

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2015 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 96 INS 11093/2015 pro Lucie Kovářová, JUDr. Ing.

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612243 Holásky

List vlastnictví: 305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Klouda Bronislav a Kloudová Pavlína, Hostěnická 634, 66407 Pozořice	640302/2098	1/2
Kloudová Pavlína, Hostěnická 634, 66407 Pozořice	715928/3967	
Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou	715928/3967	1/8
Paroubek Václav, Ledárenská 370/44, Holásky, 62000 Brno	741004/3883	1/8
	491023/131	1/4

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2110	2194	zahrada		ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam.stromu, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ve výši 50.138,- Kč (včetně příslušenství a nákladů soudního řízení)
k id. podílu 1/8GE Money Auto, s.r.o., Vyskočilova Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
1422/1a, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 741004/3883
RČ/IČO: 60112743 Parcela: 2110 Z-60623/2009-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 030 EX-6709/2009 -9 Exekutorský úřad Brno-venkov ze dne 21.12.2009. Právní moc ke dni 12.01.2010.

Z-60623/2009-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ve výši 19.816,- Kč + příslušenství a náklady soudního řízení
k podílu id. 1/8Vodafone Czech Republic a.s., Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, RČ/IČO: 741004/3883
15500 Praha 5, RČ/IČO: 25788001 Parcela: 2110 Z-35749/2011-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 003 EX-5437/2011 -10 Exekutorský úřad Praha 10 ze dne 23.08.2011. Právní moc ke dni 19.09.2011.

Z-35749/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ve výši 102.757,92 Kč + příslušenství a náklady soudního řízení
k podílu id. 1/8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2015 13:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612243 Holásky

List vlastnictví: 305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Nash Finance Ltd., id.č. 6535852,
Larch Green 4, NW9 5GL Douglas
Bader Park, London, Spojené
království Velké Británie a
Severního Irska

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883
Parcela: 2110

Z-26267/2012-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 139 EX-03456/2011 -015 Exekutorský úřad Šumperk ze dne 05.08.2011. Právní moc ke dni 24.10.2011.

Z-9522/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ve výši 52.611,29 Kč + příslušenství a náklady soudního řízení
k podílu id. 1/8

Nash Finance Ltd., id.č. 6535852,
Larch Green 4, NW9 5GL Douglas
Bader Park, London, Spojené
království Velké Británie a
Severního Irska

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883
Parcela: 2110

Z-26267/2012-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 139 EX-03442/2011 -011 Exekutorský úřad Šumperk ze dne 27.04.2011. Právní moc ke dni 06.06.2011.

Z-36216/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 2.160,00 Kč + příslušenství a náklady soudního řízení, den vzniku
21.08.2013
k id. podílu 1/8

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, Drahojovská 1404/4,
Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO:
47114975

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883
Parcela: 2110

Z-20119/2013-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 085 EX-303/2013 -28 Exekutorský úřad Praha 9 ze dne 21.08.2013.

Z-20119/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
k zajištění daňových pohledávek v celkové výši 30593.00 Kč
Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
001, vykonává: Finanční úřad pro RČ/IČO: 741004/3883
Jihomoravský kraj, náměstí Svobody Parcela: 2110
98/4, Brno-město, 60200 Brno

Z-32897/2014-702

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)
242665/07/293941/9879 Finanční úřad Brno-venkov ze dne 13.11.2007. Právní moc ke dni 04.01.2008.

Z-8223/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2015 13:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612243 Holásky

List vlastnictví: 305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k id. 1/8 k zajištění daňových pohledávek v celkové výši 38975.00 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
001, vykonává: Finanční úřad pro RČ/IČO: 741004/3883
Jihomoravský kraj, náměstí Svobody Parcela: 2110 Z-32897/2014-702
98/4, Brno-město, 60200 Brno

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)
238305/08/293941/5861 Finanční úřad Brno-venkov ze dne 16.10.2008. Právní moc ke
dni 27.05.2009.

Z-24632/2009-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k podílu id. 1/8 ve výši 19.396,03 Kč + příslušenství, náklady oprávněného a náklady
exekuce

Citibank Europe plc, id.č.132781, Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
North Wall Quay 1, Dublin, Irsko, RČ/IČO: 741004/3883
vykonává: Citibank Europe plc, Parcela: 2110 V-11923/2015-702
organizační složka, Bucharova
2641/14, Stodůlky, 15800 Praha 5,
RČ/IČO: 28198131

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 180 Ex-
1607/2015 -10 Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha
6,
Mgr. Zuzana Sobišková, ze dne 07.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015.
Zápis proveden dne 05.06.2015.

V-11923/2015-702

Pořadí k 11.05.2015 11:39

◦ Nařízení exekuce

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-17184/2009-703

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu Brno-venkov 28 Nc-5433/2009 -8 ze
dne 06.05.2009; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-17184/2009-703

◦ Nařízení exekuce

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-38234/2009-703

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu Brno-venkov 22 Nc-6919/2009 -13
ze dne 12.11.2009; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-38234/2009-703

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení Okresního soudu Brno-venkov č.j. 22 Nc 6919/2009
k id. podílu 1/8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2015 13:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612243 Holásky

List vlastnictví: 305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Parcela: 2110

Z-60622/2009-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 030 EX-6709/2009 -10 Exekuční úřad Brno-město ze dne 21.12.2009.

Z-60622/2009-702

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis, Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-15059/2011-703

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu Brno-venkov 19 EXE-485/2011 -32 ze dne 21.03.2011; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-15059/2011-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Okresního soudu Brno-venkov 19 EXE-485/2011 -32 ze dne 21.03.2011. Právní moc ke dni 28.05.2011; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-35111/2011-703

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení Okresního soudu Brno-venkov č.j. 19 EXE 485/2011-32, ze dne 21.03.2011
k id.podílu 1/8

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Parcela: 2110

Z-16099/2011-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139 EX-03442/2011 -012 Exekutorský úřad Šumperk ze dne 27.04.2011.

Z-16099/2011-702

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 139 EX-03442/2011 012 ze dne 27.04.2011. Právní moc ke dni 06.06.2011.

Z-36216/2011-702

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení Okresního soudu Brno-venkov č. 19 EXE 484/2011-20 ze dne 24.5.2011
k podílu id. 1/8

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Parcela: 2110

Z-29488/2011-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139 EX-03456/2011 -016 Exekutorský úřad Šumperk ze dne 05.08.2011.

Z-29488/2011-702

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí EX-03456/2011 -016 ze dne 05.08.2011. Právní moc ke dni 24.10.2011.

Z-9522/2012-702

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis, Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2015 13:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612243 Holásky

List vlastnictví: 305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Moravě

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-27642/2011-703

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu Brno-venkov 19 EXE-484/2011 -20 ze dne 24.05.2011; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-27642/2011-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Okresního soudu Brno-venkov 190EXE-484/2011 -20 ze dne 24.05.2011. Právní moc ke dni 31.08.2011; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-11606/2012-703

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Richard Bednář, Na Plískavě 1525/2/2,102 00 Praha 10
Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-29022/2011-703

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu Brno-venkov 28 EXE-1263/2011 -10 ze dne 09.06.2011; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-29022/2011-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek , Pod Pekárnami 245/10 ,
Praha 9 , 190 00 Praha 9

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-19059/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 Ex 303/13-8 k 28 EXE-105/2013 Okresní soud Brno - venkov ze dne 20.03.2013; uloženo na prac. Praha

Z-19059/2013-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zuzana Sobišková, Exekutorský úřad Praha 6, Bělohorská 270/17, 162 12 Praha 6

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-7986/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 180 Ex-1607/2015 -6 Exekutorský úřad Praha 6 ze dne 04.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015. Zápis proveden dne 13.05.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-7986/2015-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k id. podílu 1/8

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Parcela: 2110

Z-7987/2015-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 180 Ex-1607/2015 -9 Exekutorský úřad Praha 6 ze dne 07.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2015 13:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612243 Holásky

List vlastnictví: 305

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Zápis proveden dne 19.05.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-7987/2015-702

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou,
RČ/IČO: 741004/3883

Z-52989/2015-101

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku MSPH 96 INS 11093/2015-A-12 ze dne
06.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2015. Zápis proveden dne 09.10.2015;
uloženo na prac. Praha

Z-52989/2015-101

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu 316/2000 ze dne 21.8.2000 čj.KPÚ-34/316/00/Pk,
nabytí právní moci dne 30.9.2000.

POLVZ:1540/2000

Z-701540/2000-702

Pro: Paroubek Václav, Ledárenská 370/44, Holásky, 62000 Brno

RČ/IČO: 491023/131

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 214/2000 ze dne 16.10.2000, právní moc dne
21.11.2000

Měst.soud v Brně, čj.60 D 214/2000.

POLVZ:1597/2000

Z-701597/2000-702

Pro: Kloudová Pavlína, Hostěnická 634, 66407 Pozořice

RČ/IČO: 715928/3967

Paroubek Tomáš, č.p. 197, 66401 Babice nad Svitavou

741004/3883

o Smlouva kupní ze dne 10.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.07.2014. Zápis proveden
dne 19.08.2014.

V-14759/2014-702

Pro: Klouda Bronislav a Kloudová Pavlína, Hostěnická 634, 66407
PozořiceRČ/IČO: 640302/2098
715928/3967

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2110	25600	2095
	25800	99

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2015 13:55:02

Okres: **CZ0642 Brno-město**

Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612243 Holásky**

List vlastnictví: **305**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.11.2015 14:08:28