

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2017 15:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 11 pro Administrace insolvenčí CITY TOWER, v.o.s.

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564541 Zdislava

Kat.území: 792560 Zdislava

List vlastnictví: 149

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Hanuš Ladislav, č.p. 88, 46353 Zdislava	820927/2599	

## B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	50	187	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zdislava, č.p. 88, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 50					
	96/1	140	zahrada		zemědělský půdní fond
	96/2	552	zahrada		zemědělský půdní fond
	96/3	170	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
	96/10	81	zahrada		zemědělský půdní fond

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 700 000 Kč

Hypoteční banka, a.s., Radlická  
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,  
RČ/IČO: 13584324

Parcela: St. 50

Parcela: 96/1

Parcela: 96/2

Parcela: 96/3

Parcela: 96/10

V-4464/2010-505

V-4464/2010-505

V-4464/2010-505

V-4464/2010-505

Z-704/2016-505

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.06.2010.

V-4464/2010-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## D Jiné zápisy - Bez zápisu

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Liberci 35 D 158/2015-57 ze dne 13.07.2015. Právní moc ke dni 13.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.07.2015. Zápis proveden dne 17.07.2015.

V-8026/2015-505

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2017 15:55:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564541 Zdislava

Kat.území: 792560 Zdislava

List vlastnictví: 149

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Hanuš Ladislav, č.p. 88, 46353 Zdislava

RČ/IČO: 820927/2599

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
96/1	72911	12
	74410	128
96/2	72911	191
	74410	361
96/10	74410	81

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.03.2017 16:12:21