

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2019 08:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 0 pro Administrace insolvenční CITY TOWER,
v.o.s.

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 562092 Stráž pod Ralskem

Kat.území: 756466 Stráž pod Ralskem

List vlastnictví: 1293

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Wagner Jindřich a Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem	750303/3109 745407/3253	
<i>SJM = společné jmění manželů</i>		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1267/22

265 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Předkupní právo

vznik předkupního práva jako práva věcného dne 4.11.2004.

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina **Ohlášení vzniku předkupního práva podle zák.č.95/1999 Sb. PF ČR - územní pracoviště Česká Lípa č.j. PF-17957/2004 ze dne 04.11.2004.**

Z-13792/2004-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pro pohledávku ve výši 109.999,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Euro Benefit a.s., Letenské náměstí 157/4, Bubeneč, 17000 Praha 7, RČ/IČO: 25120514

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního exekutora JUDr. Mareše č.j. 124 Ex-216/2009 -76 ze dne 17.09.2010. Právní moc ke dni 01.10.2010.**

Z-10218/2010-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

pro pohledávku ve výši 37.634,- Kč. Návrh podán dne 24.8.2005.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa, Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina **Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresního soudu v České Lípě č.j. 6 E-29/2005 -7 ze dne 08.11.2005. Právní moc**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2019 08:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 562092 Stráž pod Ralskem

Kat.území: 756466 Stráž pod Ralskem

List vlastnictví: 1293

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

ke dni 30.11.2005.

Z-14173/2006-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 4.575,- Kč s příslušenstvím. Návrh podaný dne 6.8.2009.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 37 E-99/2009 -2 ze dne 12.08.2009. Právní moc
ke dni 21.10.2009.

Z-25916/2009-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 50.664,- Kč. Návrh podaný dne 8.11.2006.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 E-93/2006 -2 ze dne 20.11.2006. Právní moc
ke dni 12.01.2007.

Z-7237/2007-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 16.521,53 Kč. Návrh podaný dne 19.11.2008.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 E-333/2008 -7 ze dne 12.01.2009. Právní moc
ke dni 24.02.2009.

Z-4372/2009-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 2.000,- Kč s příslušenstvím. Návrh podán dne 3.3.2010.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2019 08:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 562092 Stráž pod Ralskem

Kat.území: 756466 Stráž pod Ralskem

List vlastnictví: 1293

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 E-54/2010 -10 ze dne 23.03.2010. Právní moc
ke dni 14.07.2010.

Z-10849/2010-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 85.678,- Kč. Návrh podaný dne 25.2.2009.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 37 E-33/2009 -4 ze dne 05.03.2009. Právní moc
ke dni 05.05.2009.

Z-8618/2009-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 46.199,- Kč. Návrh podaný dne 2.3.2005.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 21 E-17/2005 -3 ze dne 15.04.2005. Právní moc
ke dni 07.06.2005.

Z-5754/2005-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 3.162,- Kč. Návrh podán dne 16.6.2010.

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 37 E-108/2010 -9 ze dne 20.07.2010. Právní
moc ke dni 12.10.2010.

Z-13712/2010-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 103.665,- Kč. Návrh podán dne 20.12.2006

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2019 08:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 562092 Stráž pod Ralskem

Kat.území: 756466 Stráž pod Ralskem

List vlastnictví: 1293

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva
Okresního soudu v České Lípě č.j. 20 E-54/2006 -2 ze dne 10.01.2007. Právní moc
ke dni 20.02.2007.

Z-9794/2007-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 17.108,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

**MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720**

Povinnost k

Parcela: 1267/22

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Košiny č.j. 040 Ex-554/2009 -28 ze dne 20.12.2011.
Právní moc ke dni 04.01.2012.

Z-477/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Omezení dispozičních práv
k zřizování dalších zástavních práv.

Povinnost k

**Wagner Jindřich a Wagnerová Martina, Mimoňská 287,
47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 750303/3109**

745407/3253

Parcela: 1267/22

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10.

Z-13792/2004-501

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

**Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod
Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253**

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-
6468/2008 -2 ze dne 05.06.2008; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-12648/2008-501

- o Nařízení exekuce

Povinnost k

**Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod
Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253**

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 Nc-
6022/2008 -6 ze dne 01.07.2008; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-15882/2008-501

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2019 08:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 562092 Stráž pod Ralskem

Kat.území: 756466 Stráž pod Ralskem

List vlastnictví: 1293

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 37 Nc-4938/2008 -3 ze dne 13.08.2008. Právní moc ke dni 30.09.2008; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-16238/2008-501

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253
Parcela: 1267/22

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora JUDr. Grosama č.j. 025 Ex-6455/2008 -6 ze dne 18.08.2008.

Z-15736/2008-501

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253
Parcela: 1267/22

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora JUDr. Doležala č.j. 16 Ex-11076/2008 ze dne 01.09.2008.

Z-16245/2008-501

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-9014/2008 -2 ze dne 19.11.2008. Právní moc ke dni 16.06.2009; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1600/2009-501

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 Nc-6195/2009 -5 ze dne 11.06.2009; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-19727/2009-501

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253
Parcela: 1267/22

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Košiny č.j. 40 Ex-554/2009 -6 ze dne 19.10.2009.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2019 08:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 562092 Stráž pod Ralskem

Kat.území: 756466 Stráž pod Ralskem

List vlastnictví: 1293

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-20831/2009-501

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 25 EXE-4286/2012 -9 ze dne 05.04.2012; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-7975/2012-501

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž pod Ralskem, RČ/IČO: 745407/3253

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Ústí nad Labem- pobočka v Liberci KSLB76 INS-17265/2013 -A-16 ze dne 04.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.03.2014. Zápis proveden dne 07.03.2014; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1269/2014-501

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 04.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.11.2004.

V-5602/2004-501

Pro: Wagner Jindřich a Wagnerová Martina, Mimoňská 287, 47127 Stráž RČ/IČO: 750303/3109
pod Ralskem 745407/3253

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1267/22	76901	265

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 31.01.2019 08:26:19