

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2020 14:35:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 571105 Výrava

Kat.území: 787671 Výrava

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-Drahotuše, 75361 Hranice	26876191	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 118/1	229	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Výrava, č.p. 80, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118/1				
St. 118/2	273	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118/2				
St. 118/3	355	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118/3				
St. 118/4	66	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118/4				
St. 118/5	951	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
St. 118/6	295	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118/6				
St. 118/8	35	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118/8				
St. 193	26	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 193				
254/2	249	zahrada		zemědělský půdní fond
268/9	78	ostatní plocha	manipulační plocha	
1927/4	370	zahrada		zemědělský půdní fond
1927/15	1149	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2020 14:35:03

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 571105 Výrava

Kat.území: 787671 Výrava

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

částka 4 500 000 Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4,
Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193,
Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.06.2012.

V-4357/2012-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka 8 000 000 Kč

pohledávky vzniklé do 1.7.2034 do celkové výše 8 000 000 Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4,
Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193,
Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1548/14/5629 ze dne 01.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2014 08:02:14. Zápis proveden dne 24.07.2014.

V-7195/2014-602

Pořadí k 02.07.2014 08:02

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka 4 000 000 Kč

pohledávky vzniklé do 20.11.2035 až do výše 4 000 000 Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4,
Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193,
Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2372/15/5629 ze dne 20.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2015 08:09:34. Zápis proveden dne 15.12.2015.

V-14811/2015-602

Pořadí k 23.11.2015 08:09

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

částka 727 577,62 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Přerov, Bayerova

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2020 14:35:03

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 571105 Výrava

Kat.území: 787671 Výrava

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

732/1, Přerov I-Město, 75011 Přerov

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4,
Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193,
Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 48010-220/8030/05.12.2018-02485/EJ-1 ze dne 05.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2018 09:59:52. Zápis proveden dne 28.12.2018.

V-13401/2018-602

Pořadí k 06.12.2018 09:59

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

částka 2 173 846,25 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Olomoucký kraj, Lazce 545/22,
Lazce, 77900 Olomouc

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4,
Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193,
Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚZP v Přerově -268009/2019 /3107-00540-807690 ze dne 14.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2019 06:39:16. Zápis proveden dne 25.04.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

V-2643/2019-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚZP v Přerově -289105/2019 /3107-00540-807690 - opravné ze dne 20.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2019 06:39:16. Zápis proveden dne 25.04.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

V-2643/2019-602

Pořadí k 12.03.2019 06:39

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚZP v Přerově -268009/2019 /3107-00540-807690 ze dne 14.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2019 06:39:16. Zápis proveden dne 25.04.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

V-2643/2019-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚZP v Přerově -289105/2019 /3107-00540-807690 - opravné ze dne 20.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2019 06:39:16. Zápis proveden dne 25.04.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

V-2643/2019-602

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚZP v Přerově -268009/2019 /3107-00540-807690 ze dne 14.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2019 06:39:16. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2020 14:35:03

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 571105 Výrava

Kat.území: 787671 Výrava

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

proveden dne 25.04.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

V-2643/2019-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚZP v Přerově -289105/2019 /3107-00540-807690 - opravné ze dne 20.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2019 06:39:16. Zápis proveden dne 25.04.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

V-2643/2019-602

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-Drahotuše, 75361 Hranice, RČ/IČO: 26876191

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-49867/2018 -8 pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 14.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.01.2019 13:00:53. Zápis proveden dne 18.01.2019; uloženo na prac. Přerov

Z-614/2019-808

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4, Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193, Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex 49867/18-12 ze dne 15.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.01.2019 13:00:49. Zápis proveden dne 21.01.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-332/2019-602

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Exekutorský úřad Brno-město, Hlinky 41/104, Brno 603 00

Povinnost k

Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-Drahotuše, 75361 Hranice, RČ/IČO: 26876191

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 030 EX-20445/2018 -5 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 17.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2019 08:08:19. Zápis proveden dne 21.01.2019; uloženo na prac. Brno-město

Z-771/2019-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4, Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193, Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 030 EX 20445/18-10 ze dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2020 14:35:03

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 571105 Výrava

Kat.území: 787671 Výrava

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

18.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2019 10:20:14. Zápis proveden dne 24.01.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-417/2019-602

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor JUDr. Ing. Martin Štika, Velké náměstí 162/5,
500 03 Hradec Králové

Povinnost k

Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-
Drahotuše, 75361 Hranice, RČ/IČO: 26876191

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 202 EX 98/19-10 ze dne 23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2019 23:15:11. Zápis proveden dne 28.01.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-536/2019-602

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4, Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193, Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 202 EX 98/19-15 ze dne 24.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2019 23:15:14. Zápis proveden dne 28.01.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-537/2019-602

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Farní 19, 738 01
Frýdek-Místek

Povinnost k

Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-
Drahotuše, 75361 Hranice, RČ/IČO: 26876191

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 142 EX 00225/19-025 ze dne 23.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2019 05:00:01. Zápis proveden dne 26.03.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-1712/2019-602

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4, Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193, Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 142 EX 00225/19-031 ze dne 23.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2019 05:00:01. Zápis proveden dne 25.04.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-1713/2019-602

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Parcela: St. 118/1, Parcela: St. 118/2, Parcela: St. 118/3, Parcela: St. 118/4,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2020 14:35:03

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 571105 Výrava

Kat.území: 787671 Výrava

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 118/5, Parcela: St. 118/6, Parcela: St. 118/8, Parcela: St. 193,
Parcela: 1927/15, Parcela: 1927/4, Parcela: 254/2, Parcela: 268/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Finanční úřad pro Olomoucký kraj, ÚZP v Přerově -350088/2019 /3107-00540-807690 ze dne 01.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2019 08:00:02. Zápis proveden dne 25.04.2019.

Z-1201/2019-602

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí Finančnímu úřadu pro Olomoucký kraj ÚZP v Přerově -350088/2019 /3107-00540-807690. Právní moc ke dni 11.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2019 13:17:01. Zápis proveden dne 13.05.2019.

Z-1396/2019-602

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-Drahotuše, 75361 Hranice, RČ/IČO: 26876191

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSOL 41 INS 3662/2019-A21 ze dne 07.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2019 15:38:18. Zápis proveden dne 10.05.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-2568/2019-602

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 08.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.10.2008.

V-9196/2008-602

Pro: Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-Drahotuše, RČ/IČO: 26876191
75361 Hranice

o Smlouva směnná ze dne 24.05.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.05.2010.

V-3853/2010-602

Pro: Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-Drahotuše, RČ/IČO: 26876191
75361 Hranice

o Smlouva kupní ze dne 18.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2011.

V-6822/2011-602

Pro: Rychlý TOM, s.r.o., Nám. Osvobození 116, Hranice IV-Drahotuše, RČ/IČO: 26876191
75361 Hranice

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
254/2	36300	249
1927/4	36300	370
1927/15	36300	1149

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.02.2020 14:35:03

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 571105 Výrava

Kat.území: 787671 Výrava

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.02.2020 14:50:43

Ověřuji pod pořadovým číslem V 149/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko