



Informační memorandum

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ A1400

Areál, podlažní plocha 3516 m²,
v centru Jihlavy

Insolvenční řízení EKON, družstvo

Obsah

Stručný popis:	3
Důležité informace:	4
Poloha areálu	5
Výměry:	6
Územní plán:	7
Katastrální mapa	8
Podrobný popis:	9
A. Administrativní budova č.p. 1391	9
B. Objekt navazující na administrativní budovu	10
C. Výrobní hala I	11
D. Výrobní hala II	12
E. Dvorní výrobní objekt s trafostanicí	13
F. Sklad papíru	14
G. Prosklený sklad	15
H. Další stavby a věci nezapsané v Katastru nemovitostí	16
Pozemky:	17
LV:	18

Výrobní areál s administrativním zázemím, Jihlava - centrum



Stručný popis:

Výrobně skladovací areál s administrativním zázemím v Jihlavě (600m od Masarykova náměstí). Celková podlažní plocha staveb činí 3516 m², celková plocha pozemků 3547 m².

Areál se skládá z:

- Průmyslové a výrobní plochy: 1553 m²
- Kancelářské plochy 879 m²
- Skladovací 193 m²
- Ostatní plochy 891 m²

Zastavěná plocha budov celkem: 1616 m². Plocha pozemků celkem 3.547 m².

Prodej v rámci insolvenčního řízení společnosti EKON, družstvo

Forma prodeje: Výběrové řízení na www.verejnedrazby.cz/A1400, Výběrové řízení se řídí příloženými PODMÍNKAMI VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ č. A 1400.

Jedná se o areál původní tiskárny EKON č.p. 1391 ve Srázné ulici v Jihlavě. Areál je postaven na parcele 2862/1 a funkční celek s ní tvoří zahrada č.p. 2864 v k.u. Jihlava. Areál se skládá z Administrativní budovy, na kterou navazuje dvorní křídlo skládající se ze dvou objektů oddělených požárními zdmi (budova navazující na výrobní objekt a výrobní hala I). Zadní stranu dvora uzavírá čtyřpodlažní výrobní objekt (výrobní hala II). Na dvorku je hlavní stavbou další výrobní budova se sklady a přistavenou zastřešenou rampou. Na tuto budovu navazuje trafostanice a polootevřený sklad papíru a zastřešený prosklený sklad. U štítu čtyřpodlažního výrobního objektu č. II stojí plechová garáž. Areál je postaven cca 600 m od Masarykova náměstí v Jihlavě. Nachází se na západní straně ulice, od centra po levé straně, téměř v polovině ulice Srázná. V okolí se nachází jak bytová, tak průmyslová zóna.

Důležité informace:

Minimální požadovaná cena: 7.000.000 Kč

Cena dle znaleckého posudku ze dne 17.1.2014: 10.480.000 Kč

- výnosová hodnota: 10.481.000 Kč
- reprodukční cena staveb: 63.827.000 Kč
- věcná hodnota: 22.323.000 Kč

Termín složení Jistiny: 13.7.2015 do 20:00 hod.

Termín podání cenové nabídky: 14.7.2015 do 14:00 hod.

Termín podání finální nabídky*: 21.7.2015 do 14:00 hod.

Jistina: 300.000 Kč

Kontaktní osoba:

Ing. Ondřej Gavlas, tel.: 777 088 466, mail: ondrej.gavlas@gaute.cz

*finální nabídku podávají zájemci, jejichž nabídka se umístila v prvním kole na prvním nebo druhém nebo třetím místě.

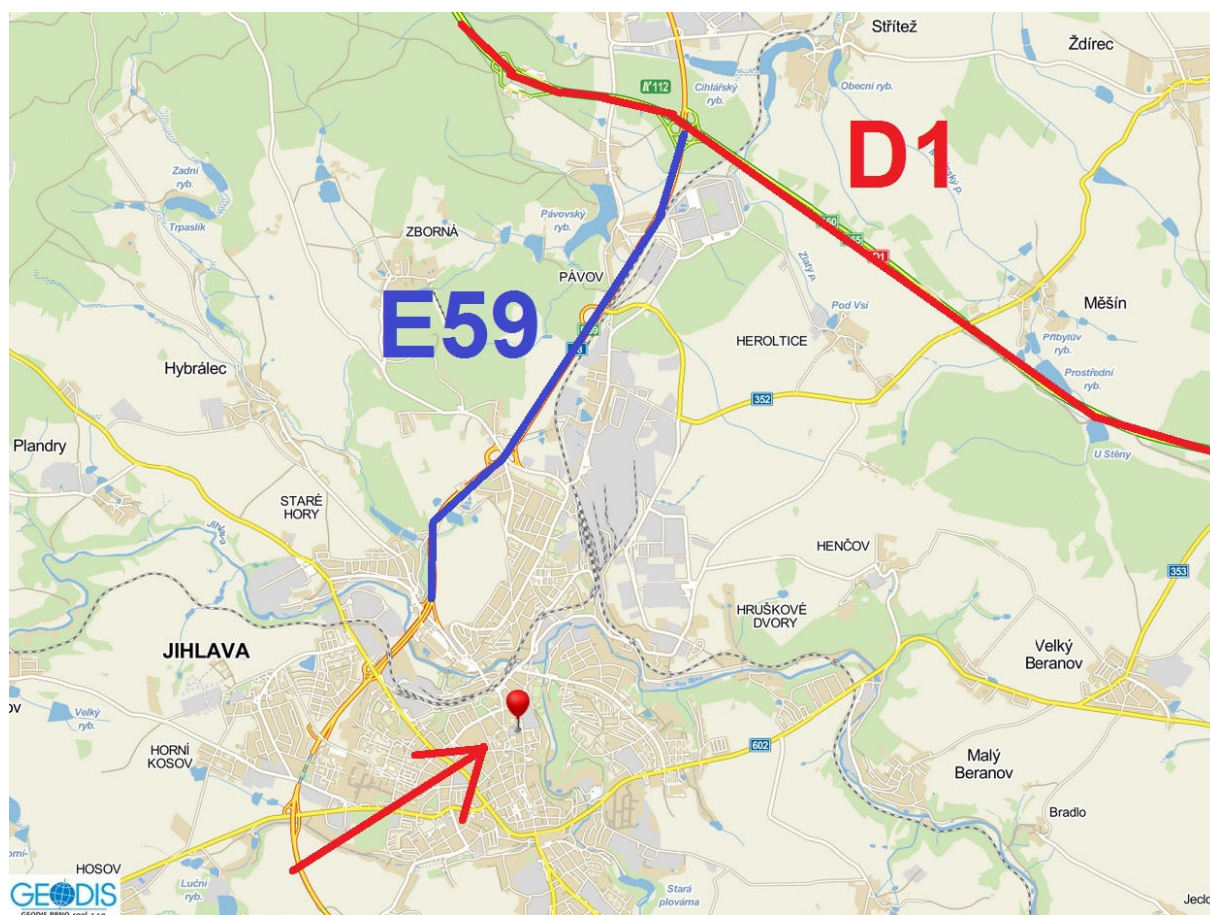
Ihned po vyhodnocení prvního kola je zveřejněna hodnota nejvyšší nabídky z druhého kola. Ihned po vyhodnocení druhého (finálního) kola je zveřejněna nejvyšší nabídka druhého (finálního) kola.

Poloha areálu

Areál se nachází v centru Jihlavy, 600m od Masarykova náměstí. 50 m od areálu je autobusová a trolejbusová zastávka „Chlumova“, vlakové nádraží „Jihlava, Jihlava město“ je ve vzdálenosti 400 m.

Adresa: Srážná 1391/17, 586 01 Jihlava, kraj Vysočina

GPS: N 49°24.07485', E 15°35.38505'



Vzdálenosti:

Brno	92 km (58 min)
Praha	128 km (1:17 min)
Havlíčkův Brod	25 km (23 min)
Jindřichův Hradec	58 km
Znojmo	76 km
Vídeň	165 km

Výměry:

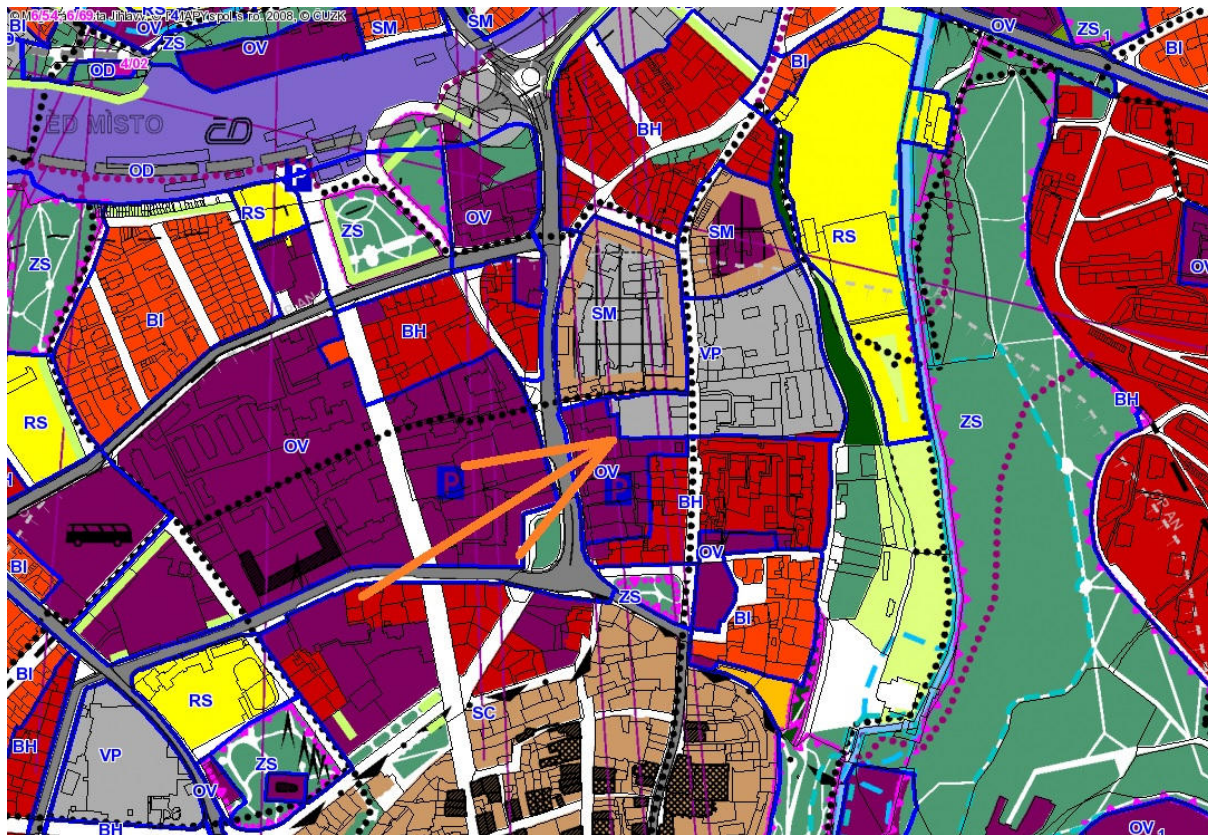
Název objektu	počet podlaží	zastavěná plocha [m ²]	podlažní plocha [m ²]	konstrukční výška [m]	obestavěný prostor [m ³]	stáří objektu [roky]
Administrativní budova	4	291	790	4	4 273	104
Navazující objekt	3	134	333	4	1 830	104
Výrobní hala I	3	307	735	4	4 214	104
Výrobní hala II	4	396	1 267	4	6 779	104
Dvorní výrobní objekt s trafostanicí	1	248	199	3	991	53
Sklad papíru	1	142	114	5	626	36
Prosklený sklad	1	99	79	4	464	53
CELKEM		1 616	3 516		19 177	

SOUHRN PLOCH	výměra [m ²]
Průmyslové a výrobní plochy	1354
Kancelářské plochy	879
Plocha velkoskladů	193
Plochy provozoven a dílen	199
Ostatní plochy	891
CELKEM	3516

SOUHRN POZEMKŮ: parcelní číslo	výměra [m ²]	druh pozemku, způsob využití
2862/1	3340	zastavěná plocha a nádvoří
2864	207	zahrada
CELKEM	3547	

Územní plán:

Pozemky jsou dle územního plánu města Jihlava vedeny jako VP – průmysl sklady.



Určení dle územního plánu

Dominantní činnost:

Výrobní a skladovací - průmyslové areály a komplexy, velkosklady, výzkumná a výrobní pracoviště. Objekty musí architektonickým členěním stavebních forem a zejména celkovým objemem zástavby respektovat měřítko a kontext okolí. Areály je nutno (!) doplnit izolační zelení. Řešení parteru: areál musí být doplněn izolační obvodovou zelení o výměře min. 5 až 10% plochy pozemku, relaxační zeleň – 20% (10%) plochy území, mobiliář pro relaxaci;

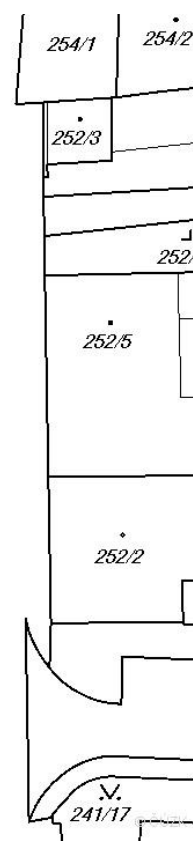
Přijatelné činnosti:

Správně – administrativní zařízení, obslužná a lokální administrativa, lokální stravovací zařízení a specifické služby, vedlejší činnosti ve spojení s primárním průmyslovým využitím, lokální parkoviště a dopravní zařízení, dopravní obsluha (ČSPH,...)

Nepřípustné činnosti:

Bydlení (kromě služebních a pohotovostních bytů), zdravotnictví a sociální služby - (nemocnice a lůžková zdravotnická zařízení, domovy důchodců) kromě ordinací závodního lékaře, základní školství.

Katastrální mapa



Podrobný popis:

A. Administrativní budova č.p. 1391

Podlažní plocha: 790 m²

Stavba z roku 1910, v letech 1996-2005 proběhla modernizace kancelářských prostor.

Jedná se o budovu s jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími a částečně zřízeným podkrovím. Tato budova je postavena jako budova hlavní, stojící na ulici Srážná. V budově je vstup a průjezd do areálu. Hlavní náplní stavby je administrativa.

Dispozice:

1.PP: sociální zázemí muži, archiv a kondenzační místnost

1.NP: průjezd do dvora, vrátnice, soc. zázemí ženy, kanceláře

2.NP: kanceláře se sociálním zázemím

3.NP: dvě samostatné svobodárny se soc. zázemím, chodba, sklad a výdej jídel s bývalým jevištěm

Stavební popis

Nosná svislá konstrukce je zděná. Nosná vodorovná konstrukce je z části dřevěná, z části ocelová. Střecha je sedlová s krytinou z asfaltových šindelů. Klempířské prvky jsou měděné. Schodiště je betonové. Okna jsou dřevěná dvojitá. Dveře a vrata jsou dřevěná. Podlahy jsou teracové a z PVC. Omítky vnitřní jsou vápenné, vnější jsou štukové. Obklady vnitřní jsou keramické. Rozvody elektro 220V, 380V, slaboproudu – telefony, hromosvod. Objekt je vytápěn párou z kotelny v objektu. Je napojen na vodovod, plyn, elektro a kanalizaci.

Technický stav

Celkový stav objektu je mírně zhoršený a odpovídá stáří stavby a způsobu užívání (bez větší údržby). Budova je již cca rok nevyužívána. V objektu se již netopí. V letech 1996-2005 proběhla modernizace kancelářských prostor.

B. Objekt navazující na administrativní budovu

Podlažní plocha: 333 m²

Jedná se o budovu nepodsklepenou se třemi nadzemními podlažími. Tato budova navazuje na budovu hlavní a je k ní postavena kolmo.

Dispozice:

1.NP: schodišťový prostor s chodbou a WC, výrobní prostor

2.NP: kanceláře, schodiště, WC, kuchyňka

3.NP: jídelna, schodiště, WC

Stavební popis:

Nosná svislá konstrukce je zděná, Nosná vodorovná konstrukce je železobetonová trémová. Střecha je sedlová s krytinou z AC šablon na bednění. Klempířské prvky jsou pozinkované. Schodiště je betonové – nášlapy žulové. Okna jsou dřevěná zdvojená. Dveře jsou dřevěné. Podlahy jsou betonové a z PVC. Omítky vnitřní jsou vápenné, vnější jsou škrábané břízolitové. Obklady vnitřní jsou keramické. Rozvody elektro 220V, 380V, slaboproudu-telefony, hromosvod. Objekt je vytápěn párou z kotelny v objektu. Je napojen na vodovod, plyn, elektro a kanalizaci.

Technický stav a stáří stavby:

Celkový stav objektu je mírně zhoršený a odpovídá stáří stavby a způsobu užívání (bez větší údržby). Budova je již cca rok nevyužívaná. V objektu se již netopí. Stavba z roku 1910.

C. Výrobní hala I

Podlažní plocha: 735 m²

Stavba z roku 1910. V letech 1996-2005 proběhla modernizace.

Jedná se o budovu nepodsklepenou se třemi nadzemními podlažími. Tato budova navazuje na navazující objekt a je s tímto objektem propojena požárními dveřmi.

Dispozice:

1.NP: výrobní prostory

2.NP: výrobní prostory

3.NP: kanceláře a podélná chodba

Stavební popis:

Nosná svislá konstrukce je zděná, nosná vodorovná konstrukce je železobetonová trémová. Střecha je sedlová s krytinou z AC šablon na bednění. Klempířské prvky jsou pozinkované. Schodiště je betonové. Okna jsou dřevěná zdvojená. Dveře jsou dřevěné. Podlahy jsou betonové a z PVC. Omítky vnitřní jsou vápenné, vnější jsou škrábané břízlité. Obklady vnitřní jsou keramické. Rozvody elektro 220V, 380V, slaboproudu-telefony, hromosvod. Objekt je vytápěn párou z kotelny v objektu. Je napojen na vodovod, plyn, elektro a kanalizaci. V objektu se nachází výtah.

Technický stav:

Celkový stav objektu je mírně zhoršený a odpovídá stáří stavby a způsobu užívání (bez větší údržby). Budova je již cca rok nevyužívaná. V objektu se již netopí.

D. Výrobní hala II

Podlažní plocha: 1 267 m²

Stavba z roku 1910. V letech 1996-2005 proběhla modernizace.

Jedná se o budovu podsklepenou se třemi nadzemními podlažími. Tato budova navazuje na Výrobní halu I a je k ní postavena kolmo.

Dispozice:

1.PP: skladové prostory, kotelna, schodiště a protiatomový kryt.

1.NP-3.NP: výrobní prostory, sklady a schodiště

Stavební popis:

Nosná svislá konstrukce je zděná, nosná vodorovná konstrukce je železobetonová trámová. Střecha je sedlová s krytinou z AC šablon na bednění. Klempířské prvky jsou pozinkované. Schodiště je betonové. Okna jsou dřevěná zdvojená. Dveře jsou dřevěné, vrata jsou ocelová. Podlahy jsou betonové a z PVC. Omítky vnitřní jsou vápenné, vnější jsou škrábané břízlité. Obklady vnitřní jsou keramické. Rozvody elektro 220V, 380V, slaboproudu-telefony, hromosvod. Objekt je vytápěn párou z kotelny v objektu. Je napojen na vodovod, plyn, elektro a kanalizaci. V objektu se nachází výtah.

Technický stav:

Celkový stav objektu je mírně zhoršený a odpovídá stáří stavby a způsobu užívání (bez větší údržby). Budova je již cca rok nevyužívána. V objektu se již netopí.

E. Dvorní výrobní objekt s trafostanicí

Podlažní plocha: 199 m²

Stavba z roku 1961.

Jedná se o nepodsklepenou budovu s jedním nadzemním podlažím. Tato budova je samostatně stojící na dvorku po pravé straně.

Dispozice:

1.NP: výrobní prostor, 2x sklad, rampa a samostatná trafostanice.

Stavební popis:

Nosná svislá konstrukce je zděná. Střecha je sedlová s krytinou z AC šablon na bednění. Klempířské prvky jsou pozinkované. Okna jsou sklobetonová. Vrata jsou ocelová. Podlahy jsou betonové. Omítky jsou vápenné. Rozvody elektro 220V, 380V, hromosvod. Objekt je vytápěn párou z kotelny v objektu. Je napojen na vodovod, elektro a kanalizaci.

Technický stav:

Celkový stav objektu je mírně zhoršený a odpovídá stáří stavby a způsobu užívání (bez větší údržby). Budova je již cca rok nevyužívána. V objektu se již netopí.

F. Sklad papíru

Podlažní plocha: 114 m²

Stavba z roku 1978.

Jedná se o ocelovou nepodsklepenou konstrukci bez stropu s nízkou sedlovou střechou tvořenou ocelovými vazníky. Je postavena mezi Navazujícím objektem a Dvorním výrobním objektem na dvoře. Dvorní strana je otevřená.

Dispozice:

V objektu se nachází skladový prostor.

Stavební popis:

Nosná svislá konstrukce je tvořena vlnitými laminátovými deskami. Střecha je sedlová s krytinou z vlnitého plechu. Podlahy jsou betonové. Rozvody elektro 220V.

Technický stav:

Celkový stav objektu je mírně zhoršený a odpovídá stáří stavby a způsobu užívání (bez větší údržby). Budova je již cca rok nevyužívána.

G. Prosklený sklad

Podlažní plocha: 79 m²

Stavba z roku 1961.

Jedná se o dřevěnou nepodsklepenou budovu bez stropu s nízkou pultovou střechou tvořenou ocelovými vazníky. Je postavena mezi Navazujícím objektem, Administrativní budovou a Dvorním výrobním objektem na dvoře. Vstup do objektu je z Administrativní budovy a navazujícím objektem.

Dispozice:

V objektu se nachází skladový prostor.

Stavební popis:

Nosná svislá konstrukce je tvořena zděnou podezdívkou a drátkosklem. Střecha je sedlová s krytinou z vlnitého pozinkovaného plechu. Podlahy jsou betonové. Rozvody elektro 220V.

Technický stav:

Celkový stav objektu je mírně zhoršený a odpovídá stáří stavby a způsobu užívání (bez větší údržby). Budova je již cca rok nevyužívána.

H. Další stavby a věci nezapsané v Katastru nemovitostí

- Plechová garáž
- Oplocení
- Zpevněné plochy
- Kanalizace
- Přípojka plynu
- Přípojka elektro

Pozemky:

Pozemky v Jihlava:

- pozemek parc.č. 2862/1 o výměře 3340 m², zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc.č. 2864 o výměře 207 m², zahrada,

to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 5132 pro katastrální území a obec Jihlava, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu KP Jihlava.

LV:

POZN: Dle ust. § 285 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění, zpeněžením majetkové podstaty zanikají v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku, účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, jakož i ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 insolvenčního zákona a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, není-li dále stanoveno jinak.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2014 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 45 INS 1519/2013 pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 5132

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
EKON, družstvo, Srázná 1391/17, 58601 Jihlava	00532631	

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2862/1	3340	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jihlava, č.p. 1391, adminis.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2862/1				
2864	207	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek do výše CZK 18.000.000,- s příslušenstvím a veškerých budoucích pohledávek do výše CZK 18.000.000,-, které mohou vzniknout od 30.4.2009 do 30.4.2019

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova Parcela: 2862/1 V-2210/2009-707
1929/62, Krč, 14000 Praha 4, Parcela: 2864 V-2210/2009-707
RČ/IČO: 45244782

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg.č. ZN/754/09/LCD ze dne 30.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.05.2009.

V-2210/2009-707

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- pohledávky ze smlouvy o finančním leasingu č. 11001282/10 do výše 1.993.551,25 EUR s řádnou konečnou splatností 31.3.2017

SG Equipment Finance Czech Republic Parcela: 2862/1 V-3675/2010-707
s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, Parcela: 2864 V-3675/2010-707
14000 Praha, RČ/IČO: 61061344

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.07.2010.

V-3675/2010-707

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

pohledávka ve výši 1.545.733,40 Kč s příslušenstvím
pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 21.5.2012

Okresní správa sociálního Parcela: 2862/1 Z-10352/2013-707
zabezpečení Jihlava, Wolkerova Parcela: 2864 Z-10352/2013-707
4448/37, 58601 Jihlava

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud v Jihlavě č.j. 12E-25/2012 -12 ze dne 31.05.2012. Právní moc ke dni

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2014 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 45 INS 1519/2013 pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 5132

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Povinnost k	
Oprávnění pro		
20.06.2012.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	Z-8155/2012-707	
o Zástavní právo soudcovské		
- pohledávka ve výši 1 679 442,- Kč s příslušenstvím		
- pořadí se řídí dnem 15.8.2012		
Okresní správa sociálního zabezpečení Jihlava, Wolkerova 4448/37, 58601 Jihlava	Parcela: 2862/1	Z-10352/2013-707
	Parcela: 2864	Z-10352/2013-707
Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud v Jihlavě č.j.12 E-32/2012 -12 ze dne 27.08.2012. Právní moc ke dni 19.09.2012.		
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	Z-10105/2012-707	
o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti		
(povinný: EKON, družstvo, IČ 00532631)		
	Parcela: 2862/1	Z-12505/2012-707
	Parcela: 2864	Z-12505/2012-707
Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Havlíčkův Brod č.j.050 EX-2786/2012 -19 (2 EXE 7286/2012-11) ze dne 11.12.2012.		
	Z-12505/2012-707	
o Nařízení exekuce		
Exekutorský úřad Havlíčkův Brod, soudní exekutor Mgr. Stanislav Molák		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2014 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 45 INS 1519/2013 pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 5132

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Masarykova 679/33, Litoměřice, 412 01 Litoměřice

EKON, družstvo, Srázná 1391/17, 58601 Jihlava,
RČ/IČO: 00532631

Z-2957/2013-506

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Litoměřice 124 EX-238/2013 -9 ze dne 15.02.2013; uloženo na prac. Litoměřice

Z-2957/2013-506

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marie Sárová, Fritzova 2, PSČ 58601 Jihlava

EKON, družstvo, Srázná 1391/17, 58601 Jihlava,
RČ/IČO: 00532631

Z-3340/2013-707

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Jihlava č.j. 079EX-00006/2013 -008 (2EXE453/13-11) ze dne 22.03.2013; uloženo na prac. Jihlava

Z-3340/2013-707

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

(povinný: EKON, družstvo; IČ: 00532631)

Parcela: 2862/1

Z-3337/2013-707

Parcela: 2864

Z-3337/2013-707

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jihlava č.j. 079EX-0006/2013 -014 (2EXE 453/2013) ze dne 22.03.2013.

Z-3337/2013-707

o Zástavní právo exekutorské

pohledávka ve výši 46.531,50 Kč s příslušenstvím

KDVJ centrum, s.r.o., č.p. 198,

Parcela: 2862/1

Z-3343/2013-707

58842 Větrný Jeníkov, RČ/IČO:

Parcela: 2864

Z-3343/2013-707

27714900

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Jihlava č.j. 079EX-00006/2013 -013 (2EXE453/13-11) ze dne 22.03.2013.

Z-3343/2013-707

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2862/1

Z-8364/2010-707

Parcela: 2864

Z-8364/2010-707

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.02.2014 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 45 INS 1519/2013 pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0632 Jihlava Obec: 586846 Jihlava
Kat.území: 659673 Jihlava List vlastnictví: 5132
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Převod podle zákona č. 92/1991 Sb. V8 538/1993 ze dne 22.2.1993, právní účinky vkladu ke dni 23.3.1993.

POLVZ:322/1993 Z-6300322/1993-707

Pro: EKON, družstvo, Srážná 1391/17, 58601 Jihlava RČ/IČO: 00532631

- o Smlouva (dohoda) V1 238/1994 kupní ze dne 18.2.1994, právní účinky vkladu ke dni 21.2.1994.

POLVZ:262/1994 Z-6300262/1994-707

Pro: EKON, družstvo, Srážná 1391/17, 58601 Jihlava RČ/IČO: 00532631

- o Smlouva (dohoda) V1 898/1994 kupní ze dne 15.3.1994, právní účinky vkladu ke dni 31.5.1994.

POLVZ:678/1994 Z-6300678/1994-707

Pro: EKON, družstvo, Srážná 1391/17, 58601 Jihlava RČ/IČO: 00532631

- o Kupní smlouva V11 2199/1996 ze dne 27.11.1996, právní účinky vkladu ke dni 2.12.1996.

POLVZ:1721/1996 Z-6301721/1996-707

Pro: EKON, družstvo, Srážná 1391/17, 58601 Jihlava RČ/IČO: 00532631

- o Kupní smlouva V11 1276/1997 ze dne 4.6.1997, právní účinky vkladu ke dni 5.6.1997.

POLVZ:2432/1997 Z-6302432/1997-707

Pro: EKON, družstvo, Srážná 1391/17, 58601 Jihlava RČ/IČO: 00532631

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2864	72914	207

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 26.02.2014 14:26:49