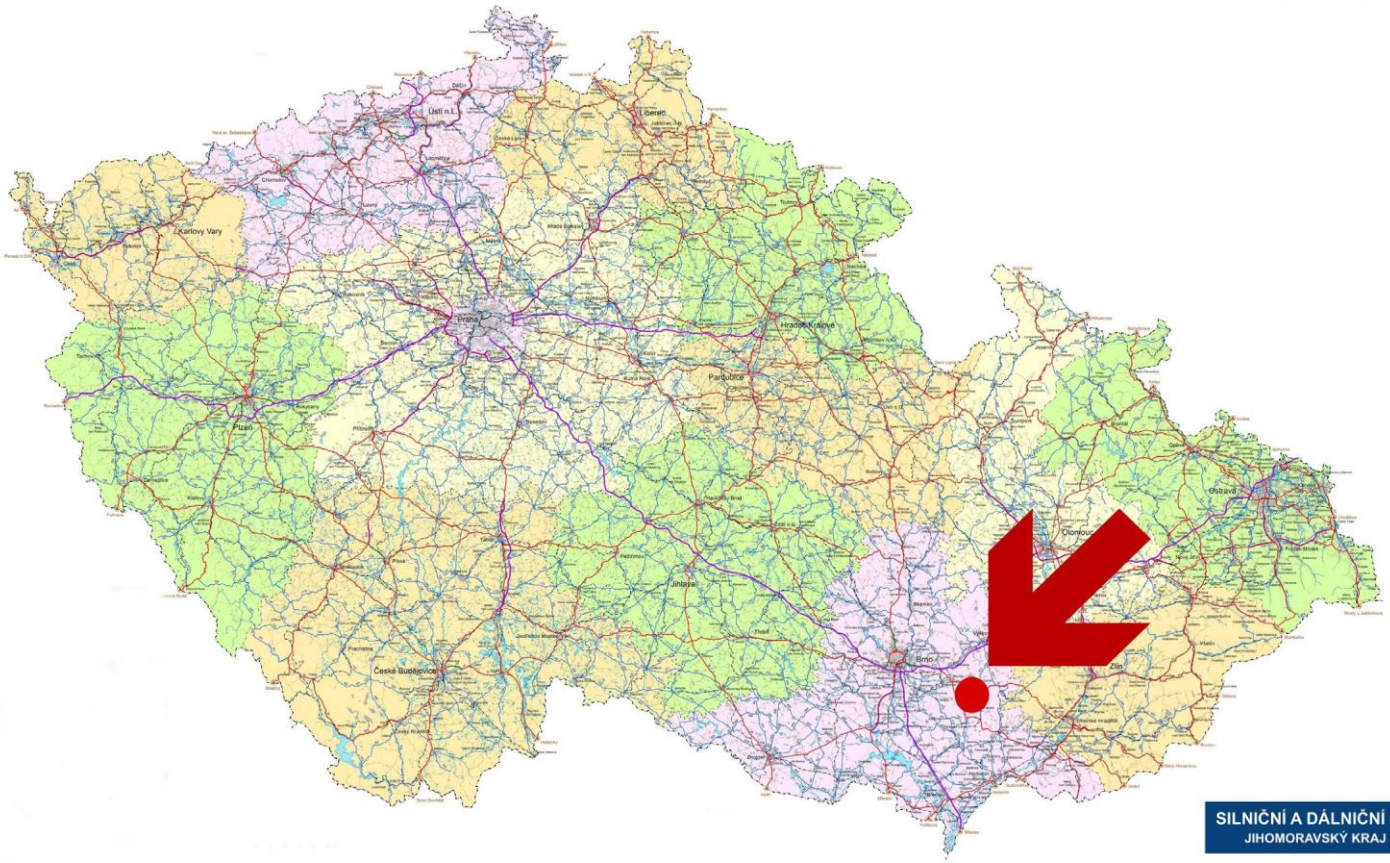
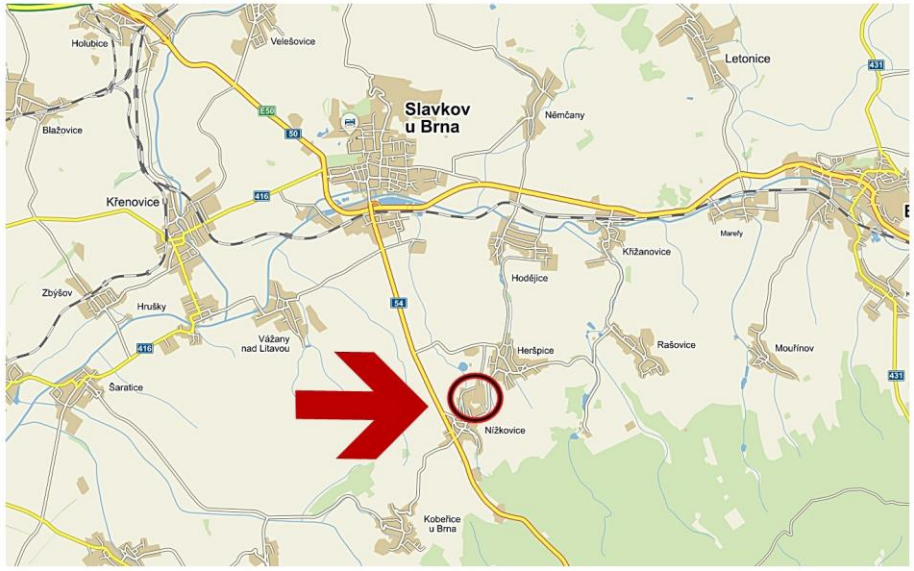
PRODUKTIONSHALLEN

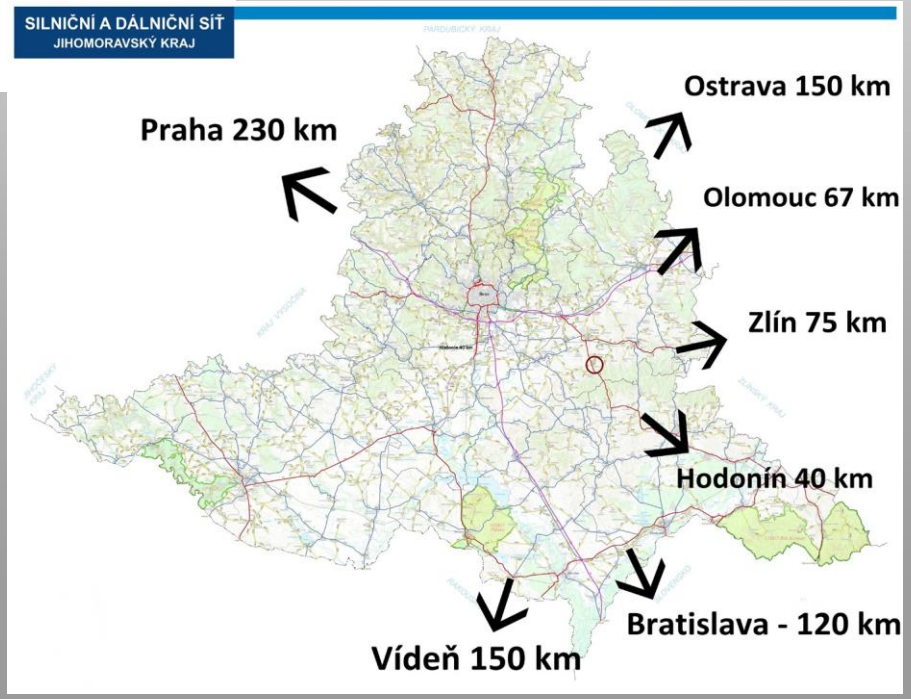
NÍŽKOVICE



Die Produktionshallen der Gesellschaft PTD CZ befinden sich in der Gemeinde Nížkovice, im südöstlichen Teil des Landkreises Vyškov. Nížkovice haben eine günstige Lage in der Nähe der Straßen in Richtung Brno - Uherské Hradiště (E50) und Brno - Kyjov (E54).
Autobahn D1 (Praha - Brno - Olomouc - Ostrava) ist nur 10 km entfernt.
Autobahn D2 (Brno - Břeclav - Bratislava - Vídeň) ist 25 km entfernt.

Regional gehört die Gemeinde zur Stadt Slavkov bei Brno, und man findet dort unter anderem Bankfilialen, Einkaufszentren und Restaurants.





SO03, SO02, SO05

Die Gebäude selbst befinden sich im Industriegebiet am Ortsrand.

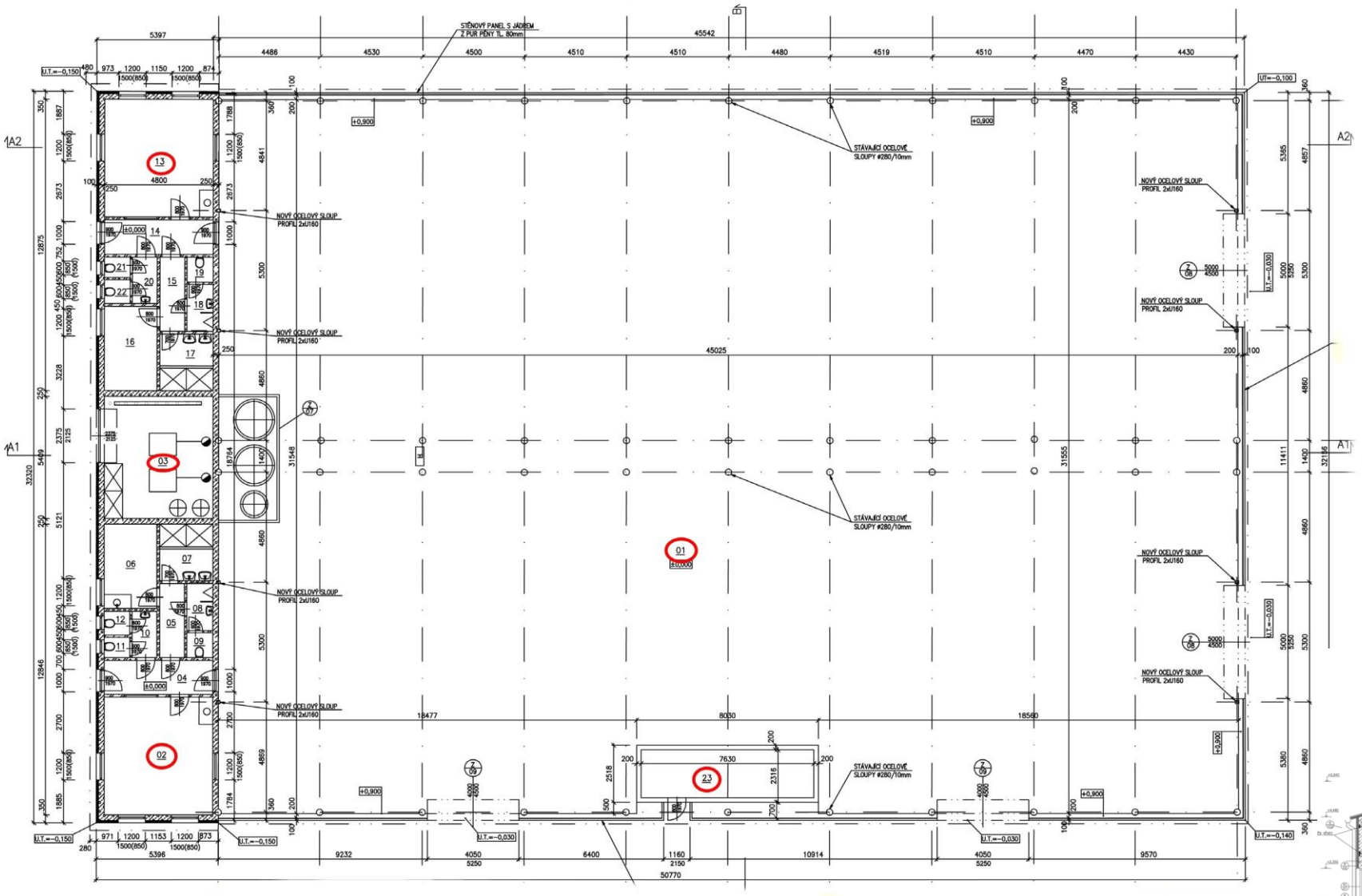
Technische Informationen:

WÄRME:
Die Gebäude beziehen Wärme von Biogasstation. Die Gebühren sind pauschal und sehr niedrig.
STROM:
Hallen SO02 und SO03 haben auf dem Dach Solarzellen. Das Areal verfügt über eine eigene Trafostation.
WASSER:
Anschluss an das Wasserleitungssystem der Gemeinde Nížkovice.

Im ganzen Objekt ist eine Alarmanlage installiert, angeschlossen an zentralen Schutz. Das Kamerasystem ist von PC und mobilen Geräten zugänglich.

An einzelnen Gebäuden ist eine Vorbereitung für Brückenkräne mit 5 - 10 Tonnen Tragfähigkeit.

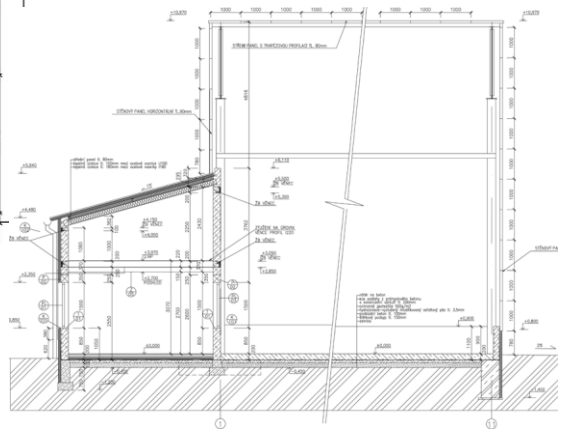
Halle SO03



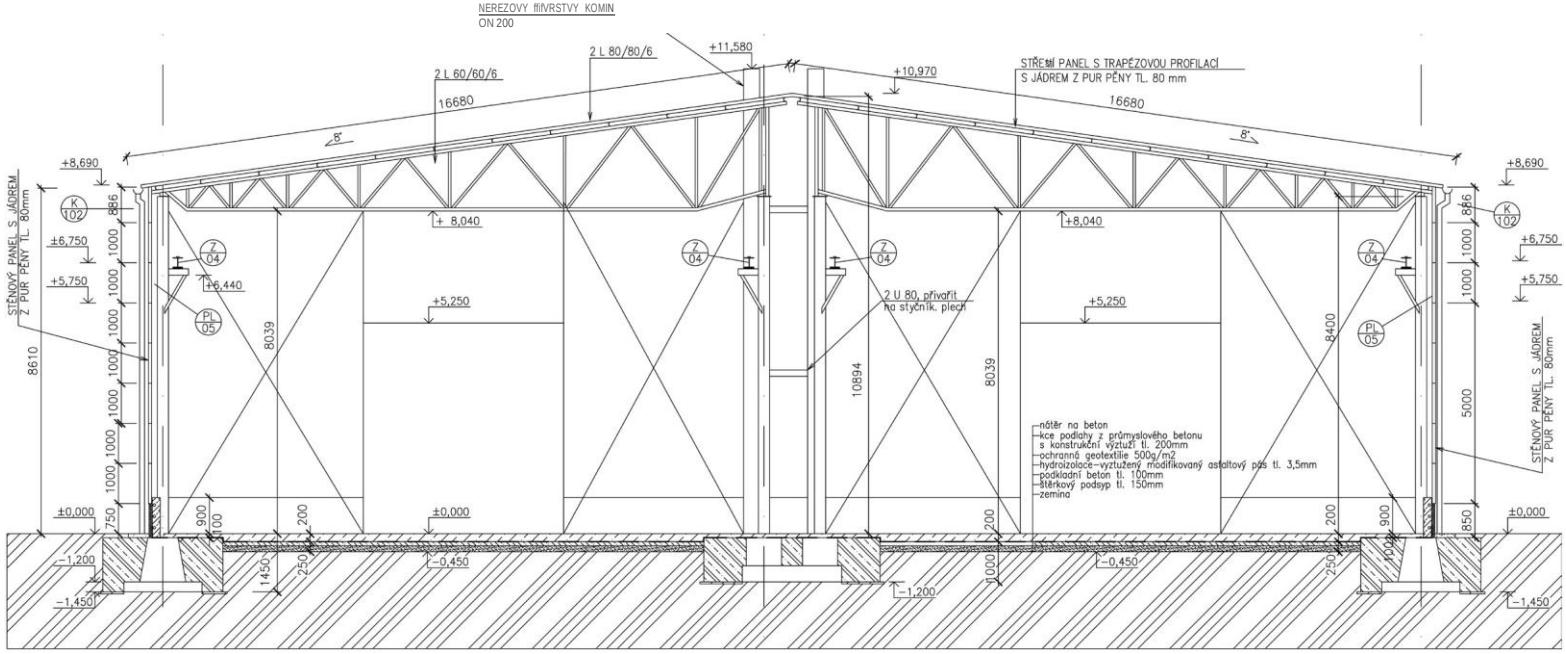
GESAMTFLÄCHE 1585,4 m2

01 Halle 1427,3 m2
02 Büro.....24,5m2
06-12 Sanitärräume.....33,4 m2
03 Heizungsraum.....26,2 m2
13 Büro 24,5 m2
16-22 Sanitärräume.....33,4 m2
23 Schaltanlage.....16,2 m2

BODEN.....151,6 m2



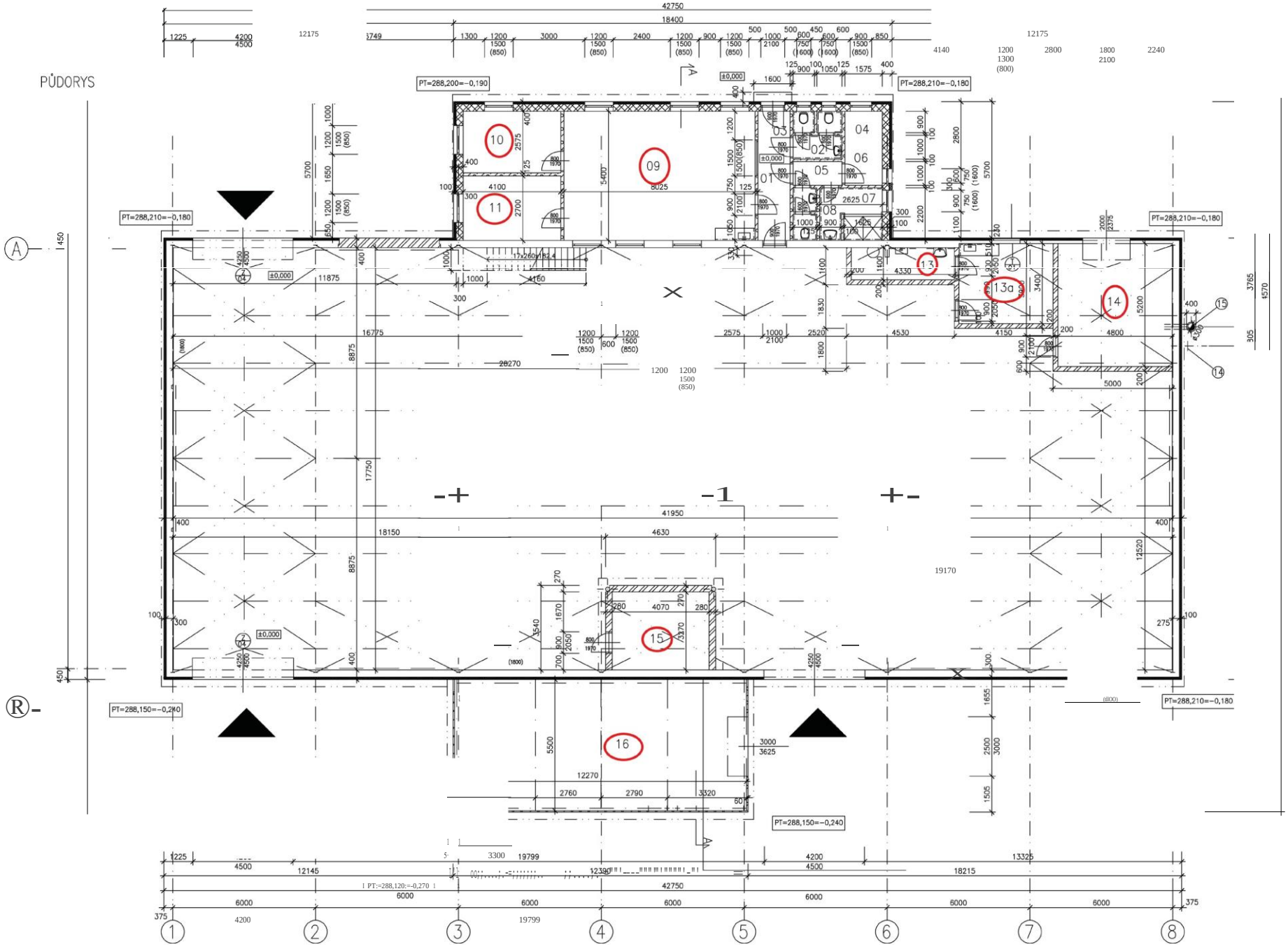
©


NEREZOVÝ fflfVRSTVY KOMIN
ON 200
2 L 60/60/6
2 L 80/80/6
+11,580
+10,970
STŘEŠNÍ PANEL S TRAPÉZOVOU PROFILACÍ
S JÁDREM Z PUR PĚNY TL. 80 mm
16680
16680
8°
8°
+8,690
STĚNOVÝ PANEL S JÁDREM
Z PUR PĚNY TL. 80mm
K 102
886
1000
+6,750
+5,750
+6,440
7 04
Pl 05
+8,040
+5,250
8610
8039
10894
8400
2 U 80, přivařit
na styčník. plech
nátěr na beton
kce podlahy z průmyslového betonu
s konstrukční výztuží tl. 200mm
ochranná geotextilie 500g/m2
hydroizolace-vyztužený modifikovaný asfaltový pás tl. 3,5mm
podkladní beton tl. 100mm
štěrkový podsyp tl. 150mm
zemina
5000
850
±0,000
−1,200
−1,450
−0,450
750
900
100
200
1450
250
1000

PTD
HÖRMANN

HÖRMANN

Halle SO02

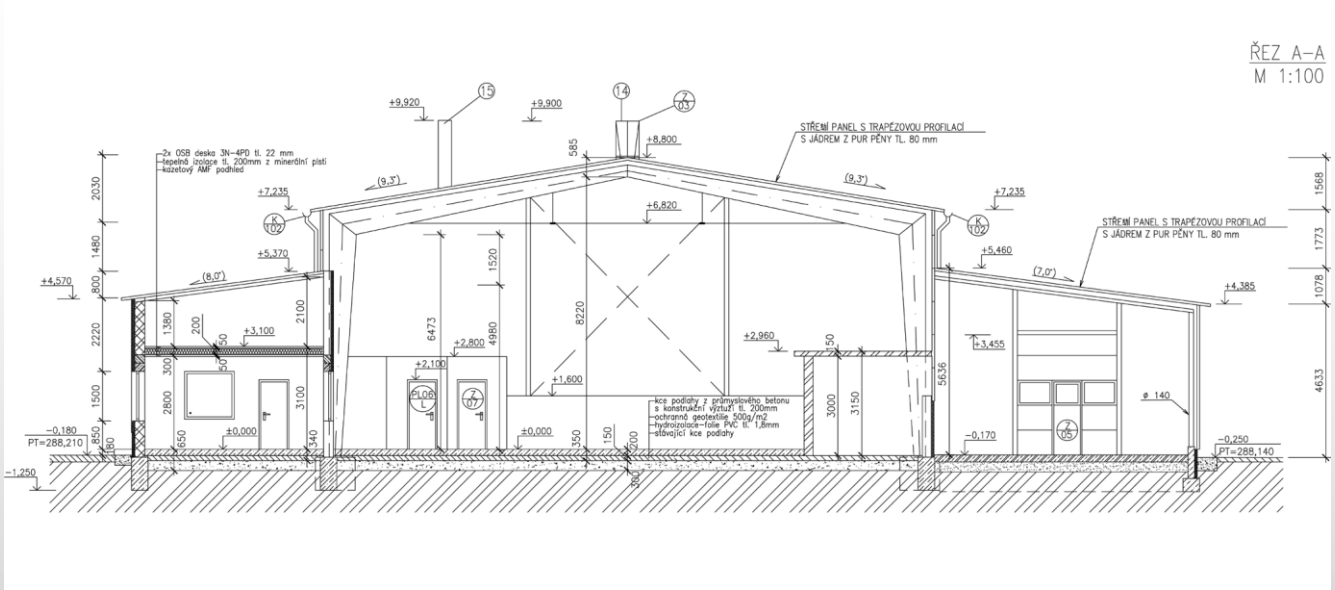

PŮDORYS
PT=288,200=-0,190
PT=288,210=-0,180
PT=288,150=-0,240
PT=288,120=-0,270
42750
18400
19799
13325
18215
10
11
09
13
13a
14
15
16
01
02
03
04
05
06
07
08
1
2
3
4
5
6
7
8
A
Ⓡ

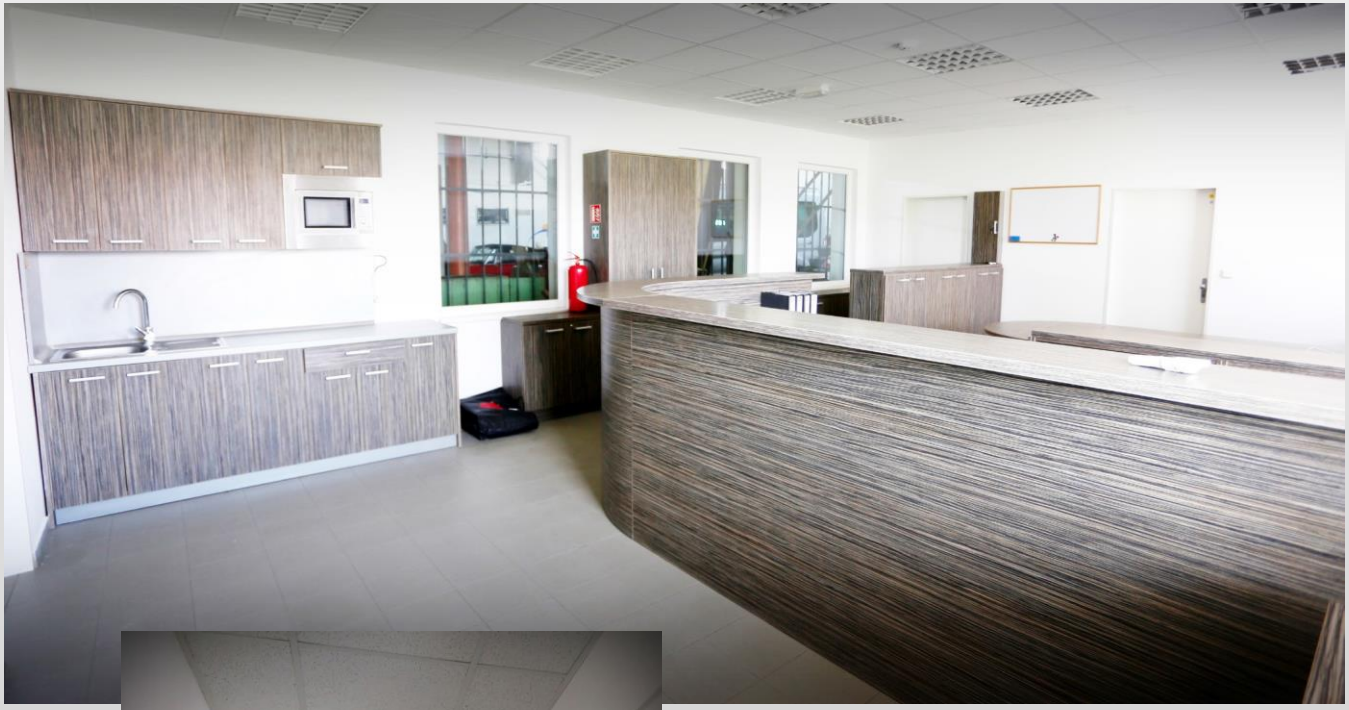
GESAMTFLÄCHE ERDGESCHOSS.....927,4 m2

12 Halle.....685,7 m2
09 Büro.....43,3 m2
10 Büro.....10,6 m2
11 Büro.....11,1 m2
01 Flur.....7,6 m2
02 -08 Sanitärräume..... .18,4 m2
13a Tagesraum.....14,4 m2
13 Technischer Raum.....6,1 m2
14 Heizungsraum.....25,0 m2
15 Technischer Raum II.....13,3 m2
16 Lager..... .....91,9 m2

GESAMTFLÄCHE 1.ETAGE

Boden (Höhe 1,4 - 2,1 m).....95,0 m2





Hauptbüro mit Empfang

Eingangsflur

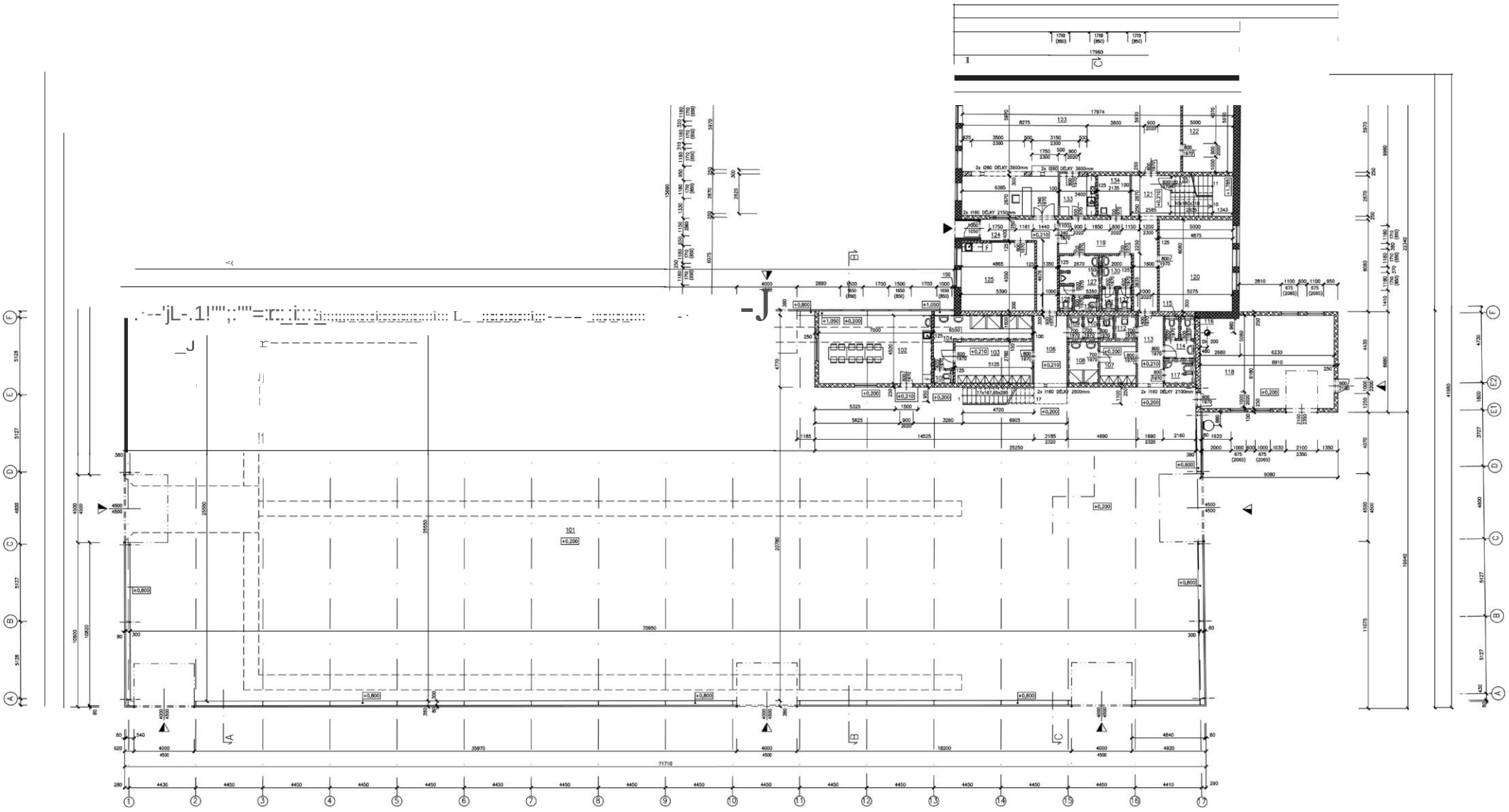
Sitzungsraum

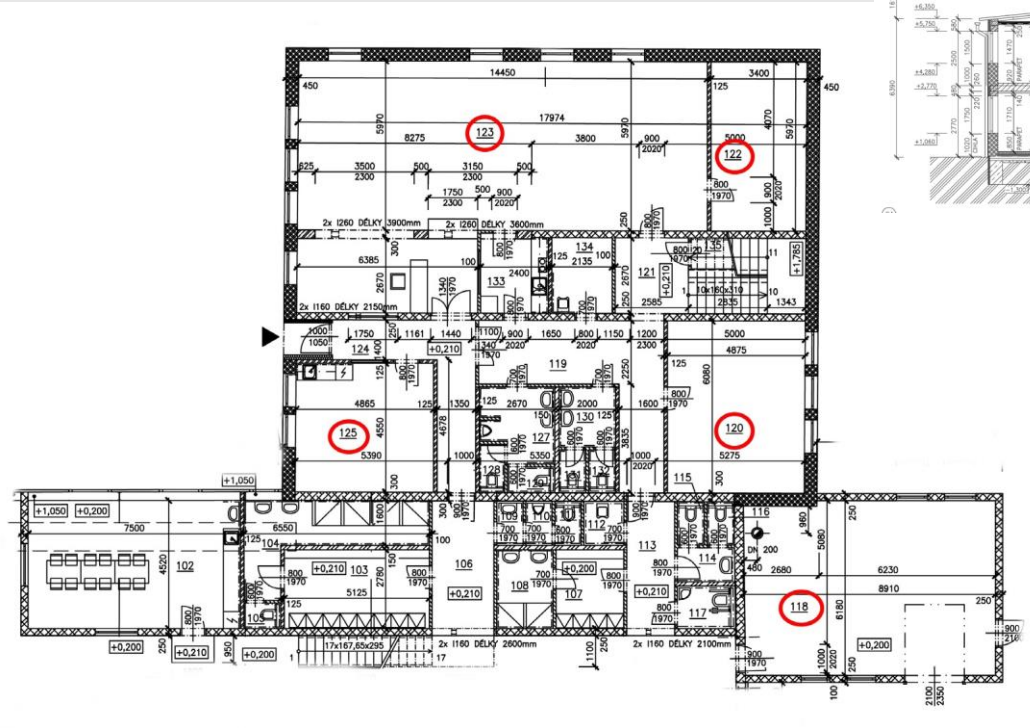
Einfahrt zur Halle SO02

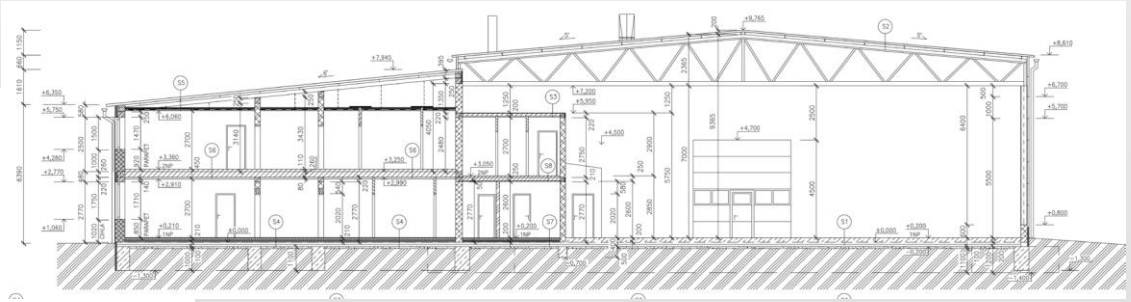
Haupteingang

Solarzellen

Halle SO05





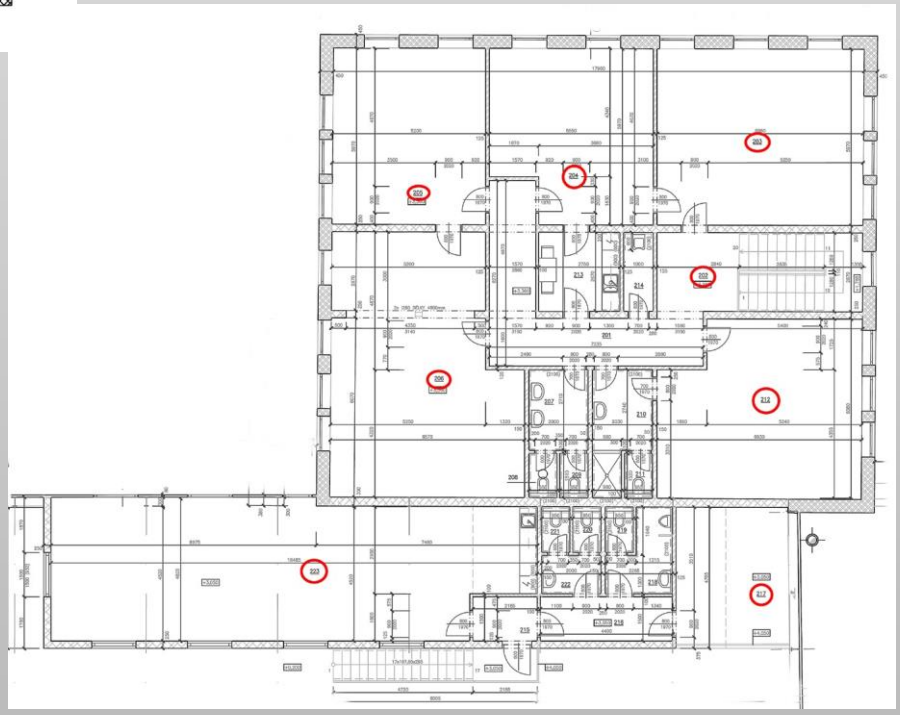


GESAMTFLÄCHE 1. ETAGE.....308 m2

203 Büro.....36,6 m2
204 Büro.....26,6 m2
205 Büro.....25,6 m2
212 Büro.....32,6 m2
223 Büro.....44,6 m2
206 Sitzungsraum.....42,6 m2
213 Küche.....7,4 m2
207-211; 218-222 Sanitärräume.....31,0 m2
217 Terrasse.....18,3 m2.

GESAMTFLÄCHE ERDGESCHOSS.....2098 m2

101 Halle..... ....1735,0 m2
102 Tagesraum..... .....26,1 m2
103-117 Sanitärräume.....59,4 m2
120 Büro 22,6 m2
123 Büro 78,6 m2
122 Registratur..... .....18,8 m2
133 Küche.....6,4 m2
125 Sitzungsraum.....19,6 m2
134 Putzraum..... 5,6 m2
118 Heizungsraum..... ....54,4 m2



Einfahrt zur Halle

Halle SO05

Haupteingang

Eingang zu 1. Etage von Halle

Sitzungsraum 1.Etage

Büro 1.Etage

Umkleideraum-
Erdgeschoss

Waschraum-Erdgeschoss

Büro-Erdgeschoss

Sitzungsraum-
Erdgeschoss

Kontakt:
Michal Zimmel – Mobil: +420 777 252 522
E-Mail: info@ptd.cz