

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2019 11:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPL 51 INS 21319 / 2016 pro Administrace insolvenční CITY TOWER, v.o.s.

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 778028 Veliková

List vlastnictví: 341

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314 Zlín	62363786	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

355/1

703

**zastavěná plocha a
nádvoří**

Na pozemku stojí stavba: **bez čp/če, zem.stav**

364/5

123

ostatní plocha

jiná plocha

364/6

1293

ostatní plocha

jiná plocha

364/7

320

ostatní plocha

jiná plocha

370/1

1192

ostatní plocha

jiná plocha

370/4

89

**zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **370/4**

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

zem.stav

355/1

355/2, LV 60000

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

ve výši 7.000.000,- Kč

Oprávnění pro

**Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350**

Povinnost k

**Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1,
Parcela: 370/4**

Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.**

V-9146/2007-705

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

- k zajištění pohledávky ve výši 1.594.885,- Kč s příslušenstvím

- povinný: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., IČ 62363786

Tomáš Vařák, r.č. 491129/144

Tomáš Vařák, r.č. 750415/4427

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2019 11:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 778028 Veliková

List vlastnictví: 341

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

**PERFECT INVEST, a.s., Karlovo nám. 34/28, Vnitřní
Město, 67401 Třebíč, RČ/IČO: 27736997**

Povinnost k

**OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314
Zlín, RČ/IČO: 62363786**

**Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1,
Parcela: 370/4**

Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 177EX-196/2018 -22 vydaný soudním exekutorem Mgr. Markem Jenerálem se sídlem ve Zlíně ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 28.03.2018. Zápis proveden dne 20.04.2018.**

V-3082/2018-705

Pořadí k 23.02.2018 00:00

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

- existující pohledávka v celkové výši 2.131.168,- Kč
- povinný: **OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o. IČO: 62363786**

Oprávnění pro

**Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21,
76186 Zlín**

Povinnost k

**Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1,
Parcela: 370/4**

Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Zlínský kraj, Územní pracoviště Zlín č.j.-1058712/2018 /3301-80541-712174 ze dne 10.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 10.05.2018. Zápis proveden dne 01.06.2018; uloženo na prac. Zlín**

V-4614/2018-705

Pořadí k 10.05.2018 11:06

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Zlínský kraj, Územní pracoviště Zlín č.j.-1058712/2018 /3301-80541-712174 ze dne 10.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 10.05.2018. Zápis proveden dne 01.06.2018; uloženo na prac. Zlín**

V-4614/2018-705

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Zlínský kraj, Územní pracoviště Zlín č.j.-1058712/2018 /3301-80541-712174 ze dne 10.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 10.05.2018. Zápis proveden dne 01.06.2018; uloženo na prac. Zlín**

V-4614/2018-705

D Poznámky a další obdobné údaje

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2019 11:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 778028 Veliková

List vlastnictví: 341

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Marek Jenerál se sídlem ve Zlíně

Povinnost k

OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314
Zlín, RČ/IČO: 62363786

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-91/2018 -40 ze dne 16.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.02.2018. Zápis proveden dne 20.02.2018; uloženo na prac. Zlín

Z-798/2018-705

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Povinnost k

OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314
Zlín, RČ/IČO: 62363786

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-23450/2018 -8 pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 02.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.07.2018. Zápis proveden dne 10.07.2018; uloženo na prac. Přerov

Z-7273/2018-808

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinný: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., IČO: 62363786

Povinnost k

Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1, Parcela: 370/4
Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-23450/2018 -12 vydaný soudním exekutorem JUDr. Lukášem Jíchou se sídlem v Přerově ze dne 03.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.07.2018. Zápis proveden dne 13.07.2018; uloženo na prac. Zlín

Z-3059/2018-705

o **Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva**

- povinný: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., IČ 62363786

Tomáš Vařák, r.č. 491129/144

Tomáš Vařák, r.č. 750415/4427

Oprávnění pro

MORKUS Morava s.r.o., č.p. 163, 75125 Lazníky, RČ/IČO: 27848485

Povinnost k

Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1, Parcela: 370/4
Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva 137 Ex-12069/2018 -11 vydaný soudním exekutorem JUDr. Petrem Kociánem se sídlem v Brně ze dne 07.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 07.08.2018. Zápis proveden dne 14.08.2018.

Z-3914/2018-705

o **Zahájení exekuce**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2019 11:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 778028 Veliková

List vlastnictví: 341

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- pověřený soudní exekutor : JUDr. Zdeněk Zítka, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314
Zlín, RČ/IČO: 62363786

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-04702/2018 -021 ze dne 09.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2018. Zápis proveden dne 15.08.2018; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-6220/2018-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinný: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., IČO: 62363786

Povinnost k

Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1, Parcela: 370/4
Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 108 EX-04702/2018 -024 vydaný soudním exekutorem JUDr. Zdeňkem Zítkou se sídlem v Plzni ze dne 13.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 13.08.2018. Zápis proveden dne 20.08.2018; uloženo na prac. Zlín

Z-3984/2018-705

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 108 EX-04702/2018 -024 vydaný soudním exekutorem JUDr. Zdeňkem Zítkou se sídlem v Plzni ze dne 13.08.2018. Právní moc ke dni 14.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 14.09.2018. Zápis proveden dne 27.09.2018; uloženo na prac. Zlín

Z-4558/2018-705

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- povinný: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., IČO: 62363786

Povinnost k

Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1, Parcela: 370/4
Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j.1756558/18/3301-80541-712174 vydaný Finančním úřadem pro Zlínský kraj ze dne 04.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 04.09.2018. Zápis proveden dne 11.09.2018.

Z-4401/2018-705

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. 1756558/18/3301-80541-712174. Právní moc ke dni 05.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 07.09.2018. Zápis proveden dne 12.09.2018.

Z-4463/2018-705

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Povinnost k

OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314
Zlín, RČ/IČO: 62363786

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-12055/2018 -21 ze dne 10.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 10.09.2018. Zápis proveden dne 12.09.2018; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-11213/2018-703

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2019 11:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 778028 Veliková

List vlastnictví: 341

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinný 1.: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o. IČ 62363786
- povinný 2.: Tomáš Vařák, r.č. 491129/144
- povinný 3.: Tomáš Vařák, r.č. 750415/4427

Povinnost k

Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1, Parcela: 370/4
Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137 Ex-12055/2018 -35 vydaný soudním exekutorem JUDr. Petrem Kociánem se sídlem v Brně-venkov ze dne 12.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 12.09.2018. Zápis proveden dne 26.09.2018; uloženo na prac. Zlín

Z-4521/2018-705

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Bolom, Dobrovského 35/1, 741 01 Nový Jičín

Povinnost k

OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314
Zlín, RČ/IČO: 62363786

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 205 EX 310/2018-10 ze dne 30.11.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2018. Zápis proveden dne 05.12.2018; uloženo na prac. Nový Jičín

Z-7350/2018-804

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinný: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., IČO: 62363786

Povinnost k

Parcela: 355/1, Parcela: 364/5, Parcela: 364/6, Parcela: 364/7, Parcela: 370/1, Parcela: 370/4
Stavba: bez čp/če na parc. 355/1, 355/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 205 EX-310/2018 -14 vydaný soudním exekutorem Mgr. Davidem Bolomem se sídlem v Novém Jičíně ze dne 03.12.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2018. Zápis proveden dne 17.12.2018; uloženo na prac. Zlín

Z-6028/2018-705

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

LV 341

o **Změna číslování parcel**

přečísł.obnovou operátu z parcel(y) st.204
(st.204 utvořena z p.352/2)

Povinnost k

Parcela: 370/4

o **Změna číslování parcel**

přečísł.obnovou operátu z parcel(y) 352/2

Povinnost k

Parcela: 370/1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2019 11:35:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 778028 Veliková

List vlastnictví: 341

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o Změna číslování parcel
přečísł.obnovou operátu z parcel(y) 383/10
Povinnost k
Parcela: 364/7
- o Změna číslování parcel
přečísł.obnovou operátu z parcel(y) 383/8
Povinnost k
Parcela: 364/5
- o Změna číslování parcel
přečísł.obnovou operátu z parcel(y) 383/9,PK 381/2,PK 383/11
Povinnost k
Parcela: 364/6
- o Změna číslování parcel
přečísł. neměřickým záznamem č. 568 z parcel č. 355/1 (pův. přečísł. obnovou operátu z
parcely st.č. 153/2 - pův. pvz. 987/1997) a č. 355/3
Povinnost k
Parcela: 355/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 3888/1995 ze dne 22.11.1995, právní účinky vkladu ke dni 1.12.1995.
POLVZ:3/1996 Z-10900003/1996-705
Pro: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314 Zlín RČ/IČO: 62363786
- o Kupní smlouva V11 3890/1995 ze dne 22.11.1995, právní účinky vkladu ke dni 1.12.1995.
POLVZ:8/1996 Z-10900008/1996-705
Pro: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314 Zlín RČ/IČO: 62363786
- o Kupní smlouva V11 2822/1996 ze dne 5.6.1996, právní účinky vkladu ke dni 3.7.1996.
POLVZ:49/1996 Z-10900049/1996-705
Pro: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314 Zlín RČ/IČO: 62363786
- o Kolaudační rozhodnutí 2406/1997 ze dne 27.6.1997, právní moc dne 25.7.1997.
POLVZ:34/2000 Z-10900034/2000-705
Pro: OBILNÍ TECHNIKA, s.r.o., farma ZD, Veliková, 76314 Zlín RČ/IČO: 62363786

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2019 11:35:02

Okres: **CZ0724 Zlín**

Obec: **585068 Zlín**

Kat.území: **778028 Velíková**

List vlastnictví: **341**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 31.05.2019 11:52:20