

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením
omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna**

47450479

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

**St. 4/2 848 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4/2

151/4 14063 orná půda

**zemědělský půdní
fond**

151/5 619 ostatní plocha

jiná plocha

151/6 746 zahrada

**zemědělský půdní
fond**

151/11 725 ostatní plocha

**ostatní
komunikace**

157/6 1782 trvalý travní porost

**zemědělský půdní
fond**

161 1173 ostatní plocha

neplodná půda

220/1 314 ostatní plocha

**ostatní
komunikace**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Parcela: 220/1

Povinnost k

Parcela: 219/2, Parcela: 220/2

*Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1546/1994 ze dne 9.6.1994, právní účinky vkladu ke
dni 21.6.1994.*

POLVZ:11/1994

Z-7700011/1994-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

vodovodní přípojky, včetně elektropřípojky - čerpadla pod povrchem

Oprávnění pro

Parcela: St. 3

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 220/1

*Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1546/1994 ze dne 9.6.1994, právní účinky vkladu ke
dni 21.6.1994.*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

POLVZ:11/1994

Z-7700011/1994-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

návrh podán dne 24.6.2011 na pohledávku ve výši 229.492,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Náchod, Karlovo náměstí 2054, 54701 Náchod

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva OS v Náchodě 10 E-66/2011 -10 ze dne 28.06.2011. Právní moc ke dni 30.07.2011.

Z-8233/2011-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

na pohledávku ve výši 1.064.324,-Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Náchod, Karlovo náměstí 2054, 54701 Náchod

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 46004-007225/2013 220/LU ze dne 17.04.2013. Právní moc ke dni 07.05.2013.

Z-3635/2013-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

na pohledávku ve výši 350.574,85-Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Náchod, Karlovo náměstí 2054, 54701 Náchod

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) OSSZ Náchod 46004-016931/2013 /220/LU ze dne 23.09.2013. Právní moc ke dni 10.10.2013.

Z-11954/2013-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na pohledávku ve výši 94.299,-Kč včetně příslušenství a nákladů předchozího řízení

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 63998530

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-19323/2013 -008 ze dne 15.11.2013. Právní moc
ke dni 18.11.2013.

Z-13996/2013-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na pohledávku ve výši 53.553,57-Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Východočeská plynárenská, a.s., Limuzská 3135/12,
Strašnice, 10800 Praha 10, RČ/IČO: 60108789

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha 1 099 EX-7219/2013 -13 ze dne 18.11.2013.

Z-14064/2013-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
k zajištění pohledávky ve výši 341.942,95 Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Náchod, Karlovo
náměstí 2054, 54701 Náchod

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) OSSZ Náchod 46004-022746/2013 /220/LU ze dne
09.12.2013.

Z-14934/2013-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
k zajištění daňových pohledávek v celkové výši 1.193.462,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Horova 824/17,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.) FÚ
v Náchodě č.j.-113023/2010 /243940606186 ze dne 12.11.2010.

Z-9933/2010-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

k zajištění daňových pohledávek v celkové výši 794.301,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Horova 824/17,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela:
151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad v Náchodě č.j.-
197288/2012 243940604935 ze dne 23.11.2012.

Z-11917/2012-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

k zajištění daňových pohledávek v celkové výši 2.322.510,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Horova 824/17,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela:
151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ v Náchodě č.j.-50245/2012
/243940604935 ze dne 14.03.2012.

Z-2996/2012-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

na jistinu ve výši 173.777,60Kč a 3.146,01EUR po přepočtu 86.310,78Kč včetně
příslušenství, náklady předchozího řízení

Oprávnění pro

W.A.G. payment solutions, a.s., Na Vítězné pláni
1719/4, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 26415623

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela:
151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha-východ 081 EX-32901/2013 -017 ze dne 20.01.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 20.01.2014. Zápis proveden dne 14.02.2014.

V-296/2014-605

Pořadí k 20.01.2014 20:03

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17,
120 00 Praha 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením
omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 099 EX 7219/13-9 k 22 EXE-
2028/2013 11 Okresní soud Náchod ze dne 15.11.2013; uloženo na prac. Praha
Z-86217/2013-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis, Masarykovo nám. 44/4, 78901 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením
omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 139 EX 19323/13-006 ze
dne 15.11.2013; uloženo na prac. Šumperk
Z-21713/2013-809

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela:
151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-
19323/2013 -009 ze dne 15.11.2013. Právní moc ke dni 18.11.2013.
Z-13994/2013-605

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela:
151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 1 099 EX-
7219/2013 -12 ze dne 18.11.2013.
Z-14063/2013-605

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela:
151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha-východ 081 EX-
32901/2013 -018 ze dne 20.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2014.
Zápis proveden dne 27.01.2014.

Z-280/2014-605

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Praha-východ 081 EX-32901/2013 -044. Právní moc ke dni 27.01.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 28.03.2014. Zápis proveden dne 01.04.2014.

Z-1702/2014-605

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Praha-východ 081 EX-32901/2013 -044. Právní moc ke dni 27.01.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 28.03.2014. Zápis proveden dne 16.04.2014.

Z-1703/2014-605

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Náchod 083 EX-1866/2013 -10 ze dne 21.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 28.01.2014; uloženo na prac. Náchod

Z-327/2014-605

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Náchod 083 EX-11/2014 -13 ze dne 22.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2014. Zápis proveden dne 28.01.2014.

Z-330/2014-605

o Zahájení exekuce

pověřený exekutor JUDr. Kamil Souček, Masarykovo nám. 56, 54701 Náchod

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Náchod 083 EX-1866/2013 ze dne 20.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2014. Zápis proveden dne 29.01.2014; uloženo na prac. Náchod

Z-385/2014-605

o Zahájení exekuce

soudní exekutor JUDr. Kamil Souček, Masarykovo nám. 56, 547 01 Náchod

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Náchod 083 EX-11/2014 ze dne 21.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.01.2014. Zápis proveden dne 03.02.2014; uloženo na prac. Náchod

Z-451/2014-605

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 4/2, Parcela: 151/11, Parcela: 151/4, Parcela: 151/5, Parcela: 151/6, Parcela: 157/6, Parcela: 161, Parcela: 220/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 085 EX-637/2014 -12 ze dne 29.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.01.2014. Zápis proveden dne 03.02.2014.

Z-458/2014-605

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 081 EX 32901/13-011 k 22 EXE-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

25/2014 -21 Okresní soud v Náchodě ze dne 20.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2014. Zápis proveden dne 04.02.2014; uloženo na prac. Praha
Z-4902/2014-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením
omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 637/14-9 k 22 EXE-53/2014 15 Okresní soud v Náchodě ze dne 29.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.01.2014. Zápis proveden dne 07.02.2014; uloženo na prac. Praha
Z-5669/2014-101

o Zahájení exekuce

soudní exekutor JUDr. Kamil Souček Masarykovo nám.56 54701 Náchod

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením
omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Náchod 083 EX-102/2014 ze dne 14.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.02.2014. Zápis proveden dne 19.02.2014; uloženo na prac. Náchod
Z-910/2014-605

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením
omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO: 47450479

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KS v Hradci Králové 40 INS-3604/2014 -A-10 ze dne 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.05.2014. Zápis proveden dne 25.06.2014; uloženo na prac. Náchod
Z-2506/2014-605

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením
omezeným, Lhotky 61, 54701 Kramolna, RČ/IČO:
47450479

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.) KS v Hradci Králové 40 INS-3604/2014 -A-10 ze dne 15.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.05.2014. Zápis proveden dne 27.06.2014; uloženo na prac. Náchod
Z-3549/2014-605

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

LV 686

Plomby a upozornění - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2019 14:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768928 Lhotky

List vlastnictví: 686

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 2460/1996 ze dne 12.8.1996, právní účinky vkladu vznikly dne 14.8.1996.

POLVZ:26/1996

Z-7700026/1996-605

Pro: EURO - TRANS, Dítě Vojtěch, společnost s ručením omezeným,
Lhotky 61, 54701 Kramolna

RČ/IČO: 47450479

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
151/4	72504	14063
151/6	72504	746
157/6	72504	684
	72514	1098

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.07.2019 15:07:41

Ověřuji pod pořadovým číslem V 720/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko