

Pokyn kupujícího a prohlášení o poukázání kauce

Níže podepsaná obchodní společnost GAUTE, a.s. se sídlem Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 25543709, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 2794, jako zúčastněný subjekt a vedlejší účastník smlouvy (dále jen „Zúčastněný subjekt“),

a

obchodní společnost se sídlem, IČ:, zapsána v obchodním rejstříku vedeném soudem v, oddíl, vložka, jako kupující (dále jen „Kupující“),
nebo
(jméno), r.č., bytem, jako kupující (dále jen „Kupující“),

společně prohlašují následující:

Kupující se zúčastnil online aukce, která proběhla na webové adrese www.verejnedrazby.cz a byla organizována Zúčastněným subjektem, a to pod evidenčním číslem A5451, která skončila dne, v níž byl ke koupi třetím osobám nabízen majetek sloužící jako zástava, a to

věci nemovitě:

- pozemek parc. č. 328/9, o celkové výměře 48604 m2, orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond

to vše zapsáno na LV č. 590, k.ú. Miškovice, obec Praha, Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, KP Praha (dále tyto nemovitě věci také jen „nemovitosti“).

přičemž Předmět prodeje byl zpeněžován Oberbank AG se sídlem Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, prostřednictvím a v souvislosti se svojí organizační složkou v České republice Oberbank AG pobočka Česká republika se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 6/3, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice, IČ: 26080222, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl A., vložka 7697 (dále také jen „Prodávající“).

V aukci výše uvedené se Kupující stal vítězem s nejvyšší nabídkou kupní ceny.

Kupující složil účastí v aukci částku ve výši 100.000,- Kč jako tzv. kauci dle čl. III. platných Obchodních podmínek účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz (dále také jen „Obchodní podmínky“). Kupující výslovně prohlašuje, že se s těmito Obchodními podmínkami před účastí v aukci seznámil a že je zcela akceptuje.

Kupující v souladu se vším výše uvedeným a za účelem naplnění obchodní transakce, tedy zejména za účelem splnění svého závazku zaplatit v plné výši nabízenou kupní cenu za výše popsany Předmět prodeje, dává Zúčastněnému subjektu výslovný pokyn k poukázání kauce na účet č. 5126460.../4000 vedený u Expobank CZ a.s., a to nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne, kdy Zúčastněný subjekt obdrží tuto listinu podepsanou ze strany Kupujícího,

přičemž smyslem tohoto pokynu je zajištění úhrady části kupní ceny ve výši kauce vůči Prodávajícímu.

Zúčastněný subjekt a Kupující výslovně společně prohlašují, že kauce je takto poukazována za účelem splnění části závazku Kupujícího k zaplacení kupní ceny, a to ve výši kauce, a že je úmyslem obou podepsaných účastníků vypořádat kauci ve prospěch Prodávajícího, a to bez ohledu na osobu majitele účtu. Kupující výslovně prohlašuje, že k uzavření realitní smlouvy doposud nedošlo, resp. že tuto realitní smlouvu nepodepsal, má však vážný úmysl realitní smlouvu uzavřít a hodlá tedy již v tomto okamžiku uhradit kupní cenu, resp. její část.

Zúčastněný subjekt bere tento pokyn na vědomí a zavazuje se bezezbytku jej splnit v uvedené lhůtě.

Oba účastníci prohlašují, že se na výše uvedeném jednání dohodli na základě své pravé a svobodné vůle a jsou si vědomi důsledků právních i faktických. V souladu s § 4 odst. 1 občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, účastníci posoudili obsah této listiny a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem.

V dne

Kupující:

.....
název, jméno, funkce

V Brně dne

Zúčastněný subjekt:

.....
GAUTE, a.s.,
jméno, funkce