených touto dražební vyhláškou nebo zákonem č. 26/2000 Sb. nebo jinými platnými právními předpisy, vystavuje se riziku, že nebude připuštěn do dražby!

7. Předmět dražby:

Označení a popis předmětu dražby, včetně příslušenství:

Předmětem dražby jsou ideální ¾ nemovitých věcí – pozemku parc.č. 196, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č.p. 129, bydlení, příslušná k části obce Kroměříž, zapsán na listu vlastnictví č. 1827 pro katastrální území a obec Kroměříž, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Kroměříž, to vše se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně venkovních úprav a trvalých porostů.

8. Práva a omezení na předmětu dražby váznoucí:

Práva a závazky na předmětu dražby váznoucí a s ním spojená, pokud podstatným způsobem ovlivňují hodnotu předmětu dražby:

K předmětu dražby jsou na listu vlastnictví č. 1827 pro katastrální území a obec Kroměříž zapsána tato zástavní práva a omezení vlastnického práva:

- zástavní právo exekutorské ke spoluvlastnickému podílu id. ¼ (povinná Miroslava Zavřelová), pro Český inkasní kapitál, a.s., zapsáno pod V-1879/2014-708,
- zástavní právo exekutorské ke spoluvlastnickému podílu id. ¼ (povinná Miroslava Zavřelová), pro Český inkasní kapitál, a.s., zapsáno pod Z-2573/2013-708,
- zástavní právo exekutorské ke spoluvlastnickému podílu id. ¼ (povinná Miroslava Zavřelová), pro pana Karla Dohnálka, zapsáno pod Z-1188/2013-708,
- zástavní právo exekutorské ke spoluvlastnickému podílu id. ¼ (povinná Miroslava Zavřelová), pro D&I CONSULTING LIMITED, zapsáno pod Z-9103/2012-708 a Z-7872/2011-708,
- zástavní právo exekutorské ke spoluvlastnickému podílu id. ¼ (povinná Miroslava Zavřelová), pro Českou spořitelnu, a.s., zapsáno pod Z-12090/2011-708,
- zástavní právo exekutorské ke spoluvlastnickému podílu id. ¼ (povinná Miroslava Zavřelová), pro O2 Czech Republic a.s., zapsáno pod Z-3138/2011-708,
- zástavní právo smluvní pro Konpo, s.r.o., zapsáno pod Z-7813/2006-708 a Z-101234/2000-708,
- zahájení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-20453/2014-101,
- zapsáno do soupisu konkursní podstaty k podílu id. ¼ Bucherové Jiřiny, Mekysky Václava a Zavřelové Miroslavy, zapsáno pod Z-2193/2007-708,
- exekuční příkaz k prodeji nemovitosti (nemovitých věcí), k podílu id. ¼, povinná Miroslava Zavřelová, zapsán pod Z-1187/2013-708,
- exekuční příkaz k prodeji nemovitosti (nemovitých věcí), k podílu id. ¼, povinná Miroslava Zavřelová, zapsán pod Z-2251/2011-708,
- exekuční příkaz k prodeji nemovitosti (nemovitých věcí), k podílu id. ¼, povinná Miroslava Zavřelová, zapsán pod Z-2198/2011-708,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-3750/2013-703,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-30287/2012-703 a Z-9400/2013-703,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-8879/2011-703 a Z-25825/2011-703,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-9614/2011-702,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-4515/2011-703,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-20996/2010-703,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-6049/2006-702,
- nařízení exekuce, povinná Miroslava Zavřelová, zapsáno pod Z-26548/2005-702.

Dle ust. § 28 zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, který se použije s ohledem na ust. § 432 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zajišťovací práva jako jsou zástavní právo, zadržovací právo, převod práva dle ust. § 553 občanského zákoníku nebo postoupení pohledávky dle ust. § 554 občanského zákoníku zanikají zpeněžením věci, práva nebo pohledávky v konkursu, a to i v případě, že oddělení věřitelé nepřihlásili své pohledávky. Z výše uvedeného důvodu nemají tyto skutečnosti vliv na hodnotu předmětu dražby.

Dle ust. § 14 odst. 1 písm. e) zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, který se použije s ohledem na ust. § 432 zákona č. 182/2006 Sb., nelze provést výkon rozhodnutí (exekuci) postihující majetek patřící do podstaty a k tomuto majetku nelze ani nabýt právo na oddělené uspokojení.

Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známa jiná práva k předmětu dražby, která by podstatným způsobem ovlivňovala hodnotu předmětu dražby. Omezení vlastnického práva z titulu zahrnutí předmětu dražby do konkursní podstaty úpadce ve prospěch správce konkursní podstaty zaniká zpeněžením předmětu dražby, a tudíž neovlivňuje hodnotu předmětu dražby.

Navrhovatel a dražebník výslovně uvádějí, že údaje o stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby váznoucích jsou uvedeny pouze podle informací dostupných navrhovateli a dražebníkovi. Navrhovatel neodpovídá za stav ani vlastnosti předmětu dražby.

9. Nájemní smlouvy na předmětu dražby váznoucí:

Navrhovatel a dražebník prohlašují, že podle jim dostupných informací nejsou uzavřeny žádné nájemní smlouvy, jejichž předmětem by byl předmět dražby nebo jeho část.

10. Stav předmětu dražby:

10.1. Popis nemovitostí:

Předmětem dražby jsou ideální ¾ rodinného domu v centrální části města Kroměříž na ul. Masarykovo náměstí. Rodinný dům je v lokalitě s řadovou zástavbou rodinných a bytových domů v historickém centru města, v památkově chráněném území. Přístup k nemovitosti je po veřejné zpevněné komunikaci.

Jedná se o vnitřní řadový rodinný dům, který je podsklepený, má dvě nadzemní podlaží a částečné podkroví pod sedlovou střechou. Půdorysný tvar domu je přibližně obdélníkový.
Základy jsou kamenné bez izolací proti zemní vlhkosti. Nosné konstrukce jsou ze smíšeného zdiva.

Předmět dražby je v havarijním stavu – silně poničené a propadené stropy, promáčené zdivo, omítky, prohnilé nosné trámy krovu napadeny dřevokaznými houbami, krytina poškozená, do objektu zatéká. Vzhledem ke skutečnosti, že objekt svým technickým stavem ohrožuje životy osob, bylo MÚ Kroměříž, dne 2.5.2013 vydáno Rozhodnutí – nutné zabezpečovací práce, sp.zn.02/13/332/009830/2013/Hu, na provedení nutných, neodkladných, zabezpečovacích prací na budově č.p. 129, k.ú. Kroměříž.

Příslušenstvím domu jsou venkovní úpravy rovněž v havarijním stavu (přípojky IS – voda, kanalizace, plyn, el.nn), které jsou všechny odpojeny od hlavních řadů.

10.2. Jako doplňující informace k popisu předmětu dražby a stavu, v němž se předmět dražby nachází, slouží níže uvedený odhad předmětu dražby, který je k dispozici k nahlédnutí u dražebníka.

10.3. Předmět dražby je situován v památkově chráněném území (menší chráněné území).

UPOZORNĚNÍ VE SMYSLU § 20 odst.1 písm. k) zákona č. 26/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Údaje o předmětu dražby v dražební vyhlášce – o popisu předmětu dražby a jeho příslušenství, popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby váznoucích a s ním spojených (body 7., 8., 9. a 10. vyhlášky), jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. **Navrhovatel neodpovídá za stav ani vlastnosti předmětu dražby.**

11. Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

I. prohlídka - dne 2.4.2015 v 10:00 hod.
II. prohlídka - dne 8.4.2015 v 16:00 hod.

Sraz zájemců k prohlídce je u místa, kde se nachází předmět dražby, tj. na adrese Masarykovo náměstí 129/1, 767 01 Kroměříž, s tím, že potřebné informace o stavu předmětu dražby a kontrolu nad průběhem prohlídky bude zajišťovat osoba pověřená k tomuto dražebníkem. **Informace týkající se prohlídek včetně možnosti sjednat další termíny prohlídek na tel. 541 213 390.**

12. Odhadnutá cena předmětu dražby:

Odhadnutá (zjištěná) cena: 249.000,- Kč (slovy dvě sta čtyřicet devět tisíc korun českých)

Tato odhadnutá cena je cenou bez DPH. Tento odhad ceny předmětu dražby v místě a čase obvyklé byl zajištěn na základě znaleckého posudku č. 1624-99/2014 ze dne 23.10.2014, který vyhotovil Ing. Tomáš Volek, soudní znalec pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, se zvláštní specializací pro odhady nemovitostí a pro základní obor stavebnictví, odvětví stavby obytné a průmyslové.

13. Nejnižší podání: 200.000,- Kč (slovy dvě sta tisíc korun českých)

14. Stanovený minimální příhoz: 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých)

15. Výše dražební jistoty: 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých)

16. Náležitosti nezbytné pro účast v dražbě:

16.1. Dražební jistota

a) složení dražební jistoty:

Dražební jistota musí být složena ve lhůtě počínající dnem uveřejnění této vyhlášky a končící okamžikem uvedeným dále v tomto bodě 16.1. písm. a) vyhlášky, jenž je závislý na způsobu složení dražební jistoty.

Dražební jistotu je možné složit ve lhůtě počínající dnem uveřejnění této vyhlášky

aa) a končící nejpozději zahájením dražby, je-li dražební jistota skládána na bankovní účet dražebníka, a to na bankovní účet dražebníka č. 3232291349/0800 vedený u České spořitelny, a.s., var. symbol - r.č. u fyzické osoby, IČ u právnické osoby, která dražební jistotu skládá (tato osoba dále též jen jako složitel dražební jistoty), a to buď z účtu složitele dražební jistoty na účet dražebníka nebo vložením hotovosti na účet dražebníka, ovšem vždy tak, aby mohl být dražebníkovi předložen do zahájení dražby níže uvedený doklad o složení dražební jistoty, nebo

ab) a končící nejpozději 30 minut před časem zahájení dražby stanoveným touto dražební vyhláškou, je-li dražební jistota skládána dražebníkovi v hotovosti, a to v sídle dražebníka GAUTE, a.s., budova GAUTE Centrum, Lidická 26, 602 00 Brno (v tomto případě od pondělí do pátku v době od 9:00 hod do 16:00 hod., a to nejpozději v pracovní den, který předchází dni zahájení dražby). Dále v den zahájení dražby pak od 9:00 do 11:00 hod. v sídle dražebníka GAUTE, a.s., budova GAUTE Centrum, Lidická 26, 602 00 Brno, a dále v den zahájení dražby v místě dražby, tj. v sídle dražebníka GAUTE, a.s., budova GAUTE Centrum, Lidická 26, 602 00 Brno, a to v místnosti k tomu určené přímo dražebníkovi od 12:00 hod., nebo

ac) a končící nejpozději 16. hodinou pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby, je-li dražební jistota skládána dražebníkovi ve formě bankovní záruky na základě písemného prohlášení banky v záruční listině, že tato banka uspokojí dražebníka (věřitele), a to do výše dražební jistoty, jež je uvedena výše, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku, a to z toho důvodu, že dlužník (osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Dražebník (věřitel) musí být v záruční listině označen tak, jak je označen v rámci této vyhlášky. Jako podmínka přijatelnosti bankovní záruky se stanovuje, že doba platnosti takové bankovní záruky musí být minimálně 160 dní ode dne konání dražby, na níž se bankovní záruka vztahuje. Záruční listina nemůže obsahovat žádná ustanovení, která by umožňovala bance uplatňovat jakékoliv námitky či

výhrady vůči dražebníkovi s výjimkou námitky, že písemné požádání o plnění z bankovní záruky bylo učiněno až po době platnosti bankovní záruky. Záruční listina nesmí obsahovat ani žádná ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky, v záruční listině uvedené, na jinou podmínku, než je písemné požádání o plnění, vyplývající z bankovní záruky, učiněné ze strany dražebníka. Záruční listina nesmí obsahovat ani žádná jiná ustanovení, která by jakkoliv omezovala dražebníka při uplatňování jeho práv vyplývajících mu ze záruční listiny či mu ukládala pro dosažení plnění, vyplývajícího mu ze záruční listiny, jinou povinnost (jako např. povinnost učinit předchozí výzvu dlužníkovi nebo doložení dalších písemností), než povinnost písemně požádat o toto plnění v době platnosti uvedené v záruční listině. Prohlášení v záruční listině může učinit (Záruční listinu vystavit) pouze banka se sídlem na území České republiky nebo zahraniční banka oprávněná působit v souladu se zvláštním právním předpisem (zákonem č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů) na území České republiky, a toto prohlášení musí být jako listina (písemnost) předloženo dražebníkovi buď v českém jazyce nebo v jiném než českém jazyce spolu s úředním překladem této písemnosti do českého jazyka.

Údaj o možnosti složení dražební jistoty platební kartou či šekem:
Složení dražební jistoty platební kartou či šekem se nepřipouští.

b) <u>doklad o složení dražební jistoty</u>: Dokladem o složení dražební jistoty je:

ba) výpis z bankovního účtu složitele dražební jistoty či potvrzení banky, dle kterého byla převedena na účet č. 3232291349/0800 vedený u České spořitelny, a.s. stanovená dražební jistota, pokud platí, že dražební jistota byla ve výše stanovené lhůtě připsána na účet dražebníka, nebo
bb) doklad (potvrzení) banky, u níž je veden výše uvedený účet dražebníka, o tom, že složitel dražební jistoty složil dražební jistotu na stanovený účet dražebníka v hotovosti či převodem z účtu složitele dražební jistoty na účet dražebníka, nebo
bc) doklad vydaný dražebníkem potvrzující, že dražební jistota byla složena dražebníkovi v plné výši, nebo
bd) originál záruční listiny, který splňuje výše uvedené podmínky stanovené pro záruční listinu.

c) <u>vrácení dražební jistoty</u>:

Byla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu včetně příslušenství bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

Dražební jistota se vždy vrací způsobem, jakým byla vracená dražební jistota složena dražebníkovi.

Bankovní záruku (záruční listinu) předloženou účastníkem dražby, který předmět dražby nevydražil, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu vrátit účastníkovi dražby. Pokud si tento záruční listinu nevyzvedne po skončení dražby osobně u dražebníka, zašle ji dražebník tomuto účastníku formou listovní zásilky dodávané do vlastních rukou.

V případě upuštění od dražby vrátí dražebník složené dražební jistoty bez zbytečného odkladu po upuštění od dražby.

16.2. Identifikace účastníka dražby

Jde-li o právnickou osobu, musí se účastník dražby prokázat originálem platného výpisu z veřejného rejstříku, event. originálem jiné listiny potvrzující subjektivitu právnické osoby, zejména výpis z jiného registru právnických osob či potvrzení příslušného orgánu o subjektivitě právnické osoby. Statutární orgán právnické osoby je dále povinen prokázat svou totožnost osobě pověřené dražebníkem platným průkazem totožnosti (občanským průkazem, pasem, průkazem o povolení k pobytu cizince).

Jde-li o fyzickou osobu, musí účastník dražby prokázat svou totožnost osobě pověřené dražebníkem platným průkazem totožnosti (občanským průkazem, pasem, průkazem o povolení k pobytu cizince).

Případný zplnomocněný zástupce účastníka dražby se prokáže příslušným zmocněním k účasti na dražbě. Toto zmocnění musí být úředně ověřeno.

16.3. Ostatní povinnosti

Účastník dražby je povinen kromě výše jmenovaného splnit náležitosti stanovené ust. § 3 zákona č.

26/2000 Sb.

17. Způsob a lhůta úhrady ceny dosažené vydražením:

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením. Platba směnkou je nepřípustná. Nepřipouští se ani platba šekem nebo platební kartou.

Dražební jistota a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením.

Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen do 10 (deseti) dnů od skončení dražby uhradit dražebníkovi, není-li dále stanovena jiná lhůta k úhradě ceny dosažené vydražením. Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 60 (šedesáti) dnů ode dne skončení dražby.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve lhůtě stanovené dle shora uvedeného buď převodem nebo vložením hotovosti na bankovní účet dražebníka č. 3232291349/0800 vedený u České spořitelny, a.s., var. symbol - r.č. u fyzické osoby, IČ u právnické osoby, která tuto cenu platí.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši ve lhůtě uvedené výše; dražebník je povinen bez zbytečného odkladu od uhrazení ceny dosažené vydražením vrátit vydražiteli záruční listinu.

18. Nabytí vlastnického práva:

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Dražebník vydá bez zbytečného odkladu vydražiteli, který nabyl vlastnictví předmětu dražby, písemné „potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby“. Potvrzení o nabytí vlastnictví je dokladem pro vydražitele, že nabyl vlastnické právo k předmětu dražby.

19. Podmínky předání předmětu dražby vydražiteli:

Nabyl-li vydražitel vlastnictví předmětu dražby, je dražebník povinen předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují práva vydražitele vůči předmětu dražby, předat bez zbytečného odkladu vydražiteli; vydražitel převzetí předmětu dražby písemně potvrdí, není-li dále stanoveno jinak.

Jde-li o nemovitost, podnik nebo jeho organizační složku, předá bývalý vlastník předmět dražby na základě předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele předmět dražby bez zbytečného odkladu vydražiteli. Dražebník je povinen na místě sepsat protokol o předání předmětu dražby; v protokolu uvede kromě označení bývalého vlastníka, dražebníka, vydražitele a předmětu dražby zejména podrobný popis stavu, v němž se předmět dražby včetně příslušenství nacházel při předání práv a závazků na předmětu dražby váznoucích.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Tato povinnost se nevztahuje k nákladům, které by jinak nebyly vznikly, jestliže je způsobil svým zaviněním bývalý vlastník nebo dražebník nebo jestliže jim tyto náklady vznikly náhodou, která se jim přihodila.

20. Odměna dražebníka:

Vydražitel není povinen platit v této dražbě odměnu dražebníka, dražba je tedy prováděna pro vydražitele bezúplatně.

21. Zmaření dražby:

Nebude-li uhrazena cena dosažená vydražením ve stanovené lhůtě, dochází k zmaření dražby a

vydražitel nenabývá vlastnictví k předmětu dražby, nebude mu vydáno tedy ani potvrzení o nabytí vlastnictví a ani mu nebude předmět dražby předán a dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby.

Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby.

O případném zmaření dražby vyrozumí dražebník bez zbytečného odkladu osoby uvedené v § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

Účastníkem opakované dražby nesmí být vydražitel, který způsobil zmaření předchozí dražby téhož předmětu dražby u téhož dražebníka, nikdo nesmí dražit za ně.

24. Daň z nabytí nemovitých věcí

Vydražitel je povinen uhradit daň z nabytí nemovitých věcí, přičemž základem daně je cena dosažená vydražením.

22. Daň z přidané hodnoty:

Přechod nemovitých věcí, které jsou předmětem dražby, není zdanitelným plněním.

V Brně dne 11.3.2015

Dražebník: GAUTE, a.s.

.....	.....
Ing. Ondřej Gavlas	Dušan Přikryl
předseda představenstva	místopředseda představenstva