



KUPNÍ SMLOUVA, SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

(dále jen „smlouva“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. §§ 151n, 588 a násl. občanského zákoníku ve znění platném k datu uzavření smlouvy mezi smluvními stranami dle vlastního prohlášení způsobilými k právním úkonům, jimiž jsou:

1. Obchodní společnost **LASELSBERGER, s.r.o.** se sídlem 320 00 Plzeň, Jižní Předměstí, Adelova 2549/1, IČ 252 380 78, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 22719, zastoupená na základě společné plně

(dále v této kupní smlouvě i jako Prodávající)

2. Pan **Tomáš Vrátný,** kupující a jako povinný i oprávněný z věcného břemene (dále v této kupní smlouvě i jako Kupující)

Prodávající a Kupující dále v této smlouvě i jako **Smluvní strany.**

Čl. 1

1.1. Prodávající je na základě svého prohlášení výlučným vlastníkem těchto nemovitostí v katastrálním území Rakovník:

1.1.1. Budovy bez č.p./č.e. (jiná stavba) na stavební parcele p.č. St.434/16,
Budovy č.p. 257 (objekt bydlení) na stavební parcele p.č. St.432/2,
vše v obci Rakovník, část obce Rakovník II.

1.1.2 Parcely p.č. St.434/16 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1004 m²
Parcely p.č. St.432/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 156 m²
Parcely p.č. 4198/2 (ostatní plocha-jiná) o výměře 951 m²
Parcely p.č. 4222 (ostatní plocha-jiná) o výměře 167m²
Parcely p.č. 3099/6 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 11 m²
Parcely p.č. 3768/5 (ostatní plocha- ostatní komunikace) o výměře 257 m²
Parcely p.č. 3096/15 (ostatní plocha-manipulační plocha) o výměře 38 m²
Parcely p.č. 3093/29 (ostatní plocha-nepločná půda) o výměře 87 m²
Parcely p.č. 3093/30 (ostatní plocha-zeleň) o výměře 76 m²
Parcely p.č. 3769/7 (ostatní plocha-ostat.komunikace) o výměře 48 m²

Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na listu vlastnictví č. 865 pro k.ú. a obec Rakovník.

Čl. 2

Prodávající prodává ze svého výlučného vlastnictví nemovitosti uvedené v čl. 1 a to:

- 2.1. - budovu bez č.p./č.e. (jiná stavba) na stavební parcele p.č. St.434/16
- budovu č.p. 257(objekt bydlení) na stavební parcele p.č. St.432/2, Rakovník II

- 2.2. - parcelu p.č. St.434/16 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1004 m²
- parcelu p.č. St.432/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 156 m²
- parcelu p.č. 4198/2 (ostatní plocha-jiná) o výměře 951 m²
- parcelu p.č. 4222 (ostatní plocha-jiná) o výměře 167m²
- parcelu p.č. 3099/6 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 11 m²
- parcelu p.č. 3768/5 (ostatní plocha- ostatní komunikace) o výměře 257 m²
- parcelu p.č. 3096/15 (ostatní plocha-manipulační plocha) o výměře 38 m²
- parcelu p.č. 3093/29 (ostatní plocha-neplodná půda) o výměře 87 m²
- parcelu p.č. 3093/30 (ostatní plocha-zeleň) o výměře 76 m²
- parcelu p.č. 3769/7 (ostatní plocha-ostat.komunikace) o výměře 48 m²
vše k.ú. a obci Rakovník (dále vše i jako Nemovitosti)

Čl. 3

3.1. Za účelem zajištění správy sjednané kupní ceny bude mezi Prodávajícím, Kupujícím a UniCredit Bank Czech Republic, a.s. se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, IČ: 649 48 242, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608 (dále jen „UniCredit Bank“) uzavřena dohoda o správě kupní ceny (dále jen „Dohoda“).

3.2. [REDACTED]

3.3. O složení částky představující sjednanou kupní cenu do správy UniCredit Bank vydá UniCredit Bank Prodávajícímu a Kupujícímu písemné potvrzení ve lhůtě uvedené v Dohodě.

3.4. [REDACTED]

- (i) **originál či úředně ověřená kopie této kupní smlouvy s doložkou, která bude osvědčovat rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k převáděným Nemovitostem ve prospěch Kupujícího, a**
- (ii) **originál či úředně ověřená kopie výpisu z katastru nemovitostí, ve kterém bude jako jediný vlastník převáděných Nemovitostí uveden Kupující.**

3.5. [REDACTED]

3.6. Podmínky, za kterých bude ze strany UniCredit Bank prováděna správa a následná výplata peněžní částky představující sjednanou kupní cenu budou ujednány v Dohodě. Náklady vynaložené v souvislosti se správou a následnou výplatou peněz nese Kupující a Prodávající každý jednou polovinou.

3.7. Účastníci sjednávají, že návrh na vklad vlastnického práva Kupujícího k Nemovitostem převáděným na základě této smlouvy, bude u věcně a místně příslušného katastrálního úřadu podán Prodávajícím ve lhůtě do 5 dnů poté, kdy bude Prodávajícímu ze strany UniCredit Bank doručeno potvrzení o splnění povinností Kupujícího uvedených v odst. 3.2. tohoto článku.

3.8. V případě, že Kupující nesplní své povinnosti uvedené v odst. 3.2. tohoto článku, tj. ve lhůtě v Dohodě uvedené nesloží na vázaný účet u UniCredit Bank částku představující sjednanou kupní cenu, nebo nezaplatí Prodávajícímu celou kupní cenu nejpozději do 31.05.2013, sjednává se právo Prodávajícího od této smlouvy jednostranně odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy Kupujícímu. V případě, že Prodávající z důvodů uvedených v tomto odstavci od této smlouvy odstoupí se sjednává za porušení závazku Kupující smluvní pokuta ve výši 150.000,- Kč (slovy: jednoštopadesáttisíc korun českých) ve prospěch Prodávajícího, kterou je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu do patnácti dnů ode dne doručení jejího vyúčtování.

Čl. 4

Kupující bere na vědomí věcná břemena, která ke dni podpisu této smlouvy vážnou na Nemovitostech, a která jsou zapsána u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na příslušném listu vlastnictví pro k.ú. a obec Rakovník.

Čl. 5

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN

A.

LASSELSBERGER, s.r.o., IČ: 252 380 78, jako oprávněný z věcných břemen a Tomáš Vrátný, r.č. [REDAKCE], jako povinný z věcných břemen sjednávají:

1.

1a)

Povinný z věcného břemene se na základě této smlouvy uzavřené dnešního dne stává výlučným vlastníkem pozemků p.č.3768/5, p.č.3096/15, p.č.3093/29, p.č.3093/30 v k.ú. Rakovník.

Oprávněný z věcného břemene je výlučným vlastníkem parcely č.4198/1 v k.ú. Rakovník.

1b)

Povinný z věcného břemene zřizuje za úhradu sjednanou touto smlouvou věcné břemeno Právo podzemního vedení kanalizace oprávněného na pozemcích povinného p.č.3768/5, p.č.3096/15, p.č.3093/29, p.č.3093/30 v k.ú. Rakovník s právem vstupu a vjezdu na zatížené pozemky za účelem údržby a provádění oprav tohoto vedení pro každého vlastníka pozemku p.č.4198/1 v k.ú. Rakovník, a to na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene není vyznačen geometrickým plánem a týká se celých zatížených parcel. Oprávněný z věcného břemene oprávnění vyplývající z věcného břemene charakteru ad rem přijímá. Právo podle tohoto odstavce smlouvy se zřizuje za úplatu ve výši Kč 5 000,-, kterou oprávněný z věcného břemene uhradí povinnému z věcného břemene do patnácti dnů ode doručení této smlouvy oprávněnému z věcného břemene s doložkou o vkladu práva do katastru nemovitostí.

1c)

Oprávněný z věcného břemen je povinen nahradit veškeré škody vzniklé na zatížených pozemcích povinného z věcného břemene následkem výkonu práva oprávněného z věcného břemene podle části 1b). Oprávněný z věcného břemene je dále povinen podílet se poměrnou

částí na nákladech rozumně vynaložených povinným z věcného břemene na opravy a údržbu spojené s opotřebením částí nemovitostí dotčených výkonem práv z věcného břemene.

2.

2a)

Povinný z věcného břemene se na základě této smlouvy uzavřené dnešního dne stává výlučným vlastníkem pozemků p.č.3768/5, p.č.3096/15, p.č.3093/29, p.č.3093/30 v k.ú. Rakovník.

Oprávněný z věcného břemene je výlučným vlastníkem parcely č.4198/1 v k.ú. Rakovník.

2b)

Povinný z věcného břemene zřizuje za úhradu sjednanou touto smlouvou věcné břemeno Právo podzemního vedení stávající vodovodní přípojky oprávněného na pozemcích povinného p.č.3768/5, p.č.3096/15, p.č.3093/29, p.č.3093/30 v k.ú. Rakovník s právem vstupu a vjezdu na zatížené pozemky za účelem údržby a provádění oprav tohoto vedení pro každého vlastníka pozemku p.č. 4198/1 v k.ú. Rakovník, a to na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene není vyznačen geometrickým plánem a týká se celých zatížených parcel. Oprávněný z věcného břemene oprávnění vyplývající z věcného břemene charakteru ad rem přijímá. Právo podle tohoto odstavce smlouvy se zřizuje za úplatu ve výši Kč 5 000,--, kterou oprávněný z věcného břemene uhradí povinnému z věcného břemene do patnácti dnů ode doručení této smlouvy oprávněnému z věcného břemene s doložkou o vkladu práva do katastru nemovitostí.

2c)

Oprávněný z věcného břemene je povinen nahradit veškeré škody vzniklé na zatížených pozemcích povinného z věcného břemene následkem výkonu práva oprávněného z věcného břemene podle části 2b). Oprávněný z věcného břemene je dále povinen podílet se poměrnou částí na nákladech rozumně vynaložených povinným z věcného břemene na opravy a údržbu spojené s opotřebením částí nemovitostí dotčených výkonem práv z věcného břemene.

B.

LASSELSBERGER, s.r.o., IČ: 252 38 078, jako povinný z věcných břemen a Tomáš Vrátný, r.č. [REDAKCE] IČ 64739023, jako oprávněný z věcných břemen sjednávají :

3.

3a)

Povinný z věcného břemene je výlučným vlastníkem pozemku p.č.3099/2 a p.č.3096/2 v k.ú. Rakovník. Oprávněný z věcného břemene se stává výlučným vlastníkem těchto pozemků v k.ú. Rakovník: parcely č. 3099/6, parcely č.4222, stavební parcely č. 432/2, parcely č.4198/2, stavební parcely 434/16.

3b)

Povinný z věcného břemene zřizuje za úhradu sjednanou touto smlouvou věcné břemeno chůze a jízdy přes své pozemky p.č.3099/2 a p.č.3096/2 pro každého vlastníka pozemků - parcely č. 3099/6, parcely č.4222, stavební parcely č. 432/2, parcely č.4198/2, stavební parcely 434/16 v k.ú. Rakovník, a to na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene není vyznačen na geometrickém plánu a týká se celých zatížených parcel. Oprávněný z věcného břemene oprávnění vyplývající z věcného břemene charakteru ad rem přijímá. Právo podle tohoto odstavce smlouvy se zřizuje za úplatu ve výši Kč 10 000,--, kterou oprávněný z věcného břemene uhradí povinnému z věcného břemene do patnácti dnů ode dne doručení této smlouvy oprávněnému z věcného břemene s doložkou o vkladu práva do katastru nemovitostí.

3c)

Oprávněný z věcného břemene je povinen nahradit veškeré škody vzniklé na zatížených pozemcích povinného z věcného břemene následkem výkonu práva oprávněného z věcného

břemene podle části 3b). Oprávněný z věcného břemene je dále povinen podílet se poměrnou částí na nákladech rozumně vynaložených povinným z věcného břemene na opravy a údržbu spojené s opotřebením částí nemovitostí dotčených výkonem práv z věcného břemene.

Čl. 6

6.1. Prodávající a Kupující prohlašují, že nejsou v úpadku, ani že proti nim není vedeno nalézací, exekuční, insolvenční či jiné soudní nebo správní řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost této smlouvy nebo které by se mohlo dotýkat Nemovitostí a práv a povinností z této smlouvy vyplývajících nebo ohrozit způsobilost k plnění závazků z této smlouvy.

6.2. Prodávající i Kupující podle svého nejlepšího vědomí a svědomí prohlašují, že k datu uzavření této smlouvy mají jako daňoví poplatníci vyrovnány veškeré své finanční závazky z titulu daňových, odvodových a jiných obdobných finančních povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů a rozhodnutí příslušného správce daní či poplatků a orgánů vykonávajících správu ve věcech sociálního a zdravotního pojištění.

6.3. Prodávající i Kupující prohlašují, že jsou bez omezení oprávnění k uzavření této smlouvy a že jejím naplněním nedojde k poškození práv či oprávněných zájmů třetích osob.

6.4. Prodávající prohlašuje, že na Nemovitostech nevázne žádné zástavní právo nebo jiné věcné právo s výjimkou věcných břemen uvedených ke dni uzavření této smlouvy na příslušném listu vlastnictví pro k.ú. a obec Rakovník. Prodávající dále prohlašuje, že Nemovitosti nezatěžují ani jiné právní nebo faktické vady, které by bránily řádnému výkonu vlastnického práva, zejména řádnému užívání Nemovitostí. Dále se Prodávající zavazuje, že do dne právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch Kupujícího do katastru nemovitostí Nemovitosti nezatíží žádným z výše uvedených práv ve prospěch třetích osob.

6.5. Kupující výslovně prohlašuje, že si Nemovitosti před uzavřením této smlouvy prohlédl, že je mu dobře znám jejich stavebně-technický stav a v tomto stavu Nemovitosti kupuje.

6.6. Prodávající výslovně prohlašuje, že mu nejsou známy žádné jiné vady Nemovitostí, na které by bylo třeba Kupujícího zvláště upozornit.

6.7. Prodávající dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti prokazující ekologické zatížení Nemovitostí a že proti němu není a nebylo vedeno žádné správní řízení ve věci ekologického znečištění prodáváných Nemovitostí. Prodávající výslovně upozorňuje Kupujícího, že na Nemovitostech nebyl proveden žádný ekologický audit, který by potvrdil neexistenci možného dřívějšího ekologického zatížení Nemovitostí.

Prodávající dále prohlašuje, že:

- a) nebyly uplatněny žádné restituční nároky týkající se Nemovitostí,
- b) do dne uzavření této smlouvy nevznikl důvod ke zřízení zákonného zástavního práva k Nemovitostem, jímž by byly zajišťovány pohledávky kteréhokoliv orgánu státní správy za Prodávajícím, a že do dne právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch Kupujícího do katastru nemovitostí Nemovitosti žádné takové zákonné zástavní právo nezatíží,
- c) na Nemovitostech neváznou ke dni uzavření této smlouvy žádné dluhy, a že do dne právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch Kupujícího do katastru nemovitostí Nemovitosti žádnými dluhy nezatíží.

