

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 16:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 40 INS 25064 / 2016 pro Tomáš Gartšík, Mgr.

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593711 Znojmo

Kat.území: 793418 Znojmo-město

List vlastnictví: 3336

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902 Znojmo	646217/0209	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3712/1	809	zahrada		zemědělský půdní fond
3712/2	659	zahrada		zemědělský půdní fond
3712/3	177	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Znojmo, č.p. 3691, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3712/3				
3736/1	1227	zahrada		zemědělský půdní fond
3736/2	1411	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno vedení

podzemní splaškové kanalizace určené k vedení odpadních vod do kanalizačního řadu

Parcela: 3736/1	Parcela: 3737/3	V-10860/2013-713
Parcela: 3736/2		V-10860/2013-713

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.12.2013.

V-10860/2013-713

o Věcné břemeno vedení

podzemní splaškové kanalizace určené k vedení odpadních vod do kanalizačního řadu

Parcela: 3736/1	Parcela: 3738/3	V-10860/2013-713
Parcela: 3736/2		V-10860/2013-713

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.12.2013.

V-10860/2013-713

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 200.000,- Kč včetně příslušenství

Taufer Josef Ing., Prostřední 645/8, Přímětice, 66904 Znojmo, RČ/IČO: 570527/1286	Parcela: 3712/2	V-7587/2011-713
---	-----------------	-----------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.12.2011.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 16:55:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593711 Znojmo

Kat.území: 793418 Znojmo-město

List vlastnictví: 3336

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

V-7587/2011-713

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 2.205.000,- Kč a příslušenství

Hypoteční banka, a.s., Radlická	Parcela: 3712/1	V-1118/2012-713
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,	Parcela: 3712/3	V-1118/2012-713
RČ/IČO: 13584324		

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg.č. 3200/291987-02/12/01-002/00/R ze dne 24.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.02.2012.

V-1118/2012-713

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 200.000,- Kč s příslušenstvím

Taufer Josef Ing., Prostřední	Parcela: 3712/2	V-9438/2016-713
645/8, Přímětice, 66904 Znojmo,		
RČ/IČO: 570527/1286		

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Znojmo, č.j. 193 EX-1539/2016 -18 ze dne 21.06.2016. Právní moc ke dni 25.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne 22.09.2016.

V-9438/2016-713

Pořadí k 30.12.2011 00:00

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 1.900.000,- Kč s příslušenstvím

Taufer Josef Ing., Prostřední	Parcela: 3736/1	V-9438/2016-713
645/8, Přímětice, 66904 Znojmo,	Parcela: 3736/2	V-9438/2016-713
RČ/IČO: 570527/1286		

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Znojmo, č.j. 193 EX-1539/2016 -18 ze dne 21.06.2016. Právní moc ke dni 25.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne 22.09.2016.

V-9438/2016-713

Pořadí k 15.01.2014 00:00

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 1.900.000,- Kč včetně příslušenství

Taufer Josef Ing., Prostřední	Parcela: 3736/1	V-219/2014-713
645/8, Přímětice, 66904 Znojmo,	Parcela: 3736/2	V-219/2014-713
RČ/IČO: 570527/1286		

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.08.2012. Právní účinky zápisu ke dni 15.01.2014. Zápis proveden dne 18.02.2014.

V-219/2014-713

Pořadí k 15.01.2014 14:14

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 1.900.000,- Kč s příslušenstvím

Taufer Josef Ing., Prostřední	Parcela: 3712/1	V-9438/2016-713
-------------------------------	-----------------	-----------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 16:55:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593711 Znojmo

Kat.území: 793418 Znojmo-město

List vlastnictví: 3336

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

645/8, Přímětice, 66904 Znojmo,
RČ/IČO: 570527/1286

Parcela: 3712/2
Parcela: 3712/3

V-9438/2016-713
V-9438/2016-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Znojmo, č.j. 193 EX-1539/2016 -18 ze dne 21.06.2016. Právní moc
ke dni 25.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne
22.09.2016.

V-9438/2016-713

Pořadí k 26.05.2016 00:00

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 200.000,- Kč s příslušenstvím

Taufer Josef Ing., Prostřední
645/8, Přímětice, 66904 Znojmo,
RČ/IČO: 570527/1286

Parcela: 3712/1
Parcela: 3712/3
Parcela: 3736/1
Parcela: 3736/2

V-9438/2016-713
V-9438/2016-713
V-9438/2016-713
V-9438/2016-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Znojmo, č.j. 193 EX-1539/2016 -18 ze dne 21.06.2016. Právní moc
ke dni 25.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne
22.09.2016.

V-9438/2016-713

Pořadí k 26.05.2016 00:00

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 105.000,- Kč s příslušenstvím

Taufer Josef Ing., Prostřední
645/8, Přímětice, 66904 Znojmo,
RČ/IČO: 570527/1286

Parcela: 3712/1
Parcela: 3712/2
Parcela: 3712/3
Parcela: 3736/1
Parcela: 3736/2

V-9438/2016-713
V-9438/2016-713
V-9438/2016-713
V-9438/2016-713
V-9438/2016-713

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Znojmo, č.j. 193 EX-1539/2016 -18 ze dne 21.06.2016. Právní moc
ke dni 25.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne
22.09.2016.

V-9438/2016-713

Pořadí k 26.05.2016 00:00

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-14834/2015-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov
137 EX-15015/2015 -10 ze dne 25.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2015.
Zápis proveden dne 01.10.2015; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-14834/2015-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 3712/1
Parcela: 3712/2

Z-7355/2015-713
Z-7355/2015-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 16:55:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593711 Znojmo

Kat.území: 793418 Znojmo-město

List vlastnictví: 3336

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela:	3712/3	Z-7355/2015-713
Parcela:	3736/1	Z-7355/2015-713
Parcela:	3736/2	Z-7355/2015-713

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-venkov 137 Ex-15015/2015 -17 ze dne 01.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.10.2015. Zápis proveden dne 08.10.2015; uloženo na prac. Znojmo
Z-7355/2015-713

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení k rozhodnutí č.j.: 137 Ex - 15015/2015-17 ze dne 1.10.2015. Právní moc ke dni 19.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2016. Zápis proveden dne 12.07.2016; uloženo na prac. Znojmo
Z-4948/2016-713

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo
Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-4132/2016-713

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-1538/2016 -13 ze dne 05.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 06.06.2016. Zápis proveden dne 10.06.2016; uloženo na prac. Znojmo
Z-4132/2016-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela:	3712/1	Z-4107/2016-713
Parcela:	3712/2	Z-4107/2016-713
Parcela:	3712/3	Z-4107/2016-713
Parcela:	3736/1	Z-4107/2016-713
Parcela:	3736/2	Z-4107/2016-713

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-1538/2016 -15 ze dne 06.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 06.06.2016. Zápis proveden dne 15.06.2016; uloženo na prac. Znojmo
Z-4107/2016-713

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení k rozhodnutí 193 EX 1538/2016-15 ze dne 06.06.2016. Právní moc ke dni 08.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 27.07.2016. Zápis proveden dne 01.08.2016; uloženo na prac. Znojmo
Z-5468/2016-713

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Pajer, Hornická 1786, 347 01 Tachov
Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-2334/2016-410

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 141 EX-00815/2016 -023 ze dne 08.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.08.2016. Zápis proveden dne 09.08.2016; uloženo na prac. Tachov
Z-2334/2016-410

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 16:55:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593711 Znojmo

Kat.území: 793418 Znojmo-město

List vlastnictví: 3336

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-7639/2016-403

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-11150/2016 -26 ze dne 11.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.08.2016. Zápis proveden dne 15.08.2016; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-7639/2016-403

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Martin Růžička, 2. Května 2384, 760 01 Zlín

Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-7515/2016-713

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu ve Zlíně 77Ex-3506/2016 -8 ze dne 18.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.10.2016. Zápis proveden dne 14.10.2016; uloženo na prac. Znojmo

Z-7515/2016-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela:	3712/1	Z-7515/2016-713
Parcela:	3712/2	Z-7515/2016-713
Parcela:	3712/3	Z-7515/2016-713
Parcela:	3736/1	Z-7515/2016-713
Parcela:	3736/2	Z-7515/2016-713

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu ve Zlíně 077 EX-3506/2016 -20 ze dne 11.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.10.2016. Zápis proveden dne 14.10.2016; uloženo na prac. Znojmo

Z-7515/2016-713

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad v Chrudimi, Škroupova 150, 53701 Chrudim.

Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-8137/2016-603

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 129 Ex-5119/2016 -7 (15EXE 2624/2016-10) ze dne 14.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 17.10.2016. Zápis proveden dne 25.10.2016; uloženo na prac. Chrudim

Z-8137/2016-603

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela:	3712/1	Z-7685/2016-713
Parcela:	3712/2	Z-7685/2016-713
Parcela:	3712/3	Z-7685/2016-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 16:55:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593711 Znojmo

Kat.území: 793418 Znojmo-město

List vlastnictví: 3336

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3736/1

Z-7685/2016-713

Parcela: 3736/2

Z-7685/2016-713

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Chrudim 129 EX-5119/2016 -10 ze dne 17.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 17.10.2016. Zápis proveden dne 26.10.2016; uloženo na prac. Znojmo

Z-7685/2016-713

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-1267/2017-713

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajského soudu v Brně č.j. KSBR 40 INS 25064/2016-A-11 ze dne 02.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 10.02.2017. Zápis proveden dne 15.02.2017; uloženo na prac. Znojmo

Z-1267/2017-713

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 646217/0209

Z-1267/2017-713

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajského soudu v Brně č.j. KSBR 40 INS 25064/2016-A-11 ze dne 02.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 10.02.2017. Zápis proveden dne 15.02.2017; uloženo na prac. Znojmo

Z-1267/2017-713

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

při přepracování katastrální mapy z roku 1951-1953 vyhotovené dle instrukce "A" do digitální podoby

Parcela: 3712/2

Z-14020/2009-713

Parcela: 3712/1

Z-14020/2009-713

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 26.02.2008.

Z-5113/2008-713

Pro: Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902 Znojmo

RČ/IČO: 646217/0209

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 16:55:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593711 Znojmo

Kat.území: 793418 Znojmo-město

List vlastnictví: 3336

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Souhlasné prohlášení o zániku práva ze zákona § 150 odst. 4 obč. zák. č. 40/1964 Sb ze dne 09.04.2008.

Z-10207/2008-713

Pro: Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902 Znojmo

RČ/IČO: 646217/0209

- o Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví RI 577/1984 ze dne 6.8.1984, registrovaná dne 16.8.1984 - pol.VZ 645/1984.

Z-19900/2008-713

Pro: Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902 Znojmo

RČ/IČO: 646217/0209

- o Smlouva kupní ze dne 30.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2008.

V-6910/2008-713

Pro: Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902 Znojmo

RČ/IČO: 646217/0209

- o Smlouva kupní ze dne 12.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.01.2012.

V-223/2012-713

Pro: Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902 Znojmo

RČ/IČO: 646217/0209

- o Smlouva kupní ze dne 01.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.08.2012.

V-5084/2012-713

Pro: Lipská Pavla JUDr., Leska Horní 3691/5a, 66902 Znojmo

RČ/IČO: 646217/0209

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3712/1	22944	809
3712/2	22904	414
	22944	245
3736/1	22944	348
	24067	879
3736/2	22944	542
	24067	869

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.08.2017 17:12:54