

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2020 11:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 0 pro Administrace insolvenčí CITY TOWER,
v.o.s.

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 588741 Martinice

Kat.území: 692107 Martinice u Holešova

List vlastnictví: 689

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Holomková Aneta, č.p. 124, 76901 Martinice

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

Součástí je stavba:

Stavba stojí na pozemku p.e.. St. 159

zemědělský půdní
fond

178/1

2384 ostatní plocha

neploďná půda

178/12

556 ostatní plocha

neploďná půda

178/13

281 ostatní plocha

neploďná půda

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

Článek II. smlouvy

- právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v "umístění nového nadzemního vedení VN" do -
na části zatížené nemovitosti

- průběh a rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 1215-207_2/2011

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 178/1, Parcela: 178/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.01.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 06.02.2012.

V-161/2012-740

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

1. Jistiny úvěru ve výši 2.450.000 Kč.

2. Úroků úvěru sjednaných ve Smlouvě o úvěru.

3. Nákladů úvěru specifikovaných ve Smlouvě o úvěru.

Dluhy zajištěné zástavním právem vznikly nebo vzniknou v době od uzavření Smlouvy o
úvěru do 25.04.2047, a to do celkové výše 3.675.000 Kč.

Oprávnění pro

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova 2747/99,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 49241257

Povinnost k

Parcela: St. 159, Parcela: 133/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.: 42073 ze dne 20.11.2018.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, kód: 740.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2020 11:15:02

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 588741 Martinice

Kat.území: 692107 Martinice u Holešova

List vlastnictví: 689

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2019 10:05:20. Zápis proveden dne 16.05.2019.

V-1106/2019-740

Pořadí k 24.04.2019 10:05

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zapsáno do soupisu majetkové podstaty (zák. č. 182/2006 Sb.)

- č.j. KSBR 39 INS 13471/2016-A-10

- dlužník: Opršal Stanislav, RČ: 661004/0580, Opršalová Romana, RČ: 6862020594

Povinnost k

Parcela: 178/1, Parcela: 178/12, Parcela: 178/13

Listina Ohlášení insolvenčního správce o zápisu nem. do soupisu majet. podst. (§224 z.č.182/2006 Sb) ze dne 30.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2019 09:44:00. Zápis proveden dne 26.11.2019.

Z-3254/2019-740

o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 178/1, Parcela: 178/12, Parcela: 178/13

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž; SPU-147255/2020 /NED ze dne 12.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.05.2020 08:52:45. Zápis proveden dne 19.05.2020.

Z-1119/2020-740

o Změna číslování parcel

a změna výměry dle Geometrického plánu číslo 1418-23/2020

Povinnost k

Parcela: St. 159

o Změna číslování parcel

dle Geometrického plánu číslo 1399-2S004/2018 (vznik z parc. 178/1)

Povinnost k

Parcela: 178/12, Parcela: 178/13

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací N 269/2015 ze dne 17.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2015 15:58:49. Zápis proveden dne 09.04.2015.

V-863/2015-740

Pro: Holomková Aneta, č.p. 124, 76901 Martinice

RČ/IČO: 885813/4527

o Smlouva kupní ze dne 11.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2016 12:10:49. Zápis proveden dne 15.06.2016.

V-1502/2016-740

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2020 11:15:02

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 588741 Martinice

Kat.území: 692107 Martinice u Holešova

List vlastnictví: 689

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Holomková Aneta, č.p. 124, 76901 Martinice

RČ/IČO: 885813/4527

- o Smlouva kupní ze dne 23.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2018 09:55:00. Zápis proveden dne 19.06.2018.

V-1483/2018-740

Pro: Holomková Aneta, č.p. 124, 76901 Martinice

RČ/IČO: 885813/4527

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
133/20	35800	187

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, kód: 740.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.05.2020 11:33:24