6.8. Pro případ, že by Kupující po povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve svůj prospěch do katastru nemovitostí zjistil, že Nemovitosti jsou v rozporu s výše uvedenými prohlášeními Prodávajícího zatíženy jakýmkoli dluhy, zavazuje se Prodávající všechny dluhy zatěžující Nemovitosti na své náklady bezodkladně vypořádat. Pro případ, že by Kupující po

povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve svůj prospěch do katastru nemovitostí zjistil, že Nemovitosti jsou v rozporu s výše uvedenými prohlášeními Prodávajícího zatíženy ke dni uzavření této smlouvy jakýmkoli právy ve prospěch třetích osob, zavazuje se Prodávající všechny takové oprávněné nároky třetích osob na své náklady bezodkladně vypořádat.

6.9. Prodávající odpovídá Kupujícímu a Kupující odpovídá Prodávajícímu za veškerou případnou škodu, která by byla způsobena nepravdivostí jejich prohlášení uvedených v tomto článku smlouvy. Pokud by někdo vůči Kupujícímu uplatňoval jakoukoliv pohledávku či jiné právo vzniklé před převodem vlastnického práva k Nemovitostem spojené s vlastnictvím Nemovitostí, zavazuje se Prodávající, že pohledávku zaplatí či jiné právo uspokojí a dále, že Kupujícímu nahradí vzniklou škodu.

6.10. V případě, že by se jakékoli prohlášení Prodávajícího uvedené v tomto článku ukázalo nepravdivým, nesprávným nebo neúplným, má Kupující dle své volby k dispozici jeden nebo více následujících nároků:

- a) odstoupit od smlouvy s účinky jejího zrušení od samého počátku,
- b) požadovat navrácení veškerých plnění, která poskytl na základě této smlouvy,
- c) požadovat náhradu tím způsobené škody.

Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy se stejnými účinky a se stejnými právními nároky jako při odstoupení dle předchozí věty, pokud bude po uzavření této smlouvy před povolením vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch Kupujícího zahájeno insolvenční řízení proti Prodávajícímu nebo Nemovitosti dotčeny exekučním řízením.

6.11. Prodávající se zavazuje Nemovitosti předat Kupujícímu nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne doručení originálu této kupní smlouvy s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva k převáděným Nemovitostem ve prospěch Kupujícího.

O předání Nemovitostí bude sepsán předávací protokol. Předávacím protokolem se rozumí společné prohlášení Prodávajícího a Kupujícího o skutečnosti předání Nemovitostí Prodávajícím a převzetí Kupujícím.

6.12. V případě, že ke sjednanému dni předání a převzetí nebudou Nemovitosti řádně předány Kupujícímu k užívání, je Prodávající povinen Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Odpovědnost Prodávajícího za škodu způsobenou porušením závazku předat Nemovitosti ve stanovené lhůtě není dotčena zaplacením smluvní pokuty. Kupující je povinen Prodávajícímu poskytnout potřebnou součinnost, jinak nárok na smluvní pokutu Kupujícímu nevzniká.

6.13. Na Kupujícího přechází vlastnické právo k Nemovitostem právními účinky ke dni, kdy bude návrh na vklad doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Do této doby jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

6.14. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky jejího zrušení od samého počátku v případě, že skutečnost, že nebyl povolen vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího způsobil Prodávající zejména tím, že uzavřel smlouvu o převodu Nemovitostí na třetí osobu. Pokud Prodávající uzavře smlouvu o převodu Nemovitostí s jinou osobou před podáním návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy nebo zmaří účinky návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč (slovy: jednostopadesát tisíc korun českých). Odpovědnost Prodávajícího za škodu způsobenou zmařením účinků návrhu na povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem dle této smlouvy není dotčena zaplacením smluvní pokuty.

Katastrální úřad pro Středočeský kraj

Katastrální pracoviště Rakovník (3)

Vklad práva povolen rozhodnutím

sp. zn. (č.j.) V - 1201/2013-13-212

Vklad práva zapsán do katastru - 9 -05- 2013

nemovitostí dne

Právní účinky vkladu vznikly 03 -05- 2013

ke dni

LENKA PÁNKOVÁ
REFERENT KP

Panková



6.15. Smluvní pokuty stanovené touto smlouvou jsou splatné do 10 dnů po doručení jejich vyúčtování, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká případných nároků na náhradu škody.

Čl. 7

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva podléhá vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník. Vlastnické právo k Nemovitostem a věcná břemena, které jsou předmětem této smlouvy, vznikají dnem účinku vkladu práv zřízených touto smlouvou dle příslušného rozhodnutí výše uvedeného katastrálního úřadu. Tímto dnem přejdou na kupující stranu veškeré užítky, nebezpečí, povinnosti jakož i veškerá práva spojená s koupenými Nemovitostmi.

Čl. 8

Veškeré náklady spojené s vyznačením změny v KN a s ověřením podpisů na této smlouvě uhradí Prodávající. Daň z převodu nemovitostí uhradí Prodávající do konce třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž byl zapsán vklad práva vlastnického podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Současně se Prodávající zavazuje ve stejném termínu podat u místně příslušného správce daňové příznání k dani z převodu nemovitosti.

Čl. 9

Účastníci prohlašují, že s ohledem na ust. § 47 obč. zák. berou na vědomí, že jsou svými smluvními projevy vázáni až do pravomocného rozhodnutí o vkladu práv výše uvedeného katastrálního úřadu, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.

V případě, že tento katastrální úřad zastaví nebo odmítne povolení vkladu ve prospěch Kupujícího, aniž by toto úmyslně způsobil Prodávající, zavazují se obě strany této smlouvy k odstranění vad, případně k uzavření nové smlouvy se stejnými náležitostmi jako má tato smlouva.

Čl. 10

Účastníci smlouvy dále prohlašují, že se s obsahem smlouvy dobře seznámili, že tato smlouva byla jimi uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran.

Tato smlouva má celkem 7 stran a vyhotovuje se v sedmi vyhotoveních, z nichž Prodávající obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží Kupující a čtyři vyhotovení obdrží katastrální úřad pro účely řízení o vkladu vlastnického práva a práv z věcných břemen.

V Plzni dne 24.4.2013

za Prodávajícího:

Ing. [redacted]
generální ředitel

Ing. [redacted]
výrobně-technický ředitel

V Plzni [redacted] 4. 2013

Kupující:

Tomáš Vrátný,
podnikatel

V Chlumčanech dne: 24. 4. 2013

Pavla Lokajčková

Jméno a příjmení ověřovací osoby, její podpis a otisk úředního razítka



Podle ověřovací knihy OÚ Chlumčany

za vlastní

dru

V Chlumčanech dne:

Pavla Lokajčková

Jméno a příjmení ověřovací osoby, její podpis a otisk úředního razítka



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř. knihy pošty: PLZEŇ 20

Poř.č.: 32000-039-0463

Podpis:
Šilhánková Nikola

Úřední razítko:



LL

LASSELSBERGER

Plná moc

Obchodní společnost **LASSELSBERGER, s.r.o.**, IČ: 25238078, se sídlem Plzeň - Jižní Předměstí, Adelova 2549/1, PSČ 320 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložka č. 22719.

[redacted]
[redacted]
[redacted]
obchodní společnosti **LASSELSBERGER, s.r.o.**,

aby společně s generálním ředitelem společnosti [redacted]

obchodní společnost **LASSELSBERGER, s.r.o.** a jejím jménem za ní činil veškeré právní úkony.

Dále obchodní společnost **LASSELSBERGER, s.r.o.**, IČ: 25238078, uděluje zvláštní společnou plnou moc [redacted], aby společně s generálním [redacted] ve smyslu ustanovení § 709 odst. 3 obchodního zákoníku nakiadal s běžnými účty společnosti **LASSELSBERGER, s.r.o.**, a to:

- a) uzavíral smlouvy o běžném účtu s bankami,
- b) měnil smlouvy o běžných účtech a smlouvy o běžných účtech uzavřené na základě zmocnění podle písm. a),
- c) ukončoval vztahy založené smlouvami o běžných účtech.

Zmocněnec je oprávněn společně s Ing. Romanem Blažičkem ve smyslu této plné moci udělit plnou moc jiné osobě k jednání za zmocnítele.

Dále s odvoláním na ustanovení § 33 odst. 2 písm. c) správního řádu zmocňuje společnost **LASSELSBERGER, s.r.o.** pana Ing. Václava Růžičku k samostatnému zastupování společnosti ve všech druzích správního řízení.

V Plzni dne 16. 6. 2009

[redacted]
LASSELSBERGER, s.r.o.

[redacted]
LASSELSBERGER, s.r.o.

LASSELSBERGER, s.r.o.

Adelova 2549/1

320 00 Plzeň - Jižní Předměstí

Czech Republic

Tel.: +420 378 021 111

Fax: +420 378 021 119

E-mail: info@cz.lasselsberger.com

Bankovní spojení:

Komerční banka

4843670297/0100 CZK

48436802170100 EUR

DIČ: CZ 25238078

IČ: 25238078

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni sp. zn. C. 22719.

LASSELSBERGER, s.r.o. pracoviště Chlumčany, ul. U Keramičky 448, 334 42 Chlumčany, tel. 378 022 111, fax 377 973 617

LASSELSBERGER, s.r.o. pracoviště Rakovník, Šamotka 246, 269 43 Rakovník, tel. 313 523 111, fax 313 523 732

LASSELSBERGER, s.r.o. pracoviště Horní Břiza, Tovární 77, 330 12 Horní Břiza, tel. 378 071 111, fax 377 955 700

LASSELSBERGER, s.r.o. pracoviště Borovany, Tovární 36, 373 12 Borovany, tel. 387 925 111, fax 387 981 545

Podle ověřovací knihy OÚ Chlumčany

poř. číslo legalizace 896/2009

vlastnoručně podepsal - uznal podpis za vlastní

Jméno / příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu / adresa místa pobytu na území ČR / adresa bydliště mimo území ČR

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Chlumčanech dne: 18. 6. 2009

Jméno a příjmení ověřovací osoby, její podpis a otisk úředního razítka



Podle ověřovací knihy OÚ Chlumčany

poř. číslo legalizace 897/2009

vlastnoručně podepsal - uznal podpis za vlastní

Jméno / příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu / adresa místa pobytu na území ČR / adresa bydliště mimo území ČR

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Chlumčanech dne:

Pavla Lokajíčková

Jméno a příjmení ověřovací osoby, její podpis a otisk úředního razítka



Podle ověřovací knihy OÚ Chlumčany

poř. číslo vidimace: 243/2013

tato úplná / částečná / kopie

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje / neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

Obsahující 2 strany

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem

ověřenou vidimovanou listinou

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu

stejnopisem písem. Vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,

obsahujícím 2 strany

V Chlumčanech dne : 24. 4. 2013

Pavla Lokajíčková

Jméno a příjmení ověřovací osoby, její podpis a otisk úředního razítka



Ověření - legalizace

sezne číslo ověřovací knihy O 534, 535 / 2012

Ověřuji, že

[REDACTED]

jejichž totožnost byla zjištěna platnými úředními
průkazy, přede mnou dnes tuto listinu vlastnoručně
podepsal(i).

V Plzni dne 30. 5. 2012



[Signature]
Mgr. Lucie Kernerová
notářská kandidátka
zástupkyně JUDr. Josefa Burdy
notáře v Plzni

Podle ověřovací knihy OÚ Chlumčany

poř. číslo vidimace: 241/2013

tato úplná / částečná / kopie

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje / neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

(jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

Obsahující 2 strany

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem

ověřenou vidimovanou listinou

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu

stejnopisem pisem. Vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,

obsahujícím 2 strany

V Chlumčanech dne : 24. 4. 2013

Pavla Lokajíčková

[Signature]

Jméno a příjmení ověřovací osoby, její podpis a otisk úředního razítka



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ
PODOBY

Identifikace: 139831639011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 28.07.2020

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: Vrátný Tomáš pro
Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.