

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2019 10:55:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 7392

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
BUILDING-LT s.r.o., Marie Pomocné 309/42, Předměstí, 41201 Litoměřice	25492721	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2735

621 zastavěná plocha a
nádvoří

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam.zó
ny, rezervace, nem.nár
.kult.pam

Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 309, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2735

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

dle úvěrové smlouvy číslo 0488/12/5651 ve výši 1.500.000,-Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 05.04.2012. Právní
účinky vkladu práva ke dni 05.04.2012.

V-1996/2012-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

na budoucí pohledávky dle smlouvy číslo 0615/13/5651 ve výši 89.062,75Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.09.2013. Právní
účinky vkladu práva ke dni 27.09.2013.

V-4947/2013-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

na budoucí pohledávky dle smlouvy číslo 0615/13/5651 ve výši 150.000,-Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 2735

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2019 10:55:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 7392

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2013.

V-6995/2013-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

dle úvěrové smlouvy č. 1373/12/5651, jistina do výše 3.500.000,-Kč a dále dle zástavní smlouvy č. 2143/14/5651

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 2143/14/5651, ze dne 12.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2014 08:44:21. Zápis proveden dne 04.12.2014.

V-11295/2014-506

Pořadí k 12.11.2014 08:44

o **Zástavní právo smluvní**

dle úvěrové smlouvy , zajištěný dluh ve výši 2.500.000,-Kč a dále dle zástavní smlouvy č. 0245/15/5651

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 0245/15/5651 ze dne 25.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2015 13:50:39. Zápis proveden dne 19.03.2015.

V-2052/2015-506

Pořadí k 25.02.2015 13:50

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pro pohledávku ve výši 909.306,-Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Litoměřicích č.j.-2490945/2016 /2507-80541-506671 ze dne 27.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2016 15:03:57. Zápis proveden dne 19.01.2017; uloženo na prac. Litoměřice

V-12899/2016-506

Pořadí k 27.12.2016 15:03

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2019 10:55:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 7392

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Ústecký kraj, ÚZP v Litoměřicích č.j.-2490945/2016 /2507-80541-506671 ze dne 27.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2016 15:03:57. Zápis proveden dne 19.01.2017; uloženo na prac. Litoměřice

V-12899/2016-506

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚZP v Litoměřicích č.j.-2490945/2016 /2507-80541-506671 ze dne 27.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2016 15:03:57. Zápis proveden dne 19.01.2017; uloženo na prac. Litoměřice

V-12899/2016-506

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu pro pohledávku ve výši 426.146,-Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚZP v Litoměřicích č.j.141681-/2017 /2507-80541-506671 ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2017 08:01:04. Zápis proveden dne 06.06.2017; uloženo na prac. Litoměřice

V-4611/2017-506

Pořadí k 15.05.2017 08:01

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚZP v Litoměřicích č.j.141681-/2017 /2507-80541-506671 ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2017 08:01:04. Zápis proveden dne 06.06.2017; uloženo na prac. Litoměřice

V-4611/2017-506

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚZP v Litoměřicích č.j.141681-/2017 /2507-80541-506671 ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2017 08:01:04. Zápis proveden dne 06.06.2017; uloženo na prac. Litoměřice

V-4611/2017-506

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu pro pohledávku ve výši 583.555,-Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Litoměřice,
Seifertova 2063/3, Předměstí, 41201 Litoměřice

Povinnost k

Parcela: 2735

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2019 10:55:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 7392

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) , č. 45006 -220/8030-09.11./2017 -02405/JP-1, ze dne 09.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2017 17:21:17. Zápis proveden dne 05.12.2017.

V-10971/2017-506

Pořadí k 10.11.2017 17:21

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
pro pohledávku ve výši 336.879,-Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Litoměřice,
Seifertova 2063/3, Předměstí, 41201 Litoměřice

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) , č. 45006 -220/8030-09.11./2017 -02401/JP-1, ze dne 09.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2017 17:21:29. Zápis proveden dne 05.12.2017.

V-10969/2017-506

Pořadí k 10.11.2017 17:21

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Škarpa Jan, Šátalská 469/1
142 00 Praha 4

Povinnost k

BUILDING-LT s.r.o., Marie Pomocné 309/42, Předměstí,
41201 Litoměřice, RČ/IČO: 25492721

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 206 EX 462/17-4 k 31 EXE-9273/2017 10 ze dne 25.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2017 10:00:32. Zápis proveden dne 27.07.2017; uloženo na prac. Praha

Z-34564/2017-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-město 206 EX-462/2017 -9 ze dne 26.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2017 14:03:49. Zápis proveden dne 31.07.2017; uloženo na prac. Litoměřice

Z-6909/2017-506

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 455/7, Praha, 130 00 Praha 3

Povinnost k

BUILDING-LT s.r.o., Marie Pomocné 309/42, Předměstí,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2019 10:55:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 7392

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

41201 Litoměřice, RČ/IČO: 25492721

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Praha 3, 091 EX-06114/2017 -006 (k 31 EXE 11455/2017-11) ze dne 14.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.11.2017 20:42:18. Zápis proveden dne 16.11.2017; uloženo na prac. Litoměřice**

Z-10561/2017-506

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 3, 091 EX-06114/2017 -009 ze dne 14.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.11.2017 20:42:18. Zápis proveden dne 21.11.2017; uloženo na prac. Litoměřice**

Z-10562/2017-506

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : Mgr. Jan Škarpa, Šátalská 469/1, 142 00 Praha

Povinnost k

**BUILDING-LT s.r.o., Marie Pomocné 309/42, Předměstí,
41201 Litoměřice, RČ/IČO: 25492721**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Praha 4, 206 EX-1142/2017 -6 (31 EXE 11445/2017-20) ze dne 29.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2017 14:02:52. Zápis proveden dne 04.12.2017; uloženo na prac. Litoměřice**

Z-11119/2017-506

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 2735

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 4, 206 EX-1142/2017 -8 ze dne 29.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2017 14:02:52. Zápis proveden dne 05.12.2017; uloženo na prac. Litoměřice**

Z-11118/2017-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Prohlášení vkladatele o vnesení nemovité věci (§ 19 zákona č. 90/2012 Sb.) ze dne 04.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2016 09:03:54. Zápis proveden dne 01.11.2016.

V-9989/2016-506

**Pro: BUILDING-LT s.r.o., Marie Pomocné 309/42, Předměstí, 41201
Litoměřice**

RČ/IČO: 25492721

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2019 10:55:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 7392

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Prohlášení vkladatele o vnesení nemovité věci (§ 19 zákona č. 90/2012 Sb.) ze dne 04.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2016 09:03:54. Zápis proveden dne 01.11.2016.

V-9989/2016-506

Pro: BUILDING-LT s.r.o., Marie Pomocné 309/42, Předměstí, 41201
Litoměřice

RČ/IČO: 25492721

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.12.2019 11:09:42

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1074/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko