



MĚSTSKÝ ÚŘAD OSLAVANY

stavební úřad I. stupně

nám. 13.prosince 2, 664 12 Oslavany

SPIS. ZN.: MUOS/00023/2020/07
Č.J.: MUOS/01161/2020
VYŘIZUJE: Ing. Vladimír Lapeš
TEL.: 546 418 421, 422
E-MAIL: oslavany@mboxr.cz
FAX: 546 418 410
DATUM: 10.03.2020

USNESENÍ

PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Oslavany, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

p ř e r u š u j e

podle 64 odst. 1 písm. c) a e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 129 odst. 2 stavebního zákona řízení o nařízení odstranění stavby zahájené z moci úřední dne 06.03.2020, vedené pod spis. zn. MUOS/00023/2020 a týkající se stavby

stavební práce - stavba rodinného domu

na pozemcích parc. č. 2480/1 a 2481/1 v katastrálním území Oslavany, jejíž vlastníkem a stavebníkem je

Michal Bureš, nar. 28.06.1980, Hlavní 141/9, 664 12 Oslavany

(dále jen "vlastník").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Michal Bureš, nar. 28.06.1980, Hlavní 141/9, 664 12 Oslavany

Odůvodnění:

Stavební úřad při kontrolní prohlídce uvedených pozemků zjistil, že předmětná stavba je prováděna bez rozhodnutí, opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem. Proto opatřením, č.j. MUOS/01103/2020 ze dne 06.03.2020 oznámil zahájení řízení o nařízení odstranění stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Řízení o nařízení odstranění stavby bylo zahájeno dnem 06.03.2020 doručením uvedeného oznámení Michalu Burešovi, stavebníku a vlastníku stavby.

Vlastník stavby požádal dne 05.03.2020 podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o její dodatečné povolení; s ohledem na ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona se má za to, že tato žádost byla podána dne 06.03.2020.

Řízení o dodatečném povolení stavby je řešením předběžné otázky dle § 57 správního řádu vůči probíhajícímu řízení o odstranění stavby. Stavební úřad proto ve smyslu § 129 odst. 2 stavebního zákona řízení o odstranění stavby podle § 64 odst. 1 písm. c) a e) správního řádu přerušil do doby vyřešení předběžné otázky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku usnesení, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení vymezil stavební úřad v souladu s ustanovením § 129 odst. 10 stavebního zákona. Kromě Michala Bureše, jako povinného – vlastníka a stavebníka stavby a spoluvlastníka pozemků, na kterých je uvedená stavba umístěna (parc.č. 2480/1 a 2481/2), jsou účastníky další spoluvlastníci těchto pozemků Vladislav Bureš a Dagmar Burešová a dále insolvenční správce Insolvenční a správcovská v.o.s., provozovna Bezručova čtvrť 1114, 664 34 Kuřim, jako správce majetkové podstaty, do které je zahrnutý podíl id. 1/3 pozemků parc.č. 2480/1 a 2481/1.

Dále jsou účastníky řízení osoby s jinými věcnými právy k pozemkům, na kterých je stavba umístěna (parc.č. 2480/1, 2481/1) Jan Kůs, VV SKLO s.r.o., Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, STAN SKLO CECYLIA STANIK, Jan Ryška, Spandex SyndiCUT, s.r.o., Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Citibank Europe plc, organizační složka, Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, MONETA Money Bank, a.s., Deufol Česká republika a.s., VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, EOS KSI Česká republika, s.r.o., Česká průmyslová zdravotní pojišťovna – právní nástupce zaniklé Zdravotní pojišťovny METAL - ALIANCE, AGC Fenestra a.s., člen AGC Group – právní nástupce zaniklé AGC Moravské Budějovice s.r.o., člen AGC Group, a Okresní správa sociálního zabezpečení Brno – venkov.

Dále jsou účastníky řízení osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich město Oslavany (parc.č. 1246/6), Jarmila Barešová (parc.č. 1246/3, 1246/8, 1246/18, 1352, 1354, č.e. 281), Jarmila Kocábová (č.e. 281), Lesy České republiky, s.p., LS Náměšť nad Oslavou (parc.č. 2482/1), Radovan Plch a Lenka Plchová (parc.č. 1246/17, 2479, 2480/2), Jarmila Kocábová a Pavel Kocáb (parc.č. 1246/19, č.e. 280), Wüstenrot hypoteční banka a.s. (parc.č. 1246/18, 1246/3, 1246/8, 1352, 1354, č.e. 281).

Vlastnická nebo jiná věcná práva dalších osob k uvedeným nebo dalším pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být odstraňováním stavby přímo dotčena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Usnesení je oznámeno doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Stavební úřad bude v řízení o odstranění stavby pokračovat po ukončení řízení o dodatečném povolení stavby. Bude-li stavba dodatečně povolena, řízení zastaví.

otisk
úředního razítka

Ing. Vladimír Lapeš v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se doporučeně do vlastních rukou na doručenkou:

účastníci

Michal Bureš, Hlavní č.p. 141/9, 664 12 Oslavany

Vladislav Bureš, Hlavní č.p. 141/9, 664 12 Oslavany

Dagmar Burešová, Hlavní č.p. 141/9, 664 12 Oslavany

insolvenční správce Insolvenční a správcovská v.o.s., Šumavská č.p. 524/31, Veveří, 602 00 Brno 2
provozovna Bezručova čtvrť 1114, 664 34 Kuřim

Město Oslavany, náměstí 13. prosince č.p. 51/2, 664 12 Oslavany

Jarmila Barešová, Švehlova č.p. 1492/63, 664 51 Šlapanice u Brna
Jarmila Kocábová, Na Vyhlídce č.p. 886/40, 664 12 Oslavany
Lesy České republiky, s.p., LS Náměšť nad Oslavou, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Radovan Plch, Na Vyhlídce č.p. 1019/43, 664 12 Oslavany
Lenka Plchová, Na Vyhlídce č.p. 1019/43, 664 12 Oslavany
Jarmila Kocábová, Na Vyhlídce č.p. 1074/42, 664 12 Oslavany
Pavel Kocáb, Na Vyhlídce č.p. 1074/42, 664 12 Oslavany
Jan Kůs, Mládežnická č.p. 293/1, Újezdské Předměstí, 418 01 Bilina 1
VV SKLO s.r.o., Ořechovská č.p. 551, 594 51 Křižanov
Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, Drahobejlova č.p. 1404/4, 190 00 Praha 9-Libeň
STAN SKŁO CECYLIA STANIK, Boleslava Chrobrego 15, Piekary Slaskie, Poland
Jan Ryška, Řeznovice č.p. 86, 664 91 Ivančice
Spandex SyndiCUT, s.r.o., Pražská č.p. 238, 250 66 Zdiby
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, náměstí Svobody č.p. 98/4, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2
Citibank Europe plc, organizační složka, Bucharova č.p. 2641/14, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní č.p. 665/21, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
Deufol Česká republika a.s., Za Mostem č.p. 303/8, Němčice, 664 91 Ivančice
VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická č.p. 2020/4, 130 00 Praha
EOS KSI Česká republika, s.r.o., Novodvorská č.p. 994/138, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
Okresní správa sociálního zabezpečení Brno - venkov, Kounicova č.p. 683/14, 602 00 Brno
Zdravotní pojišťovna METAL - ALIANCE, Čermákova č.p. 1951, 272 01 Kladno 1 (*zanikla*)
právní nástupce Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Jeremenkova č.p. 161/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
AGC Moravské Budějovice s.r.o., člen AGC Group, Dopravní č.p. 127, 676 02 Moravské Budějovice 2 (*zanikla*)
právní nástupce AGC Fenestra a.s., člen AGC Group, Salaš č.p. 86, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Doručí se doporučeně na doručenkou:

dotčené správní úřady

MěÚ Ivančice, Odbor životního prostředí, Palackého náměstí č.p. 196/6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, Palackého náměstí č.p. 196/6, 664 91 Ivančice

MěÚ Ivančice, Odbor správních činností - silniční hospodářství, P. Bezruče 4, 664 91 Ivančice