

KAŠA Bohuslav, Rovné 71
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
telefon: 722 919 921

Znalec v oboru

**Ekonomika – ceny a odhady, nábytek, výrobky ze dřeva,
dřevoobráběcí stroje a nástroje.**

Znalecký posudek

35/2/2017

ve věci ocenění movitých věcí – dřevoobráběcí stroje

ve vlastnictví firmy -

GORASENT, a.s.
Tyršovo náměstí 440
Uherské Hradiště 686 01

IČO: 24813991
DIČ: CZ24813991

Posudek obsahuje celkem 8 stran textu, fotodokumentaci a obálku. Je vypracován ve třech vyhotoveních. Dvě obdrží objednatel a jedno zůstane v archivu znalce.

1 Úvod

1.1 Posudek vyžádán kým

věřitel:
Tarnok, a.s.
Hloubětínská 747/16
Praha – Hloubětín
198 00

IČO 27404820
DIČ CZ27404820

1.2 Účel vyžádání posudku

Ocenění movitých věcí za
účelem prodeje

1.3 Termín vypracování posudku

do 10.3.2017

1.4 Držitel stroje

GORASENT, a.s.
Tyršovo náměstí 440
Uherské Hradiště 686 01

1.5 Doba a místo prohlídky

10.2.2017
Rohatec, Mírová 59

1.6 Účastníci prohlídky

Ing. Blahoslav Ciniburk –
předseda představenstva
věřitele –
Tarnok, a.s.
Hloubětínská 747/16
Praha – Hloubětín
198 00

Bohuslav Kaša - znalec

2.1.1 Vlastní nález – čtyřstranná tloušťkovací frézka

Typ stroje	FTC 50
Výroba	TOS Svitavy
Rok výroby	1987
Výrobní číslo	516
Pořizovací cena stroje	203 100,- Kč

2.1.2 Vlastní posudek

Stroj FTC – 50 je určen pro obrábění úzkých a širokých ploch ze čtyř stran při jednom průchodu obráběného materiálu strojem. Užití najde v nábytkářské a stavebně-truhlářské výrobě i v jiných oborech dřevařského průmyslu.

Základ frézky tvoří litinový stojan, v němž je umístěn stůl. V horní části stojanu jsou umístěny dva posuvné rýhovací válce, dále horní nožová hřídel a hladký posuvový válec. V prostoru stojanu na pravé straně je pohon horní nožové hřídele, pohon pro strojní zvedání stolu a variátor pro plynulou změnu posuvu. Na levé straně stojanu je pohon spodní nožové hřídele a elektrovýzbroj s ovládáním. Stůl je výškově přestavitelný. V jeho zadní části jsou dva suportové stolíky se dvěma vertikálními pracovními hřídelemi. K vedení materiálu slouží přestavitelné pravítko.

Technické údaje:

Přestavitelnost stolu	2 – 200 mm
Otáčky nožových hřídelů	5 000 ot/min
Průměr nožové hřídele	140 mm
Otáčky	2 900 ot/min
Posuv	7 – 30 m/min
Váha stroje	2 050 kg

2.1.3 Stanovení ceny

Výchozí cena CN = 203 100,- Kč

Časová cena stroje čcs

$\text{Čcs} = (\text{THSR} \times \text{CN}) / 100$

THSR - redukovaná technická hodnota stroje v %

THSR = 32 %

$\text{Čcs} = (32 \times 203\,100) / 100 = 64\,992,- \text{ Kč}$

Slovy: šedesátčtyřtisícdevětsetdevadesátdva korun českých bez DPH

2.2.1 Vlastní nález – rozmítací pila

Typ stroje	PKSN 20 A
Výroba	TOS Svitavy
Rok výroby	1977
Výrobní číslo	900991
Pořizovací cena stroje	186 900,- Kč

2.2.2 Vlastní posudek

Pila je určena pro hromadné nařezávání dřevěných lišt, latí a hranolků z nehoblovaného řeziva. Výměnou pilového pouzdra lze použít k vysoce výkonnému rozmítáním jedním pilovým kotoučem.

Základ pily tvoří litinový stojan sešroubovaný s nožem, na jehož horní ploše je stůl. K přední straně stojanu je připevněn elektrorozvaděč. Na levé straně je umístěna výškově přestavitelná přítlačná skříň. Na pravé straně je pohon pilového hřídele od hlavního elektromotoru. Pilový hřídel a hlavní elektromotor jsou umístěny v prostoru stojanu. Na zadní straně stojanu je připevněn variátor, který pohání posouvací pás s plynulou změnou rychlosti. Stůl stroje je na vstupní straně opatřen válečky pro vkládání řeziva. Pilová hřídel umožňuje výměnu pilových kotoučů a možnost použití různých průměrů. Přítlačná skříň přítlačuje materiál a je vybavena indikací polohy.

Technické údaje:

Průměr pilového kotouče	
- Pro jeden kotouč	160 – 350 mm
- Pro n kotoučů	160 – 320 mm
Výška řezu	
- Pro jeden kotouč	5 – 100 mm
- Pro n kotoučů	5 – 90 mm
Otáčky pilového hřídele	4 300 ot/min
Rychlost podávacího pásu	8 – 48 m/min
Výkon elektromotoru pil. hřídele	22 kW
Hmotnost stroje	2 500 kg

2.2.3 Stanovení ceny

Výchozí cena CN = 186 900,- Kč

Časová cena stroje čes

$\text{Čcs} = (\text{THSR} \times \text{CN}) / 100$

THSR - redukováná technická hodnota stroje v %

THSR = 23 %

$\text{Čcs} (23 \times 186\,900) / 100 = 42\,987,- \text{ Kč}$

Slovy: čtyřicetdvatisícdevětsetosmdesátšedm korun českých bez DPH

2.3.1 Vlastní nález – omítací pila

Typ stroje	EG 300 EH 253
Výroba	Wood - Mizer
Rok výroby	2013
Výrobní číslo	047/2013
Požizovací cena stroje	350 000,- Kč

2.3.2 Vlastní posudek

Omítací pila slouží k omítání (sámování) prken v pilařské výrobě. Lze ji také použít jako menší rozmítací pilu.

Standardně je stroj osazen dvěma pilovými kotouči. Jeden je pevný a druhý je stavitelný dle požadované šířky prkna. Ovládání je z ovládacího panelu. Pro lepší vyhodnocení šířky prkna je možno stroj doplnit laserem.

Pila se skládá z hlavní řezné jednotky a ovládacího panelu. Dále je stroj doplněn vstupním a výstupním stolem. Dva horní válečky usnadňují pohyb prken zpět na začátek omítačky pro nový průchod. Stavitelné pravítko umožňuje rozmítání materiálu s rovnou hranou.

Volitelně lze EG300 vybavit až pěti pilovými kotouči pro použití k vícenásobnému dělení. Čtyři z kotoučů jsou pevné pro řezání standardních šířek a pátý je pohyblivý. Změna provozu z omítačky na vícenásobné dělení je jednoduchá a tato přizpůsobivá konstrukce umožňuje, aby operátor rychle reagoval na měnící se požadavky. Rychlost posuvu je proměnná od 0 do 20 m/min.

Technické údaje:

Max. šířka posuvu	550 mm
Max. řezná šířka	410 mm
Min. řezná šířka	20 mm
Max. řezná tloušťka	60 mm
Min. délka prkna	700 mm
Výkon elektromotoru	18,5 kW
Průměr pil. kotouče	350 mm

2.3.3 Stanovení ceny

Výchozí cena CN = 350 000,- Kč

Časová cena stroje čcs

$\text{Čcs} = (\text{THSR} \times \text{CN}) / 100$

THSR - redukováná technická hodnota stroje v %

THSR = 50 %

$\text{Čcs} = (50 \times 350\,000) / 100 = 175\,000,- \text{ Kč}$

Slovy - stosedmdesátpěttisíc korun českých bez DPH

2.4.1 Vlastní nález – zkracovací pila

Typ stroje	KPH AZ 63
Výroba	TOS Svitavy
Rok výroby	1985
Výrobní číslo	850645
Pořizovací cena stroje	144 400,- Kč

2.4.2 Vlastní posudek

Pila je určena pro příčné dělení materiálu – kolmé přerézávání desek a přířezů z měkkého a tvrdého dřeva před nebo po jeho podélném dělení. Na stroji lze provádět přerézávání materiálu bez nebo s použitím zarážek.

