VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *06.04.2018 13:55:02*

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 0 pro Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.

Okres: **CZ0311 České Budějovice** Obec: **544256 České Budějovice**

Kat.území: **622052 České Budějovice 3** List vlastnictví: **7771**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Kroupová Zdeňka, Mezipotočí 29, 38101 Kájov **575427/0588**

B *Nemovitosti*

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech domu a pozemku*
619/2	**byt**		**byt.z.**	**6636/742460**

Vymezeno v:

Budova **České Budějovice 3, č.p. 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, byt.dům, LV 7709**

na parcele **2152/20, LV 7709**

Parcela **2152/20** **zastavěná plocha a nádvoří** **1411m2**

B1 *Jiná práva* **- Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- **Zástavní právo smluvní**
  Pohledávka ve výši 300.000,- Kč a příslušenství a pohledávky, vzniklé do 30.4.2015, do výše 500.000,- Kč
  Vosátka Radek, Dr. E. Beneše 609, Lobeček, 27801 Kralupy nad Vltavou, RČ/IČO: 720330/0181 **Jednotka: 619/2** **Z-10768/2012-301**

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.05.2012.**
V-4839/2012-301

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**
  Pohledávka ve výši 208.880,- Kč s příslušenstvím.
  pro Českou republiku
  Den vzniku 5.8.2013
  Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Mánesova 1803/3a, České Budějovice 7, 37187 České Budějovice **Jednotka: 619/2** **Z-15747/2013-301**

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Jihočeský kraj, ÚzP v Českém Krumlově č.j.-1547945/2013 /2203-25200-302490 ze dne 05.08.2013.**
Z-15747/2013-301

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
  Pohledávka ve výši 101.359,- Kč s příslušenstvím.
  Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054 **Jednotka: 619/2** **Z-23182/2013-301**

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 9 č.j. 085EX-18181/2013 -14 ze dne 18.12.2013 a opravné usnesení č.j. 085 EX 18181/13-35 ze dne 9.1.2014.**

Z-23182/2013-301

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
  Pohledávka ve výši 412.078,- Kč s příslušenstvím.
  Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054 **Jednotka: 619/2** **V-1702/2014-301**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 9 č.j.085EX-1372/2014 -15 ze dne 18.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.02.2014. Zápis proveden dne 14.04.2014.**

V-1702/2014-301

Pořadí k **18.02.2014 19:34**

- **Zahájení exekuce**
  pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10 190 00 Praha 9

Kroupová Zdeňka, Mezipotočí 29, 38101 Kájov, RČ/IČO: 575427/0588

Z-97531/2013-101

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 18181/13-13 k 19 EXE-2322/2013 11 Okresní soud Český Krumlov ze dne 18.12.2013; uloženo na prac. Praha**

Z-97531/2013-101

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  povinná z exekuce Zdeňka Kroupová r.č. 575427/0588
  Jednotka: 619/2 **Z-23182/2013-301**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 č.j. 085EX-18181/2013 -13 ze dne 18.12.2013 a opravné usnesení č.j. 085 EX 18181/13-34 ze dne 9.1.2014.**

Z-23182/2013-301

- **Zahájení exekuce**
  pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10 190 00 Praha 9

Kroupová Zdeňka, Mezipotočí 29, 38101 Kájov, RČ/IČO: 575427/0588

Z-10409/2014-101

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 1372/14-11 k 14 EXE-238/2014 19 Okresní soud v Českém Krumlově ze dne 17.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.02.2014. Zápis proveden dne 28.02.2014; uloženo na prac. Praha**

Z-10409/2014-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Jednotka: 619/2 **Z-1642/2014-301**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 č.j.085EX-1372/2014 -16 ze dne 18.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.02.2014. Zápis proveden dne 10.03.2014; uloženo na prac. České Budějovice**

Z-1642/2014-301

- **Zahájení exekuce**
  pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10 190 00 Praha 9

Kroupová Zdeňka, Mezipotočí 29, 38101 Kájov, RČ/IČO: 575427/0588

Z-17466/2016-101

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 3946/16-15 k 13 EXE-625/2016 16 ze dne 18.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2016. Zápis proveden dne 21.04.2016; uloženo na prac. Praha**

Z-17466/2016-101

- **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Kroupová Zdeňka, Mezipotočí 29, 38101 Kájov, RČ/IČO: 575427/0588

Z-3918/2016-301

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud České Budějovice č.j.KSCB44-INS8746/2016 -A-6 ze dne 23.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.05.2016. Zápis proveden dne 27.05.2016; uloženo na prac. České Budějovice**

Z-3918/2016-301

D *Jiné zápisy* – **Bez zápisu**

Plomby a upozornění – **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresní soud Český Krumlov č.j.16 D-411/2013 -138 ze dne 30.04.2015. Právní moc ke dni 30.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.06.2015. Zápis proveden dne 26.06.2015.**

V-8880/2015-301

Pro: **Kroupová Zdeňka, Mezipotočí 29, 38101 Kájov** *RČ/IČO:* **575427/0588**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* – **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *06.04.2018 13:55:02*

Okres: **CZ0311 České Budějovice** Obec: **544256 České Budějovice**

Kat.území: **622052 České Budějovice 3** List vlastnictví: **7771**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 06.04.2018 14:15:43*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD