



INFORMAČNÍ MEMORANDUM

Elektronická aukce A4783

Prodej komplexu INGE - hotel, restaurace,
wellness, bowling, vč. kompletního vybavení,
užitná plocha 2.530m², pozemky 23.016m²,
Místo, Chomutov

Obsah

Úvod	3
Předmět aukce.....	3
Katastrální mapa	8
List vlastnictví č. 385, k.ú. Místo	9
Fotodokumentace.....	24
Kontakt	30

Úvod

Adresa: Místo č.p. 110, 431 58 Místo, okres Chomutov
GPS: 50.4480406N, 13.2561567E
Celková plocha pozemků: 23.016m²
Celková užitná plocha budov: 2.530m²
Datum zahájení aukce: 17.10.2019, 12:00 hod.
Datum ukončení aukce: 17.10.2019, 14:00 hod.
Místo konání aukce: www.verejnedrazby.cz/A4783

Vyvolávací cena: 10,000.000,-Kč

Požadovaná kauce pro účast v aukci: 200.000,-Kč

Cena dle znaleckého posudku: 36,146.730,-Kč.

Více informací na: www.verejnedrazby.cz/A4783

Předmět aukce

Prodej hotelového areálu se 77 lůžky, restaurací, wellness centrem a bowlingem. Kolaudace proběhla v roce 2012. Areál se nachází v okrajové části obce Místo, vzdálené 100 km od Prahy a 50 km od Karlových Varů. Areál je ve velmi dobrém stavebně technickém stavu, s dostatečným pozemkovým zázemím. Bezprostřední okolí tvoří okolní lesy krušných hor a zřícenina hradu Hasištejn. Celková užitná plocha všech prostor hlavní budovy činí 2.530m². Celková plocha pozemků činí 23.016m².

Budova hotelu: Jedná se o samostatně stojící podsklepenou budovu s restaurací. Budova má dvě nadzemní podlaží a dvě účelově využívané podkrovní pod sedlovou střechou. Hotel má kapacitu 77 lůžek v jednolůžkových, dvoulůžkových pokojích a v mezonetových čtyřlůžkových apartmánech. Všechny pokoje mají své vlastní soc. zázemí (WC, sprchový kout, umyvadlo). V přízemí hotelu je k dispozici restaurace s kompletním jídelním servisem o kapacitě 42 míst a recepce. V letních měsících je restaurace rozšířena o 16 míst venkovním sezením na terase. Hotel je vybaven bazénem s protiproudem, whirlpool bazénem, finskou saunou a infrasaunou, bowlingovou dráhou.

Výměry zastavěných ploch:

Plocha	Konstrukční výška	Zastavěná plocha
2.PP (technické podlaží)	2,8 m	136,3 m ²
	0,8 m	137,75 m ²
1.PP (přístavba - bowling)	3,7 m	121,19 m ²
1.PP	3,3 m	644,1 m ²
1.NP	3,3 m	654,34 m ²
2.NP	3,0 m	649,26 m ²
Podkroví I. (3.NP)	2,86 m	649,26 m ²
Podkroví II.	2,4 m	214,19 m ²
		3 206 m²

Funkční rozdělení ploch:

ROZDĚLENÍ PLOCH		
Provozy	Schodiště	Balkony
2 115,8 m ²	354,2 m ²	60,0 m ²

IS: voda, plyn, el, kanalizace vlastní ČOV. Přístup z veřejné komunikace ve vlastnictví obce.

Výstavba hotelu na pozemcích parcelní číslo 835/1 a 835/2 v k.ú. Místo byla provedena na základě stavebního povolení ze dne 31.08.2009 č.j. OSÚaŽP/S/1776/2009-BřeM. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním souhlasem č.j. MMCH/62295/2012 ze dne 6.6.2012, mimo koupelnového bazénu a vířivé vany Whirpool umístěné v místnosti wellness v suterénu hotelu. Tyto prostory byly po zkušebním provozu dodatečně zkolaudovány Kolaudačním souhlasem č.j. MMCH/37804/2013 ze dne 3.4.2013.

Předmět prodeje tvoří:

A - Hotel Inge

- pozemek parc. č. 118/1 o výměře 4.533m², trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 118/2 o výměře 4.110m², trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 835/1 o výměře 12.946m², trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 835/2 o výměře 575m², trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 835/3 o výměře 68m², ostatní plocha,
- pozemek parc. č. 835/4 o výměře 784m², zastavěná plocha a nádvoří,
- budova č.p. 110, ubyt. zařízení, postavená na pozemku parc.č. 835/4, v části obce Místo

to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 385 pro katastrální území Místo, obec Místo, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, KP Chomutov.

