

Ocenění ochranných známek:

Nejčastější a nejužívanější metodou pro ocenění ochranných známek je metoda výnosová. Jelikož smlouva o poskytnutí práv k užívání předmětné známky neexistuje, není možno zjistit roční čistý výnos podle této zásady.

Počet let užívání majetkových práv činí nejvýše 10 let u práv na označení a 5 let u ostatních majetkových práv.

Pro výpočet výnosů byl použit vzorec:

$$C_v = \sum_{j=1}^n z_j / (1 + p/100)^j,$$

kde

C_v – cena majetkových práv

Z_j – roční čistý výnos užívání práva v letech, po které bude právo používáno

p – míra kapitalizace

j – pořadové číslo roku, ve kterém bude právo použito

n – počet let, po které bude právo používáno

Soupis ochranných známek

číslo spisu/zápisu	Název a specifikace
153757/233357	Liho
153758/233779	Liho Grand R tuzemský Od blanických rytířů
156760/252959	VODKA GRATSCHOW Originál
153761/252960	Liho VODKA GRATSCHOW Originál
467969/307923	JIHOČESKÝ TUZEMÁK Originál produkt BR

Stanovení obecní (dražební) ceny:

Stanovena na základě údajů od roku 2011 do 2013.

Pro výpočet diskontních výnosů je použita míra kapitalizace 25% a počet let užívacích práv na 5 let. (zákon č. 151/97 Sb. ve znění násl. předpisů)

Samotný výpočet byl proveden dle vzorce uvedeného výše tohoto posudku.

$$\text{VÝNOS} = \emptyset \text{ HODNOTA TRŽEB} \times 0,5\% = 3\,500\,000 \times 0,5\% = 17\,500,-\text{Kč}$$

Jednotlivé účetní hodnoty jsou značně rozkolébané, což svědčí o tom, že hodnota nehmotného movitého majetku není stabilní, konvertuje dolů. Pro běžný stav společnosti, která vyrábí zboží na základě ochranných známek, by vypočtená hodnota v druhé tabulce byla reálná (VC). Současná hodnota (DC) je uvedena v hodnotící tabulce tohoto posudku.

Rok	Výnos	Diskontní faktor	Diskontní výnos	Kumulace
1	17 500	1,25	14 000	14 000
2	17 500	1,56	25 218	39 218
3	17 500	1,95	34 192	73 410
4	17 500	2,44	41 364	114 774
5	17 500	3,05	47 102	161 876

Hodnota ochranných známek činí:

=**161 876,-Kč**

slovy: =JednostošedesátjedentisícosmsetsedmdesátšestKč=