

-----NOTÁŘSKÝ ZÁPIS,-----

sepsaný dne devatenáctého června roku dva tisíce čtrnáct (19.6.2014) jménem JUDr. Marie Bartákové, notářky se sídlem v Brně, notářským kandidátem Mgr. Pavlem Čvandou, zástupcem JUDr. Marie Bartákové, ustanoveným podle § 24 zákona č. 358/1992 Sb. notářského řádu, v kanceláři notářky v Brně, Masarykova 31, o -----

-----r o z h o d n u t í-----

orgánu právnické osoby – členské schůze družstva s firmou Družstvo uživatelů bytů, družstvo Cihlářská 36, 602 00 Brno se sídlem Brno, Cihlářská 36, PSČ 602 00, IČ 26950944, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu Dr, vložce 4020, konané dne osmnáctého června roku dva tisíce čtrnáct (18.6.2014) v přízemí domu č.p. 651 v Brně, části obce Veverí, Cihlářská 36.-----

I.

Notářský zápis se pořizuje o rozhodnutí orgánu právnické osoby – členské schůze družstva s firmou Družstvo uživatelů bytů, družstvo Cihlářská 36, 602 00 Brno se sídlem Brno, Cihlářská 36, PSČ 602 00, IČ 26950944. Existenci společnosti s firmou Družstvo uživatelů bytů, družstvo Cihlářská 36, 602 00 Brno zástupce notářky ověřil z výpisu z obchodního rejstříku, vyhotoveného zástupcem notářky dálkovým přístupem dne osmnáctého června roku dva tisíce čtrnáct (18.6.2014) pod V 410/2014. Společnost je zapsána v oddíle Dr, vložce 4020. Stanovy družstva upravující poměry společnosti ze dne 22.10.2004 (dvacátého druhého října roku dva tisíce čtyři) získal zástupce notářky ze sbírky listin obchodního rejstříku a pan Jan Dvořák, nar. 23.5.1946, trvale pobytem Brno, Cihlářská 651/36, PSČ 602 00 – předseda představenstva prohlásil před zástupcem notářky, že jde o aktuální stanovy družstva a že všechny zápisy ve výpise z obchodního rejstříku obsažené vyjadřují k dnešnímu dni pravdivou informaci. -----

Rozhodnutí orgánu právnické osoby se uskutečnilo dne osmnáctého června roku dva tisíce čtrnáct (18.6.2014) v 17,30 hodin v přízemí domu č.p. 651 v Brně, části obce Veverí, Cihlářská 36. -----

Členská schůze byla zahájena po provedení presence. Předsedajícím členské schůze byl zvolen všemi rozhodnými hlasy přítomných členů družstva pan Jan Dvořák, nar. 23.5.1946, trvale pobytem Brno, Cihlářská 651/36, PSČ 602 00, jehož totožnost zástupce notářky ověřil z jeho platného úředního průkazu. Prohlášení, že orgán právnické osoby - členské schůze družstva je způsobilý přijímat rozhodnutí, neboť na členské schůzi jsou přítomni osobně a na základě plných mocí všichni členové družstva, tzn. 100% (jedno sto procent), učinil pan Jan Dvořák. -----

Pan Jan Dvořák, nar. 23.5.1946, trvale pobytem Brno, Cihlářská 651/36, PSČ 602 00 - předsedající členské schůze prohlásil, že členská schůze družstva byla řádně svolána v souladu s právními předpisy a stanovami družstva písemnou pozvánkou ze dne 29.5.2014 (dvacátého devátého května roku dva tisíce čtrnáct) doručenou všem členům družstva, což všichni přítomní členové potvrdili na této členské schůzi a rovněž vyvěšenou v domě, prohlásil, že valná hromada je způsobilá přijímat rozhodnutí, neboť jsou přítomni osobně a na základě plných mocí všichni členové družstva, tzn. 100 % (jedno sto procent) všech členů družstva.-----

Proti tomuto prohlášení nebyl vznesen žádný protest.-----

Po zahájení přečetl předsedající členské schůze družstva pan Jan Dvořák program členské schůze dle pozvánky. Proti tomuto prohlášení nebyl vznesen žádný protest. -----

Působnost a způsobilost této členské schůze družstva přijímat rozhodnutí zástupce notářky ověřil z platného úplného znění stanov družstva upravujících poměry družstva, pozvánky, seznamu členů družstva, prezenční listiny, příslušných právních předpisů a shora uvedeného prohlášení předsedajícího, jehož totožnost ověřil zástupce notářky z jeho platného úředního průkazu.-----

Veškerá prohlášení předsedajícího členské schůze jsou v souladu s dokumenty, které mi byly předsedajícím předloženy, a to: -----

- platným průkazem totožnosti předsedajícího členské schůze pana Iva Jana Dvořáka -
- výpisem z obchodního rejstříku družstva - Družstvo uživatelů bytů, družstvo Cihlářská 36, 602 00 Brno -----
- stanovami družstva-----
- pozvánkou ze dne 29.5.2014 (dvacátého devátého května roku dva tisíce čtrnáct)-----
- prezenční listinou a seznamem členů družstva. -----

II.

Členská schůze družstva přede mnou hlasovala o návrhu tohoto rozhodnutí usnesením:-

Členská schůze družstva rozhodla o změně stanov družstva, které se v souladu s právními předpisy přizpůsobují současným platným právním předpisům a přijímá se jejich toto nové úplné znění:-----

----- **STANOVY BYTOVÉHO DRUŽSTVA** -----

----- **Bytové družstvo Cihlářská 651/36, Brno** -----

----- **Část I** -----

----- **Základní ustanovení** -----

----- **Článek 1** -----

1. Firma: Bytové družstvo Cihlářská 651/36, Brno.-----

2. Sídlo: Brno, Cihlářská 651/36 PSČ 602 00.-----
3. Družstvo bylo zřízeno na dobu neurčitou. -----
4. Družstvo bylo založeno dne 22.10.2004 (dvacátého druhého října roku dva tisíce čtyři) a zapsáno v obchodním rejstříku dne 25.1.2005 (dvacátého pátého ledna roku dva tisíce pět) a bylo mu přiděleno IČ 26 950944. -----

-----Článek 2-----

1. Bytové družstvo bylo založeno za účelem zajišťování bytových potřeb svých členů. -----
2. Družstvo je právnickou osobou, vystupuje v právních vztazích svým jménem a za porušení svých závazků odpovídá celým svým majetkem. -----
3. Členové družstva mají povinnost přispět na úhradu ztráty družstva a to do výše trojnásobku základního členského vkladu. -----
Členové představenstva do výše desetinásobku základního členského vkladu. -----
4. Zapsaný základní kapitál bytového družstva je 50.000,-- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).-----
5. Stanovy družstva jsou základním předpisem upravujícím právní poměry družstva. -----

-----Článek 3-----

-----Předmět činnosti družstva-----

Předmětem činnosti družstva je především provoz, správa a údržba bytového fondu a společných prostor a hospodaření s majetkem družstva v domě Cihlářská 651/36, Brno. -----

-----Článek 4-----

-----Členství v družstvu-----

1. Členem družstva se může stát zletilá fyzická osoba, která má trvalý pobyt na území České republiky, osoba nezletilá z titulu dědění a osoba bez trvalého pobytu na území České republiky z titulu dědění a společného členství. -----
2. Základní členský vklad člena družstva činí 2.500,-- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých).-----
3. S členstvím v bytovém družstvu je spojeno právo na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu za podmínek stanovených těmito stanovami a práva a povinnosti z takové smlouvy vzniklá. Člen bytového družstva má právo na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu, na jehož pořízení se on nebo jeho právní předchůdce podílel dalším členským vkladem, na dobu neurčitou. Člen má dále právo na stanovení nájemného. -----

-----Článek 5-----

-----Vznik členství-----

Členství v družstvu vzniká: -----

- a) při založení družstva dnem vzniku družstva, a to na základě podaného písemného prohlášení o převzetí vkladové povinnosti k základnímu členskému vkladu a splněním tohoto vkladu, -----
- b) převodem družstevního podílu. Převod družstevního podílu je možný jen na osobu, která se podle zákona číslo 90/2012 Sbírky, zákon o obchodních korporacích, může stát členem družstva, -----
- c) přechodem družstevního podílu,-----
- d) podáním přihlášky do družstva a složením základního vkladu k rukám předsedy představenstva nejpozději ke dni rozhodnutí členské schůze družstva o přijetí za člena bytového družstva.-----

-----Článek 6-----

-----Družstevní podíl-----

1. Družstevním bytem nebo družstevním nebytovým prostorem se rozumí byt nebo nebytový prostor, který je v budově ve vlastnictví bytového družstva. Bytové družstvo jej poskytl do nájmu členovi-----

- bytového družstva, který se sám nebo jeho právní předchůdce na jeho pořízení podílel členským vkladem. -----
2. Družstevní podíl představuje práva a povinnosti plynoucí z členství v družstvu. Každý člen může mít pouze jeden družstevní podíl. -----
 3. Členové bytového družstva, kteří jsou nájemci dvou a více družstevních bytů a mají více základních vkladů. Mají na členské schůzi více hlasů a to za každý základní vklad jeden hlas. -----
 4. Družstevní podíl může být ve spoluvlastnictví více osob, pouze jedná-li se o manžele. -----
 5. Zastavení družstevního podílu není možné. -----
 6. Rozdělení družstevního podílu je možné jen tehdy, je-li člen nájemcem nejméně dvou družstevních bytů. -----

-----Článek 7-----

-----Převod družstevního podílu-----

Při převodu družstevního podílu je původní člen družstva (převodce) povinen uvažovanou změnu předem oznámit písemně představenstvu družstva. Právní účinky převodu družstevního podílu nastávající vůči družstvu dnem doručení účinné smlouvy o převodu družstevního podílu družstvu, ledaže smlouva určí účinky později.-----

Převodce družstevního podílu ručí za dluhy, které jsou s družstevním podílem spojeny. -----

Převodem družstevního bytu, s nímž byl spojen nájem družstevního bytu nebo právo na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu, dochází k převodu nájmu družstevního bytu, anebo převodu práva na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu včetně všech práv a povinností s tím spojených, a to včetně všech dluhů převodce vůči bytovému družstvu a dluhů bytového družstva vůči převodci, které souvisejí s užíváním družstevního bytu převodcem. -----

-----Článek 8-----

-----Přechod družstevního podílu-----

O přechod družstevního podílu se jedná v případě dědění. Dědic družstevního podílu, který nechce být členem družstva, je oprávněn svou účast v družstvu vypovědět, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však jeden měsíc ode dne, kdy se stal dědicem, jinak se k výpovědi nepřihlíží. Výpovědní doba činí tři měsíce a po dobu jejího běhu není dědic podílu oprávněn podílet se na činnosti družstva. Podá-li dědic výpověď, platí, že se členem družstva nestal. -----

-----Článek 9-----

-----Společné členství manželů-----

1. Společné členství manželů v bytovém družstvu vzniká, jestliže je družstevní podíl součástí společného jmění manželů. Je-li s družstevním podílem spojeno právo na uzavření nájemní smlouvy k družstevnímu bytu, jde o právo na uzavření smlouvy o společném nájmu manželů.-----
2. Je-li jeden z manželů výlučným členem bytového družstva, mají oba manželé společné nájemní právo odvozené od nájmu manžela, který je výlučným členem družstva. Zanikne-li členství manžela, od jehož nájemního práva bylo společné nájemní právo odvozeno, zaniká také nájemní právo druhého manžela.-----
3. Společné členství manželů zaniká vypořádáním společného jmění manželů nebo marným uplynutím lhůty pro jeho vypořádání podle občanského zákoníku. -----
4. Přeměnilo-li se společné členství manželů na výlučné členství jen jednoho z manželů, nemá tato skutečnost vliv na společné nájemní právo. -----

-----Článek 10-----

-----Zánik členství-----

1. Členství v družstvu zaniká: -----

- a) dohodou o zániku členství uzavřenou mezi bytovým družstvem a členem, která musí mít písemnou formu. Členství končí sjednaným dnem. -----
- b) Vystoupením člena, které musí být učiněné písemnou formou. Vystoupení člena družstva musí být doručeno představenstvu družstva. Členství zaniká uplynutím výpovědní doby, která činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení člena družstva o vystoupení z družstva. -----
- c) Vyloučením člena družstva v případě, poruší-li člen hrubě svou povinnost vyplývající z nájmu bytu nebo byl-li člen pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin spáchaný na družstvu nebo na osobě, která bydlí v domě, kde má člen byt nebo oproti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází. -----
Rozhodnutí o vyloučení člena je možno přijmout do šesti měsíců ode dne, kdy představenstvo družstva zjistilo důvod pro vyloučení, nejpozději však do jednoho roku od chvíle, kdy důvod k vyloučení nastal. Vyloučení člena družstva schvaluje členská schůze na základě návrhu představenstva. Rozhodnutí o vyloučení z družstva musí být členovi doručeno do vlastních rukou. Rozhodnutí o vyloučení předchází písemná výstraha. O jejím udělení rozhoduje představenstvo družstva. Ve výstraze se uvede důvod udělení, člen se upozorní na možnost vyloučení a vyzve se, aby stav napravil, k čemuž se mu poskytne přiměřená lhůta třiceti dnů. -----
- d) Převodem družstevního podílu. -----
- e) Přechodem družstevního podílu v případě úmrtí člena. -----
2. Zánikem členství v bytovém družstvu zaniká nájem družstevního bytu. -----

-----Článek 11-----

-----Majetková účast člena v bytovém družstvu = členský vklad-----

Majetkovou účast tvoří: -----

1. Základní členský vklad je tvořen součtem základního členského vkladu a všech dalších členských vkladů. Je pro všechny členy družstva stejný a představuje hodnotu 3.500,-- Kč (slovy: tři tisíce pět set korun českých). Po dobu trvání členství nemůže majetková účast člena v družstvu klesnout pod hodnotu základního členského vkladu. -----
2. Družstevní podíl představuje finanční účast člena družstva na zakoupení nemovitosti – domu Cihlářská 36 v Brně. -----
3. Jednotlivé družstevní podíly byly stanoveny podle plochy bytů v m² včetně adekvátních částí společných prostor domu a pozemku v majetku BD. -----

-----Článek 12-----

-----Vypořádací podíl člena bytového družstva-----

1. Vypořádací podíl je roven výši splaceného členského vkladu člena družstva. -----
2. Vypořádací podíl se vyplácí v penězích. -----
3. Vypořádací podíl člena, který byl nájemcem družstevního bytu a tento nevyklidil, je splatný uplynutím tří měsíců ode dne vyklizení družstevního bytu, jehož byl bývalý člen nájemcem, nebo uplynutím tří měsíců poté, kdy byla nebo mohla být zjištěna výše vypořádacího podílu podle § 623 zákona o obchodních korporacích, a to tím dnem, který nastane později. U nebydlícího člena je vypořádací podíl splatný uplynutím tří měsíců poté, kdy byla nebo mohla být zjištěna jeho výše podle § 623 zákona o obchodních korporacích. -----
4. Byl-li člen z bytového družstva vyloučen, počítá se lhůta k vyplacení vypořádacího podílu až ode dne marného uplynutí lhůty pro podání návrhu na prohlášení neplatnosti vyloučení nebo ode dne, v němž nabylo právní moci rozhodnutí soudu, kterým bylo řízení ve věci určení neplatnosti rozhodnutí o vyloučení skončeno. -----

5. Při zániku členství převodem práv a povinností spojených s členstvím v bytovém družstvu na třetí osobu nevzniká dosavadnímu členovi nárok vůči družstvu na výplatu vypořádacího podílu. Vzájemné nároky si převodce a nabyvatel vypořádají mezi sebou. -----

-----Článek 13-----

-----Omezení hospodaření bytového družstva -----

1. Zisk bytového družstva může být použit pouze k uspokojování bytových potřeb členů a k dalšímu rozvoji bytového družstva. -----
2. Bytové družstvo nesmí převést vlastnické právo k družstevním bytům nebo pozemkům jimi zastavěným a s nimi věcně souvisejícím, ledaže s podmínkami převodu předem souhlasí všichni členové bytového družstva. Tento odstavec se nepoužije, jestliže se jedná o převody družstevních bytů a družstevních nebytových prostorů do vlastnictví členů bytového družstva, kteří jsou jejich nájemci. -----
3. Bytové družstvo nesmí zastavit nebo jinak zatížit družstevní byty, nebo pozemky jimi zastavěné a s nimi věcně související ledaže s podmínkami zastavení nebo zatížením souhlasí všichni členové bytového družstva. -----
4. Souhlas podle odstavce 2 musí mít písemnou formu s úředně ověřeným podpisem. Udělený souhlas je závazný i pro právního nástupce osoby, která jej udělila. -----

-----Článek 14 -----

-----Členská práva a povinnosti -----

1. Člen má v souladu se zákonem a stanovami právo zejména: -----
 - a) volit a být volen do orgánů družstva, -----
 - b) účastnit se řízení a rozhodování v družstvu, -----
 - c) podílet se na výhodách poskytovaných družstvem, -----
 - d) na roční vyúčtování zaplacených záloh na úhradu služeb spojených s užíváním bytu, -----
 - e) člen bytového družstva má právo, na základě žádosti, na bezúplatný převod vlastnických práv k bytu, u kterého mu náleží právo nájmu. -----
2. Člen je zejména povinen:-----
 - a) dodržovat stanovy, -----
 - b) dodržovat rozhodnutí orgánů družstva, -----
 - c) platit představenstvem družstva stanovené úhrady a zálohy na služby spojené s užíváním bytu, -----
 - d) hradit příspěvky na správní činnost družstva, -----
 - e) chránit družstevní majetek, dodržovat domovní řád a provozní řád nebytových prostor, dodržovat předpisy o požární ochraně a řádně užívat a udržovat byt jakož i společné prostory a zařízení domu, -----
 - f) neužívat komíny k původnímu účelu – tj. k topení jakýmkoli palivy, -----
 - g) po předchozím oznámení umožnit pověřeným zástupcům družstva zjistit technický stav bytu a minimálně jednou za čtvrtletí umožnit odečet na měřidlech pro teplé a studené vody a tepla. V případě havárií, oprav a rekonstrukcí či odstranění poruchy na všech společných částech domu umožnit její provedení. -----
 - h) oznamovat družstvu do třiceti dnů od vzniku změny týkající se člena a příslušníků jeho domácnosti, které jsou podstatné pro vedení členské a bytové evidence a pro rozúčtování záloh na úhrady služeb poskytovaných s užíváním bytu. -----

Článek 15

Členská evidence

1. Družstvo vede seznam členů. -----
2. Do seznamu členů se zapisují: -----
 - a) jméno a příjmení, datum narození, rodné číslo, trvalé bydliště, případně také jiná členem určená adresa pro doručování, e-mail. -----
 - b) den a způsob vzniku a zániku členství v družstvu -----
 - c) výše členského vkladu a rozsah splnění vkladové povinnosti k členskému vkladu. -----
3. Člen oznámí a doloží družstvu každou změnu údajů evidovaných v seznamu členů bez zbytečného odkladu poté, co tato skutečnost nastala, nejpozději však do třiceti dnů. Družstvo provede zápis zapisované skutečnosti bez zbytečného odkladu poté, co mu bude změna prokázána. -----
4. Člen má právo do seznamu jen nahlížet a žádat bezplatné vydání potvrzení o svém členství a obsahu svého zápisu v seznamu členů. Člen, který požaduje vydání tohoto potvrzení častěji než jedenkrát za rok. Členská schůze družstva může stanovit vybírání odůvodněných nákladů s tím spojené. -----
5. Údaje zapsané v seznamu členů může družstvo používat pouze pro své potřeby ve vztahu ke členům družstva a pro potřeby státních orgánů (státní zastupitelství, notář, policie ČR). -----
6. Člen má povinnost nahlásit představenstvu bytového družstva rovněž osoby, které nejsou členy družstva, ale vzniklo jim užívací právo k bytové jednotce ve vlastnictví družstva. -----

Článek 16

Práva a povinnosti při užívání družstevního bytu

1. Pro nájem družstevního bytu se použijí ustanovení občanského zákoníku upravující nájem bytu a nebytového prostoru. -----
2. Užívací právo k družstevnímu bytu vzniká na základě smlouvy o nájmu uzavřené mezi členem družstva a bytovým družstvem. Smlouva o nájmu musí obsahovat označení bytu, výši měsíčních úhrad na opravy, údržbu, provoz, správu a úhrady služeb spojených s užíváním bytu a další náležitosti stanovené občanským zákoníkem. Smlouva musí být uzavřena písemně. -----
3. Bytové družstvo je povinno zajistit členům možnost řádného a nerušeného užívání bytu. Dále zajišťuje údržbu domu a jeho zařízení a řádné plnění služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním družstevních bytů. -----
4. Členové jsou povinni hradit opravy v bytě související s jeho užíváním a náklady spojené s udržováním a obnovou vybavení. Práce související s opravami a údržbou domu jsou hrazeny z fondu oprav. -----
5. Člen družstva může písemně pověřit třetí osobu jednorázovým nebo trvalým zastupováním při jednáních týkajících se činnosti bytového družstva, tj. zejména k účasti a hlasování na členské schůzi. Pověření je nutné osvědčit úředně ověřeným podpisem, případně může to osvědčení provést člen představenstva bytového družstva. -----
6. Člen bytového družstva je povinen oznámit družstvu potřebu oprav v bytě, které hradí družstvo. Jde zejména o: svislé odpady, rozvody ÚT včetně otopných těles a přístrojů pro rozdělení topných nákladů v bytech, rozvody SV a TV až po uzavěr v bytě před vodoměry, vodoměry, dtto plyn (nikoli plynoměr), elektrorozvod až po hlavní jistič v bytě. Domácí telefony. -----
7. Člen bytového družstva je povinen odstranit závady a poškození, která způsobil sám nebo ti, kteří s ním bydlí nebo při vzniku závady, nebo škody, bydleli. -----
8. Člen bytového družstva smí provádět stavební úpravy bytu a jiné podstatné změny v bytě pouze pokud na takovéto úpravy bude vydáno řádné stavební povolení vyžaduje-li jej zvláštní zákon a vždy s písemným souhlasem představenstva bytového družstva. Ustanovení tohoto odstavce platí i v případě, že člen družstva provádí úpravy na svůj náklad. -----

9. Podrobnosti o způsobu užívání družstevních bytů, společných prostor a zařízení v domě, o zajištění pořádku a čistoty v domě, otevírání a zavírání domovních dveří, o využívání služeb a další podrobnosti stanovuje domovní řád, který je vyvěšen v domě a který jsou všichni členové bytového družstva povinni dodržovat. -----
10. Člen, nájemce družstevního bytu, hradí v nájemném bytovém družstvu pouze účelně vynaložené náklady bytového družstva vzniklé při správě bytů, včetně nákladů na opravy, modernizaci a rekonstrukce domu a příspěvků na tvorbu dlouhodobého finančního zdroje na opravy a investice do těchto družstevních bytů. -----
Tuto úhradu je člen povinen provést nejpozději do 20. (dvacátého) dne běžného měsíce na bankovní účet bytového družstva. Zálohy na služby, jejichž poskytování je spojeno s užíváním družstevního bytu, je člen povinen uhradit ve stejném termínu a na stejný účet jako úhradu do fondu oprav. Rozdíl mezi zálohou a skutečnými náklady za poskytnuté služby vyúčtuje bytové družstvo se členem do tří měsíců od skončení zúčtovacího období. Přeplatek takto zjištěný vyplátí bytové družstvo členovi do jednoho měsíce po provedeném vyúčtování. -----
11. Při ukončení členství se nevyúčtovává ani se nevrací příspěvky na tvorbu dlouhodobého finančního zdroje na opravy a investice (fond oprav). -----

-----Článek 17-----

-----Podnájem-----

1. O přenechání družstevního bytu nebo jeho části do dočasného podnájmu třetí osobě musí člen družstva uvědomit představenstvo družstva předem a požádat jej o souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu. Smlouvu o podnájmu v celém znění předkládá člen představenstvu bytového družstva. Smluvní strany jsou povinny v této smlouvě uvést mimo jiné všechny osoby, které budou byt společně užívat. -----
2. Smlouva o podnájmu může být uzavřena vždy pouze na jeden rok. -----
3. Souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu vydává představenstvo. V případě, že souhlas nebude udělen, může se člen odvolat k členské schůzi. -----
4. Podnájemník nemůže uzavřít další smlouvu o podnájmu a poskytnout byt do podnájmu další osobě. -----
5. Smlouva o podnájmu může být uzavřena pouze za účelem plnění bytových potřeb. -----

-----Článek 18-----

-----Orgány družstva-----

Orgány družstva jsou: -----

a) členská schůze, -----

b) představenstvo. -----

-----Článek 19-----

-----Členská schůze-----

1. Členská schůze je nejvyšším orgánem družstva. -----
2. Každý člen bytového družstva má při hlasování na členské schůzi jeden hlas, jedná-li se o společné členy, mají dohromady jeden hlas. Členové bytového družstva, kteří jsou nájemci dvou a více družstevních bytů a mají více základních vkladů, mají na členské schůzi více hlasů a to za každý základní vklad jeden hlas. -----
3. Do působnosti členské schůze patří: -----
- a) mění stanovy, nedochází-li k jejich změně na základě jiné právní skutečnosti, -----
- b) volí a odvolává členy a náhradníky členů představenstva, -----
- c) určuje výši odměny představenstva, -----

- d) schvaluje řádnou, mimořádnou nebo konsolidovanou účetní závěrku, popřípadě mezitímní účetní závěrku,-----
 - e) schvaluje smlouvu o výkonu funkce podle § 59 Zákona číslo 90/2012 Sbírky, -----
 - f) schvaluje základní otázky rozvoje družstva a jeho financování, -----
 - g) schvaluje plán oprav a rekonstrukci domu a jeho technických zařízení jako základ pro výši nájemného, způsob rozúčtování služeb, -----
 - h) rozhoduje o námitkách člena proti rozhodnutí o jeho vyloučení, schvaluje vyloučení člena,-----
 - i) rozhoduje o zrušení družstva s likvidací, -----
 - j) volí a odvolává likvidátora a rozhoduje o jeho odměně, -----
 - k) schvaluje zprávu likvidátora o naložení s likvidačním zůstatkem, -----
 - l) schvaluje plán oprav a rekonstrukci domu a jeho technických zařízení jako základ pro výši nájemného, způsob rozúčtování služeb, -----
 - m) rozhoduje o dalších otázkách, které zákon nebo stanovy svěřují do její působnosti. -----
4. Členská schůze si může vyhradit do své působnosti rozhodování i v dalších otázkách, které zákon nebo stanovy svěřují do působnosti představenstva. -----
 5. Členskou schůzi svolává svolavatel nejméně jedenkrát ročně do šesti měsíců po ukončení účetního období. -----
 6. Na členskou schůzi musí být svoláni všichni členové, a to tak, že svolavatel minimálně patnáct dnů před konáním členské schůze vyvěsí na informační desce bytového družstva pozvánku spolu s programem členské schůze, přičemž přiloženy musí být i podklady pro jednání. Zároveň bude pozvánka s veškerými náležitostmi zaslána všem členům družstva na adresu uvedenou v seznamu členů, dále těm, kteří sdělí představenstvu svoji emailovou adresu na tuto jejich adresu a též zveřejněna na internetové stránce www.BDCIHLARSKA36.WEBNODE.CZ. -----
 7. Členská schůze je usnášení schopná je-li přítomna nadpoloviční většina členů družstva. Usnesení je přijato, hlasovala-li pro něj nadpoloviční většina přítomných členů. Při rovnosti hlasů je rozhodující hlas předsedy představenstva. Každý člen BD může též hlasovat prostřednictvím plné moci, kterou mu pro danou schůzi písemně udělí jiný člen BD. -----
 8. Není-li členská schůze schopná usnášení, svolá svolavatel náhradní členskou schůzi nejpozději do tří týdnů od konání první schůze. Náhradní členská schůze je schopna se usnášet bez ohledu na počet přítomných členů. -----
 9. Představenstvo svolá členskou schůzi, jestliže jej o to požádala alespoň jedna pětina členů družstva. V tomto případě se musí členská schůze konat do třiceti dnů po doručení žádosti. -----
 10. O každé členské schůzi se pořizuje zápis, který musí obsahovat datum a místo konání schůze, přijatá usnesení, výsledky hlasování a nepřijaté námítky členů, kteří žádali o jejich zapsání. Přílohu zápisu tvoří podepsaná prezenční listina. Zápis musí být ověřen podpisy dvěma členy BD, kteří byli přítomni na schůzi a podpisem zapisovatele.-----
 11. Členská schůze může rozhodovat mimo schůzi „per rollam“ (písemně). Osoba oprávněná ke svolání členské schůze zašle všem členům text navrhovaného rozhodnutí a jeho odůvodnění, lhůtu pro doručení vyjádření člena, nejdéle však patnáct dnů a podklady potřebné pro jeho přijetí. Nedoručí-li člen ve stanovenou lhůtu družstvu souhlas s návrhem usnesení, platí, že nesouhlasí. Rozhodná většina se počítá z celkového počtu hlasů všech členů družstva. Výsledek rozhodování včetně dne jeho přijetí, oznámí oprávněná osoba všem členům bez zbytečného odkladu. -----

-----Článek 20-----

-----Představenstvo-----

1. Představenstvo je statutárním orgánem bytového družstva. -----

2. Představenstvu přísluší obchodní vedení družstva. Představenstvo řídí družstvo s péčí dobrého hospodáře. Za finanční hospodaření družstva a vedení bytového družstva odpovídá předseda představenstva.-----
3. Členové představenstva družstva mají povinnost přispět na úhradu ztráty družstva a to do výše desetinásobku základního členského vkladu. -----
4. Představenstvo plní usnesení členské schůze, není-li v rozporu s právními předpisy.-----
5. Představenstvo zajišťuje řádné vedení účetnictví, předkládá členské schůzi ke schválení účetní závěrku a v souladu se stanovami také návrh na rozdělení zisku nebo úhradu ztráty. -----
6. Představenstvo má tři členy – předsedu představenstva, I. místopředsedu a II. místopředsedu. Funkční období člena představenstva je pět let, člen představenstva může být zvolen opakovaně.---
7. Představenstvo nebo členská schůze volí svého předsedu a místopředsedy. Předseda představenstva řídí práci představenstva a jedná za bytové družstvo navenek. Právní jednání, které jsou činěny v písemné formě, podepisuje předseda představenstva spolu s dalším členem představenstva. -----
8. Představenstvo rozhoduje většinou hlasů členů představenstva. -----
9. O průběhu jednání představenstva a o jeho rozhodnutích se pořizuje zápis podepsaný předsedajícím a zapisovatelem; přílohou zápisu je seznam přítomných osob. V zápisu se jmenovitě uvedou členové představenstva, kteří hlasovali proti jednotlivým usnesením nebo se zdrželi hlasování; u neuvedených členů se má za to, že hlasovali pro přijetí usnesení. Každý člen představenstva má právo na vydání kopie zápisu. -----
10. Funkce člena představenstva zaniká odstoupením z funkce, v případě smrti člena představenstva nebo odvoláním. Nejbližší členská schůze zvolí nového člena představenstva, a to nejpozději do dvou měsíců ode dne zániku členství původního člena představenstva. -----
11. Odstoupení člena představenstva z funkce se doručuje představenstvu bytového družstva, přičemž členství v představenstvu končí nejdříve projednáním odstoupení člena představenstva členskou schůzí. -----
12. Členové představenstva mají nárok po uzavření smlouvy o výkonu funkce na odměnu z finančních prostředků družstva. -----

-----Článek 21-----

-----Kontrolní komise-----

1. Funkci kontrolní komise plní členská schůze. -----
2. Každý člen bytového družstva má právo požadovat po představenstvu informace o činnosti představenstva, hospodářské situaci družstva a závazcích bytového družstva vyplývajících z uzavřených smluv. Tyto informace představenstvo poskytne v písemné nebo v elektronické formě. Pokud by člen vyžadoval informace v papírové formě, uhradí pokrytí nákladů 5,-- Kč (slovy: pět korun českých) za každý list.-----

-----Článek 22-----

-----Fondy-----

1. Bytové družstvo zřídilo fond na tvorbu dlouhodobého finančního zdroje na rekonstrukce, opravy, údržbu (včetně havárií), investice a správu domu. -----
2. Fond je tvořen z pravidelných měsíčních úhrad členů nájemců bytového družstva. Nevyčerpané prostředky z fondu se převádí do následujícího účetního období. -----

-----Článek 23-----

-----Informační deska + internetová stránka-----

Družstvo zřídilo: -----

- a) ve svém sídle informační desku. Informační deska je přístupná každý pracovní den v běžnou pracovní dobu všem členům. Nachází se ve vstupní části domu.-----
- b) internetová stránka www.BDCIHLARSKA36.WEBNODE.CZ-----

-----**Článek 24**-----

-----**Doručování**-----

1. Rozhodnutí týkající se jednotlivých členů jim musí být doručeno nebo oznámeno písemně. -----
2. Lhůta k podání odvolání je patnáct dnů.-----
3. Doručení doporučeným dopisem nebo do vlastních rukou je nutné v případech stanovených zákonem nebo rozhodnutím členské schůze. Toto je splněno i doručením písemnosti osobně členem představenstva členu družstva, pokud toto doručení člen družstva písemně potvrdí. -----

-----**Článek 25**-----

-----**Likvidace**-----

O vstupu bytového družstva do likvidace rozhoduje členská schůze. Členská schůze zároveň jmenuje likvidátora bytového družstva. Rozhodnutí družstva o vstupu do likvidace se osvědčuje veřejnou listinou.

-----**Článek 26**-----

-----**Závěrečná ustanovení**-----

1. Stanou-li se stanovy nebo jejich část neplatnými, představenstvo bezodkladně nahradí neplatné části platným zněním. -----
2. Záležitosti neupravené těmito stanovami se řídí zákonem číslo 90/2012 Sbírky zákon o obchodních korporacích a zákonem číslo 89/2012 Sbírky občanský zákoník. -----

Tyto stanovy byly schváleny na členské schůzi v Brně dne 18.6.2014 (osmnáctého června roku dva tisíce čtrnáct). -----

Touto změnou stanov se dle § 777 zákona číslo 90/2012 Sbírky družstvo podřizuje tomuto zákonu jako celku. -----

Hlasující osoby svou vůli projevily zvednutím ruky. Po skončeném hlasování předsedající členské schůze pan Jan Dvořák zkonstatoval, že pro přijetí návrhu usnesení hlasovalo 100% (jedno sto procent) všech členů družstva přítomných na členské schůzi, nikdo se nezdržel hlasování, nikdo nehlasoval proti. Pro přijetí usnesení bylo zapotřebí souhlasu všech členů družstva. -----

Osvědčuji, že na základě tohoto hlasování bylo shora uvedené usnesení přijato.----

III.

Na základě shora uvedených zjištění o s v ě d ě u j i, že při jednání členské schůze družstva, které jsem byl jako zástupce notářky přítomen, byly dodrženy veškeré právní postupy a formality, ke kterým jsou družstvo a její členská schůze povinny, a tyto byly v souladu s příslušnými právními předpisy. Prohlašuji, že obsah přijatých rozhodnutí je v souladu s právními předpisy a se stanovami upravující poměry družstva. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, panem Janem Dvořákem - předsedajícím členské schůze přečten a po přečtení panem Janem Dvořákem - předsedajícím členské schůze schválen. -----

Jan Dvořák, v.r.

zástupce JUDr. Marie Bartákové
notářky se sídlem v Brně:
Mgr. Pavel Čvanda, v.r.
L.S. notářka : JUDr. Marie Bartáková

Výpis

Příloha č. 1 NZ 242/2014

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl Dr, vložka 4020

Datum zápisu:	25. ledna 2005
Spisová značka:	Dr 4020 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	Družstvo uživatelů bytů, družstvo Cihlářská 36, 602 00 Brno
Sídlo:	Brno, Cihlářská 36, PSČ 602 00
Identifikační číslo:	269 50 944
Právní forma:	Družstvo
Předmět podnikání:	pronájem bytů s poskytováním služeb, zajišťujících jejich provoz
Statutární orgán:	předseda představenstva: Jan Dvořák, dat. nar. 23. května 1946 Brno, Cihlářská 36 den vzniku funkce: 25. ledna 2005 den vzniku členství: 25. ledna 2005 druhý místopředseda: Mgr. Renata Svobodová, dat. nar. 30. dubna 1970 Brno, Cihlářská 36, PSČ 602 00 den vzniku funkce: 25. ledna 2005 den vzniku členství: 25. ledna 2005 první místopředseda: Evžen Kozderka Brno, Čápkova 46/43, PSČ 602 00 den vzniku funkce: 19. června 2012 den vzniku členství: 19. června 2012
Způsob jednání:	Způsob jednání jménem družstva: Za družstvo navenek jedná předseda. Při právních úkonech při kterých je předepsána písemná forma jedná a podepisuje za družstvo předseda společně s dalším členem představenstva tak, že k napsané nebo natištěné obchodní firmě družstva připojí své podpisy.
Základní členský vklad:	2 500,- Kč
Zapisovaný základní kapitál:	50 000,- Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud v Brně

Obchodní rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 410/2014, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Mgr. Čvanda Pavel**

V Brně dne 18.06. 2014

Mgr. Pavel Čvanda
notářský kandidát
Podpispověřený notářem.....



POZVÁNKA

Dne 18.června 2014 v 17,30 hod. (středa) v přízemí ve vstupní části domu se uskuteční **výroční členská schůze**,
družstva uživatelů bytů domu Cihlářská 36.

Je nutné, aby se za každý byt této schůze zúčastnil člen družstva.

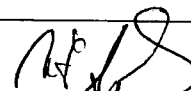
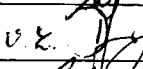
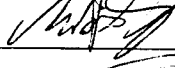
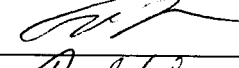
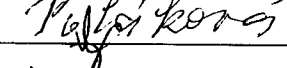
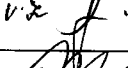
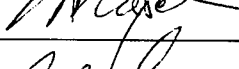
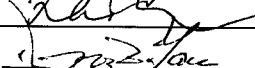
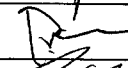
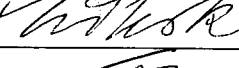
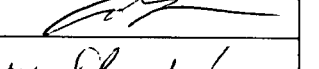
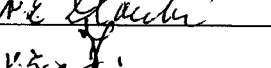
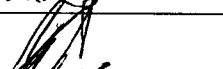
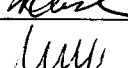
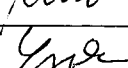
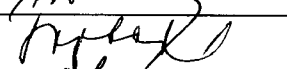
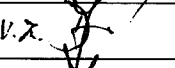
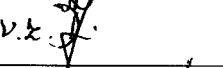
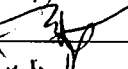
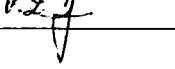
Program:

1. Zahájení
2. Schválení zapisovatele, ověřovatele zápisu
3. Schválení nových Stanov bytového družstva
4. Diskuse
5. Usnesení z členské schůze
6. Závěr

V Brně dne 29.května 2014


Představenstvo družstva
Dvořák Jan, Kozderka Evžen, Svobodová Renata

**PREZENČNÍ LISTINA přítomných na čl. schůzi bytového
družstva dne: 18. června 2014 v 17,30 hod v přízemí domu
Cihlářská 651/36, 602 00 Brno 2**

Poř. číslo	Byt číslo	Jméno a příjmení	podpis
1	1	Novák Vít	
2	2	Kieslerová Marcela	 v.z.
3	3	Miovská Věra	
4	4	Kozderka Evžen	
5	4A	Poláková Věra	 Poláková
6	5	Helan Vít Helanová Iva, RNDr	 v.z.
7	6	Mašek Pavel	
8	7	Horák Martin	
9	8	Dvořák Jan	 Dvořák Jan
10	9	Vlkovská Eva	 v.z.
11	10	Bayer Tomáš	
12	11	Dr. Stříteská Alena CSc	 Stříteská
13	12	Kozderka Evžen	
14	14	Dlouhá Jana Ing.	 v.z. Dlouhá
15	15	Cochlarová Milena	 v.z.
16	16	Štaud Milan, Ing. Štaudová Marie, PhDr.	
17	17	Chaloupková Kamila Mgr. Chaloupka Michal Ing.	
18	18	Svoboda Milan Mgr.	
19	19	Svobodová Renata, Mgr.	
20	20	Petriláková Denisa, Mgr.	 v.z.
21	21	Vaniček Jiří Ing. Vaničková Hana Ing..	 v.z.
22	22	Svobodová Renata Mgr.	
23	23	Jelínek Igor Ing.	
24	24	Janák Pavel	 v.z.

Seznam členů družstva domu Cihlářská 651/36, ke dni 18.června 2014 , kteří souhlasí se“ Stanovami družstva“.

Poř. čís.	Byt číslo	Jméno a příjmení	Rodné číslo	podpis
1	1	Novák Vít	82 07 23/3837	
2	2	Kieslerová Marcela	62 60 24/1394	
3	3	Miovska Věra	40 56 30/429	
4	4	Kozderka Evžen	70 05 16/3836	
5	4A	Poláková Věra	40 59 24/466	
6	5	Helán Vít Helánová Ivanka, RNDr.	40 09 11/452 41 62 03/462	
7	6	Mašek Pavel	52 01 13/133	
8	7	Horák Martin	73 03 14/3980	
9	8	Dvořák Jan	46 05 23/440	
10	9	Vlkovská Eva	72 62 30/3895	
11	10	Bayer Tomáš	89 06 15/5115	
12	11	Střiteský Miroslav, Dr. Dr.Střiteská Alena, CSc	25 08 03/438 39 62 23/444	
13	12	Kozderka Evžen	70 05 16/3836	
14	14	Dlouhá Jana Ing.	80 58 18/3826	
15	15	Cochlárová Milena	63 61 07/1574	
16	16	Štaud Milan,Ing Štaudová Marie,PhDr.	57 51 23/1013 54 12 25/0382	
17	17	Chaloupka Michal,Ing. Chaloupková Kamila, Mgr.	61 07 07/0882 67 53 02/1101	
18	18	Svoboda Milan, Mgr.	79 08 22/4049	
19	19	Svobodová Renata, Mgr.	70 54 30/3850	Byt č.19 spojen s bytem č. 22
20	20	Petriláková Denisa	69 60 02/7888	
21	21	Vaníček Jiří Ing. Vaníčková Hana Ing.	57 02 27/2422 68 57 08/0087	
22	22	Svobodová Renata, Mgr.	70 54 30/3850	
23	23	Jelínek Igor, Ing.	65 05 18/0044	
24	24	Janák Pavel	57 02 16/2378	

Plná moc

Já, níže podepsaná Jana Dlouhá

Narozen (a)

18.8.1980.....

RČ

...805818/3826.....

Trvale bytem ...Zahradníková 28,Brno

zmocňuji tímto

Paní Dagmar Dlouhou

Narozenou 12.5.1949

RČ

495512/051.....

Trvale bytem

Čápkova2a,Brno.....

k tomu aby mě zastupovala ve věci :

hlasování a schválení Stanov Bytového družstva Cihlářská 36,602 00 Brno na členské schůzi dne 18.6.2014

v plném rozsahu a bez jakýkoliv omezení mým jménem.

...

V ...Brně, dne 10.6.2014.....

Zmocnitel

Plnou moc přijímám

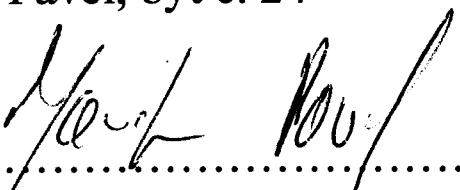
Zmocněnec...Dagmar Dlouhá

*Dlouhá, Stanov BD Cihlářská 36
byd č. 14*

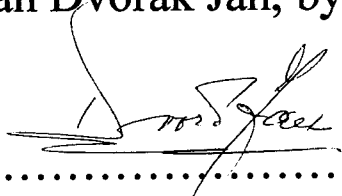
POVĚŘENÍ

Pověřuji pana Dvořáka Jana , člena bytového družstva byt.č. 8 k projednání a schválení Nových Stanov bytového družstva dle zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) pro členskou schůzi bytového družstva, která se bude konat dne 18. června 2014 v 17,30 hod. (středa) v přízemí ve vstupní části domu Cihlářská 36 Brno.

Pověřující člen bytového družstva
pan Janák Pavel, byt č. 24


.....
podpis

Pověření k zastupování převzal
pan Dvořák Jan, byt č. 8 v Brně dne 10. 6. 2014


.....
podpis

POVĚŘENÍ

Pověřuji pana Dvořáka Jana , člena bytového družstva byt.č. 8 k projednání a schválení Nových Stanov bytového družstva dle zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) pro členskou schůzi bytového družstva, která se bude konat dne 18.června 2014 v 17,30 hod. (středa) v přízemí ve vstupní části domu Cihlářská 36 Brno.

Pověřující členka bytového družstva
paní Cochlářová Milena, byt č. 15

.....
podpis

Pověření k zastupování převzal
pan(Dvořák Jan, byt č. 8 v Brně dne 11.6.2014

.....
podpis

POVĚŘENÍ

Pověřuji pana Dvořáka Jana , člena bytového družstva byt.č. 8 k projednání a schválení Nových Stanov bytového družstva dle zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) pro členskou schůzi bytového družstva, která se bude konat dne 18.června 2014 v 17,30 hod. (středa) v přízemí ve vstupní části domu Cihlářská 36 Brno.

Pověřující členka bytového družstva
paní Vlkovská Eva byt č. 9

DNE: 11. 6. 14
podpis

Pověření k zastupování převzal
pan Dvořák Jan, byt č. 8 v Brně dne 11.6.2014

.....
podpis

POVĚŘENÍ

Pověřuji pana Dvořáka Jana , člena bytového družstva byt.č. 8 k projednání a schválení Nových Stanov bytového družstva dle zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník a zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) pro členskou schůzi bytového družstva, která se bude konat dne 18. června 2014 v 17,30 hod. (středa) v přízemí ve vstupní části domu Cihlářská 36 Brno.

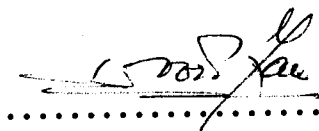
Pověřující člen bytového družstva
pan Helan Vít, byt č. 5



.....

podpis

Pověření k zastupování převzal
pan Dvořák Jan, byt č. 8 v Brně dne 10. 6. 2014



.....

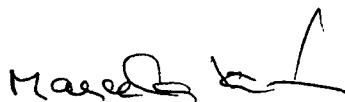
podpis

POVĚŘENÍ

Pověřuji pana Dvořáka Jana , člena bytového družstva
byt.č. 8 k projednání a schválení Nových Stanov bytového
družstva dle zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník a zákona č.
90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o
obchodních korporacích) pro členskou schůzi bytového družstva,
která se bude konat dne 18.června 2014 v 17,30 hod. (středa)
v přízemí ve vstupní části domu Cihlářská 36 Brno.

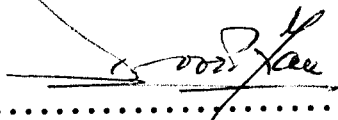
Pověřující členka bytového družstva
paní Kieslerová Marcela byt č. 2

Dne 12.června 2014



.....
podpis

Pověření k zastupování převzal
pan Dvořák Jan, byt č. 8 v Brně dne 12.6.2014

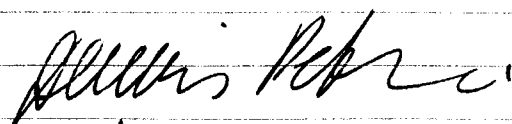


.....
podpis

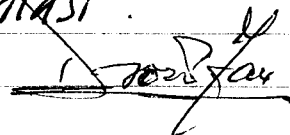
Věc: Plná moc

Ja' níže podepsaná' Denisa Petřeláková,
trvale bytem Cihlařska' 36, 602 00
Brno, rodne' číslo: 696002/788 uděluji
plnou moc panu Janu Dvořákovi, bytem
Cihlařska' 36, 602 00 Brno k pověřenému
zastupování na členské schůzi dne 18.6. 2014
za účelem schválení stanov družstva a
schválení hospodaření a dalších potřebných
náležitostí.

V Brně dne 16.06.2014


podpis

Pan Jan Dvořák tuto plnou moc dle
domluvy přijímá a s výkonem souhlasí.



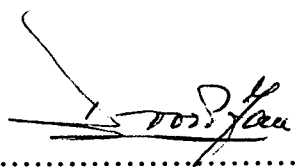
PLNÁ MOC
udělená dne 10.6.2014

Ing. Jiřím Vaníčkem a Hanou Vaníčkovou
bytem U Sýpky 391, 664 61 Rajhradice, členové Bytového družstva Cihlářská 36
Brno

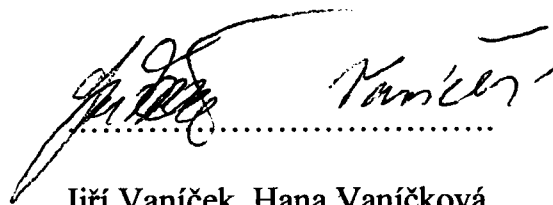
panu

Janu Dvořákovi,
předsedovi představenstva Bytového družstva Cihlářská 36 v Brně

k zastupování na členské schůzi družstva dne 18.6.2014 a k veškerému jednání a ke
schvalování nových stanov družstva.


.....

plnou moc přijal Jan Dvořák


.....

Jiří Vaníček, Hana Vaníčková

V Brně dne 10.6.2014

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s jeho originálem, sepsaným jménem JUDr. Marie Bartákové, notářky se sídlem v Brně, notářským kandidátem Mgr. Pavlem Čvandou, zástupcem JUDr. Marie Bartákové, dne devatenáctého června roku dva tisíce čtrnáct (19.6.2014) pod NZ 242/2014 i s originály jeho příloh první až dvanácté, u tohoto notářského zápisu připojených. Stejnopis notářského zápisu byl vyhotoven dne třetího července roku dva tisíce čtrnáct (3.7.2014).

zástupce JUDr. Marie Bartákové
notářky se sídlem v Brně:

