ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ
číslo 7271-266/2017

NEMOVITÁ VĚC:	**Pozemky**
Katastrální údaje:	Kraj Olomoucký, okres Olomouc, obec Šternberk, k.ú. Chabičov
Adresa nemovité věci:	Chabičov, 785 01 Šternberk

OBJEDNAVATEL:	**Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.**
Adresa objednavatele:	Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha

ZHOTOVITEL:	**Martin Vehovský**		
Adresa zhotovitele:	Na Kopci 158, 747 26 Rohov		
	IČ: 63708701	telefon: 608 972 071	e-mail: realvehovsky@seznam.cz
	DIČ: CZ7102135425	fax:	

ÚČEL OCENĚNÍ:	**Insolvenční řízení KSLB 57 INS 17966/2017**

OBVYKLÁ CENA	**560 000 Kč**

Stav ke dni: 5.12.2017 Datum místního šetření: 5.12.2017

Za přítomnosti: znalce

Počet stran: 23 Počet stran příloh: 16 Počet vyhotovení: 2

V Rohově, dne 12.12.2017 **Martin Vehovský**

NÁLEZ

Znalecký úkol

Úkolem znalce je zjistit obvyklou (tržní) cenu nemovitostí zapsaných na LV čís. 106 v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Olomouc, podle stávajících platných předpisů o oceňování majetku. Předmětem ocenění je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3, který je ve vlastnictví dlužníka Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 470 01 Česká Lípa, RČ: 616115/1612.

Základní pojmy a metody ocenění

V ocenění byla použita administrativní hodnota dle Zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, dále metoda porovnávací.

Přehled podkladů

- Výpis z katastru nemovitostí pro LV čís. 106 ze dne 30.11.2017.
- Kopie katastrální mapy pozemků ze dne 30.11.2017.
- Údaje realitní kanceláře Sting Olomouc o obvyklých cenách obdobných nemovitostí v daném místě a čase.
- Údaje z územního plánu obce Šternberk, poskytnuté dne 7.12.2017.

Místopis

Obec Šternberk je významným městem regiónu, jsou zde veškeré služby, je zde autobusová a vlaková doprava, v obci je možnost napojení na veřejný vodovod, plynovod, elektroinstalaci a veřejnou kanalizaci.

SOUČASNÝ STAV			BUDOUCÍ STAV		
Okolí:	☒ bytová zóna	☐ průmyslová zóna	Okolí:	☐ bytová zóna	☐ průmyslová zóna
	☐ ostatní	☐ nákupní zóna		☐ ostatní	☐ nákupní zóna
Přípojky:	☒ / ☐ voda ☒ / ☐ kanalizace	☐ / ☐ plyn	Přípojky:	☐ / ☐ voda ☐ / ☐ kanalizace	☐ / ☐ plyn
veř. / vl.	☒ / ☐ elektro	☐ telefon	veř. / vl.	☐ / ☐ elektro	☐ telefon

Dopravní dostupnost (do 10 minut pěšky):	☐ MHD	☐ železnice	☒ autobus
Dopravní dostupnost (do 10 minut autem):	☒ dálnice/silnice I. tř.		☒ silnice II.,III.tř.

Celkový popis

Předmětem ocenění jsou zemědělské pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.

Silné stránky

Nejsou.

Slabé stránky

Nejsou.

RIZIKA

Rizika spojená s právním stavem nemovité věci: nejsou

NE	Nemovitá věc je řádně zapsána v katastru nemovitostí
NE	Stav stavby umožňuje podpis zástavní smlouvy (vznikla věc)
NE	Skutečné užívání stavby není v rozporu s její kolaudací
NE	Přístup k nemovité věci je zajištěn přímo z veřejné komunikace

Rizika spojená s umístěním nemovité věci: nejsou
NE Nemovitá věc není situována v záplavovém území

Věcná břemena a obdobná zatížení:
ANO Exekuce
Komentář: Na oceňovaných nemovitostech je evidováno zástavní právo exekutorské, zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu a nařízení exekuce.

Ostatní rizika: nejsou
NE Nemovitá věc není pronajímána

OBSAH

Obsah ocenění prováděného podle cenového předpisu

1. Pozemky

Obsah tržního ocenění majetku

1. Hodnota pozemků

1.1. Pozemky

OCENĚNÍ

Ocenění prováděné podle cenového předpisu

Název předmětu ocenění:	Pozemky
Adresa předmětu ocenění:	Chabičov 785 01 Šternberk
LV:	106
Kraj:	Olomoucký
Okres:	Olomouc
Obec:	Šternberk
Katastrální území:	Chabičov
Počet obyvatel:	13 551

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a č. 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

1. Pozemky

Pozemky jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.

Ocenění

Zemědělské pozemky oceněné dle § 6

Výpočet úpravy základní ceny - příloha č. 5:

Obce s 10-25 tisíci obyv. - vlastní území: 120 %
Celková úprava ceny: 120,00 %

Název	Parcelní číslo	BPEJ	Výměra [m2]	JC [Kč/m2]	Úprava [%]	UC [Kč/m2]	Cena [Kč]
trvalý travní porost	682/1	53815	12 873,00	2,26	120,00	4,97	63 979,00
trvalý travní porost	682/6	53815	20 610,00	2,26	120,00	4,97	102 432,00
trvalý travní porost	682/7	53815	3 944,00	2,26	120,00	4,97	19 602,00
trvalý travní porost	682/9	53815	5 965,00	2,26	120,00	4,97	29 646,00
ostatní plocha	716/2		5 226,00	3,12	120,00	6,86	35 850,00
orná půda	716/15	53815	9 141,00	2,26	120,00	4,97	45 431,00
orná půda	716/15	54710	6 206,00	5,95	120,00	13,09	81 237,00
orná půda	716/16	53815	9 145,00	2,26	120,00	4,97	45 451,00
orná půda	716/16	54710	13 502,00	5,95	120,00	13,09	176 741,00
trvalý travní porost	731/7	54710	4 194,00	5,95	120,00	13,09	54 899,00
ostatní plocha	820		1 643,00	3,12	120,00	6,86	11 271,00
trvalý travní porost	822	53845	827,00	1,98	120,00	4,36	3 606,00
orná půda	823/1	53845	162,00	1,98	120,00	4,36	706,00
orná půda	823/3	53845	12 657,00	1,98	120,00	4,36	55 185,00
orná půda	823/3	53855	6 402,00	1,98	120,00	4,36	27 913,00

Zemědělské pozemky oceněné dle § 6
Celkem: 112 497,00 m^2 **753 949,-**

Pozemky - výchozí cena pro výpočet vlastnického podílu = **753 949,- Kč**
Úprava ceny vlastnickým podílem * 1 / 3

Pozemky - zjištěná cena = **251 316,- Kč**

Tržní ocenění majetku

1. Hodnota pozemků

1.1. Pozemky

Porovnávací metoda

Přehled srovnatelných pozemků:

Název: **Pozemky**
Lokalita: Krákořice
Popis: Pozemky trvalého travního porostu, situované ve Šternberku, kú Krákořice. Jedná se o pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.
Koeficienty:
redukce pramene ceny - sreality 0,90
velikost pozemku - 1,00

poloha pozemku -			1,00	
dopravní dostupnost -			1,00	
možnost zastavění poz. -			1,00	
intenzita využití poz. -			1,00	
vybavenost pozemku -			1,00	
úvaha zpracovatele ocenění - spoluvlastnický podíl			0,70	
Cena	**Výměra**	**Jednotková cena**	**Koeficient**	**Upravená JC.**
[Kč]	[m^2]	**JC** [Kč/m^2]	**Kc**	[Kč/m^2]
1 391 931	51 553	27,00	0,63	**17,01**

Název: **Pozemky**
Lokalita: Mladějovice u Šternberka
Popis: Pozemky trvalého travního porostu, situované v Mladějovicích. Jedná se o pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.
Koeficienty:

redukce pramene ceny - sreality			0,90	
velikost pozemku -			1,00	
poloha pozemku -			1,00	
dopravní dostupnost -			1,00	
možnost zastavění poz. -			1,00	
intenzita využití poz. -			1,00	
vybavenost pozemku -			1,00	
úvaha zpracovatele ocenění - spoluvlastnický podíl			0,70	
Cena	**Výměra**	**Jednotková cena**	**Koeficient**	**Upravená JC.**
[Kč]	[m^2]	**JC** [Kč/m^2]	**Kc**	[Kč/m^2]
816 156	30 228	27,00	0,63	**17,01**

Název: **Pozemky**
Lokalita: Těšíkov
Popis: Pozemky trvalého travního porostu, situované ve Šternberku, kú Těšíkov. Jedná se o pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.
Koeficienty:

redukce pramene ceny - sreality			0,90	
velikost pozemku -			1,00	
poloha pozemku -			1,00	
dopravní dostupnost -			1,00	
možnost zastavění poz. -			1,00	
intenzita využití poz. -			1,00	
vybavenost pozemku -			1,00	
úvaha zpracovatele ocenění - spoluvlastnický podíl			0,70	
Cena	**Výměra**	**Jednotková cena**	**Koeficient**	**Upravená JC.**
[Kč]	[m^2]	**JC** [Kč/m^2]	**Kc**	[Kč/m^2]
611 268	32 172	19,00	0,63	**11,97**

Zjištěná průměrná jednotková cena	**15,33 Kč/m^2**

Stanovení a zdůvodnění jednotkové ceny pozemků
Všechny porovnávací pozemky jsou situované ve srovnatelných lokalitách, jedná se o zemědělské pozemky.

Druh pozemku	Parcela č.	Výměra [m²]	Jednotková cena [Kč/m²]	Celková cena pozemku [Kč]
trvalý travní porost	682/1	12 873	15,00	193 095
trvalý travní porost	682/6	20 610	15,00	309 150
trvalý travní porost	682/7	3 944	15,00	59 160
trvalý travní porost	682/9	5 965	15,00	89 475
ostatní plocha	716/2	5 226	15,00	78 390
orná půda	716/15	15 347	15,00	230 205
orná půda	716/16	22 647	15,00	339 705
trvalý travní porost	731/7	4 194	15,00	62 910
ostatní plocha	820	1 643	15,00	24 645
trvalý travní porost	822	827	15,00	12 405
orná půda	823/1	162	15,00	2 430
orná půda	823/3	19 059	15,00	285 885
Obvyklá cena před korekcí ceny				1 687 455
Spoluvlastnický podíl				
			* 1 / 3 =	562 485,00
Celková výměra pozemků		**112 497**	**Hodnota celkem**	**562 485**

REKAPITULACE OCENĚNÍ

Rekapitulace ocenění prováděného podle cenového předpisu:

1. Pozemky 251 316,- Kč

Výsledná cena - celkem: 251 316,- Kč

Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50: 251 320,- Kč

slovy: Dvěstěpadesátjednatisíctřistadvacet Kč

Cena zjištěná dle cenového předpisu
251 320 Kč

slovy: Dvěstěpadesátjednatisíctřistadvacet Kč

Rekapitulace tržního ocenění majetku

1. Hodnota pozemků

1.1. Pozemky 562 000,- Kč

Hodnota pozemku 562 485 Kč

Komentář ke stanovení výsledné ceny

Obvyklou cenu stanovuji na základě porovnávací hodnoty, s přihlédnutím k poptávce po obdobných nemovitostech v daném místě a čase.

Obvyklá cena **560 000 Kč** slovy: Pětsetšedesáttisíc Kč

zpracováno programem **NEM**Express AC, verze: 3.8.7

V Rohově 12.12.2017

Martin Vehovský
Na Kopci 158
747 26 Rohov
telefon: 608 972 071
e-mail: realvehovsky@seznam.cz

Znalecká doložka:	Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 7.3.2000, č.j.Spr. 1306/2000, pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 7271-266/2017 znaleckého deníku.

