



Informační memorandum

Elektronické výběrové řízení A3639

Budova občanské vybavenosti původně sloužící jako škola,
včetně studie na přestavbu na bytový dům až o 34 bytech,
Hranice – ČR

Užitná plocha 1.560 m², pozemek 2.886 m²

Obsah

Stručný popis:	5
Podrobnosti výběrového řízení:	7
Poloha:	8
Výměry:	10
Katastrální mapa:	11
Podrobný popis – Budova č.p. 238, součástí pozemku. č. St. 612:	12
Předmět prodeje:	14
Studie přestavby na byty:	15
Stavební povolení:	18
Usnesení zastupitelstva o prodeji parkoviště:	19

Budova občanské vybavenosti, která původně sloužila jako škola, Hranice, užitná plocha 1.560 m², pozemek 2.886 m²



Stručný popis:

Předmětné nemovitosti se nachází v jižní části města Hranice, v lokalitě obdobných objektů sloužící převážně občanské vybavenosti. Nemovitosti se nacházejí u křižovtky ulic Partyzánská a Teplická, na jihu sousedí se střední průmyslovou školou Hranice a blízkým Smetanovým nábřežím. Centrum města je vzdáleno cca 800m. Nemovitosti jsou přístupny z hlavní průjezdové komunikace. Východně od krasjkého města Olomouc a cca 50 km od slovenských hranic. Ve městě je veškerá základní občanská i technická vybavenost. Město je vzdáleno cc 4 km od dálnice D1

Jedná se o areál tvořený dvěma velkými pozemky a jednou samostatnou budovou, který je uvnitř zóny občanské vybavenosti. Budova sloužila jako škola a je posledních sedm let neužívaná. Mimo projektu na zřízení školy je k budově vypracována i studie přestavby na byty za podmínky zajištění změny užívání budovy. Ke stavbě je vydáno platné stavební povolení, které by bylo možné v případě zájmu prodloužit. Současný majitel má předjednanou možnost koupě sousedícího parkoviště.

Na části pozemku p.č.st.612 je v celé jeho výměře postavená budova bývalé školy, která je předmětem prodeje. Budova sousedí s dílnami střední průmyslové školy, které jsou dle sdělení znalce užívány jen částečně. Budova je zděná bez závažných statických poruch a vztlínání vlhkosti, stavebně technický stav je dobrý, ale budova vyžaduje celkovou rekonstrukci a zajištění nových rozvodů inženýrských sítí a vytápění.

Budova školy sousedí s pozemkem 1903, který tvoří prostor mezi budovou a ulicí Teplickou. Prostor je momentálně zatravněn a nacházejí se na něm vzrostlé stromy. V případě přestavby by pozemek mohl sloužit jako parkoviště, hřiště či zahrada. Bylo by jej možné využít ke zlepšení přístupu do budovy, který je momentálně zajištěn přes vrátnici, která se nachází na ulici Partyzánská.

Areál po jeoplocený. Je napojený na veřejný rozvod vody, kanalizace, elektřiny, plynu.

Plocha pozemků celkem 2.886 m².

Sítě: vodovod, elektřina, kanalizace, plyn

Forma prodeje: Elektronické výběrové řízení na <http://www.verejnedrazby.cz/A3639>

Výhody:

- Lokalita s dobrým přístupem po veřejné komunikaci
- Budovu lze využít víceúčelově (škola, kanceláře,
- Při zajištění změny užívání stavby možnost přestavby na byty
- Napojení na všechny základní inženýrské sítě
- Platné stavební povolení, možnost prodloužení

Nevýhody:

- Objekt je delší dobu nevyužívaný
- Vyžaduje kompletní rekonstrukci

Podrobnosti výběrového řízení:

Minimální požadovaná cena:	12.100.000 Kč
Termín složení kaucí (1.kolo):	07. listopad 2018 do 18:00
Termín podání cenové nabídky (2. kolo)*:	08. listopad 2018 do 11:00
Termín podání finální nabídky (3.kolo)**:	08. listopad 2018 do 14:00
Kauce:	500.000 Kč

Kontaktní osoba: Mgr. Petr Bartoš, 608 700 962, bartos@gaute.cz

* Podmínkou účasti ve druhém kole je složení kaucí, doručení platné Smlouvy o složení kaucí a uvedení cenové nabídky v systému www.verejnedrazby.cz

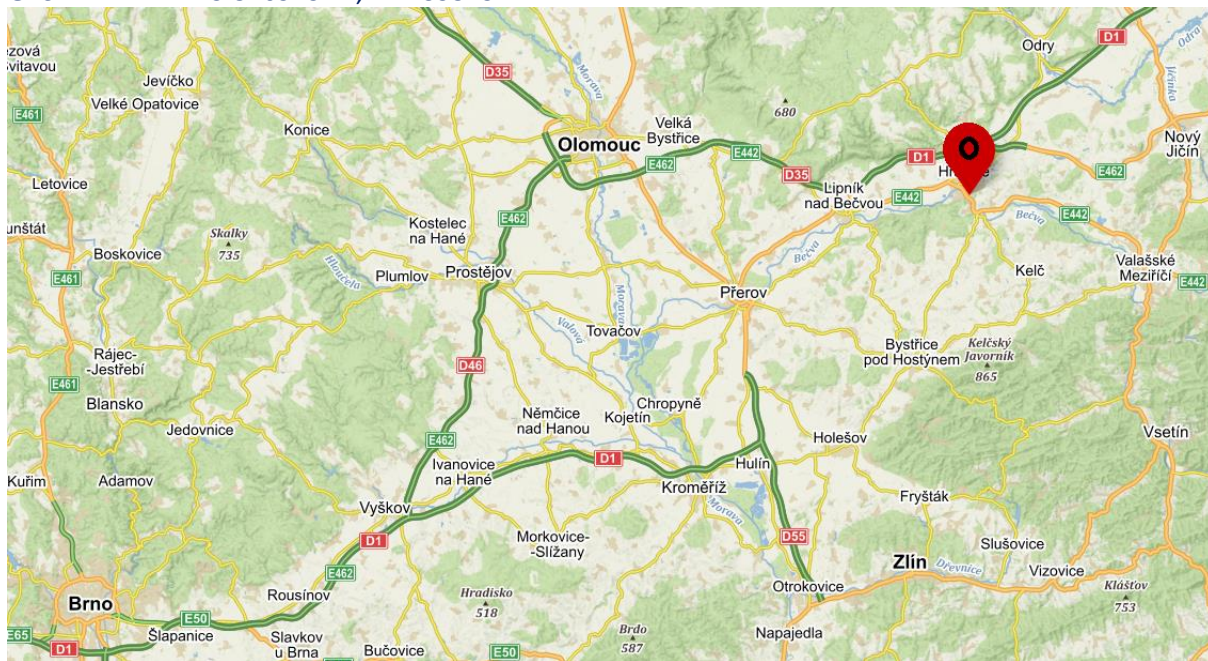
**finální nabídku podávají zájemci, jejichž nabídka se umístila v druhém kole na prvním nebo druhém nebo třetím místě.

Ihned po vyhodnocení druhého kola je zveřejněna hodnota nejvyšší nabídky z druhého kola. Ihned po vyhodnocení třetího (finálního) kola je zveřejněna nejvyšší nabídka třetího (finálního) kola.

Poloha:

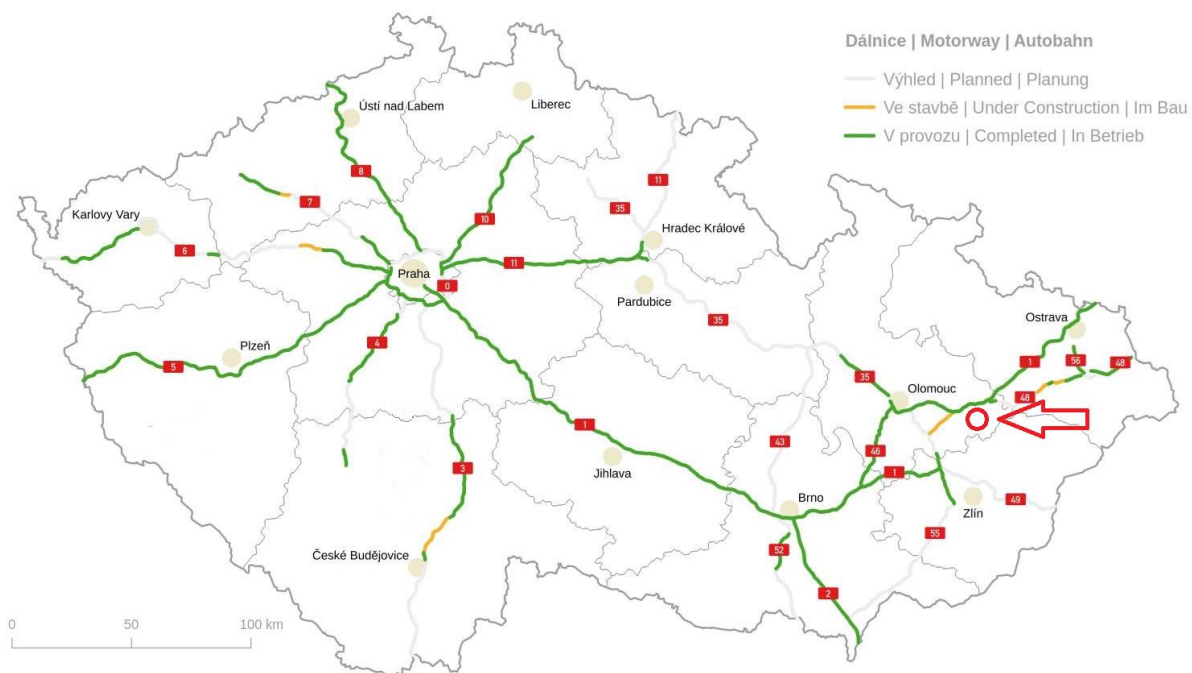
Adresa: Teplická 238, 753 01 Hranice – část obce Hranice I-Město, okres Přerov, Olomoucký kraj

GPS: 49.5409294N, 17.7395497E



Předmětné nemovitosti se nachází v jižní části města Hranice, v lokalitě obdobných objektů sloužící převážně občanské vybavenosti. Nemovitosti se nacházejí u křižovtky ulic Partyzánská a Teplická, na jihu sousedí se střední průmyslovou školou Hranice a blízkým Smetanovým nábřežím. Centrum města je vzdáleno cca 800m. Nemovitosti jsou přístupny z hlavní průjezdové komunikace. Omezena je pouze přístupnost těžké nákladní dopravy do nádvoří areálu, kde byla dříve využívána železnice.

Východně od krásného města Olomouc a cca 50 km od slovenských hranic. Ve městě je veškerá základní občanská i technická vybavenost. Město je vzdáleno cca 4 km od dálnice D1. Město je dostupné linkovými místními a dálkovými autobusy a železniční dopravou. Ve městě je zavedená MHD.



Vzdálenosti:

Nájezd na dálnici D1 cca 2 km severním směrem

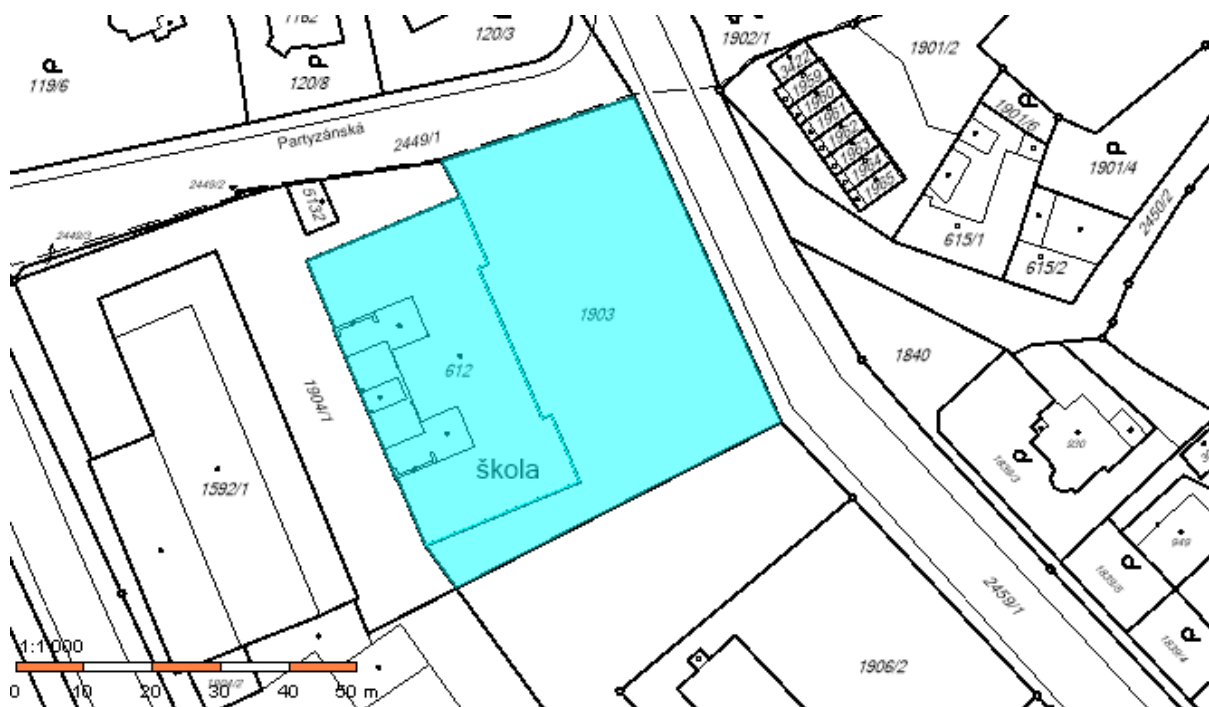
Olomouc	35 km
Ostrava	50 km
Brno	100 km
Žilina (SK)	80 km
Trenčín (SK)	80 km

Výměry:

SOUHRN POZEMKŮ: parcelní číslo	Výměra [m ²]	Druh pozemku, způsob využití	Stavba na pozemku
st. 612	1070	zastavěná plocha a nádvoří	č.p. 238
1903	1816	ostatní plocha	
CELKEM	2886		

SOUHRN STAVEB:	Název	Na parcele:	Způsob využití
č.p. 238	Budova bývalé školy	st. 612	stavba občanského vybavení

Katastrální mapa:



Podrobný popis – Budova č.p. 238, součástí pozemku. č. St. 612:



Jedná se o nepodsklepenou třípodlažní budovu obdélníkového půdorysu. Budova je v prvním podlaží rozdělena dvěma vjezdy, který tvoří přístup do budovy. Budova je stará přibližně 80 let, během užívání byla dle jednou přestavována, před cca 50-ti lety, kdy byla provedena přístavba (cca 1977). Poslední rekonstrukce proběhla před 15-ti lety, kdy došlo rekonstrukci sociálních zařízení a částečné výměně oken. Posledních sedm let je budova bez využití a dalších oprav. Objekt byl po celou dobu své životnosti využíván jako školské zařízení, naposledy Střední průmyslovou školou v Hranicích. Objekt dílen, který se nachází naproti budovy je využíván, ale v omezeném režimu.

Technický stav: Dle názoru znalce je stavebně technický stav budovy dobrý. Při místním šetření nebyly zjištěny závažné statické poruchy objektu. V suterenu budovy nebyly zjištěny průsaky srážkových ani spodních vod. Na několika místech byla na stěnách zjištěna sražená atmosférická vlhkost, který by dle názoru znalce měla být vyřešena řádným a trvalým větráním objektu. Závady na objektu jsou malého rozsahu (např. opadané omítky apod.)

Objekt je vybydlený a je potřeba provést kompletní rekonstrukci spočívající ve výměně podlah, oken, dveří, rozvodů inženýrských sítí, vytápění, včetně nového zdroje tepla. Bylo by taktéž vhodné provést zateplení budovy a provedení nových podhledů v jednotlivých místnostech (snížení světlých výšek místností), kdy by mohlo dojít k zabudování všech nově provedených rozvodů v objektu.

V půdním prostoru došlo ke zjištění, že střešní konstrukce je ve stavu, kdy je po drobných úpravách lokálního charakteru dále využitelná. Půdní prostor je dle názoru znalce dále využitelný např. pro výstavbu velkometrážních bytových jednotek. Střešní krytinu a celoplošné bednění je třeba vyměnit, včetně výměny klempířských konstrukcí.

Dle názoru znalce jsou náklady na rekonstrukci v závislosti na dalším očekávaném využití ve výši 15-30 milionů korun.

Dle názoru znalce je objekt po celkové rekonstrukci možné využít jako školské zařízení, bytový dům, sociální bydlení, nebo dům s pečovatelskou službou. Vlastní parkoviště by bylo možné provést na pozemku p.č. 1903, který s objektem budovy přímo sousedí.

Objekt je kolaudován jako stavba občanského vybavení a dle územního plánu města Hranice se nachází v zóně OV – Občasně vybavení, kde je přípustné využití: pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.

Objekt se dle povodňových map nachází v zóně 3- zóna se středním nebezpečím výskytu povodně, záplavy

Tržní cena dle znaleckého posudku ze dne 11.10.2017 činí 12.600.000 Kč

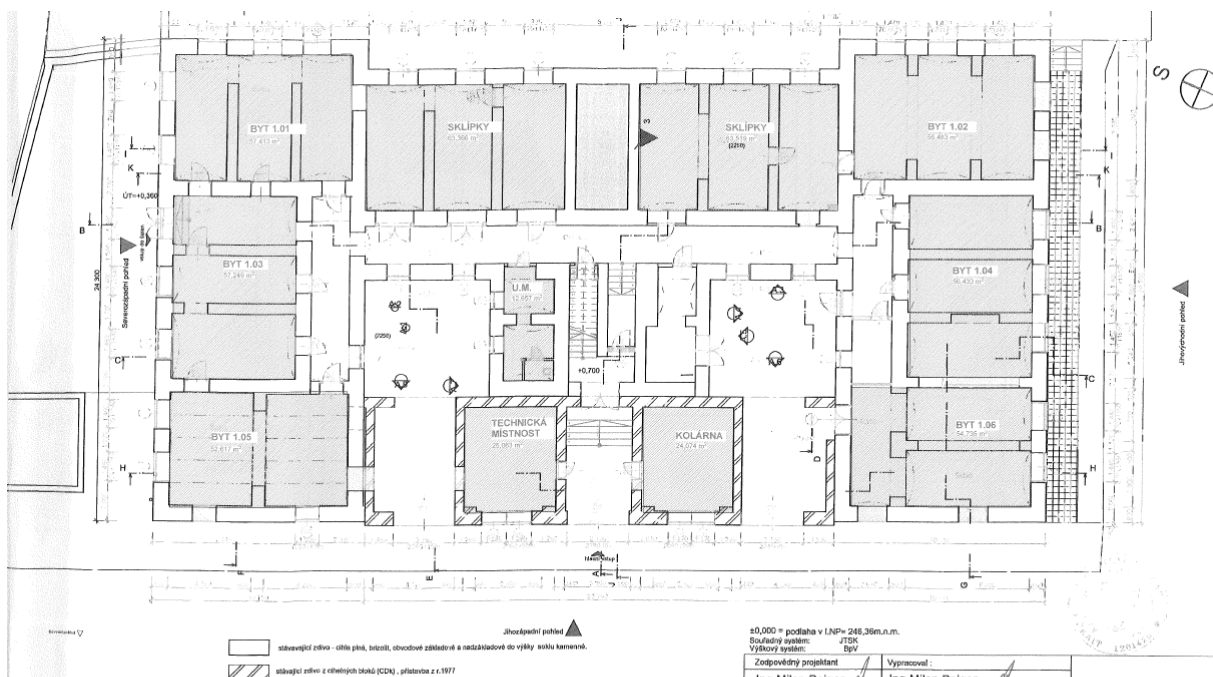
Umístění	Místnost / Prostor	Vyměra [m ²]
1. NP	Učebny, šatny a technické zázemí	457
2. NP	Učebny	529
3. NP	Učebny	573

Předmět prodeje:

věci nemovité:

- pozemek parc.č. st. 612 o výměře 1070 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 238, zp.využití stavba občanského vybavení, v části obce Hranice I-Město,
 - pozemek parc.č. 1903 o výměře 1816 m², ostatní plocha,
- to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 9390 pro katastrální území Hranice, obec Hranice, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, KP Hranice (dále tyto nemovité věci také jen „nemovitosti“).

Studie přestavby na byty:



ARTERA PROJEKT

Ing. arch. Ladislav Opletal

projekt

ARTERA projekt s.r.o.
Sokolská 856/7
779 03, Olomouc
The Czech Republic

E: info@artera.cz
M: +420 602 752 186
T: +420 585 208 711
W: www.arteraprojekt.cz

±0,000 = podlaží v LNP 246,36m.n.m.

Souřadný systém: JTSK

Výškový systém: BpV

Zodpovědný projektant: Ing. Milan Bajgar

Vypracoval: Ing. Milan Bajgar

Okres: Přerov

M.Ú.: Hranice

Investor: Vzdělávací středisko Hranice s.r.o., IČ 04697308

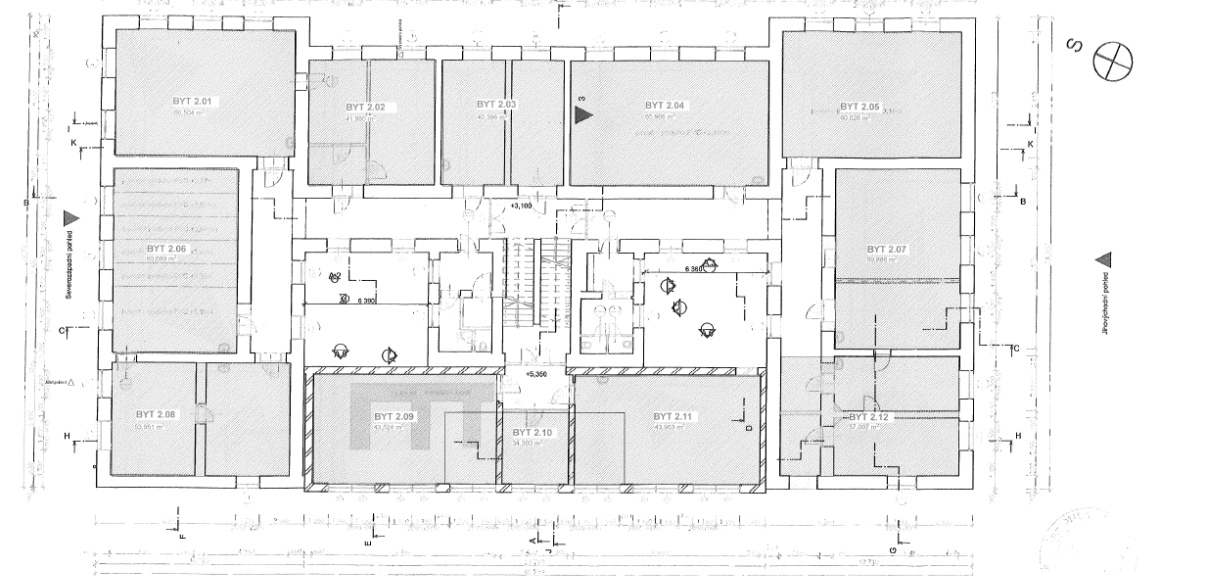
Jaselská 832, Hranice I-Město, 753 01 Hranice.

Alce: Rozvoj a modernizace SSOŠ Hranice

k.ú.Hranice, parc.č. 612, 1903, 2459/1

Stavební část: BOURANÉ KONSTRUKCE PŮDORYS 1.NP

Číslo výkresu: D.2.b.1



ARTERA PROJEKT

Ing. arch. Ladislav Opletal

projekt

ARTERA projekt s.r.o.
Sokolská 856/7
779 03, Olomouc
The Czech Republic

E: info@artera.cz
M: +420 602 752 186
T: +420 585 208 711
W: www.arteraprojekt.cz

±0,000 = podlaží v LNP 246,36m.n.m.

Souřadný systém: JTSK

Výškový systém: BpV

Zodpovědný projektant: Ing. Milan Bajgar

Vypracoval: Ing. Milan Bajgar

Okres: Přerov

M.Ú.: Hranice

Investor: Vzdělávací středisko Hranice s.r.o., IČ 04697308

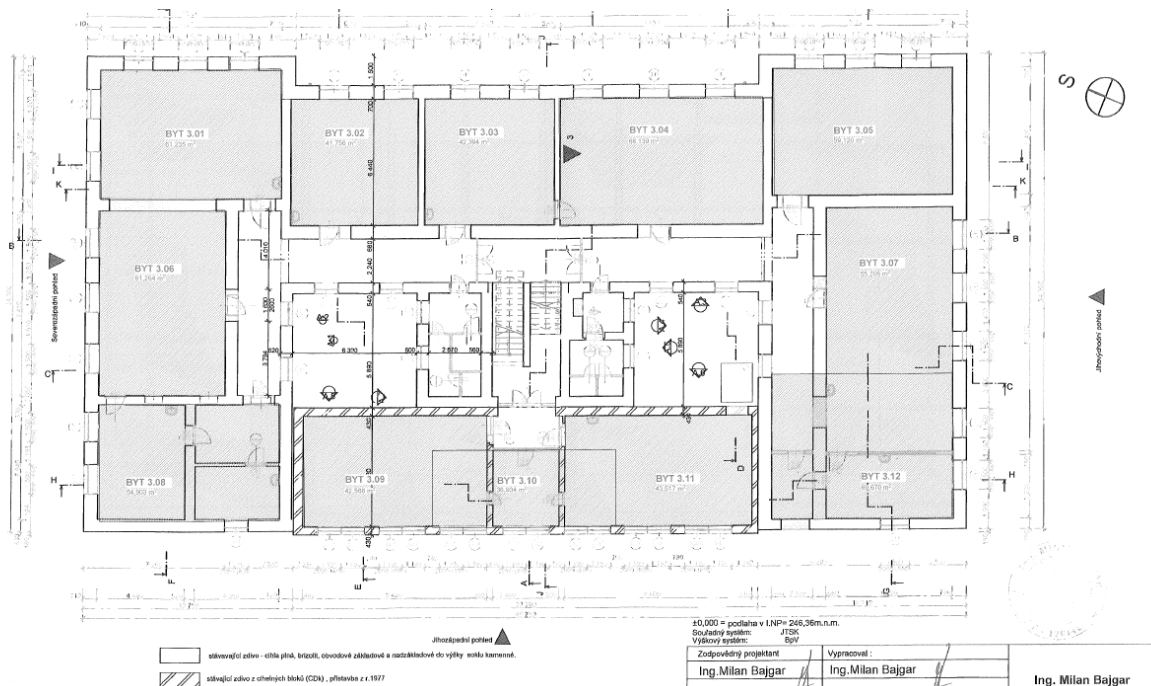
Jaselská 832, Hranice I-Město, 753 01 Hranice.

Alce: Rozvoj a modernizace SSOŠ Hranice

k.ú.Hranice, parc.č. 612, 1903, 2459/1

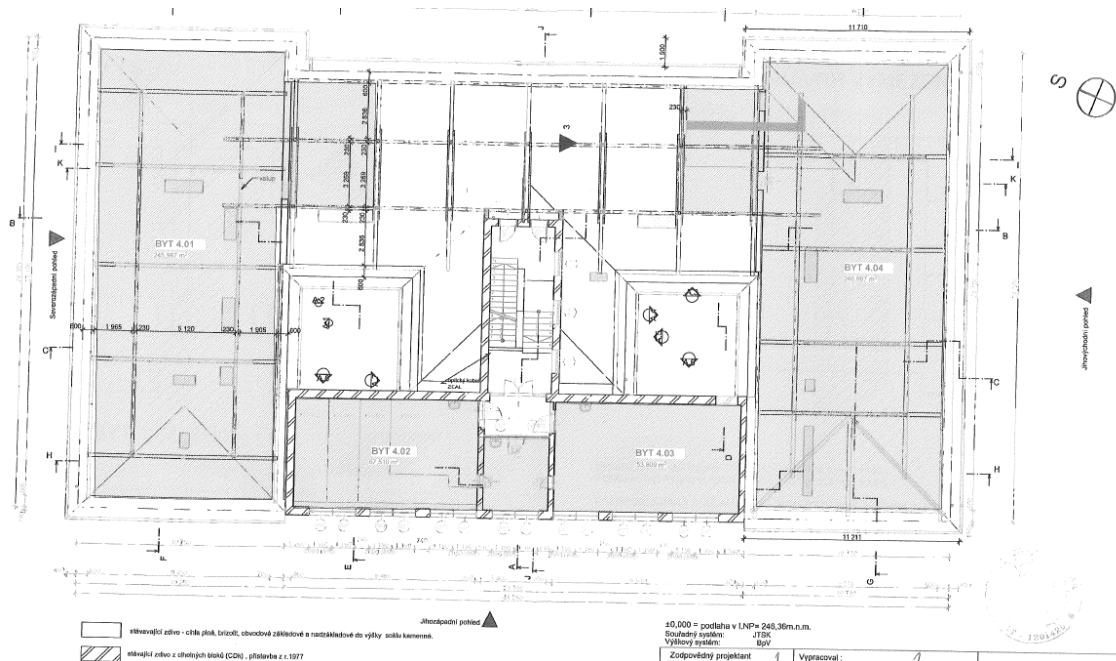
Stavební část: BOURANÉ KONSTRUKCE PŮDORYS 2.NP

Číslo výkresu: D.2.b.2



ARTERA PROJEKT

Ing. arch. Ladislav Opletal
architekt
E: info@artera.cz
Sokolovská 396/7
779 06, Olomouc
The Czech Republic
M: +420 602 752 186
T: +420 585 208 711
W: www.arteraprojekt.cz

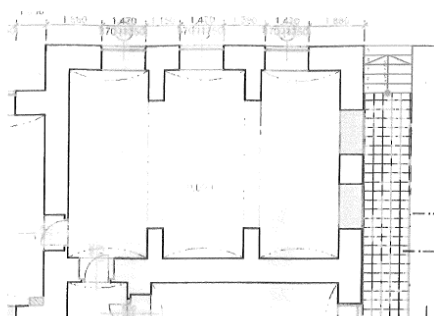


ARTERA PROJEKT

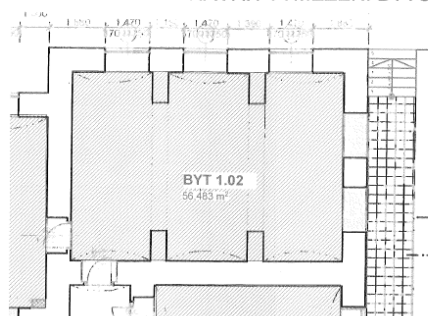
Ing. arch. Ladislav Opletal
architekt
E: info@artera.cz
Sokolovská 396/7
779 06, Olomouc
The Czech Republic
M: +420 602 752 186
T: +420 585 208 711
W: www.arteraprojekt.cz

BYT 1.02, DISPOZICE 2+kk

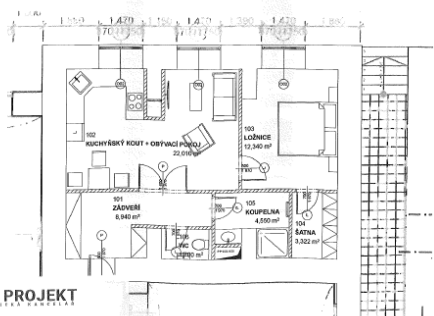
STÁVAJÍCÍ STAV



HRUBÁ PLOCHA - NÁVRH VYMEZENÍ BYTU



NÁVRH BYT 1.02 2+kk

- HRUBÁ PLOCHA - NÁVRH VYMEZENÍ BYTU 56,5 m² = 100%
- PODLAHOVÁ PLOCHA NAVRŽENÉHO BYTU 52,9 m² = 93,6%

- PŘEDPOKLÁDANÁ PODLAHOVÁ PLOCHA BYTŮ -10% Z HRUBÉ PLOCHY

ARTERA PROJEKT

Ing. arch. Ladislav Opletal

Jednatel

ARTERA projekt s.r.o.
Sokolova 598/7
779 00 Olomouc
The Czech Republic
E: info@artera.cz
M: +420 602 752 186
T: +420 585 208 711
W: www.arteraprojekt.cz

BYT 1.02 2+kk		
OZN	PLOCHA	NÁZEV MÍSTNOSTI
101	8,94	ZÁDVEŘÍ
102	22,01	KUCHYNSKÝ KOUT + OBYVACÍ POKOJ
103	12,34	LOŽNICE
104	3,32	ŠATNA
105	4,55	KOUPELNA
106	1,70	WC
52,86 m²		

MĚŘÍTKO 1:100

A	B	C	D = 0,9°C	E	F	G	H	I = D*F	J = D*G	K = D*H	
POČET BYTŮ	TYP	HRUBÁ PLOCHA m²	PŘEDPOKLÁDANÁ VELIKOST BYTU S OHLEDEM NA PONECHANÉ STÁVAJÍCÍ STĚNY A NOVÉ PŘÍČKY (-cca 10% Z HRUBÝCH PLOCH) m²	DISPOZICE	CENA ZA m² bez DPH	CENA ZA m² bez DPH	CENA ZA m² bez DPH	CENA ZA BYT bez DPH PŘI 25 000 Kč/m²	CENA ZA BYT bez DPH PŘI 30 000 Kč/m²	CENA ZA BYT bez DPH PŘI 35 000 Kč/m²	POZNÁMKA
1. NP											
1	BYT 1.01	57,41	51,67	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 291 793 Kč	1 550 151,00 Kč	1 808 509,50 Kč	
	SKLÍPKY	63,37	50,00		10 000 Kč	12 000 Kč	15 000 Kč	500 000 Kč	600 000,00 Kč	750 000,00 Kč	D = ODHAD
2	BYT 1.02	56,48	50,83	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 270 868 Kč	1 525 041,00 Kč	1 779 214,50 Kč	D = ODHAD
3	BYT 1.03	57,25	51,52	2+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 288 303 Kč	1 545 723,00 Kč	1 803 343,50 Kč	
	U.M.	12,66	11,39		-	-	-	-	-	-	
4	BYT 1.04	56,43	50,79	2+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 269 743 Kč	1 523 691,00 Kč	1 777 639,50 Kč	
5	BYT 1.05	54,62	47,36	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 183 883 Kč	1 420 659,00 Kč	1 657 435,50 Kč	
	TECHNICKÁ MÍSTNOST	25,06	22,55		-	-	-	-	-	-	
	KOLÁRNA	24,07	21,66		-	-	-	-	-	-	
6	BYT 1.06	54,74	49,26	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 231 538 Kč	1 477 845,00 Kč	1 724 152,50 Kč	
2. NP											
7	BYT 2.01	60,50	54,45	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 361 340 Kč	1 633 608,00 Kč	1 905 876,00 Kč	
8	BYT 2.02	41,98	37,78	1+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	944 500 Kč	1 133 460,00 Kč	1 322 370,00 Kč	
9	BYT 2.03	40,40	36,38	1+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	908 910 Kč	1 090 692,00 Kč	1 272 474,00 Kč	
10	BYT 2.04	65,97	59,37	2+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 484 235 Kč	1 781 082,00 Kč	2 077 929,00 Kč	
11	BYT 2.05	60,03	54,03	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 350 630 Kč	1 620 756,00 Kč	1 890 882,00 Kč	
12	BYT 2.06	60,69	54,62	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 365 503 Kč	1 638 603,00 Kč	1 911 703,50 Kč	
13	BYT 2.07	59,89	53,90	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 347 435 Kč	1 616 922,00 Kč	1 886 409,00 Kč	
14	BYT 2.08	53,95	48,56	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 213 898 Kč	1 456 677,00 Kč	1 699 456,50 Kč	
15	BYT 2.09	43,52	39,17	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	979 290 Kč	1 175 148,00 Kč	1 371 006,00 Kč	
16	BYT 2.10	34,30	30,87	1+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	771 750 Kč	926 100,00 Kč	1 080 450,00 Kč	
17	BYT 2.11	43,96	39,57	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	989 168 Kč	1 187 001,00 Kč	1 388 834,50 Kč	
18	BYT 2.12	57,01	51,31	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 282 658 Kč	1 539 189,00 Kč	1 795 720,50 Kč	
3. NP											
19	BYT 3.01	61,24	55,11	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 377 789 Kč	1 653 345,00 Kč	1 928 902,50 Kč	
20	BYT 3.02	41,76	37,58	1+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	939 510 Kč	1 127 412,00 Kč	1 315 314,00 Kč	
21	BYT 3.03	42,39	38,15	1+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	953 865 Kč	1 144 638,00 Kč	1 335 411,00 Kč	
22	BYT 3.04	68,14	61,33	2+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 533 128 Kč	1 839 753,00 Kč	2 146 378,50 Kč	
23	BYT 3.05	59,12	53,21	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 330 200 Kč	1 596 240,00 Kč	1 862 280,00 Kč	
24	BYT 3.06	63,26	55,14	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 378 440 Kč	1 654 128,00 Kč	1 929 816,00 Kč	
25	BYT 3.07	55,21	49,69	2+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 242 113 Kč	1 490 562,00 Kč	1 738 985,00 Kč	
26	BYT 3.08	54,90	49,41	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 235 318 Kč	1 482 381,00 Kč	1 729 444,50 Kč	
27	BYT 3.09	42,57	38,31	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	957 780 Kč	1 149 336,00 Kč	1 340 892,00 Kč	
28	BYT 3.10	36,99	33,24	1+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	831 015 Kč	997 218,00 Kč	1 163 421,00 Kč	
29	BYT 3.11	43,52	39,17	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	979 133 Kč	1 174 959,00 Kč	1 370 785,50 Kč	
30	BYT 3.12	69,67	62,70	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 567 575 Kč	1 881 090,00 Kč	2 194 605,00 Kč	
4. NP											
31	BYT 4.01	245,99	184,49	3+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	4 612 256 Kč	5 534 707,50 Kč	6 457 158,75 Kč	-25%
32	BYT 4.02	67,51	60,76	2+1	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 518 975 Kč	1 822 770,00 Kč	2 126 545,00 Kč	
33	BYT 4.03	52,81	48,43	2+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	1 210 703 Kč	1 452 843,00 Kč	1 694 983,50 Kč	
34	BYT 4.04	246,98	185,24	3+kk	25 000 Kč	30 000 Kč	35 000 Kč	4 630 875 Kč	5 557 050,00 Kč	6 483 225,00 Kč	-25%
PLOCHA CELKEM		2386,79	2068,97					47 833 984 Kč	57 400 781 Kč	66 967 577 Kč	
CENA CELKEM 34 BYTŮ								47 833 984 Kč	57 400 781 Kč	66 967 577 Kč	
CENA CELKEM SKLÍPKY								1 000 000 Kč	1 200 000 Kč	1 500 000 Kč	
SUMA								48 833 984 Kč	58 600 781 Kč	68 467 577 Kč	

OSP.	POČET
1+kk	2
1+1	4
2+kk	16
2+1	6
3+kk	6
SUMA	34

ARTERA PROJEKT

ARCHITECTURÁLNÍ KANCELÁŘ

Ing. arch. Ladislav Opletal

Jednatel

ARTERA projekt s.r.o.
Sokolova 598/7
779 00 Olomouc
The Czech Republic
E: info@artera.cz
M: +420 602 752 186
T: +420 585 208 711
W: www.arteraprojekt.cz

Stavební povolení:

STAVBA POVOLENA

Označení stavby:

Rozvoj a modernizace SSOŠ Hranice, rekonstrukce, stavební úpravy, vestavba, nástavba a změna užívání stávajícího objektu, zpevněné plochy, oplocení, přípojka NN, vody, plynu a kanalizace na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 612 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 1903 (ostatní plocha), 1904/1 (ostatní plocha) a 2459/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hranice

Označení stavebníka:

Vzdělávací středisko Hranice, s.r.o. (IČO - 04697308), Jaselská 832, Hranice I-Město, 753 01 Hranice I

Označení stavebního úřadu: Město Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č.j. stavebního povolení: OSUZPD/15739/16-11

ze dne: 3.4.2017

Datum nabytí právní moci: 22.4.2017

Termín dokončení stavby: 30.9.2018

způsob výstavby: dodavatelsky

Tento štítek "Stavba povolena" bude umístěn před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště.
Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě stavby do kolaudace stavby.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HRANICE**
-22-

Usnesení zastupitelstva o prodeji parkoviště:



OLOMOUCKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE
Odbor majetkový, právní a správních činností
Mgr. Hana Kamasová - vedoucí
Jeremenkova 40a
779 11 Olomouc
tel.: +420 585 508 111
datová schránka: qjabímf
email: posta@kr-olomoucky.cz
www.kr-olomoucky.cz

Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů/svazků příloh: 0/0

Vzdělávací středisko Hranice,
s.r.o.
Vážený pan
Mgr. Petr Flajšar, jednatel
Jaselská 832
753 01 Hranice

Váš dopis č.j./Ze dne

Naše č.j./Sp.sk.zn./Poznámka
KUOK/60468/2017/OMPSČ

Vyřizuje/Tel
Bc. Veronika Juřenová
/585 508 130

Olomouc
19. 7. 2018

Sdělení usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje

Vážený pane jednatele,

sdělujeme Vám, že Zastupitelstvo Olomouckého kraje na svém zasedání konaném dne 25. 6. 2018 přijalo usnesení, kterým po projednání **schvaluje:**

odprodej pozemku parc. č. st. 5132 zast. pl. o výměře 36 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., jiná st. (vrátnice), a částí pozemku parc. č. 1904/1 ost. pl. o výměře 158 m², dle geometrického plánu č. 4815-46/2017 ze dne 12. 12. 2017 pozemek parc. č. 1904/3 ost. pl. o výměře 158 m², vše v k.ú. a obci Hranice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední průmyslové školy Hranice, do vlastnictví Vzdělávacího střediska Hranice, s. r. o., IČO: 04697308, za kupní cenu ve výši 250 000 Kč a za podmínky přemístění vstupního snímacího zařízení. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh smlouvy bude zpracován Mgr. Jakubem Lykem, odbor majetkový, právní a správních činností Krajského úřadu Olomouckého kraje, kterého můžete v předmětné záležitosti kontaktovat na telefonním čísle 585 508 346.

S přátelským pozdravem

Mgr. Hana Kamasová
vedoucí odboru majetkového,
právního a správních činností

Na vědomí:

Střední průmyslová škola Hranice

