



ZNALECKÝ POSUDEK

o stanovení obvyklé ceny osobního automobilu

CADILLAC ESCALADE

RZ **7AK 5199**

Posudek vyžádal: LP CREDIT, s.r.o., Kutnohorská 181/64 Dolní Měcholupy

Objednávka-usnesení ze dne: 30.3.2020

Účel vyžádání posudku : Stanovení obvyklé ceny

Datum prohlídky : 30.3.2020

Místo prohlídky: Praha

Doba, ke které je cena stanovena: 30.3.2020

Posudek vypracoval: Ing. Zdeněk Grác, Praha 8, Skálava 6

Termín vypracování: 31.3.2020

Počet listů: 6

Počet předaných vyhotovení: 1

1. ÚVOD

- 1.1. Použité podklady: 1) Záznamy z prohlídky
2) Doklady objednavatele – Technický průkaz,
3) Ceníky a prospekty prodejců - internet
- 1.2. Metodika posudku: Posudek je zpracován podle uvedených podkladů. Způsob a forma vychází ze znaleckého standardu Oceňování motorových vozidel č.1/2005

2. NÁLEZ

2.1. Identifikační a technické údaje

Značka a typ vozidla: CADILLAC ESCALADE
Druh vozidla: OA-M1G
SPZ,RZ : 7AK 5199
Technický průkaz,serie,číslo: UI 761577
Výr.číslo vozidla VIN : 1GYS47EJ5CR144872
Výrobce: GMC USA
Datum 1.registrace: 19.12.2011
Stát 1.registrace: SRN
Datum 1.registrace v ČR: 1.11.2012
Datum poslední registrace: 13.3.2019
Poslední držitel dle TP: LP CREDIT, s.r.o., Kutnohorská 181/64, Praha,Dolní Měcholupy
Typ motoru: LZ1
Zdvih.objem motoru (cm3): 5967
Výkon motoru(kW): 248
Palivo: BA + EL
Celková hmotnost(kg): 3402
Pohot.hmotnost(kg): 2842
Druh kol: disková
Počet náprav/poháněných: 2/2- přední,zadní

2.2. Údaje zjištěné prohlídkou

Stav tachometru(km): 115517
Odhad naj.km: 115517
Pneu na vozidle 285/45 R22 285/45 R22
Disky kol: LS,chrom
Barva vozidla: černá metal.
termín STK: 10/2020
Výbava vozidla (hlavní prvky): hybrid.pohon
platinum

2.3.Porovnání údajů na vozidle s údaji v předaných dokladech

K prohlídce byla předložena kopie technického průkazu č.(viz identifikace)
Základní údaje v dokladech souhlasí se skutečností. VIN kód vozidla
byl ověřen na vozidle,a odpovídá dokladům.

2.4. Prohlídka vozidla

Prohlídkou automobilu byly zjištěny následující nedostatky:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1) Motor + spojka | opotřebené kladky a řemen
koroze dílů výfuku |
| 2) Převodovka + rozvodovka | poškozené gufero na vstupu rozvodovky
doporuč. výměna oleje rozvodovky,,
doporuč. Výměna olej v převodovce |
| 3) Zadní náprava | nefunkční tlumiče,poškoz.kompresor Z měchů,poškoz.kotouče brzd,
funkčně poškoz.PZ disk kola |
| 4) Přední náprava + mech.řízení | zvětšené vůle v kloubech a čepech,poškozené tlumiče,
funkčně poškoz.PP disk kola
poškoz.kotouče brzd,destičky opotřebené,zatuhlé brzdiče |
| 5) Skříň karoserie | pokročilá koroze nosníků |
| 6) Výbava karoserie | snížený bod vzplanutí brzd.kapaliny,poškoz.couvací kamera,
poškoz.PZ lampa,
poškozený lak nárazníků,PZ blatníku a další oděrky z provozu,
snížená kapacita akumulátorů,
poškozené čelní sklo |

3. POSUDEK

	cena	počet	celkem	
Výchozí cena pneu prvomont. CNNP	4380	2	8760	
	4380	2	8760	17520
Pneu na vozidle	LP	PP	LZ	PZ
Rozměr	285/45 R22		285/45 R22	
Druh (prvovýroba, protektor)	prvovýroba			
Dezén				
Výchozí cena pláště (Kč)	4380	4380	4380	4380
Výchozí cena duše (Kč)	0	0	0	0
Celková výchozí cena pneu (Kč)	4380	4380	4380	4380
Technická hodnota THP (%)	10	10	30	30
Časová cena CČPV (Kč)	438	438	1314	1314
Celkem čas.cena pneu CČPV (Kč)	3504			

Mimořádná výbava vozidla

Druh, typ	ks, set	stáří(r, m)	tech. hodn. THVM(%)	vých. cena CNVM(Kč)	čas. cena CČVM(Kč)
Zahrnuto v CN					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
celkem CČVM	-	-	-	-	0

Výpočet základní amortizace vozidla

Datum prvního uvedení do provozu:	19.12.2011			
Datum výpočtu amortizace :	30.3.2020			
Doba provozu(roky)	8,3	koef.:	74	
Počet ujetých kilometrů [tis.]:	115517	koef.:	0,5	0,25
Zdvihový objem motoru [ccm] :	5967	km	40000	75 517
Palivo :	BA + EL		20	18,87925
Zákl.srážka za dobu provozu ZAD :	74			
Zákl.srážka za počet uj.km ZAP :	38,87925			
Základní amortizace pro výpočet ZA :	56,4			
Základní amortizace vypočtená ZA :	56,4			

Výpočet technické hodnoty vozidla

skupina	a) THSN %	b) ZA %	c) tech.stav %+, %-	d) THS %	e) PDS %	f) PTHS %
celé vozidlo	100	56,4	-50	21,78	100	21,78
		56,4		0,00		0,00
		56,4		0,00		0,00
		56,4		0,00		0,00
		56,4		0,00		0,00
		56,4		0,00		0,00
		56,4		0,00		0,00
		56,4		0,00		0,00
reduk.tech.hod.vozidla:	THVR				100	21,78

Výchozí cena vozidla	CN	2900000	Kč
Vých.cena pneu prvomontáže	CNPP	17520	Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	2882480	Kč
Reduk.technic.hodnota	THVR	21,8	%
THVR x CR		627810	Kč
Čas.cena pneu na vozidle	CČPV	3504	Kč
Čas.cena mimoř.výbavy	CČVM	0	Kč
Časová cena vozidla	CČV	631313,549	Kč

zahrn.v CN

Časová cena vozidla po zaokrouhlení činí 631314 Kč

Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla **KP= 0,35**
 Pramen, ev. zdůvodnění: Průměr cen na trhu ojetých vozidel v Praze

Obvyklá cena vozidla COB = 631314 x 0,35 = **220959,7**

Obvyklá cena vozidla, stanovená výpočtem, odhadem a úvahou znalce, činí v kraji Praha ke dni 30.3.2020

221 000 Kč vč.DPH
 slovy: dvěstědvacetjedentisickorun

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 12.3.1997 pod č.j. Spr.81/97 pro základní obor ekonomika pro odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel a pro základní obor strojírenství všeobecné se zvláštní specializací autoopravárenství.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř.číslem 2020043 znaleckého deníku, znalečné a náhradu nákladů účtuji podle přiložené likvidace.

V Praze 31.3.2020



Ing. Zdeněk Grác
Skálova 6
Praha 8