B - vybavení hotelu Inge

- bowling – bowlingová dvoudráha zn. QVEBICA AMF BCU II Richmond 23111
- vířivka – relaxační vana

a dále majetek dle soupisu:

Pol.	Předmět	Kod	Kusů				
1	BAR.P ULT	018031	1	42	MYŠ K PC	-	3
2	BATERIE	00102a	1	43	NÁSTĚNKA	-	1
3	BATERIE NA KAVOVAR	14210406a	1	44	NOČNÍ STOLEK	-	9
4	BOTNÍK	113007	1	45	OBRAZ	017005	1
5	DRŽÁK TV	-	30	46	OBRAZ	129002	1
6	DRŽÁK WC PAP.	-	30	47	OBRAZ	017005	2
7	DŘEZ	00603	1	48	OBRAZ	017005	9
8	DVOJHÁČEK	-	30	49	OBRAZ	017005	42
9	FEN +POL	106001	30	50	NÁSTĚNKA	-	1
10	FRITEZA GIGA	14210403	1	51	ODŠTAVŇOVAČ	217125	1
11	GRIL GIGA	14210402	1	52	POČÍTAČ ACER	212004	1
12	HODINY EL.	010003	1	53	PODSTAVEC KONV.	14210408A	1
13	HODINY EL.	101R096	1	54	POČÍTAČ DELL	217004	1
14	KASA BAR	019026	1	55	PODSTAVEC KONV..	-	1
15	KAVOVAR	00604	1	56	POLICE NA SKLO	-	1
16	KLAVESNICE	-	3	57	POSTEL	-	9
17	KOMODA MALÁ	270094	1	58	PRESOVAČ RANCILIO	217087	1
18	KOMODA MALÁ	270095	1	59	RAMÍNKO Š.	-	160
19	KONVEKTOMAT RETIGO	B1011	1	60	REGÁL	03800106	1
20	KOŠ AL	-	65	61	REGÁL	03800107	1
21	KOŠ ANTIKOR	-	6	62	REGÁL	14210203	1
22	KOŠ ODP. ANT.KUCH.	-	1	63	REGÁL	14310106	1
23	KOŽ. SEDAČKA	301005	1	64	ROŠT PODLAH.	-	4
24	KŘESLO	-	10	65	RYCHLOVAR. KONV.	-	1
25	KUFR.POLICE	-	4	66	SALAMANDAR	14210405	1
26	KUFR.POLICE MALÁ	-	26	67	SKL. VITRINA	-	1
27	KUS.KOBEREC	-	2	68	SKŘÍŇ	10501	1
28	STOLNÍ LAMPA EL.	-	77	69	SKŘÍŇ	10502	1
29	LAPÁČ ŠKROBU	03800105a	1	70	SKŘÍŇ	21203	1
30	LAVICE	-	3	71	SKŘÍŇKA KLÍČOVÁ	-	1
31	LEDNICE ILZA	14210416	1	72	SKŘÍŇKA KLÍČOVÁ	-	1
32	LEHÁTKO	-	2	73	SKŘÍŇKA ZÁSUVKOVÁ	-	1
33	LÉKARNIČKA	101R003	1	74	SOUDEK	-	1
34	MADLO	-	30	75	SPORÁK GIGA 6PL.	14210401	1
35	MLÝNEK NA KÁVU	217088	1	76	STŮL PR.	-	4
36	MLÝNEK BRAHER M.	14210415	1	77	STŮL ODKL-	-	1
37	MODEN	212005	1	78	STŮL DĚTS.	-	1
38	MONITOR	-	3	79	STŮL KONF.	-	3
38	MYCÍ STROJ MEICO 80	14310104	1	80	STŮL PRAC.	-	1
39	MYČKA MEIKO FV 40	01900601	1	81	STŮL TERASA	-	8
40	MYČKA 25T	13410901	1	82	ŠATNÍ SKŘÍŇKA	-	4
41	MYDLENKA	-	1	83	ŠKRABKA BRAMBOR	03800105	1
				84	ŠOKER RETIGO	14210409	1
				85	TERMOPOT	14210205	1
				86	TISKÁRNA BROTHER	-	2
				87	TISKÁRNA EPSON	-	2
				88	TREZOR	101R043	1
				89	TREZOR	-	30
				90	UMYVADLO	0380101	1
				91	VÁZA	-	2

92	VĚŠÁK	-	2	141	PULT RECEPČNÍ	-	1
93	VÝČEP ZAŘ.		0	142	REGÁL KOV	-	4
94	WC ŠTĚTKA		30	143	REGÁL KOV		2
95	ZÁSUVKY		1	144	SLOŽENÍ DO ŘEZAŘČKY	14210426	1
96	ZÁVĚS. SKŘÍNKÁ		1	145	ŘEZAČKA ZELENINY		1
97	ZMĚKČOVAČ VODY INT.		1	146	SEDAČKA KOŽENÁ	-	1
98	ZRCADLO		12	147	SEDAČKA KOŽENÁ	-	1
99	ŽEHLIČKA EL.		1	148	SKŘÍNKÁ	14210412	1
100	ŽIDLE		16	149	SKŘÍŇ	-	1
101	ŽIDLE		4	150	SKŘÍŇ	-	4
102	ŽIDLE		30	151	SKŘÍŇ	-	1
103	ŽIDLE DĚTSKÁ		2	152	SKŘÍNKÁ	14210323	1
104	ŽIDLE DĚTSKÁ		2	153	SKŘÍNKÁ	-	1
105	ŽIDLE KANC.		4	154	SKŘÍŇ VESTAV.	-	25
106	ŽIDLE TERASA		16	155	SPRCHA	-	2
107	PULT BAR.	217128	1	156	STŮL	14310102	1
108	BATERIE	14210301	1	157	STŮL	-	7
109	DESKA NEREZ	14210201	1	158	STŮL CHLADICÍ	14210422	1
110	DŘEZ S BAT.	-	2	159	STŮL KONFER.	-	30
111	FEN	-	2	160	STŮL MYCÍ	14210302	1
112	HASICÍ PŘÍSTROJ		33	161	STŮL OBDEL.	-	7
113	HASICÍ PŘÍSTROJ		8	162	STŮL PRAC.	-	2
114	CHLADICÍ SKŘÍŇ	-	2	163	STŮL PRAC.	14210404-	1
115	CHLADICÍ SKŘÍŇ	04100401	1	164	STŮL PRAC.	14210411	1
116	JÍZDNÍ KOLO	-	2	165	STŮL PRAC.	14210413	2
117	KOMODA VYSOKÁ	-	1	166	STŮL PRAC.	14210420	1
118	KOMODA VYSOKÁ	-	1	167	STŮL PRAC.	14210421	1
119	KŘESLO ŽIDLOVÉ	-	60	168	STŮL PRAC.	14210427	1
120	LEDNICE KOMPR.	-	2	169	STŮL PRACSPOL.	-	30
121	LEDOVAČ BREMA	-	2	170	STŮL PRAC.	03400502	1
122	LEDNICE LIEBHER	-	1	171	STŮL S DŘEZEM	14310103	1
123	LEDNICE	06019002	30	172	STŮL S DŘEZY	03800102	1
124	MIKROFON	-	1	173	STŮL VÝDEJNÍ	14210202	1
125	MIKR. TR. PANASONIC	21462	1	174	STŮL VÝSTPNÍ	14310105	1
126	MINIBAR	-	30	175	TELEFON		34
127	MIXER-HNĚTAČ	14210424	1	176	TELEVIZE		30
128	MOP NA BOW	-	1	177	TRAMPOLINA		1
129	MRAZÁK ILSA	13910602	1	178	VÁHA		1
130	MRAZÁK	14210419	1	179	VÁHA		2
131	NÁDOBA NA ODP. NER.		2	180	VOZÍK ÚKL.	14210204	1
132	NOČNÍ STOLEK	-	67	181	VÝLEVKA	14210301	1
133	PINK POK PÁLKA	-	2	182	VÝROBNÍK LEDU	13410902	1
134	PINK POK STŮL	-	1	183	VYSAVAČKA KARCH.		4
135	POLICE	-	2	184	VYTÍRAČKA KARCH.	122001	1
136	POPLAŠNÉ ZAŘÍZENÍ	101R097	1	185	ZACH. MADLO		1
137	POSTEL	-	68	186	ZRCADLO		60
138	PRÁDELNÍK		26	187	ŽIDLE		42
139	PRESOVAČ RANCILIO		1	188	ŽIDLE BAR.		4
140	PŘEKAPÁVAČ BRAVILO		1	189	ŽIDLE KOMP.		2
				190	ABX HOTEL. SOFTWARE		1
				191	TOLLA SOUBOR PROV. ZAŘ.		1
				192	TOLLA SOUBOR MĚK. VÝZDOB		1
				193	ROHOŽ V SAUNĚ		1
				194	ROHOŽ V INFS.		1
				195	PINKPUNK SÍT		1
				196	STOJAN ODKL. KOV.		1
				197	TELEVIZE		2

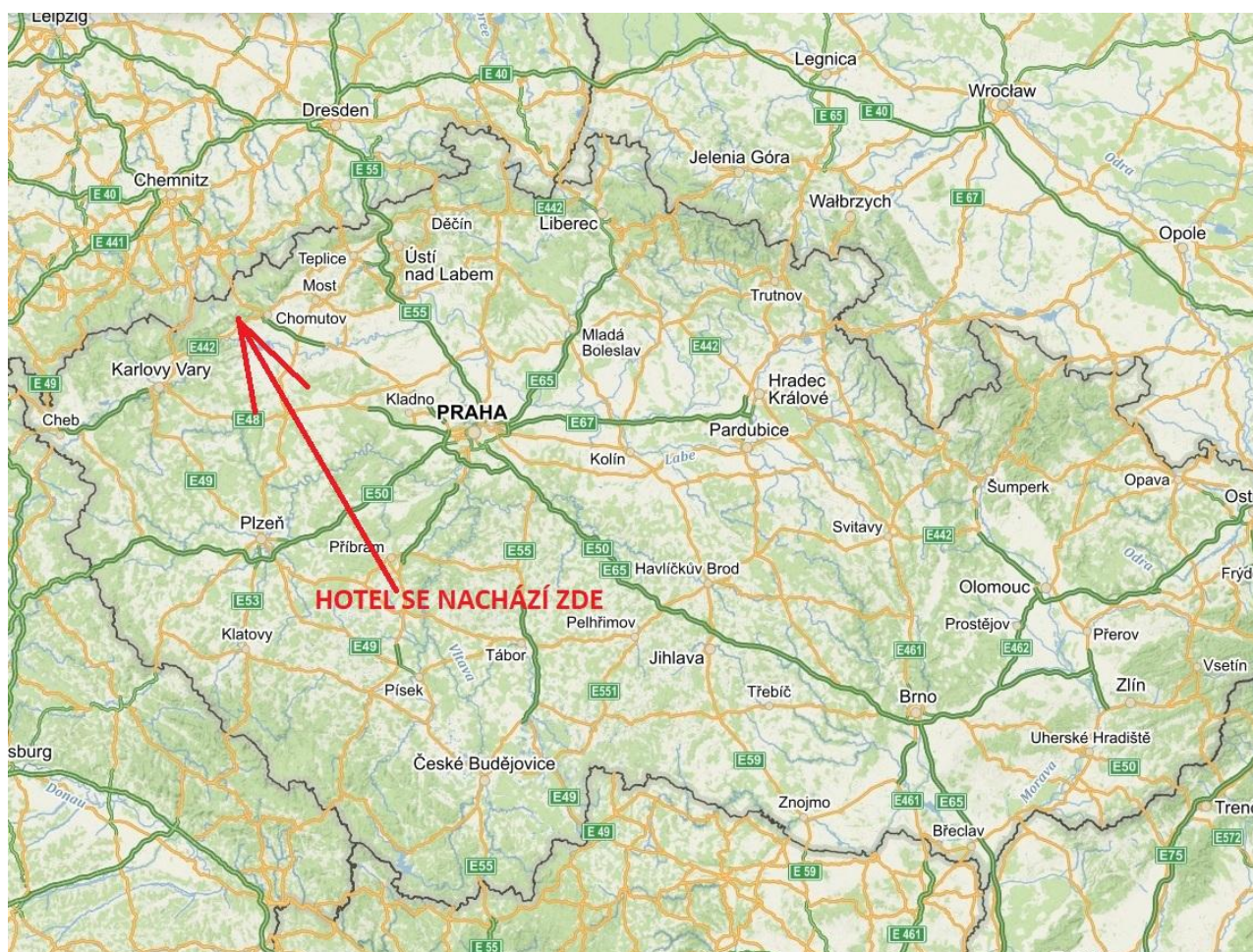
Dle ust. § 167 odst. 4 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění, zpeněžením věci, práva nebo jiné majetkové hodnoty v insolvenčním řízení zaniká zajištění pohledávky zajištěného věřitele, a to i v případě, že nepodal přihlášku své pohledávky.

Dle ust. § 285 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění, zpeněžením majetkové podstaty zanikají v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku, účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, jakož i ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 insolvenčního zákona a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, není-li dále stanoveno jinak:

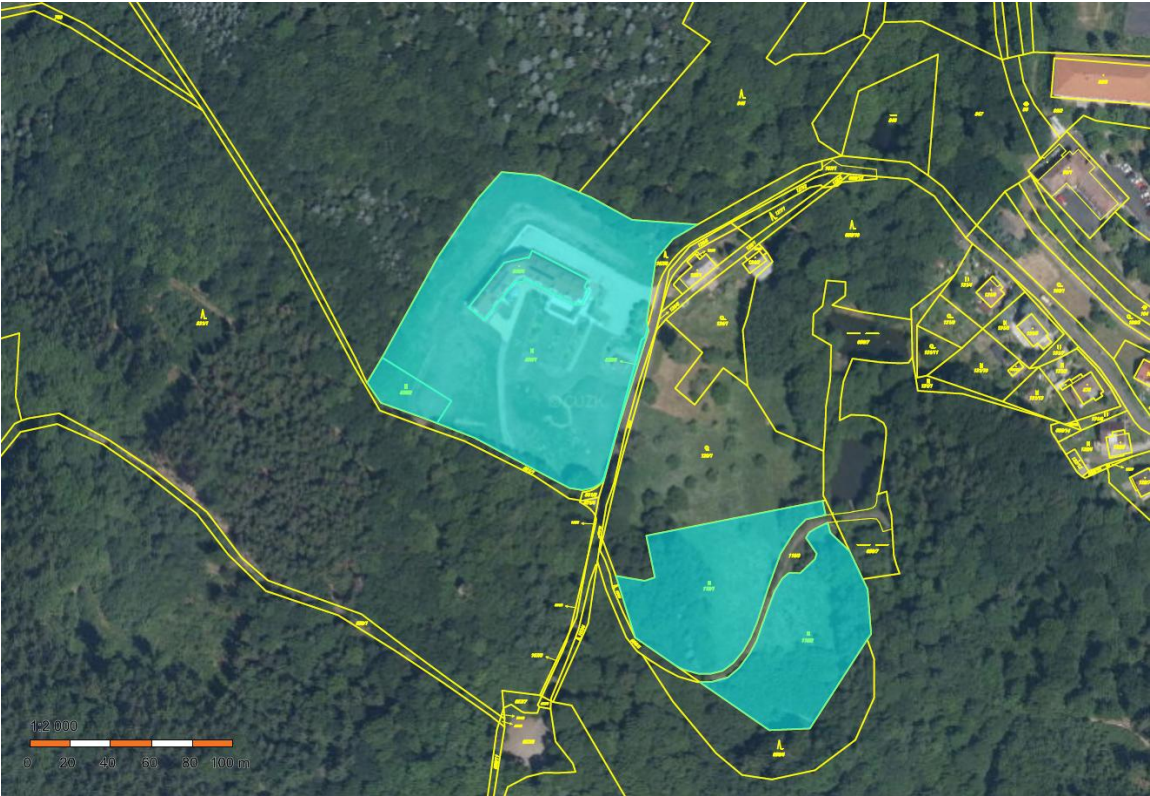
Nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, zpeněžením majetkové podstaty v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku, nezanikají služebnosti a reálná břemena, s výjimkou těch, které jsou v insolvenčním řízení neúčinné.

Z uvedených důvodů nemají výše uvedená zástavní práva, předkupní práva, omezení vlastnických práv z důvodů uvedených exekucí, ani omezení vlastnických práv ve prospěch insolvenčního správce vliv na hodnotu prodávaných nemovitých věcí.

Dispoziční řešení, půdorysy jednotlivých podlaží, celkový popis staveb a jednotlivé výměry jsou uvedeny ve znaleckém posudku, který je uveřejněný v systému www.verjednrazby.cz/A4783



Katastrální mapa



List vlastnictví č. 385, k.ú. Místo

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 43201 Kadaň	47310979	

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
118/1	4533	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
118/2	4110	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
835/1	12946	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
835/2	575	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
835/3	68	ostatní plocha	silnice	
835/4	784	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Místo, č.p. 110, ubyt.zař				
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Spůsob využití	Na parcele	Spůsob ochrany
Místo, č.p. 110		ubyt.zař	835/4	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční elektrizační soustavy vedení VN, trafostanice, rozvaděč NN v rozsahu GP Mí271-Vys.J.124-336/2007
Oprávnění pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035
Povinnost k Parcela: 835/1
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2008 a 12.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.01.2009.
V-63/2009-503
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční elektrizační soustavy - zemního kabelového vedení v rozsahu GP 289-193/2008
Oprávnění pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035
Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 835/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 9.6.2009 a 11.6.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.07.2009.

V-4222/2009-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo zákonné

pohledávka ve výši 2.119.156,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/06.06.2014 -00325/ SVA-1 ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2014. Zápis proveden dne 16.07.2014.

V-4630/2014-503

Pořadí k 16.06.2014 11:11

o Zástavní právo zákonné

pohledávka ve výši 1.868.830,-Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/16.09.2014-01208/SVA-1 ze dne 16.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.09.2014. Zápis proveden dne 14.10.2014.

V-7694/2014-503

Pořadí k 22.09.2014 10:12

o Zákaz zcizení a zatížení

na dobu do 31.12.2034

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 835/1, Parcela: 835/4

Listina Smlouva o zákazu zcizení a zatížení ze dne 15.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.10.2014. Zápis proveden dne 27.11.2014.

V-9071/2014-503

Pořadí k 30.10.2014 10:33

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 4.716.512,- Kč s příslušenstvím
Oprávnění pro
KARLOMIX - TRADE s.r.o., Rosnice 63, 36017 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 25214721
Povinnost k
Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Rakovník, č.j. 087 EX-3820/2014 -29 ze dne 15.12.2014. Právní
účinky zápisu ke dni 15.12.2014. Zápis proveden dne 06.01.2015.
V-10563/2014-503
Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Rakovník, č.j. 087 Ex-3820/2014 -29 (PM 26.01.2015) ze dne 27.01.2015. Právní
účinky zápisu ke dni 27.01.2015. Zápis proveden dne 29.01.2015.
Z-766/2015-503
Pořadí k 15.12.2014 15:49
- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 115.785,-Kč s příslušenstvím
Oprávnění pro
REML s.r.o., Beethovenova 1269, 43001 Chomutov, RČ/IČO:
62738917
Povinnost k
Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Chomutov, č.j. 135EX-5653/2014 -9 ze dne 22.01.2015. Právní
účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 12.02.2015.
V-570/2015-503
Pořadí k 22.01.2015 09:17
- o Zástavní právo zákonné
pohledávka ve výši 1.859.741,- Kč s příslušenstvím
Oprávnění pro
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov
Povinnost k
Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4
Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003/8030/07.04.2015-00841/SVA-1 ze dne
07.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.04.2015. Zápis proveden dne
07.05.2015.
V-3301/2015-503
Pořadí k 16.04.2015 11:40
- o Zástavní právo zákonné
pohledávka ve výši 2.145.579,- Kč s příslušenstvím
Oprávnění pro
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/04.11.2015-03777/SVA-1 ze dne 04.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 02.12.2015.

V-9922/2015-503

Pořadí k 10.11.2015 14:43

- o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu
pohledávka ve výši 13.500.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Havlíčkův Brod, č.j. 050 EX-4827/2015 -18 ze dne 11.01.2016.
Právní moc ke dni 12.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2016. Zápis
proveden dne 18.02.2016.

V-646/2016-503

Pořadí k 25.11.2015 00:00

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
pohledávka ve výši 506.921,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 23235/16/2504-00540-505165
ze dne 08.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 08.01.2016. Zápis proveden dne
02.02.2016; uloženo na prac. Chomutov

V-146/2016-503

Pořadí k 08.01.2016 13:39

- o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu
pohledávka ve výši 13.500.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekutorský úřad Havlíčkův Brod, č.j. 050 EX-840/2016 -20 ze dne 01.04.2016.
Právní moc ke dni 04.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2016. Zápis
proveden dne 03.05.2016.

V-2826/2016-503

Pořadí k 03.03.2016 00:00

o Zástavní právo zákonné

pohledávka ve výši 2.145.579,00 Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/22.03.2016-00991/SVA-1 ze dne
22.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2016. Zápis proveden dne
15.04.2016.

V-2367/2016-503

Pořadí k 24.03.2016 07:15

o Zástavní právo zákonné

pohledávka ve výši 1.859.741,-Kč (včetně příslušenství)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/22.03.2016-00990/SVA-1 ze dne
22.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2016. Zápis proveden dne
15.04.2016.

V-2365/2016-503

Pořadí k 24.03.2016 07:15

o Zástavní právo zákonné

pohledávka ve výši 1.535.364,38 (včetně příslušenství)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/22.03.2016-00988/SVA-1 ze dne
22.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2016. Zápis proveden dne
15.04.2016.

V-2366/2016-503

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 24.03.2016 07:15

o Zástavní právo zákonné

pohledávka ve výši 733.655,12 Kč (včetně příslušenství)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/22.03.2016-00987/SVA-1 ze dne 22.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2016. Zápis proveden dne 15.04.2016.

V-2363/2016-503

Pořadí k 24.03.2016 07:15

o Zástavní právo zákonné

pohledávka ve výši 1.824.084,50 Kč (včetně příslušenství)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/22.03.2016-00979/SVA-1 ze dne 22.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.03.2016. Zápis proveden dne 15.04.2016.

V-2364/2016-503

Pořadí k 24.03.2016 07:15

o Zástavní právo zákonné

pohledávka 1.516.146,46 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 000000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Chomutov,
Roháčova 4183, 43003 Chomutov

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3,
Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-220/8030/13.10.2016-03761/SVA - 1 ze dne 13.10.2016. Právní účinky zápisu ke dni 17.10.2016. Zápis proveden dne 08.11.2016.

V-8244/2016-503

Pořadí k 17.10.2016 12:21

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Hana Šajnerová, EÚ Rakovník, Husovo nám. 22, 269 01 Rakovník

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 087 EX-3820/2014 -19 ze dne 15.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.12.2014. Zápis proveden dne 17.12.2014; uloženo na prac. Rakovník

Z-5587/2014-212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Rakovník, č.j. 087 Ex-3820/2014 -36 (PM 22.01.2015) ze dne 27.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2015. Zápis proveden dne 29.01.2015; uloženo na prac. Chomutov

Z-772/2015-503

Listina Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce Exekutorský úřad Sokolov č.j. 041 EX-191/2015 pověřený soudní exekutor Mgr. Miloš Dvořák (nově bude vedeno pod sp.zn. 041 EX 191/15) ze dne 27.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2016. Zápis proveden dne 01.02.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-698/2016-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 20429/2014-26

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Rakovník, č.j. 087 Ex-3820/2014 -25 ze dne 15.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 15.12.2014. Zápis proveden dne 18.12.2014; uloženo na prac. Chomutov

Z-10909/2014-503

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Rakovník, č.j. 087 Ex-3820/2014 -39 (PM 22.01.2015) ze dne 27.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2015. Zápis proveden dne 29.01.2015; uloženo na prac. Chomutov

Z-775/2015-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Chomutov, č.j. 135EX-5653/2014 -8 ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 23.01.2015; uloženo na prac. Chomutov

Z-607/2015-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 20122/2014-9

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Chomutov, č.j. 135 EX-5653/2014 -10 ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.01.2015. Zápis proveden dne 26.01.2015; uloženo na prac. Chomutov

Z-618/2015-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Miloš Dvořák, Zahradní 328, 357 33 Lohet

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Sokolov 041 EX-436/2015 -25 ze dne 20.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2015. Zápis proveden dne 21.08.2015; uloženo na prac. Sokolov

Z-4461/2015-409

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k č.j. 26 EXE 14537/2015-17

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Sokolov, č.j. 041 EX-436/2015 -30 ze dne 20.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2015. Zápis proveden dne 25.08.2015; uloženo na prac. Chomutov

Z-6858/2015-503

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor : JUDr. Jitka Wolfová, Radyňská 9, 326 00 Plzeň

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 106 EX-1939/2015 -23 ze dne 10.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.12.2015. Zápis proveden dne 15.12.2015; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-8948/2015-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k č.j. 26 EXE 19601/2015-9

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město, č.j. 103 EX-1939/2015 -24 ze dne 10.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.12.2015. Zápis proveden dne 03.02.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-10111/2015-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr.
Dalimil Mika, LL.M. : 120 EX-33231/2015 - 9 ze dne 14.12.2015. Právní účinky
zápisu ke dni 16.12.2015. Zápis proveden dne 17.12.2015; uloženo na prac.
Klatovy

-

Z-10951/2015-404

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Stanislav Molák, Bělohorská 299, 580 01 Havlíčkův Brod

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Havlíčkův
Brod 050 EX-4828/2015 -16 k č.j. 26 EXE 20515/2015 ze dne 07.01.2016. Právní
účinky zápisu ke dni 08.01.2016. Zápis proveden dne 12.01.2016; uloženo na
prac. Havlíčkův Brod

Z-81/2016-601

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k č.j. 26 EXE 20515/2015

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela:
835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Havlíčkův Brod,
č.j. 050 EX-4828/2015 -122 ze dne 03.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni
03.03.2016. Zápis proveden dne 07.03.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-1738/2016-503

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Havlíčkův Brod, č.j. 050 EX-4828/2015 -126 (PM 04.03.2016) ze dne 04.03.2016.
Právní účinky zápisu ke dni 04.03.2016. Zápis proveden dne 07.03.2016;
uloženo na prac. Chomutov

Z-1754/2016-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : Mgr.Zdeněk Pánek, Prokopa Holého 130/15, 405 02 Děčín

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 112EX-5696/2015 -9 ze dne
05.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.02.2016. Zápis proveden dne
24.02.2016; uloženo na prac. Děčín

Z-688/2016-502

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k č.j. 26 EXE 20856/2015-9

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela:
835/3, Parcela: 835/4

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Děčín, č.j. 112 EX-5696/2015 -18 ze dne 22.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.02.2016. Zápis proveden dne 25.02.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-1424/2016-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Miloš Dvořák, Zahradní 328, 357 33 Lohet

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Sokolov č.j. 041 EX-188/2016 -10 ze dne 20.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 20.04.2016. Zápis proveden dne 22.04.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-3249/2016-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k č.j. 26 EXE 9907/2016-11

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Sokolov, č.j. 041 EX-188/2016 -12 ze dne 20.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 20.04.2016. Zápis proveden dne 25.04.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-3251/2016-503

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 6690/2016-24

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karviná, č.j. 201 EX-00081/2016 -027 ze dne 17.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 17.05.2016. Zápis proveden dne 25.05.2016.

Z-4177/2016-503

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karviná, č.j. 201 EX-00081/2016 -027 (PM 18.05.2016) ze dne 17.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.07.2016. Zápis proveden dne 11.07.2016.

Z-5736/2016-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Bohumil Brychta, Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 194 EX 547/16-8 ze dne 06.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2016. Zápis proveden dne 30.05.2016; uloženo na prac. Hradec Králové

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-3021/2016-602

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 10541/2016-12

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou, č.j. 194 EX-547/2016 -16 ze dne 25.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2016. Zápis proveden dne 26.07.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-4537/2016-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Miloš Dvořák, Zahradní 328, 357 33 Loket

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Sokolov 041 EX-253/2016 -8 ze dne 18.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2016. Zápis proveden dne 31.05.2016; uloženo na prac. Sokolov

Z-2489/2016-409

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 11028/2016-12

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Sokolov, č.j. 041 EX-253/2016 -12 ze dne 25.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2016. Zápis proveden dne 03.06.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-4533/2016-503

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 12437/2016-10

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela: 835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kladno, č.j. 150 EX-1229/2016 -13 ze dne 13.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.06.2016. Zápis proveden dne 21.06.2016.

Z-5150/2016-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor - JUDr. Ing. Petr Kučera, náměstí Starosty Pavla 5, 272 01 Kladno

oprávněný: JUDr. Vladimír Linhart, bytem: Mírové nám. 48, Louny

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 150 EX 1229/16-6 ze dne
10.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.06.2016. Zápis proveden dne
22.06.2016; uloženo na prac. Kladno

Z-3194/2016-203

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Miloš Dvořák, Zahradní 328, 357 33 Locket

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Sokolov
041EX-477/2016 9 ze dne 16.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016.
Zápis proveden dne 23.08.2016; uloženo na prac. Sokolov

Z-3774/2016-409

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 15396/2016-10

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela:
835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Sokolov, č.j. 041
EX-477/2016 -13 ze dne 19.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016.
Zápis proveden dne 25.08.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-6988/2016-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Zdeněk Pánek, Prokopa Holého 130/15, 405 02 Děčín

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Děčín, č.j.
112 EX-4504/2016 -9 ze dne 19.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.11.2016.
Zápis proveden dne 02.11.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-8972/2016-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k č.j. 26 EXE 16850/2016-9

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela:
835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Děčín, č.j. 112
EX-4504/2016 -18 ze dne 01.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.11.2016.
Zápis proveden dne 04.11.2016; uloženo na prac. Chomutov

Z-8973/2016-503

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Jiří Prošek, Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Plzeň-město,
č.j. 134 EX-18865/2016 -007 ze dne 10.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni
13.01.2017. Zápis proveden dne 16.01.2017; uloženo na prac. Chomutov
Z-423/2017-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela:
835/3, Parcela: 835/4
Stavba: Místo, č.p. 110

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město, č.j.
134 EX-18865/2016 -047 ze dne 13.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni
13.01.2017. Zápis proveden dne 17.01.2017; uloženo na prac. Chomutov
Z-426/2017-503

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor - JUDr. Ing. Petr Kučera, náměstí Starosty Pavla 5,
272 01 Kladno

oprávněný: TOI TOI, sanitární systémy, s r.o., IČ 49551655

Povinnost k

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní
24, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 47310979

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 150 EX 500/17-8 ze dne
23.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2017. Zápis proveden dne
02.03.2017; uloženo na prac. Kladno

Z-1016/2017-203

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 118/1, Parcela: 118/2, Parcela: 835/1, Parcela: 835/2, Parcela:
835/3, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kladno, č.j. 150
EX-500/2017 -15 ze dne 27.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2017.
Zápis proveden dne 06.03.2017; uloženo na prac. Chomutov

Z-2035/2017-503

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 06.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.03.2002.

V-1352/2002-503

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, RČ/IČO: 47310979
43201 Kadaň

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 10.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.10.2007.

V-5526/2007-503

Pro: První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, RČ/IČO: 47310979
43201 Kadaň

- o Smlouva kupní ze dne 07.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2011.

V-7210/2011-503

Pro: První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, RČ/IČO: 47310979
43201 Kadaň

- o Smlouva kupní ze dne 07.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2011.

V-7211/2011-503

Pro: První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, RČ/IČO: 47310979
43201 Kadaň

- o Potvrzení vlastníka o nabytí vlastnictví stavby jejím zhotovením ze dne 25.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 25.11.2015. Zápis proveden dne 02.02.2016.

V-10401/2015-503

Pro: První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o., Poštovní 24, RČ/IČO: 47310979
43201 Kadaň

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
118/1	72944	4533
118/2	72944	4110
835/1	72944	12946
835/2	72944	575

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2019 12:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563242 Místo

Kat.území: 696030 Místo

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.09.2019 13:02:27

Ověřuji pod pořadovým číslem V 803/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

Fotodokumentace

Kompletní fotodokumentace je k dispozici na www.verejnedrazby.cz/A4783















Další podrobné informace a kompletní fotodokumentaci naleznete na
www.verejnedrazby.cz/A4783

Kontakt

GAUTE AUKCEMAJETKU.**ONLINE**
VEREJNEDRAZBY.CZ

GAUTE, a.s., Lidická 26, 602 00 Brno

Bc. Petr Charvát, tel. 541 213 390, 739 602 406, e-mail: charvat@gaute.cz, www.verejnedrazby.cz