

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2019 15:35:04

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSLB 57 INS 19038/2018 pro Z/C/H Legal
v.o.s., advokátní kancelář

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 655970 Jablonec nad Nisou

List vlastnictví: 13277

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno	25038192	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 676	722	zastavěná plocha a nádvoří		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Součástí je stavba: Jablonec nad Nisou, č.p. 796, výroba				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 676				
1307/3	755	ostatní plocha	manipulační plocha	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění :

- pohledávek ze smlouvy o úvěru č. 3226/07/5180 ve výši 5.000.000,- Kč a příslušenství
- pohledávek ze smlouvy o úvěru č. 2011/08/5180 ve výši 14.000.000,- Kč a příslušenství

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.0506/10/5180 ze dne 27.05.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.05.2010.

V-2094/2010-504

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění daňové pohledávky v celkové výši Kč 179.590,36 včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Liberecký kraj, 1. máje 97/25,
Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -765804/2018 /2601-80541-506767 ze dne 25.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 26.04.2018. Zápis proveden dne 23.05.2018; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

V-2678/2018-504

Pořadí k 26.04.2018 13:11

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2019 15:35:04

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 655970 Jablonec nad Nisou

List vlastnictví: 13277

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -765804/2018 /2601-80541-506767 ze dne 25.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 26.04.2018. Zápis proveden dne 23.05.2018; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

V-2678/2018-504

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -765804/2018 /2601-80541-506767 ze dne 25.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 26.04.2018. Zápis proveden dne 23.05.2018; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

V-2678/2018-504

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

k zajištění daňové pohledávky ve výši Kč 6.054,--

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Liberecký kraj, 1. máje 97/25,
Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -411838/2019 /2601-80541-506767 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu ke dni 21.03.2019. Zápis proveden dne 12.04.2019; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

V-1688/2019-504

Pořadí k 21.03.2019 07:06

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -411838/2019 /2601-80541-506767 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu ke dni 21.03.2019. Zápis proveden dne 12.04.2019; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

V-1688/2019-504

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v Liberci -411838/2019 /2601-80541-506767 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu ke dni 21.03.2019. Zápis proveden dne 12.04.2019; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

V-1688/2019-504

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor - JUDr. Jana Škofová, Petra Bezruče 1416, 272 01 Kladno
oprávněný: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČ 41197518

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2019 15:35:04

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 655970 Jablonec nad Nisou

List vlastnictví: 13277

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 25038192

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 088 EX 3421/17-8 ze dne 02.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.11.2017. Zápis proveden dne 21.11.2017; uloženo na prac. Kladno

Z-5406/2017-203

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kladno 088EX-3421/2017 -13 ze dne 21.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 21.11.2017. Zápis proveden dne 28.11.2017; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-4188/2017-504

o **Nařízení předběžného opatření**

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření Okresní soud Plzeň-město 12C-26/2018 -151 ze dne 10.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 11.04.2018. Zápis proveden dne 18.04.2018.

Z-1283/2018-504

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Povinnost k

OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 25038192

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 3300/18-15 k 73 EXE 59980/2018-12 ze dne 01.06.2018. Právní účinky zápisu ke dni 04.06.2018. Zápis proveden dne 06.06.2018; uloženo na prac. Praha

Z-19146/2018-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 085EX-3300/2018 -23 ze dne 07.06.2018. Právní účinky zápisu ke dni 07.06.2018. Zápis proveden dne 13.06.2018; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-2080/2018-504

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jan Bohutínský, Ječná 479, Poříčí, 541 03 Trutnov 3

Povinnost k

OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 25038192

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Trutnov č.j.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2019 15:35:04

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 655970 Jablonec nad Nisou

List vlastnictví: 13277

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

158 EX-335/2018 -10 ze dne 18.06.2018. Právní účinky zápisu ke dni 26.07.2018.
Zápis proveden dne 30.07.2018; uloženo na prac. Trutnov

Z-4090/2018-610

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Vybíral, Vítězné náměstí 829/10,
160 00 Praha 6

Povinnost k

OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 25038192

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 148 EX 731/18-8 k 80 EXE-
1943/2018 14 ze dne 03.10.2018. Právní účinky zápisu ke dni 25.10.2018. Zápis
proveden dne 29.10.2018; uloženo na prac. Praha

Z-35099/2018-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 6 148EX-
731/2018 -12 ze dne 16.10.2018. Právní účinky zápisu ke dni 18.10.2018. Zápis
proveden dne 31.10.2018; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-3473/2018-504

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Škofová, Petra Bezruče 1416, 272 01 Kladno

Povinnost k

OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 25038192

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kladno -
JUDr. Jana Škofová 088 EX-11/2019 -8 ze dne 31.01.2019. Právní účinky zápisu ke
dni 26.02.2019. Zápis proveden dne 28.02.2019; uloženo na prac. Liberec

Z-1200/2019-505

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kladno 088 EX-
11/2019 -11 ze dne 26.02.2019. Právní účinky zápisu ke dni 26.02.2019. Zápis
proveden dne 07.03.2019; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-691/2019-504

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Erik Smola, Plánkova 600, 386 01 Strakonice

Povinnost k

OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 25038192

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce JUDr. Erik Smola 212EX-165/2019
-12 ze dne 07.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2019. Zápis proveden
dne 13.05.2019; uloženo na prac. Strakonice

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2019 15:35:04

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 655970 Jablonec nad Nisou

List vlastnictví: 13277

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-1522/2019-307

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 676, Parcela: 1307/3

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Strakoniciích 212 EX-165/2019 -9 ze dne 07.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2019. Zápis proveden dne 14.05.2019; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou**

Z-1374/2019-504

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní č.12-2008-FaM/OMP ze dne 11.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.03.2008.

V-1123/2008-504

Pro: OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno

RČ/IČO: 25038192

o Smlouva kupní ze dne 29.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2008.

V-1966/2008-504

Pro: OSF 2000, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 60200 Brno

RČ/IČO: 25038192

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.**

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 22.10.2019 15:43:15