Základem pily je stojan s ramenem. Po tomto rameni se posunuje elektromotor s pilovým kotoučem. Součástí stroje je levý a pravý stůl, po němž se posunuje materiál. Ovládání je umístěno vpravo na horním panelu.

Technické údaje:

Průměr pilového kotouče	500 mm
Posuv kotouče	2 – 16 m/min
Otáčky pil. kotouče	2 900 ot/min
Rychlost posouvaného materiálu	
- Na vkládacím stole	28 m/min
- Na odebíracím stole	33m/min
Příkon stroje	4,2 kW
Hmotnost stroje	2 500 kg

2.4.3 Stanovení ceny

Výchozí cena CN = 144 400,- Kč

Časová cena stroje čcs

$\text{Čcs} = (\text{THSR} \times \text{CN}) / 100$

THSR - redukováná technická hodnota stroje v %

THSR = 27 %

$\text{Čcs} = (27 \times 144\,400) / 100 = 38\,988,- \text{ Kč}$

Slovy: třicet osmtisícdevět set osmdesát osm korun českých bez DPH

Součet obvyklých cen dřevoobráběcích strojů firmy Gorasent:

čtyřstranná tloušťkovací frézka FTC 50, v.č. 516	64 992,- Kč
rozmitací pila PKSN20A v.č. 900 991	42 987,- Kč
omítací pila EG 300 EH 253, v.č. 047/2013	175 000,- Kč
zkracovací pila KPH AZ 63, v.č. 850645	38 988,- Kč
Celkem	321 967,- Kč bez DPH

Cena odhadu ke dni 1.3. 2017 činí slovy:

Třítadvacetjedenatisícdevětsetšedesátsedm korun českých bez DPH

3 Metoda ocenění

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Zvažují se všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Při stanovení ceny byla použita porovnávací metoda.

Tato metoda vychází z porovnání předmětů ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci.

Ke stanovení ceny movitých věcí - dřevoobráběcích strojů a zařízení, je použito spojení těchto metod do následujícího vzorce:

$$\check{C}cs = (THSR \times CN) / 100$$

$\check{C}cs$ - časová cena stroje

THSR - redukovaná technická hodnota stroje v %

CN - výchozí cena

Redukovaná technická hodnota stroje je složena z těchto částí:

- stáří stroje
- celkový stav a opotřebení
- cena obdobného stroje na trhu

4 Závěr

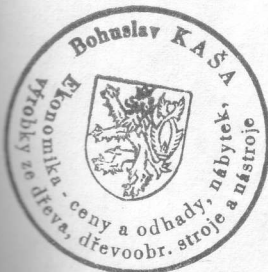
Objednatel posudku na dotaz znalce uvedl, že nevlastní žádné jiné podklady, jimiž by prokázal vyšší cenu, než cenu vypočtenou.

5 Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 8. 10. 1997 č.j. Spr 2673/96 pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady se spec. nábytek, výrobky ze dřeva, dřevoobráběcí stroje a nástroje.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. čís. 35/2/2017 znaleckého deníku.

