

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2018 11:35:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 553158 Neplachovice

Kat.území: 640816 Neplachovice

List vlastnictví: 398

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HMC SILEZIA a.s. " v likvidaci ", Na Náhonu 1123/20, Přívoz, 70200 Ostrava	27797279	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

818/11 392 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 818/11

818/12 434 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Neplachovice, č.p. 220, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 818/12

818/13 1019 orná půda

zemědělský půdní  
fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

jiná st.

818/14, LV 479

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 698 093,- Kč pro Českou republiku

Oprávnění pro

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Povinnost k

Parcela: 818/11, Parcela: 818/12, Parcela: 818/13  
Stavba: bez čp/če na parc. 818/14

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 612727/13/3201-25201-801738  
Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava I ze dne 06.03.2013.

Z-2798/2013-806

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí 612727/2013 /3201-  
25201-801738. Právní moc ke dni 06.04.2013.

Z-4495/2013-806

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 1 076 243,- Kč pro Českou republiku

Oprávnění pro

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2018 11:35:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 553158 Neplachovice

Kat.území: 640816 Neplachovice

List vlastnictví: 398

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Parcela: 818/11, Parcela: 818/12, Parcela: 818/13  
Stavba: bez čp/če na parc. 818/14

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 914843/13/3201-25201-801738  
Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava I ze dne 27.03.2013.

Z-3836/2013-806

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 914843/2013/3201-25201-801738. Právní  
moc ke dni 03.05.2013.

Z-5740/2013-806

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 1 910 478,- Kč, pro Českou republiku

*Oprávnění pro*

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

*Povinnost k*

Parcela: 818/11, Parcela: 818/12, Parcela: 818/13  
Stavba: bez čp/če na parc. 818/14

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j.-1974097/2013 /3201-  
25201-801738 Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava I ze dne  
21.06.2013.

Z-7828/2013-806

*Listina* Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí č.j.-1974097/2013 /3201-25201-801738.  
Právní moc ke dni 25.07.2013.

Z-13675/2013-806

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Zástavní právo smluvní**

ve výši 5 104 920,- Kč, splatnost do 31.12.2015

*Oprávnění pro*

PULTARA a.s., Na Náhonu 1123/20, Přívoz, 70200 Ostrava,  
RČ/IČO: 27859681

*Povinnost k*

Parcela: 818/11, Parcela: 818/12, Parcela: 818/13  
Stavba: bez čp/če na parc. 818/14

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.02.2013. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 25.02.2013.

V-1163/2013-806

*Listina* Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky  
ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.08.2016. Zápis proveden dne  
13.09.2016.

V-8650/2016-806

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 249 939,- Kč

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

*Povinnost k*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2018 11:35:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 553158 Neplachovice

Kat.území: 640816 Neplachovice

List vlastnictví: 398

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Povinnost k*

Parcela: 818/11, Parcela: 818/12, Parcela: 818/13  
Stavba: bez čp/če na parc. 818/14

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 219251/15/3201-00540-801738 ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.01.2015. Zápis proveden dne 06.02.2015; uloženo na prac. Opava

V-447/2015-806

Pořadí k 13.01.2015 15:07

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 219251/15/3201-00540-801738 ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.01.2015. Zápis proveden dne 06.02.2015; uloženo na prac. Opava

V-447/2015-806

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 219251/15/3201-00540-801738 ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.01.2015. Zápis proveden dne 06.02.2015; uloženo na prac. Opava

V-447/2015-806

- o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**  
ve výši 215 371,- Kč

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně  
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

*Povinnost k*

Parcela: 818/11, Parcela: 818/12, Parcela: 818/13  
Stavba: bez čp/če na parc. 818/14

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 119608/16/3201-00540-801738 Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava I ze dne 21.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.01.2016. Zápis proveden dne 12.02.2016; uloženo na prac. Opava

V-800/2016-806

Pořadí k 21.01.2016 15:08

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 119608/16/3201-00540-801738 Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava I ze dne 21.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.01.2016. Zápis proveden dne 12.02.2016; uloženo na prac. Opava

V-800/2016-806

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 119608/16/3201-00540-801738 Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚzP Ostrava I ze dne 21.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.01.2016. Zápis proveden dne

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.10.2018 11:35:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 553158 Neplachovice

Kat.území: 640816 Neplachovice

List vlastnictví: 398

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

12.02.2016; uloženo na prac. Opava

V-800/2016-806

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

*Plomby a upozornění*

*Číslo řízení*

*Vztah k*

o **Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení**

**ZDŘ-57/2018-806**

**Parcela:**

**818/13**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o **Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 28.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2007.**

**V-4174/2007-806**

*Pro:* **HMC SILEZIA a.s. " v likvidaci ", Na Náhonu 1123/20, Přívoz, 70200 Ostrava**

**RČ/IČO: 27797279**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

*Parcela*

*BPEJ*

*Výměra [m2]*

**818/13**

**51400**

**1019**

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.**

*Vyhotovil:*

*Vyhotoveno: 30.10.2018 11:55:49*

*Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD*

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1289/2018, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....