SEZNAM PODKLADŮ A PŘÍLOH

Podklady a přílohy	počet stran A4 příloze
Ortofoto mapy	4
Výpis z katastru nemovitostí.	12

©ČÚZK
1:2 000
0 20 40 60 80 100 m

1:2 000
0 20 40 60 80 100 m

© ČÚZK
1:4 000
0
50
100
150
200
250 m

682/9
682/8
682/3
832
716/1
716/5
716/2
716/4
716/13
716/18
1:1 000
0 10 20 30 40 50 m

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: x pro Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Růžička Zdeněk, K. H. Máchy 336/4, 78701 Šumperk	**530522/314**	**1/3**
Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa	**616115/1612**	**1/3**
Vožehová Alena, Na Výsluní 1152, 27711 Neratovice	**536112/156**	**1/3**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
682/1	**12873**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
682/6	**20610**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
682/7	**3944**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
682/9	**5965**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
716/2	**5226**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	**ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně**
716/15	**15347**	**orná půda**		**ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond**
716/16	**22647**	**orná půda**		**ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond**
731/7	**4194**	**trvalý travní porost**		**ochranné pásmo vodního zdroje 1.stupně, zemědělský půdní fond**
820	**1643**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	
822	**827**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
823/1	**162**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
823/3	**19059**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu k uspokojení pohledávky ve výši 53 768,68 Kč s příslušenstvím - týká se podílu ve výši 1/3**

Intrum Justitia Czech, s.r.o., Klimentská 1216/46, Nové Město, **Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

11000 Praha 1, RČ/IČO: 27221971	**Parcela:**	**716/2**	**Z-11265/2011-805**
	Parcela:	**820**	**Z-11265/2011-805**
	Parcela:	**822**	**Z-11265/2011-805**
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-20532/2012-805**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Klatovy, JUDr. Dalimil Mika, LL. M. 120 EX-56045/2010 -11 ze dne 18.04.2011. Právní moc ke dni 27.04.2011.**

Z-11265/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
k uspokojení pohledávky ve výši 13 922,08 Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího soudního řízení
- týká se podílu ve výši 1/3

Kortestona plus s.r.o., Za zámečkem 744/9, Jinonice, 15800 Praha 5, RČ/IČO: 28982622	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	**716/2**	**Z-17799/2011-805**
	Parcela:	**820**	**Z-17799/2011-805**
	Parcela:	**822**	**Z-17799/2011-805**
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-20532/2012-805**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 6, JUDr. Jan Grosam 025 Ex-11835/2010 -13 ze dne 17.07.2011. Právní moc ke dni 25.07.2011.**

Z-17799/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
k uspokojení pohledávky ve výši 3 601,- Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího řízení
- týká se podílu ve výši 1/3

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 27232433	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-27592/2011-805
Parcela:	820	Z-27592/2011-805
Parcela:	822	Z-27592/2011-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 10,JUDr. Igor Ivanko 167 EX-5355/2009 -37 ze dne 10.11.2010. Právní moc ke dni 16.11.2010.**

Z-27592/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu k uspokojení pohledávky ve výši 7 232,- Kč s příslušenstvím - týká se podílu ve výši 1/3**

Spinola Bardi Ltd., id.č. 05432205, Regent Street 302, The 401 Centre, Londýn W1B 3HH, Spojené království Velké Británie a Severního Irska

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/6	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/9	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/15	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/16	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/2	Z-23320/2012-805
Parcela:	731/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	820	Z-23320/2012-805
Parcela:	822	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/3	Z-23320/2012-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Litoměřice, JUDr. Ondřej Mareš, LL.M. 124 EX-4667/2010 -10 ze dne 15.11.2010. Právní moc ke dni 02.12.2010.**

Z-15553/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu jistina ve výši 13.820,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

Spinola Bardi Ltd., id.č. 05432205, Regent Street 302, The 401 Centre, Londýn W1B 3HH, Spojené království Velké Británie a Severního Irska

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/6	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/9	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/15	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/16	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/2	Z-23320/2012-805
Parcela:	731/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	820	Z-23320/2012-805
Parcela:	822	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/3	Z-23320/2012-805

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Litoměřice, JUDr. Ondřej Mareš, LL.M. 124EX-4666/2010 -9 ze dne 15.11.2010. Právní moc ke dni 02.12.2010.**

Z-1204/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pohledávka ve výši 1.154,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/6	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/9	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/15	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/16	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/2	Z-4758/2013-805
	Parcela:	731/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	820	Z-4758/2013-805
	Parcela:	822	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/3	Z-4758/2013-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-1445/2009 -39 ze dne 30.10.2012.**

Z-22066/2012-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pohledávka ve výši 8.745,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/6	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/9	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/15	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/16	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/2	Z-4758/2013-805
	Parcela:	731/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	820	Z-4758/2013-805
	Parcela:	822	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/3	Z-4758/2013-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-2123/2008 -29 ze dne 30.10.2012.**

Z-22056/2012-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu dluh ve výši 5 111,-Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu *Oprávnění pro*	*Povinnost k*		
O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	V-1279/2015-805
	Parcela:	682/6	V-1279/2015-805
	Parcela:	682/7	V-1279/2015-805
	Parcela:	682/9	V-1279/2015-805
	Parcela:	716/15	V-1279/2015-805
	Parcela:	716/16	V-1279/2015-805
	Parcela:	716/2	V-1279/2015-805
	Parcela:	731/7	V-1279/2015-805
	Parcela:	820	V-1279/2015-805
	Parcela:	822	V-1279/2015-805
	Parcela:	823/1	V-1279/2015-805
	Parcela:	823/3	V-1279/2015-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Plzeň - město - Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 EX-04021/2009 -174 ze dne 23.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 24.01.2015. Zápis proveden dne 25.02.2015.**

V-1279/2015-805

Pořadí k **24.01.2015 06:27**

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu k zajištění dluhu ve výši 916,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Olomoucký kraj, Lazecká 545/22, Lazce, 77900 Olomouc	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	V-14585/2017-805
	Parcela:	682/6	V-14585/2017-805
	Parcela:	682/7	V-14585/2017-805
	Parcela:	682/9	V-14585/2017-805
	Parcela:	716/15	V-14585/2017-805
	Parcela:	716/16	V-14585/2017-805
	Parcela:	716/2	V-14585/2017-805
	Parcela:	731/7	V-14585/2017-805
	Parcela:	820	V-14585/2017-805
	Parcela:	822	V-14585/2017-805
	Parcela:	823/1	V-14585/2017-805
	Parcela:	823/3	V-14585/2017-805

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚzP v Olomouci -1701725/2017 /3101-80543-802347 ze dne 29.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2017. Zápis proveden dne 21.09.2017; uloženo na prac. Olomouc**

V-14585/2017-805

Pořadí k **29.08.2017 14:36**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-14585/2017-805

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚzP v Olomouci -1701725/2017 /3101-80543-802347 ze dne 29.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2017. Zápis proveden dne 21.09.2017; uloženo na prac. Olomouc**

V-14585/2017-805

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-14585/2017-805

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚzP v Olomouci -1701725/2017 /3101-80543-802347 ze dne 29.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2017. Zápis proveden dne 21.09.2017; uloženo na prac. Olomouc**

V-14585/2017-805

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-23026/2008-805
Parcela:	820	Z-23026/2008-805
Parcela:	822	Z-23026/2008-805

Listina **Exekuční příkaz Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-2123/2008 -7 ze dne 31.07.2008.**

Z-23026/2008-805

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-14424/2008-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-7004/2008 -2 ze dne 03.07.2008; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-14424/2008-501

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-9621/2009-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-8374/2008 -17 ze dne 24.02.2009; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-9621/2009-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  k podílu 1/3

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	716/2	Z-16865/2009-805
Parcela:	820	Z-16865/2009-805
Parcela:	822	Z-16865/2009-805
Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805

Listina **Exekuční příkaz Exekutorský úřad Děčín, Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-1445/2009 -7 ze dne 18.05.2009.**

Z-16865/2009-805

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-16797/2009-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 Nc-6295/2009 -2 ze dne 17.06.2009; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-16797/2009-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	716/2	Z-18363/2010-805
Parcela:	820	Z-18363/2010-805
Parcela:	822	Z-18363/2010-805
Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město - Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 EX-04021/2009 -047 ze dne 17.09.2010.**

Z-18363/2010-805

- **Nařízení exekuce**
  pověřený soudní exekutor: JUDr. Mareš Ondřej Novobranská 20/1, Litoměřice, 412 01 Litoměřice 1

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Z-12484/2010-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního souvu v České Lípě č.j. 9 EXE-5553/2010 -11 ze dne 07.07.2010; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-12484/2010-501

- **Nařízení exekuce**
  pověřený soudní exekutor: JUDr. Mareš Ondřej Novobranská 20/1, Litoměřice, 412 01 Litoměřice 1

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-12485/2010-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 EXE-5253/2010 -11 ze dne 07.07.2010; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-12485/2010-501

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-12753/2010-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č. j. 9 EXE-7491/2010 -9 ze dne 01.11.2010; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-12753/2010-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-22357/2010-805
Parcela:	820	Z-22357/2010-805
Parcela:	822	Z-22357/2010-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Litoměřice - JUDr. Ondřej Mareš 124 EX-4667/2010 -11 ze dne 15.11.2010.**

Z-22357/2010-805

Listina **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 124 EX-4667/2010 -11 právní moc ke dni 2.12.2010.**

Z-15550/2011-805

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-22426/2010-805
Parcela:	820	Z-22426/2010-805
Parcela:	822	Z-22426/2010-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou - JUDr. Jiří Štrincl 90 EX-1083/2010 -7 ze dne 16.11.2010.**

Z-22426/2010-805

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - **týká se podílu ve výši 1/3**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-22376/2010-805
Parcela:	820	Z-22376/2010-805
Parcela:	822	Z-22376/2010-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Litoměřice - JUDr. Ondřej Mareš 124 EX-4666/2010 -10 ze dne 15.11.2010.**

Z-22376/2010-805

Listina **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 124 EX-4666/2010 -10 právní moc ke dni 2.12.2010.**

Z-15547/2011-805

Listina **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 124 EXE-4666/2010 -10 , právní moc ke dni 2.12.2010.**

Z-15561/2011-805

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-5093/2011-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 EXE-3082/2011 -9 ze dne 10.02.2011; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-5093/2011-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-8798/2011-805
Parcela:	820	Z-8798/2011-805
Parcela:	822	Z-8798/2011-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy - JUDr. Dalimil Mika 120 EX-56045/2010 -12 ze dne 18.04.2011.**

Z-8798/2011-805

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
- k podílu 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	716/2	Z-16777/2011-805
Parcela:	820	Z-16777/2011-805
Parcela:	822	Z-16777/2011-805
Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 6, JUDr. Jan Grosam 025EX-11835/2010 -12 ze dne 17.07.2011.**

Z-16777/2011-805

o Zahájení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Škofová, Petra Bezruče 1416, 272 01 Kladno

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-9192/2017-805

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kladno - JUDr. Jana Škofová 088EX-3381/2017 -7 ze dne 13.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2017. Zápis proveden dne 20.11.2017; uloženo na prac. Olomouc**

Z-9192/2017-805

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
- k podílu 1/3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*		
	Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612		
	Parcela:	**682/1**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**716/2**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**820**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**822**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-9191/2017-805**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kladno - JUDr. Jana Škofová 088EX-3381/2017 -14 ze dne 14.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2017. Zápis proveden dne 23.11.2017; uloženo na prac. Olomouc**

Z-9191/2017-805

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*		
o Změna číslování parcel			
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
o Změna výměr obnovou operátu			
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**820**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- **Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1314/1999 Okresní soud v Mělníku dne 21.3.2000.**
  Právní moc dne 3.6.2000.
  POLVZ:19/2000 **Z-6600019/2000-805**
  Pro: **Vožehová Alena, Na Výsluní 1152, 27711 Neratovice** *RČ/IČO:* **536112/156**
- **Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v České Lípě 12D-446/2000 ze dne 04.04.2002. Právní moc ke dni 25.04.2002.**
  Z-7457/2002-805
  Pro: **Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa** *RČ/IČO:* **616115/1612**
- **Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Šumperku 4D-104/2003 ze dne 03.06.2003. Právní moc ke dni 04.07.2003.**
  Z-7092/2003-805
  Pro: **Růžička Zdeněk, K. H. Máchy 336/4, 78701 Šumperk** *RČ/IČO:* **530522/314**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
682/1	53815	12873
682/6	53815	20610
682/7	53815	3944
682/9	53815	5965
716/15	53815	9141
	54710	6206
716/16	53815	9145
	54710	13502
731/7	54710	4194
822	53845	827
823/1	53845	162
823/3	53845	12657
	53855	6402

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 30.11.2017 13:25:35*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

ZNALECKÝ POSUDEK O CENĚ OBVYKLÉ
číslo 7271-266/2017

NEMOVITÁ VĚC:	**Pozemky**
Katastrální údaje:	Kraj Olomoucký, okres Olomouc, obec Šternberk, k.ú. Chabičov
Adresa nemovité věci:	Chabičov, 785 01 Šternberk

OBJEDNAVATEL:	**Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.**
Adresa objednavatele:	Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha

ZHOTOVITEL:	**Martin Vehovský**		
Adresa zhotovitele:	Na Kopci 158, 747 26 Rohov		
	IČ: 63708701	telefon: 608 972 071	e-mail: realvehovsky@seznam.cz
	DIČ: CZ7102135425	fax:	

ÚČEL OCENĚNÍ:	**Insolvenční řízení KSLB 57 INS 17966/2017**

OBVYKLÁ CENA	**560 000 Kč**

Stav ke dni: 5.12.2017 Datum místního šetření: 5.12.2017

Za přítomnosti: znalce

Počet stran: 23 Počet stran příloh: 16 Počet vyhotovení: 2

V Rohově, dne 12.12.2017 **Martin Vehovský**

NÁLEZ

Znalecký úkol

Úkolem znalce je zjistit obvyklou (tržní) cenu nemovitostí zapsaných na LV čís. 106 v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Olomouc, podle stávajících platných předpisů o oceňování majetku. Předmětem ocenění je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3, který je ve vlastnictví dlužníka Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 470 01 Česká Lípa, RČ: 616115/1612.

Základní pojmy a metody ocenění

V ocenění byla použita administrativní hodnota dle Zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, dále metoda porovnávací.

Přehled podkladů

- Výpis z katastru nemovitostí pro LV čís. 106 ze dne 30.11.2017.
- Kopie katastrální mapy pozemků ze dne 30.11.2017.
- Údaje realitní kanceláře Sting Olomouc o obvyklých cenách obdobných nemovitostí v daném místě a čase.
- Údaje z územního plánu obce Šternberk, poskytnuté dne 7.12.2017.

Místopis

Obec Šternberk je významným městem regiónu, jsou zde veškeré služby, je zde autobusová a vlaková doprava, v obci je možnost napojení na veřejný vodovod, plynovod, elektroinstalaci a veřejnou kanalizaci.

SOUČASNÝ STAV			BUDOUCÍ STAV		
Okolí:	☒ bytová zóna	☐ průmyslová zóna	Okolí:	☐ bytová zóna	☐ průmyslová zóna
	☐ ostatní	☐ nákupní zóna		☐ ostatní	☐ nákupní zóna
Přípojky:	☒ / ☐ voda ☒ / ☐ kanalizace	☐ / ☐ plyn	Přípojky:	☐ / ☐ voda ☐ / ☐ kanalizace	☐ / ☐ plyn
veř. / vl.	☒ / ☐ elektro	☐ telefon	veř. / vl.	☐ / ☐ elektro	☐ telefon

Dopravní dostupnost (do 10 minut pěšky):	☐ MHD	☐ železnice	☒ autobus
Dopravní dostupnost (do 10 minut autem):	☒ dálnice/silnice I. tř.		☒ silnice II.,III.tř.

Celkový popis

Předmětem ocenění jsou zemědělské pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.

Silné stránky

Nejsou.

Slabé stránky

Nejsou.

RIZIKA

Rizika spojená s právním stavem nemovité věci: nejsou

NE	Nemovitá věc je řádně zapsána v katastru nemovitostí
NE	Stav stavby umožňuje podpis zástavní smlouvy (vznikla věc)
NE	Skutečné užívání stavby není v rozporu s její kolaudací
NE	Přístup k nemovité věci je zajištěn přímo z veřejné komunikace

Rizika spojená s umístěním nemovité věci: nejsou
NE Nemovitá věc není situována v záplavovém území

Věcná břemena a obdobná zatížení:
ANO Exekuce
Komentář: Na oceňovaných nemovitostech je evidováno zástavní právo exekutorské, zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu a nařízení exekuce.

Ostatní rizika: nejsou
NE Nemovitá věc není pronajímána

OBSAH

Obsah ocenění prováděného podle cenového předpisu

1. Pozemky

Obsah tržního ocenění majetku

1. Hodnota pozemků

1.1. Pozemky

OCENĚNÍ

Ocenění prováděné podle cenového předpisu

Název předmětu ocenění:	Pozemky
Adresa předmětu ocenění:	Chabičov 785 01 Šternberk
LV:	106
Kraj:	Olomoucký
Okres:	Olomouc
Obec:	Šternberk
Katastrální území:	Chabičov
Počet obyvatel:	13 551

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a č. 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

1. Pozemky

Pozemky jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.

Ocenění

Zemědělské pozemky oceněné dle § 6

Výpočet úpravy základní ceny - příloha č. 5:

Obce s 10-25 tisíci obyv. - vlastní území: 120 %
Celková úprava ceny: 120,00 %

Název	Parcelní číslo	BPEJ	Výměra [m2]	JC [Kč/m2]	Úprava [%]	UC [Kč/m2]	Cena [Kč]
trvalý travní porost	682/1	53815	12 873,00	2,26	120,00	4,97	63 979,00
trvalý travní porost	682/6	53815	20 610,00	2,26	120,00	4,97	102 432,00
trvalý travní porost	682/7	53815	3 944,00	2,26	120,00	4,97	19 602,00
trvalý travní porost	682/9	53815	5 965,00	2,26	120,00	4,97	29 646,00
ostatní plocha	716/2		5 226,00	3,12	120,00	6,86	35 850,00
orná půda	716/15	53815	9 141,00	2,26	120,00	4,97	45 431,00
orná půda	716/15	54710	6 206,00	5,95	120,00	13,09	81 237,00
orná půda	716/16	53815	9 145,00	2,26	120,00	4,97	45 451,00
orná půda	716/16	54710	13 502,00	5,95	120,00	13,09	176 741,00
trvalý travní porost	731/7	54710	4 194,00	5,95	120,00	13,09	54 899,00
ostatní plocha	820		1 643,00	3,12	120,00	6,86	11 271,00
trvalý travní porost	822	53845	827,00	1,98	120,00	4,36	3 606,00
orná půda	823/1	53845	162,00	1,98	120,00	4,36	706,00
orná půda	823/3	53845	12 657,00	1,98	120,00	4,36	55 185,00
orná půda	823/3	53855	6 402,00	1,98	120,00	4,36	27 913,00

Zemědělské pozemky oceněné dle § 6
Celkem: 112 497,00 m^2 **753 949,-**

Pozemky - výchozí cena pro výpočet vlastnického podílu = **753 949,- Kč**
Úprava ceny vlastnickým podílem * 1 / 3

Pozemky - zjištěná cena = **251 316,- Kč**

Tržní ocenění majetku

1. Hodnota pozemků

1.1. Pozemky

Porovnávací metoda

Přehled srovnatelných pozemků:

Název: **Pozemky**
Lokalita: Krákořice
Popis: Pozemky trvalého travního porostu, situované ve Šternberku, kú Krákořice. Jedná se o pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.
Koeficienty:
redukce pramene ceny - sreality 0,90
velikost pozemku - 1,00

poloha pozemku -			1,00	
dopravní dostupnost -			1,00	
možnost zastavění poz. -			1,00	
intenzita využití poz. -			1,00	
vybavenost pozemku -			1,00	
úvaha zpracovatele ocenění - spoluvlastnický podíl			0,70	
Cena	**Výměra**	**Jednotková cena**	**Koeficient**	**Upravená JC.**
[Kč]	[m^2]	**JC** [Kč/m^2]	**Kc**	[Kč/m^2]
1 391 931	51 553	27,00	0,63	**17,01**

Název: **Pozemky**
Lokalita: Mladějovice u Šternberka
Popis: Pozemky trvalého travního porostu, situované v Mladějovicích. Jedná se o pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.
Koeficienty:

redukce pramene ceny - sreality			0,90	
velikost pozemku -			1,00	
poloha pozemku -			1,00	
dopravní dostupnost -			1,00	
možnost zastavění poz. -			1,00	
intenzita využití poz. -			1,00	
vybavenost pozemku -			1,00	
úvaha zpracovatele ocenění - spoluvlastnický podíl			0,70	
Cena	**Výměra**	**Jednotková cena**	**Koeficient**	**Upravená JC.**
[Kč]	[m^2]	**JC** [Kč/m^2]	**Kc**	[Kč/m^2]
816 156	30 228	27,00	0,63	**17,01**

Název: **Pozemky**
Lokalita: Těšíkov
Popis: Pozemky trvalého travního porostu, situované ve Šternberku, kú Těšíkov. Jedná se o pozemky, které jsou v územním plánu obce situovány v zemědělské ploše.
Koeficienty:

redukce pramene ceny - sreality			0,90	
velikost pozemku -			1,00	
poloha pozemku -			1,00	
dopravní dostupnost -			1,00	
možnost zastavění poz. -			1,00	
intenzita využití poz. -			1,00	
vybavenost pozemku -			1,00	
úvaha zpracovatele ocenění - spoluvlastnický podíl			0,70	
Cena	**Výměra**	**Jednotková cena**	**Koeficient**	**Upravená JC.**
[Kč]	[m^2]	**JC** [Kč/m^2]	**Kc**	[Kč/m^2]
611 268	32 172	19,00	0,63	**11,97**

Zjištěná průměrná jednotková cena	**15,33 Kč/m^2**

Stanovení a zdůvodnění jednotkové ceny pozemků
Všechny porovnávací pozemky jsou situované ve srovnatelných lokalitách, jedná se o zemědělské pozemky.

Druh pozemku	Parcela č.	Výměra [m²]	Jednotková cena [Kč/m²]	Celková cena pozemku [Kč]
trvalý travní porost	682/1	12 873	15,00	193 095
trvalý travní porost	682/6	20 610	15,00	309 150
trvalý travní porost	682/7	3 944	15,00	59 160
trvalý travní porost	682/9	5 965	15,00	89 475
ostatní plocha	716/2	5 226	15,00	78 390
orná půda	716/15	15 347	15,00	230 205
orná půda	716/16	22 647	15,00	339 705
trvalý travní porost	731/7	4 194	15,00	62 910
ostatní plocha	820	1 643	15,00	24 645
trvalý travní porost	822	827	15,00	12 405
orná půda	823/1	162	15,00	2 430
orná půda	823/3	19 059	15,00	285 885
Obvyklá cena před korekcí ceny				1 687 455
Spoluvlastnický podíl				
			* 1 / 3 =	562 485,00
Celková výměra pozemků		**112 497**	**Hodnota celkem**	**562 485**

REKAPITULACE OCENĚNÍ

Rekapitulace ocenění prováděného podle cenového předpisu:

1. Pozemky 251 316,- Kč

Výsledná cena - celkem: 251 316,- Kč

Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50: 251 320,- Kč

slovy: Dvěstěpadesátjednatisíctřistadvacet Kč

Cena zjištěná dle cenového předpisu
251 320 Kč

slovy: Dvěstěpadesátjednatisíctřistadvacet Kč

Rekapitulace tržního ocenění majetku

1. Hodnota pozemků

1.1. Pozemky 562 000,- Kč

Hodnota pozemku 562 485 Kč

Komentář ke stanovení výsledné ceny

Obvyklou cenu stanovuji na základě porovnávací hodnoty, s přihlédnutím k poptávce po obdobných nemovitostech v daném místě a čase.

Obvyklá cena **560 000 Kč** slovy: Pětsetšedesáttisíc Kč

zpracováno programem **NEM**Express AC, verze: 3.8.7

V Rohově 12.12.2017

Martin Vehovský
Na Kopci 158
747 26 Rohov
telefon: 608 972 071
e-mail: realvehovsky@seznam.cz

Znalecká doložka:	Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 7.3.2000, č.j.Spr. 1306/2000, pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 7271-266/2017 znaleckého deníku.

SEZNAM PODKLADŮ A PŘÍLOH

Podklady a přílohy	počet stran A4 příloze
Ortofoto mapy	4
Výpis z katastru nemovitostí.	12

©ČÚZK
1:2 000
0 20 40 60 80 100 m

1:2 000
0 20 40 60 80 100 m

© ČÚZK
1:4 000
0
50
100
150
200
250 m

682/9
682/8
682/3
832
716/1
716/5
716/2
716/4
716/13
716/18
1:1 000
0 10 20 30 40 50 m

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: x pro Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Růžička Zdeněk, K. H. Máchy 336/4, 78701 Šumperk	**530522/314**	**1/3**
Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa	**616115/1612**	**1/3**
Vožehová Alena, Na Výsluní 1152, 27711 Neratovice	**536112/156**	**1/3**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
682/1	**12873**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
682/6	**20610**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
682/7	**3944**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
682/9	**5965**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
716/2	**5226**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	**ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně**
716/15	**15347**	**orná půda**		**ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond**
716/16	**22647**	**orná půda**		**ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně, zemědělský půdní fond**
731/7	**4194**	**trvalý travní porost**		**ochranné pásmo vodního zdroje 1.stupně, zemědělský půdní fond**
820	**1643**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	
822	**827**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
823/1	**162**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
823/3	**19059**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

B1 *Jiná práva* - **Bez zápisu**

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu k uspokojení pohledávky ve výši 53 768,68 Kč s příslušenstvím - týká se podílu ve výši 1/3**

Intrum Justitia Czech, s.r.o., Klimentská 1216/46, Nové Město, **Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

11000 Praha 1, RČ/IČO: 27221971	**Parcela:**	**716/2**	**Z-11265/2011-805**
	Parcela:	**820**	**Z-11265/2011-805**
	Parcela:	**822**	**Z-11265/2011-805**
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-20532/2012-805**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Klatovy, JUDr. Dalimil Mika, LL. M. 120 EX-56045/2010 -11 ze dne 18.04.2011. Právní moc ke dni 27.04.2011.**

Z-11265/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
k uspokojení pohledávky ve výši 13 922,08 Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího soudního řízení
- týká se podílu ve výši 1/3

Kortestona plus s.r.o., Za zámečkem 744/9, Jinonice, 15800 Praha 5, RČ/IČO: 28982622	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	**716/2**	**Z-17799/2011-805**
	Parcela:	**820**	**Z-17799/2011-805**
	Parcela:	**822**	**Z-17799/2011-805**
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-20532/2012-805**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 6, JUDr. Jan Grosam 025 Ex-11835/2010 -13 ze dne 17.07.2011. Právní moc ke dni 25.07.2011.**

Z-17799/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**
k uspokojení pohledávky ve výši 3 601,- Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího řízení
- týká se podílu ve výši 1/3

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 27232433	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-27592/2011-805
Parcela:	820	Z-27592/2011-805
Parcela:	822	Z-27592/2011-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 10,JUDr. Igor Ivanko 167 EX-5355/2009 -37 ze dne 10.11.2010. Právní moc ke dni 16.11.2010.**

Z-27592/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu k uspokojení pohledávky ve výši 7 232,- Kč s příslušenstvím - týká se podílu ve výši 1/3**

Spinola Bardi Ltd., id.č. 05432205, Regent Street 302, The 401 Centre, Londýn W1B 3HH, Spojené království Velké Británie a Severního Irska

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/6	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/9	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/15	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/16	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/2	Z-23320/2012-805
Parcela:	731/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	820	Z-23320/2012-805
Parcela:	822	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/3	Z-23320/2012-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Litoměřice, JUDr. Ondřej Mareš, LL.M. 124 EX-4667/2010 -10 ze dne 15.11.2010. Právní moc ke dni 02.12.2010.**

Z-15553/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu jistina ve výši 13.820,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

Spinola Bardi Ltd., id.č. 05432205, Regent Street 302, The 401 Centre, Londýn W1B 3HH, Spojené království Velké Británie a Severního Irska

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/6	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	682/9	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/15	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/16	Z-23320/2012-805
Parcela:	716/2	Z-23320/2012-805
Parcela:	731/7	Z-23320/2012-805
Parcela:	820	Z-23320/2012-805
Parcela:	822	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/1	Z-23320/2012-805
Parcela:	823/3	Z-23320/2012-805

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Litoměřice, JUDr. Ondřej Mareš, LL.M. 124EX-4666/2010 -9 ze dne 15.11.2010. Právní moc ke dni 02.12.2010.**

Z-1204/2011-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pohledávka ve výši 1.154,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/6	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/9	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/15	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/16	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/2	Z-4758/2013-805
	Parcela:	731/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	820	Z-4758/2013-805
	Parcela:	822	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/3	Z-4758/2013-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-1445/2009 -39 ze dne 30.10.2012.**

Z-22066/2012-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pohledávka ve výši 8.745,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/6	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	682/9	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/15	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/16	Z-4758/2013-805
	Parcela:	716/2	Z-4758/2013-805
	Parcela:	731/7	Z-4758/2013-805
	Parcela:	820	Z-4758/2013-805
	Parcela:	822	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/1	Z-4758/2013-805
	Parcela:	823/3	Z-4758/2013-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-2123/2008 -29 ze dne 30.10.2012.**

Z-22056/2012-805

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu dluh ve výši 5 111,-Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu *Oprávnění pro*	*Povinnost k*		
O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	V-1279/2015-805
	Parcela:	682/6	V-1279/2015-805
	Parcela:	682/7	V-1279/2015-805
	Parcela:	682/9	V-1279/2015-805
	Parcela:	716/15	V-1279/2015-805
	Parcela:	716/16	V-1279/2015-805
	Parcela:	716/2	V-1279/2015-805
	Parcela:	731/7	V-1279/2015-805
	Parcela:	820	V-1279/2015-805
	Parcela:	822	V-1279/2015-805
	Parcela:	823/1	V-1279/2015-805
	Parcela:	823/3	V-1279/2015-805

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Plzeň - město - Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 EX-04021/2009 -174 ze dne 23.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 24.01.2015. Zápis proveden dne 25.02.2015.**

V-1279/2015-805

Pořadí k **24.01.2015 06:27**

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu k zajištění dluhu ve výši 916,- Kč s příslušenstvím - k podílu 1/3**

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Olomoucký kraj, Lazecká 545/22, Lazce, 77900 Olomouc	**Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612**		
	Parcela:	682/1	V-14585/2017-805
	Parcela:	682/6	V-14585/2017-805
	Parcela:	682/7	V-14585/2017-805
	Parcela:	682/9	V-14585/2017-805
	Parcela:	716/15	V-14585/2017-805
	Parcela:	716/16	V-14585/2017-805
	Parcela:	716/2	V-14585/2017-805
	Parcela:	731/7	V-14585/2017-805
	Parcela:	820	V-14585/2017-805
	Parcela:	822	V-14585/2017-805
	Parcela:	823/1	V-14585/2017-805
	Parcela:	823/3	V-14585/2017-805

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚzP v Olomouci -1701725/2017 /3101-80543-802347 ze dne 29.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2017. Zápis proveden dne 21.09.2017; uloženo na prac. Olomouc**

V-14585/2017-805

Pořadí k **29.08.2017 14:36**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-14585/2017-805

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚzP v Olomouci -1701725/2017 /3101-80543-802347 ze dne 29.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2017. Zápis proveden dne 21.09.2017; uloženo na prac. Olomouc**

V-14585/2017-805

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-14585/2017-805

Listina **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚzP v Olomouci -1701725/2017 /3101-80543-802347 ze dne 29.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.08.2017. Zápis proveden dne 21.09.2017; uloženo na prac. Olomouc**

V-14585/2017-805

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-23026/2008-805
Parcela:	820	Z-23026/2008-805
Parcela:	822	Z-23026/2008-805

Listina **Exekuční příkaz Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-2123/2008 -7 ze dne 31.07.2008.**

Z-23026/2008-805

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-14424/2008-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-7004/2008 -2 ze dne 03.07.2008; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-14424/2008-501

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-9621/2009-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-8374/2008 -17 ze dne 24.02.2009; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-9621/2009-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  k podílu 1/3

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	716/2	Z-16865/2009-805
Parcela:	820	Z-16865/2009-805
Parcela:	822	Z-16865/2009-805
Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805

Listina **Exekuční příkaz Exekutorský úřad Děčín, Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-1445/2009 -7 ze dne 18.05.2009.**

Z-16865/2009-805

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-16797/2009-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 Nc-6295/2009 -2 ze dne 17.06.2009; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-16797/2009-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	716/2	Z-18363/2010-805
Parcela:	820	Z-18363/2010-805
Parcela:	822	Z-18363/2010-805
Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město - Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 EX-04021/2009 -047 ze dne 17.09.2010.**

Z-18363/2010-805

- **Nařízení exekuce**
  pověřený soudní exekutor: JUDr. Mareš Ondřej Novobranská 20/1, Litoměřice, 412 01 Litoměřice 1

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Z-12484/2010-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního souvu v České Lípě č.j. 9 EXE-5553/2010 -11 ze dne 07.07.2010; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-12484/2010-501

- **Nařízení exekuce**
  pověřený soudní exekutor: JUDr. Mareš Ondřej Novobranská 20/1, Litoměřice, 412 01 Litoměřice 1

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-12485/2010-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 EXE-5253/2010 -11 ze dne 07.07.2010; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-12485/2010-501

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-12753/2010-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č. j. 9 EXE-7491/2010 -9 ze dne 01.11.2010; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-12753/2010-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-22357/2010-805
Parcela:	820	Z-22357/2010-805
Parcela:	822	Z-22357/2010-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Litoměřice - JUDr. Ondřej Mareš 124 EX-4667/2010 -11 ze dne 15.11.2010.**

Z-22357/2010-805

Listina **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 124 EX-4667/2010 -11 právní moc ke dni 2.12.2010.**

Z-15550/2011-805

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-22426/2010-805
Parcela:	820	Z-22426/2010-805
Parcela:	822	Z-22426/2010-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou - JUDr. Jiří Štrincl 90 EX-1083/2010 -7 ze dne 16.11.2010.**

Z-22426/2010-805

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**
  - **týká se podílu ve výši 1/3**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-22376/2010-805
Parcela:	820	Z-22376/2010-805
Parcela:	822	Z-22376/2010-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Litoměřice - JUDr. Ondřej Mareš 124 EX-4666/2010 -10 ze dne 15.11.2010.**

Z-22376/2010-805

Listina **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 124 EX-4666/2010 -10 právní moc ke dni 2.12.2010.**

Z-15547/2011-805

Listina **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 124 EXE-4666/2010 -10 , právní moc ke dni 2.12.2010.**

Z-15561/2011-805

- **Nařízení exekuce**

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-5093/2011-501

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 EXE-3082/2011 -9 ze dne 10.02.2011; uloženo na prac. Česká Lípa**

Z-5093/2011-501

- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- týká se podílu ve výši 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/2	Z-8798/2011-805
Parcela:	820	Z-8798/2011-805
Parcela:	822	Z-8798/2011-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy - JUDr. Dalimil Mika 120 EX-56045/2010 -12 ze dne 18.04.2011.**

Z-8798/2011-805

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
- k podílu 1/3

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Parcela:	716/2	Z-16777/2011-805
Parcela:	820	Z-16777/2011-805
Parcela:	822	Z-16777/2011-805
Parcela:	682/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/6	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	682/9	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/15	Z-20532/2012-805
Parcela:	716/16	Z-20532/2012-805
Parcela:	731/7	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/1	Z-20532/2012-805
Parcela:	823/3	Z-20532/2012-805

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 6, JUDr. Jan Grosam 025EX-11835/2010 -12 ze dne 17.07.2011.**

Z-16777/2011-805

o Zahájení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Škofová, Petra Bezruče 1416, 272 01 Kladno

Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612

Z-9192/2017-805

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kladno - JUDr. Jana Škofová 088EX-3381/2017 -7 ze dne 13.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2017. Zápis proveden dne 20.11.2017; uloženo na prac. Olomouc**

Z-9192/2017-805

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
- k podílu 1/3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*		
	Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa, RČ/IČO: 616115/1612		
	Parcela:	**682/1**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**716/2**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**820**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**822**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-9191/2017-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-9191/2017-805**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kladno - JUDr. Jana Škofová 088EX-3381/2017 -14 ze dne 14.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2017. Zápis proveden dne 23.11.2017; uloženo na prac. Olomouc**

Z-9191/2017-805

D *Jiné zápisy*

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*		
o Změna číslování parcel			
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/1**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/15**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**823/3**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
o Změna výměr obnovou operátu			
	Parcela:	**731/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/7**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**716/16**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/6**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/9**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**820**	**Z-20532/2012-805**
	Parcela:	**682/1**	**Z-20532/2012-805**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *30.11.2017 00:00:00*

Okres: **CZ0712 Olomouc** Obec: **505188 Šternberk**

Kat.území: **650544 Chabičov** List vlastnictví: **106**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- **Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1314/1999 Okresní soud v Mělníku dne 21.3.2000.**
  Právní moc dne 3.6.2000.
  POLVZ:19/2000 **Z-6600019/2000-805**
  Pro: **Vožehová Alena, Na Výsluní 1152, 27711 Neratovice** *RČ/IČO:* **536112/156**
- **Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v České Lípě 12D-446/2000 ze dne 04.04.2002. Právní moc ke dni 25.04.2002.**
  Z-7457/2002-805
  Pro: **Segečová Taťána, Litoměřická 89, Dubice, 47001 Česká Lípa** *RČ/IČO:* **616115/1612**
- **Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Šumperku 4D-104/2003 ze dne 03.06.2003. Právní moc ke dni 04.07.2003.**
  Z-7092/2003-805
  Pro: **Růžička Zdeněk, K. H. Máchy 336/4, 78701 Šumperk** *RČ/IČO:* **530522/314**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
682/1	53815	12873
682/6	53815	20610
682/7	53815	3944
682/9	53815	5965
716/15	53815	9141
	54710	6206
716/16	53815	9145
	54710	13502
731/7	54710	4194
822	53845	827
823/1	53845	162
823/3	53845	12657
	53855	6402

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 30.11.2017 13:25:35*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD