

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.06.2019 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 0 pro Administrace insolvenční CITY TOWER, v.o.s.

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538507 Mochov

Kat.území: 698067 Mochov

List vlastnictví: 852

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Kocáb Oldřich Ing., Krapice 46, 35002 Františkovy Lázně 470309/489

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

907/4

2015 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka v částce Kč 3.183.434,- s příslušenstvím, náklady oprávněného a náklady exekuce

Oprávnění pro

DEBRA Invest s.r.o. v likvidaci, Kmochova 517/2,
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 26128195

Povinnost k

Parcela: 907/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorský úřad Praha 4 č.j.: 046 EX-244/2010 -20 ze dne 04.10.2010. Právní
moc ke dni 14.10.2010.

Z-27300/2010-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pro pohledávku ve výši 1.129.300,- Kč s příslušenstvím, náklady oprávněného a náklady exekuce

Oprávnění pro

FINCOM TRADE LTD., id.č.1380699, Akara Bldg., 24 De
Castro Street, Wickhams Cay 1, Road Town, Tortola,
Britské Panenské ostrovy

Povinnost k

Parcela: 907/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorský úřad Přerov č.j.: 103 EX-28419/2010 -21 ze dne 30.09.2010. Právní
moc ke dni 18.10.2010.

Z-20656/2010-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

pohledávka ve výši 1.129.300,- Kč

pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 26.7.2010

Oprávnění pro

FINCOM TRADE LTD., id.č.1380699, Akara Bldg., 24 De
Castro Street, Wickhams Cay 1, Road Town, Tortola,
Britské Panenské ostrovy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.06.2019 10:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538507 Mochov

Kat.území: 698067 Mochov

List vlastnictví: 852

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 907/4

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud Praha-východ 17 E-89/2010 -9 ze dne 09.09.2010. Právní moc ke dni 09.02.2011.

Z-4795/2011-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo soudcovské**

- pohledávka ve výši 5.190.553,- Kč s příslušenstvím
- pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 07.04.2009

Oprávnění pro

**Ferona, a.s., Havlíčkova 1043/11, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 26440181**

Povinnost k

Parcela: 907/4

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud v Chebu 13 E-439/2009 -47 - spolu s opravným Usnesením, č.j.13 E 439/2009-52 ze dne 01.06.2009, právní moc ke dni 24.06.2009 ze dne 14.05.2009. Právní moc ke dni 20.06.2009.

Z-610/2013-209

Listina Usnesení soudu Krajský soud v Plzni 18Co-7/2010 -76 ze dne 21.01.2010. Právní moc ke dni 16.02.2010.

Z-5746/2013-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

**Kocáb Oldřich Ing., Krapice 46, 35002 Františkovy
Lázně, RČ/IČO: 470309/489**

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Chebu 13 EXE-8666/2010 -23 ze dne 12.08.2010. Právní moc ke dni 03.11.2010; uloženo na prac. Cheb

Z-11464/2010-402

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Parcela: 907/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Přerov 103 EX-28419/2010 -19 ze dne 30.09.2010.

Z-20788/2010-209

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Parcela: 907/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 4 046 Ex-244/2010 -18 ze dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.06.2019 10:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538507 Mochov

Kat.území: 698067 Mochov

List vlastnictví: 852

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

04.10.2010.

Z-20936/2010-209

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Dagmar Kuželová, Novodvorská 1010, 141 00 Praha 4

Povinnost k

Kocáb Oldřich Ing., Krapice 46, 35002 Františkovy

Lázně, RČ/IČO: 470309/489

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Chebu 13 EXE-8858/2010 -11 ze dne 17.08.2010; uloženo na prac. Cheb

Z-12130/2010-402

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Oldřich Svoboda, Průmyslová 1200/4a, 500 02 Hradec Králové

Povinnost k

Kocáb Oldřich Ing., Krapice 46, 35002 Františkovy

Lázně, RČ/IČO: 470309/489

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Chebu 23 EXE-6174/2012 -19 ze dne 10.04.2012; uloženo na prac. Cheb

Z-5967/2012-402

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o bezúplatném převodu (§ 11 zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 19.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.12.2005.

V-10082/2005-209

Pro: Kocáb Oldřich Ing., Krapice 46, 35002 Františkovy Lázně

RČ/IČO: 470309/489

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
907/4	26100	2015

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.06.2019 10:57:33