

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: x pro Administrace insolvenční CITY TOWER,  
v.o.s.

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537004 Nymburk

Kat.území: 708232 Nymburk

List vlastnictví: 1143

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný            | Identifikátor | Podíl |
|---------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                      |               |       |
| Joštová Věra, č.p. 101, 56168 Lichkov | 576112/0233   |       |

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1180

263 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Nymburk, č.p. 1139, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1180

1389/63

292 zahrada

zemědělský půdní  
fond

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

ve výši 3.700.000,- Kč s příslušenstvím

Českomoravská stavební spořitelna, Parcela: St. 1180  
a.s., Vinohradská 3218/169, Parcela: 1389/63  
Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO:  
49241397

V-1208/2013-208

V-1208/2013-208

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.03.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 21.03.2013.

V-1208/2013-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávka do výše 2.220.000,- Kč

Českomoravská stavební spořitelna, Parcela: St. 1180  
a.s., Vinohradská 3218/169, Parcela: 1389/63  
Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO:  
49241397

V-1208/2013-208

V-1208/2013-208

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.03.2013. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 21.03.2013.

V-1208/2013-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov  
Joštová Věra, č.p. 101, 56168 Lichkov, RČ/IČO:  
576112/0233

Z-9975/2017-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-29376/2017 -9 pověřený  
soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne  
01.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 02.08.2017. Zápis proveden dne 04.08.2017;  
uloženo na prac. Přerov

Z-9975/2017-808

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2018 00:00:00

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537004 Nymburk

Kat.území: 708232 Nymburk

List vlastnictví: 1143

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Parcela: St. 1180

Z-3693/2017-208

Parcela: 1389/63

Z-3693/2017-208

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 203 Ex-29376/2017 -15 ze dne 02.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 02.08.2017. Zápis proveden dne 07.08.2017; uloženo na prac. Nymburk

Z-3693/2017-208

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Struminský, Komorní 4, 737 01 Český Těšín  
Joštová Věra, č.p. 101, 56168 Lichkov, RČ/IČO:  
576112/0233

Z-1099/2018-803

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 201 EX-00473/2018 -020 Exekutorský úřad Karviná - soudní exekutor Mgr. Pavel Struminský ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 13.03.2018. Zápis proveden dne 15.03.2018; uloženo na prac. Karviná

Z-1099/2018-803

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Parcela: St. 1180

Z-1400/2018-208

Parcela: 1389/63

Z-1400/2018-208

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karviná 201 Ex-00473/2018 -026 ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 13.03.2018. Zápis proveden dne 15.03.2018; uloženo na prac. Nymburk

Z-1400/2018-208

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 26.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.12.2008.

V-6897/2008-208

Pro: Joštová Věra, č.p. 101, 56168 Lichkov

RČ/IČO: 576112/0233

o Smlouva darovací ze dne 10.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.03.2010.

V-1095/2010-208

Pro: Joštová Věra, č.p. 101, 56168 Lichkov

RČ/IČO: 576112/0233

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2018 00:00:00**

Okres: **CZ0208 Nymburk**

Obec: **537004 Nymburk**

Kat.území: **708232 Nymburk**

List vlastnictví: **1143**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

| <i>Parcela</i> | <i>BPEJ</i>  | <i>Výměra [m2]</i> |
|----------------|--------------|--------------------|
| <b>1389/63</b> | <b>21901</b> | <b>292</b>         |

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.04.2018 13:47:49