VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.10.2016 16:15:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 379 pro Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.

Okres: **CZ0426 Teplice** Obec: **567477 Bystřany**

Kat.území: **616737 Bystřany-Světice** List vlastnictví: **67**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

TABUC-PACK s.r.o., Pražská 22, Úpořiny, 41501 Bystřany **25407872**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
407/1	**2536**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	
407/2	**748**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
408/1	**7462**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
408/2	**215**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
409/1	**1855**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Úpořiny, č.p. 22, prům.obj**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **409/1**				
409/2	**726**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **409/2**				
409/3	**195**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **409/3**				
409/4	**56**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Úpořiny, č.p. 29, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **409/4**				
409/5	**3351**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
410	**1270**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
411	**5025**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	
433	**1343**	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
434/1	**1417**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
434/2	**984**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
434/3	**18**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
435/29	**2082**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	
435/30	**118**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	

B1 *Jiná práva* **- Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- **Zástavní právo smluvní**

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

pohledávka budoucí určená individuálně, peněžité dluhy zástavce týkající se splacení jistiny dluhopisů až do celkové výše 35.000.000 Kč a příslušenství. Budoucí určená druhem a dobou vzniku, další peněžité dluhy zástavce až do úhrnné výše 35.000.000 Kč, které budou vznikat v období ode dne uzavření smlouvy o zástavě nemovitostí ze dne 27.8.2014 do dne 30.9.2024 a příslušenství

BH Securities a.s., Na příkopě 848/6, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 60192941	**Parcela:**	**407/1**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**407/2**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**408/1**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**408/2**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**409/1**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**409/2**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**409/3**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**409/4**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**409/5**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**410**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**411**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**433**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**434/1**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**434/2**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**434/3**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**435/29**	**V-5615/2014-509**
	Parcela:	**435/30**	**V-5615/2014-509**

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.09.2014. Zápis proveden dne 29.09.2014.**

V-5615/2014-509

Pořadí k **03.09.2014 13:56**

D *Jiné zápisy* – **Bez zápisu**

Plomby a upozornění – **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 28.11.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.12.2003.**

  V-3714/2003-509

  Pro: **TABUC-PACK s.r.o., Pražská 22, Úpořiny, 41501 Bystřany** *RČ/IČO:* **25407872**

- **Smlouva kupní ze dne 14.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.12.2006.**

  V-4954/2006-509

  Pro: **TABUC-PACK s.r.o., Pražská 22, Úpořiny, 41501 Bystřany** *RČ/IČO:* **25407872**

- **Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě SPU-034307/2014 ze dne 17.02.2014. Právní moc ke dni 03.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.03.2014. Zápis proveden dne 03.03.2014.**

  Z-1108/2014-509

  Pro: **TABUC-PACK s.r.o., Pražská 22, Úpořiny, 41501 Bystřany** *RČ/IČO:* **25407872**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.10.2016 16:15:02*

Okres: **CZ0426 Teplice** Obec: **567477 Bystřany**

Kat.území: **616737 Bystřany-Světice** List vlastnictví: **67**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
407/2	**12001**	**20**
	14189	**728**
408/1	**12001**	**2251**
	14189	**5211**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 14.10.2016 16:16:42*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD