

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2018 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 0 pro Administrace insolvenční CITY TOWER,  
v.o.s.

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723339 Brník

List vlastnictví: 643

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Schubada Eduard, tř. Budovatelů 2932/158, 43401 Most	930423/2971	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

**P St. 97 378 zastavěná plocha a nádvoří**  
Součástí je stavba: **Brník, č.p. 81, rod.dům**  
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 97**

*P = právní vztahy jsou dotčeny změnou*

B1 Jiná práva - **Bez zápisu**

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063 Parcela: St. 97 V-6965/2015-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.10.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2004.

V-829/2004-506

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015. Zápis proveden dne 19.08.2015.

V-6965/2015-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

dle úvěrové smlouvy číslo 095307-2-01, budoucí dluh vzniklý do 26.3.2050, do výše 1.720.000,-Kč, a dále dle zástavní smlouvy číslo 0957307201/1

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO: 49241397 Parcela: St. 97 V-3661/2015-506

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 0957307201/1, ze dne 26.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2015. Zápis proveden dne 23.04.2015; uloženo na prac. Litoměřice

V-3661/2015-506

Pořadí k 01.04.2015 10:25

Související zápisy

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

V-3661/2015-506

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 0957307201/1, ze dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2018 00:00:00

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723339 Brník

List vlastnictví: 643

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

26.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2015. Zápis proveden dne 23.04.2015; uloženo na prac. Litoměřice

V-3661/2015-506

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

V-3661/2015-506

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 0957307201/1, ze dne 26.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2015. Zápis proveden dne 23.04.2015; uloženo na prac. Litoměřice

V-3661/2015-506

o **Zákaz zatížení**

věcným břemenem, právem stavby po dobu trvání zástavního práva  
Českomoravská stavební spořitelna, Parcela: St. 97  
a.s., Vinohradská 3218/169,  
Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO:  
49241397

V-3661/2015-506

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 0957307201/1, ze dne 26.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2015. Zápis proveden dne 23.04.2015; uloženo na prac. Litoměřice

V-3661/2015-506

Pořadí k 01.04.2015 10:25

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov  
Schubada Eduard, tř. Budovatelů 2932/158, 43401 Most,  
RČ/IČO: 930423/2971

Z-13926/2017-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-42865/2017 -10 pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 08.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 09.11.2017. Zápis proveden dne 14.11.2017; uloženo na prac. Přerov

Z-13926/2017-808

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Parcela: St. 97

Z-10185/2017-506

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Přerov 203 EX-42865/2017 -14 ze dne 09.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 09.11.2017. Zápis proveden dne 14.11.2017; uloženo na prac. Litoměřice

Z-10185/2017-506

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

*Plomby a upozornění*

Číslo řízení

Vztah k

o **Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 2

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2018 00:00:00

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723339 Brníkov

List vlastnictví: 643

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

**Z-3560/2018-506**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 01.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2015. Zápis proveden dne 23.04.2015.

V-3662/2015-506

Pro: Schubada Eduard, tř. Budovatelů 2932/158, 43401 Most

RČ/IČO: 930423/2971

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.05.2018 14:16:13