

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2019 09:15:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593648 Tučapy

Kat.území: 771236 Tučapy u Vyškova

List vlastnictví: 519

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč	710901/4671	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	1/3	103	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb					
St.	1/4	159	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Tučapy, č.p. 210, obč.vyb					
	5/2	264	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	10/3	22	zahrada		zemědělský půdní fond
	10/4	18	zahrada		zemědělský půdní fond
	10/5	104	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Na parcele

Způsob ochrany

Tučapy, č.p. 210	obč.vyb	St.	1/4
bez čp/če	obč.vyb	St.	1/3

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění veškerých i budoucích pohledávek včetně příslušenství, dle článku III. smlouvy, ve výši 360.000,-- Kč

Oprávnění pro

Rozehnal Josef Ing., č.p. 393, 68303 Luleč, RČ/IČO:
731208/4681

Povinnost k

Parcela: St. 1/3, Parcela: St. 1/4, Parcela: 10/3, Parcela: 10/4, Parcela: 10/5,
Parcela: 5/2

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1/3, Stavba: Tučapy, č.p. 210

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.02.2012.

V-779/2012-712

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 152.659,-- Kč s příslušenstvím

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2019 09:15:02

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593648 Tučapy

Kat.území: 771236 Tučapy u Vyškova

List vlastnictví: 519

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Vznik dne 24.1.2012

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, náměstí Svobody
98/4, Brno-město, 60200 Brno

Povinnost k

Parcela: St. 1/3, Parcela: St. 1/4, Parcela: 10/3, Parcela: 10/4, Parcela: 10/5,
Parcela: 5/2
Stavba: bez čp/če na parc. St. 1/3, Stavba: Tučapy, č.p. 210

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. 3784/12/341940709200 ze dne 24.01.2012; uloženo na prac. Vyškov

Z-1054/2012-712

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

k zajištění pohledávky:

označená jiným způsobem, zástavní právo č.j. 3680191/16/3019-00540-709200 k zajištění neuhrazené daně ve výši 690.605,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, náměstí Svobody
98/4, Brno-město, 60200 Brno

Povinnost k

Parcela: St. 1/3, Parcela: St. 1/4, Parcela: 10/3, Parcela: 10/4, Parcela: 10/5,
Parcela: 5/2
Stavba: bez čp/če na parc. St. 1/3, Stavba: Tučapy, č.p. 210

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro JM kraj, ÚzP Vyškov - 368191/2016 /3019-00540-709200 ze dne 22.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 23.08.2016. Zápis proveden dne 15.09.2016; uloženo na prac. Vyškov

V-7150/2016-712

Pořadí k 23.08.2016 14:10

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Kamil Brančík, Sadová 15, 695 01 Hodonín

Povinnost k

Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč, RČ/IČO:
710901/4671

Listina Vyrozhodnutí soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Hodonín 007 EX-1883/2016 -7 ze dne 16.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.09.2016. Zápis proveden dne 23.09.2016; uloženo na prac. Hodonín

Z-5910/2016-706

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 1/3, Parcela: St. 1/4, Parcela: 10/3, Parcela: 10/4, Parcela:
10/5, Parcela: 5/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2019 09:15:02

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593648 Tučapy

Kat.území: 771236 Tučapy u Vyškova

List vlastnictví: 519

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1/3, Stavba: Tučapy, č.p. 210

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Hodonín, Mgr. Kamil Brančík 007 EX-1883/2016 -15 ze dne 04.10.2016. Právní moc ke dni 11.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.11.2016. Zápis proveden dne 18.11.2016; uloženo na prac. Vyškov**

Z-5355/2016-712

Listina **Usnesení soudního exekutora o změně exekučního příkazu EÚ Hodonín, Mgr. Kamil Brančík 007 Ex-1883/2016 -17 ze dne 17.10.2016. Právní moc ke dni 09.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.11.2016. Zápis proveden dne 18.11.2016; uloženo na prac. Vyškov**

Z-5355/2016-712

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverí 125, 616 45 Brno

Povinnost k

Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč, RČ/IČO: 710901/4671

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137 Ex-23720/2016 -11 ze dne 21.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.09.2016. Zápis proveden dne 26.09.2016; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-13382/2016-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 1/3, Parcela: St. 1/4, Parcela: 10/3, Parcela: 10/4, Parcela: 10/5, Parcela: 5/2

Stavba: bez čp/če na parc. St. 1/3, Stavba: Tučapy, č.p. 210

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Brno-venkov, JUDr. Petr Kocián 137 Ex-23720/2016 -14 ze dne 26.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 26.09.2016. Zápis proveden dne 30.09.2016; uloženo na prac. Vyškov**

Z-4472/2016-712

o **Zahájení exekuce**

Pověřený soudní exekutor: Mgr. Kamil Brančík, Sadová 15, 695 01 Hodonín

Povinnost k

Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč, RČ/IČO: 710901/4671

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Hodonín 007 EX-2170/2016 -7 ze dne 02.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 11.11.2016. Zápis proveden dne 14.11.2016; uloženo na prac. Hodonín**

Z-6870/2016-706

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Kamil Brančík, Sadová 15, 695 01 Hodonín

Povinnost k

Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč, RČ/IČO: 710901/4671

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Hodonín, 007 EX-3153/2017 -7 ze dne 04.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2017. Zápis proveden dne 19.07.2017; uloženo na prac. Hodonín**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2019 09:15:02

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593648 Tučapy

Kat.území: 771236 Tučapy u Vyškova

List vlastnictví: 519

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-3926/2017-706

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 5/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 2260/1995 Kupní smlouva ze dne 15.11.1995, právní účinky vkladu ke dni 20.11.1995.

POLVZ:4/1996

Z-9100004/1996-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

- o Kupní smlouva V11 741/1996 ze dne 12.4.1996, právní účinky vkladu ke dni 25.4.1996.

POLVZ:26/1996

Z-9100026/1996-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

- o Osvědčení notáře o prohlášení o vlastnictví věci NZ 146/1996 N 147/96 ze dne 16.7.1996. Vyjádření ke stavbě mlýna - využití jako pekárna.

POLVZ:120/1997

Z-9100120/1997-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

- o Směnná smlouva V13 1314/1998 ze dne 23.6.1998, právní účinky vkladu ke dni 26.6.1998.

POLVZ:355/1998

Z-9100355/1998-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

- o Smlouva darovací ze dne 29.06.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.12.2001.

V-3225/2001-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

- o Smlouva darovací ze dne 22.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2002.

V-530/2002-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

- o Smlouva darovací ze dne 16.04.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2003.

V-1431/2003-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

- o Smlouva kupní ze dne 19.09.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2003.

V-2962/2003-712

Pro: Kotas Jaroslav, č.p. 268, 68303 Luleč

RČ/IČO: 710901/4671

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

10/3

35600

22

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2019 09:15:02

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593648 Tučapy

Kat.území: 771236 Tučapy u Vyškova

List vlastnictví: 519

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

10/4	35600	18
10/5	35600	104

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, kód: 712.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.09.2019 09:31:16

Ověřuji pod pořadovým číslem V 804/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko