

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.04.2019 11:55:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598348 Krmelín

Kat.území: 674508 Krmelín

List vlastnictví: 344

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Smetanová Alena, Výškovická 483/172, Výškovice, 70030 Ostrava	495721/147	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

138 370 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Krmelín, č.p. 92, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 138

139 406 zahrada

zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

trpění prací za účelem oprav domu čp. 88

Oprávnění pro

Parcela: 136

Povinnost k

Parcela: 139

Listina Usnesení soudu číslo deníku 680/1930.

POLVZ:77/1976

Z-4800077/1976-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- ve výši 2.029.184,56 Kč

- ve výši 220.000,- Kč, doba vzniku do 10 let od data uzavření smlouvy o úvěru

Oprávnění pro

TOMDAN ID LABEL SERVICE s.r.o., Poděbradova 1442/109,

Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 02490463

Povinnost k

Parcela: 138, Parcela: 139

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 21.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.03.2016. Zápis proveden dne 15.04.2016.

V-2830/2016-802

Pořadí k 23.03.2016 08:36

o Zákaz zcizení a zatížení

- po dobu trvání zástavního práva V-2830/2016-802

Oprávnění pro

TOMDAN ID LABEL SERVICE s.r.o., Poděbradova 1442/109,

Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 02490463

Povinnost k

Parcela: 138, Parcela: 139

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.04.2019 11:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598348 Krmelín

Kat.území: 674508 Krmelín

List vlastnictví: 344

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 21.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.03.2016. Zápis proveden dne 15.04.2016.

V-2830/2016-802

*Pořadí k* 23.03.2016 08:36

o **Zástavní právo smluvní**

- ve výši 370.800,- Kč
- ve výši 140.000,- Kč
- do výše 460.000,- Kč

*Oprávnění pro*

TG CREDIT CZ s.r.o., Poděbradova 1442/109, Moravská  
Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 26848511

*Povinnost k*

Parcela: 138, Parcela: 139

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.07.2016. Zápis proveden dne 03.08.2016.

V-6974/2016-802

*Pořadí k* 12.07.2016 08:59

---

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

---

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

*Povinnost k*

Smetanová Alena, Výškovická 483/172, Výškovice, 70030  
Ostrava, RČ/IČO: 495721/147

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Ostravě KSOS 39 INS 16428/2017-A6 ze dne 11.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2017. Zápis proveden dne 18.09.2017; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-7304/2017-802

*Související zápisy*

**Schváleno oddlužení**

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Ostravě KSOS 39 INS 16428/2017-A6 ze dne 11.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2017. Zápis proveden dne 18.09.2017; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-7304/2017-802

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

Parcela: 138, Parcela: 139

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o **Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu ve Frýdku-Místku 47 D-576/2003 ze dne 25.09.2003. Právní moc ke dni 13.10.2003.**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.04.2019 11:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598348 Krmelín

Kat.území: 674508 Krmelín

List vlastnictví: 344

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Z-8452/2003-802

Pro: Smetanová Alena, Výškovická 483/172, Výškovice, 70030 Ostrava RČ/IČO: 495721/147

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
139	64742	406

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.04.2019 11:58:10

Ověřuji pod pořadovým číslem V 372/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....