Otisk kulaté pečeti



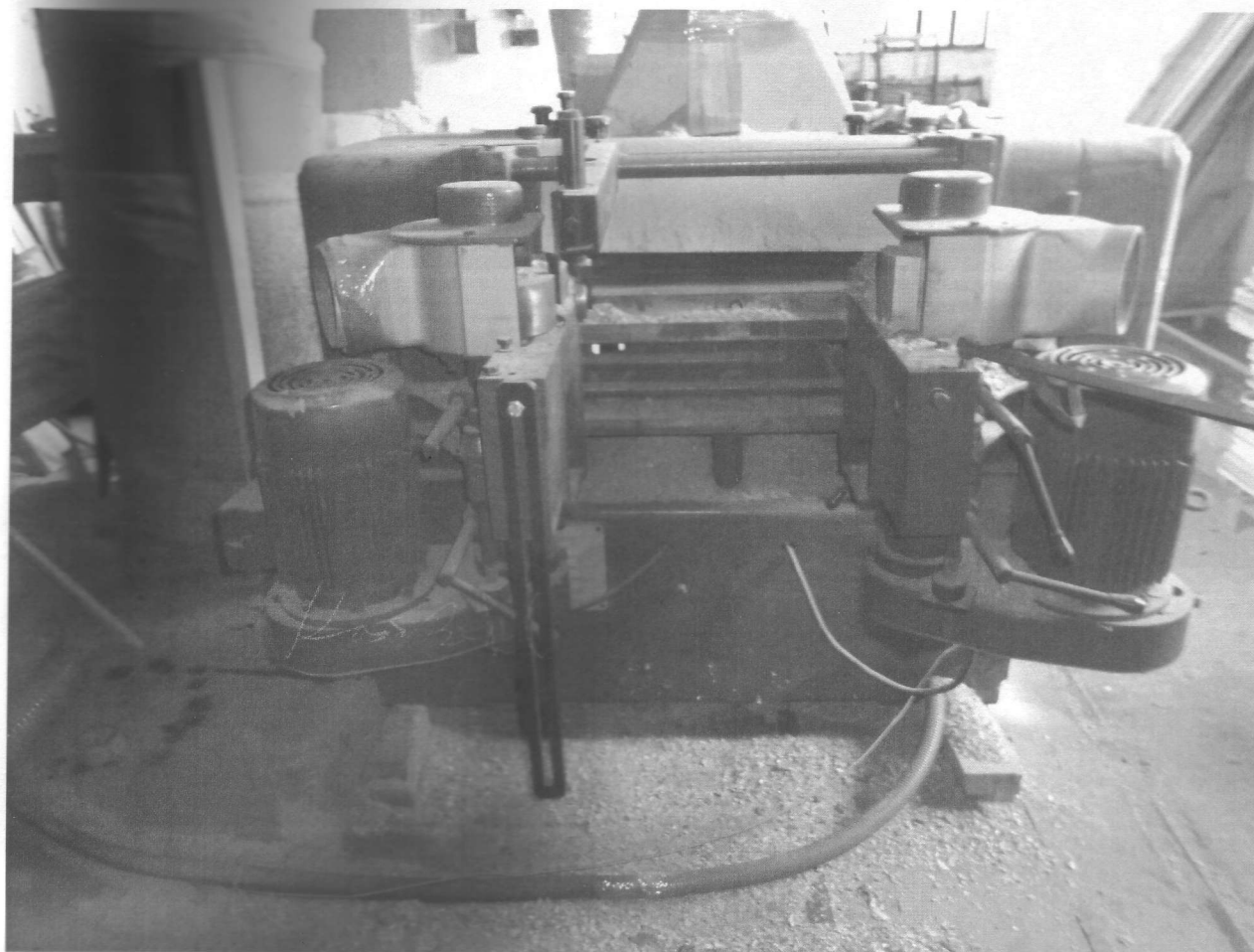
Znalecký posudek vypracoval,
může jej stvrdit a podat případné
vysvětlení:

Bohuslav Kaša
Rovné 71
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Znalec v oboru
Ekonomika-ceny a odhady,
nábytek, výrobky ze dřeva, dřevo-
obráběcí stroje a nástroje.

V Rovném dne 1.3.2017

6 Obrazová příloha

Čtyřstranná šoupekovací frézka FTC 50, v.č. 516





Ořezací pila EG 300 EH 253, v.č. 047/2013



Zkracovací pila KPH AZ 63, v.č. 850645

