



INFORMAČNÍ MEMORANDUM

PRODEJ KOMERČNÍHO OBJEKTU
Bývalá Jednota Těrlicko, k.ú. Horní Těrlicko
Online aukce

<http://www.verejnedrazby.cz/A5462>

Těšínská 45/75, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko
okres Karviná, Moravskoslezský kraj

Obsah

Informace o aukci:	2
Předmět prodeje:.....	3
Základní informace	4
Výměry jednotlivých budov	4
Přístup k nemovitosti.....	6
Poloha	7
Okolní oblasti zájmu:	9
Katastrální mapa:	10
Katastrální mapa, druh zástavby:	11
Územní plán - současný stav:	12
Výpis z KN – LV 2254 kú Horní Těrlicko, okres Karviná	15
Fotogalerie	22

Informace o aukci:

Aukce se koná elektronicky na adrese: www.verejnedrazby.cz/A5462

Prodej z majetkové podstaty dlužníka v insolvenčním řízení společnosti: P M COMPANY s.r.o. vedené u Krajského soudu v Ostravě sp. zn. KSOS 39 INS 7183 / 2018

Vyvolávací cena vč. provize s DPH	1.900.000,- Kč
Cena obvyklá dle znaleckého posudku	1.900.000,- Kč
Minimální příhoz	10.000,- Kč
Vratná kauce	150.000,- Kč
Číslo účtu složení kauce	3232291349/0800

Konání aukce 21.07.2020 13:00 hod – 26.08.2020 13:00 hod

* Podmínky registrace do aukce

1. složení kauce ve výši 150.000,- Kč do 25.8.2020 23:59 na účet č. 3232291349/0800, variabilní symbol ičo/rč účastníka aukce, specifický symbol A5246, složení je perfektní až v momentu připsání částky na výše zmíněný účet

Kontaktní osoba:

Bc. Alice Nováková, novakova@gaute.cz, tel: 739 003 020

Informace obsažené v tomto dokumentu byly získány od prodávajícího, úřadů státní správy nebo z jiných důvěryhodných zdrojů. Nemáme žádný důvod k pochybnostem o jejich pravdivosti, nemůžeme je ovšem zaručit. Nejsou nám známy žádné změny nebo odvolání. V případě rozdílného stavu mezi údaji uvedenými v tomto memorandu a stavem zjištěným na místě platí stav zjištěný na místě.

Předmět prodeje:

Soubor věcí nemovitých:

- pozemek parc.č. 2972/1 o výměře 2197 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 721 zp.využití objekt občanské vybavenosti, v části obce Horní Těrlicko
- pozemek parc.č. 2980 o výměře 176 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 45, zp.využití objekt občanské vybavenosti, v části obce Horní Těrlicko

to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 2254 pro katastrální území Horní Těrlicko, obec Těrlicko, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále tyto nemovité věci také jen „nemovitosti“).

Soubor nemovitostí lze prodávat pouze jako celek, nikoliv jako jednotlivé nemovitosti!

Areál je prostý nájemních vztahů

Základní informace

Objekt se nachází v části obce Těrlicko. Je dosažitelný po zpevněné komunikaci. Přístup k pozemku vede přes sousední pozemek 2972/3, na kterém je zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy pro pozemek p.č. 2972/1 a pozemek p.č.2980. Stavby, které jsou součástí pozemků, byly původně využívány jako restaurace a obchod s potravinami. Později sloužily jako sklad.

V současné době není objekt využíván a nemá oplocení. Budovy jsou odkanalizované do septiku na cizím pozemku. Septik je umístěn na pozemku parc. č. 2982 se zřízeným úplatným věcným břemenem ve prospěch majitele objektu. Budovy č.p. 721 a č.p. 45 nejsou vzájemně propojeny.

Budova č.p. 721

Tato budova sloužila původně jako restaurace a později byla užívána jako sklad materiálu. Díky tomu byla některá původní okna nahrazena roletovými vraty pro snadnou manipulaci se skladovým materiálem. Budova je přízemní a částečně podsklepená. Ze stavebního hlediska je budova postavená na betonových základech s vodorovnou izolací. Budova je bez zateplení. Okna jsou původní dřevěná zdvojená, v přízemí jsou některá okna vyměněná za plastová. Vstupní dveře dřevěné prosklené. TUV s el. bojlerem nefunkční. Součástí budovy je zastřešená rampa u vstupu od dvora budovy, rampa s výtahem pro sudy s pivem a výtah z kotelny do úrovně terénu. Stáří budovy je odhadováno na cca 40 let.

Budova č.p. 45

Původně tato budova sloužila jako prodejna potravin. V současné době je mimo provoz a využívána jako sklad materiálu. Budova je nepodsklepená, bez dalších podlaží. Ze stavebního hlediska je budova postavená na plošných betonových základech s vodorovnou izolací. Okna dřevěná zdvojená a velkoprostorové ocelové výlohy s jednoduchým sklem. Vstupní dveře dřevěné dvoukřídlé, do prodejny nahrazené ocelovými vraty. Topení napojené na budovu č.p. 721 není funkční. Součástí budovy je zastřešená nákladní rampa u vstupu od dvora a přístavba. Stáří budovy je odhadováno na cca 60 let.

Výměry jednotlivých budov

pozemek	výměra
p.č. 2972/1	2197 m ²
p. č. 2980	176 m ²
Výměra celkem	2373 m²

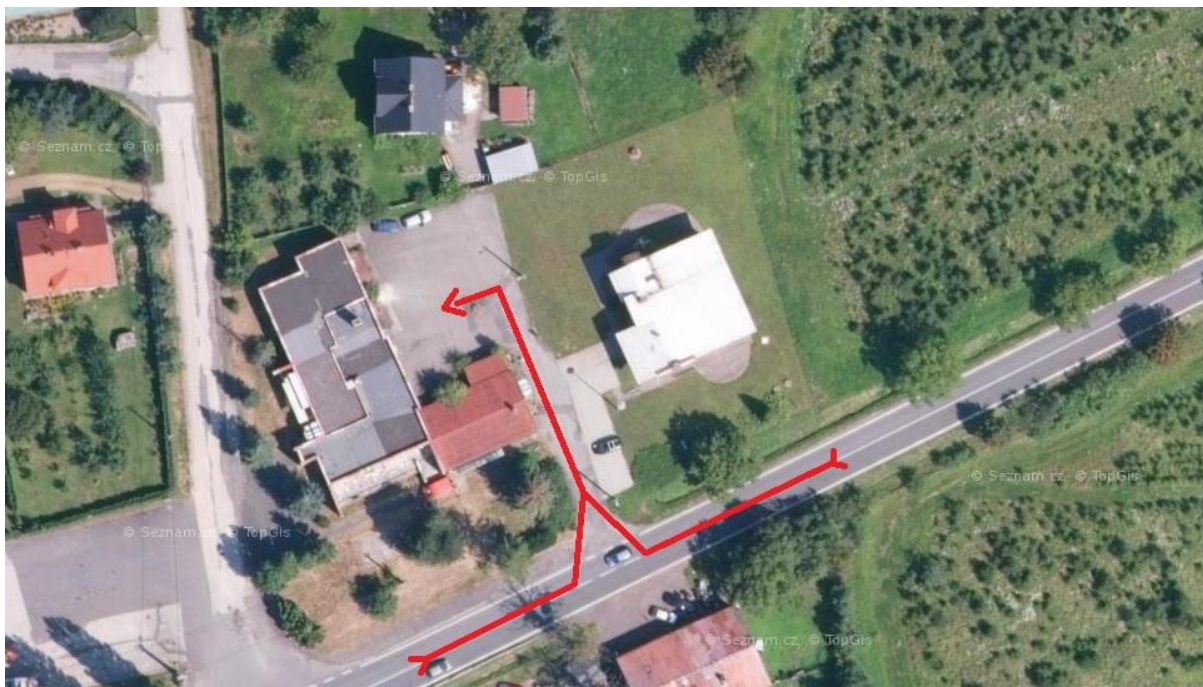
objekt	podlahová plocha
Budova č.p. 721	
1. PP	108,31 m ²
1. NP	385,46 m ²
Budova č.p. 45	
1. NP	137,58 m ²
Podlahová plocha budov celkem	630,35 m²

Budova č.p. 721	plocha
1. PP	
chodba se schodištěm	9,62 m ²
sklad s výtahem na rampu	28,60 m ²
sklad s výtahem 100 kg	12,66 m ²
kotelna s výtahem na rampu	24,29 m ²
uhelna	23,21 m ²
rozvodna tepla	9,93 m ²
Celkem	108,31 m²
1. NP	
vstupní vestibul	33,63 m ²
banketka	31,35 m ²
výčep	65,67 m ²
sál	121,99 m ²
sklad u sálu v vedlejším vstupem	13,05 m ²
WC muži - předsíň s umyvadlem	1,70 m ²
WC muži - pisoáry	4,61 m ²
WC muži kabinka	1,24 m ²
WC ženy - předsíň s umyvadlem	2,15 m ²
WC ženy - kabinky	3,61 m ²
chodba s dvorním vstupem z rampy	20,58 m ²
kuchyň	28,32 m ²
sklad	16,18 m ²
sklad	10,67 m ²
sklad	7,14 m ²
sklad	4,49 m ²
šatna personálu - předsíň	3,70 m ²
šatna personálu - umývárna s WC	5,85 m ²
spojovací chodba	2,48 m ²
sklad	2,61 m ²
WC ženy - předsíň a kabinka	2,26 m ²
WC muži - předsíň a kabinka	2,16 m ²
Celkem	385,46 m²

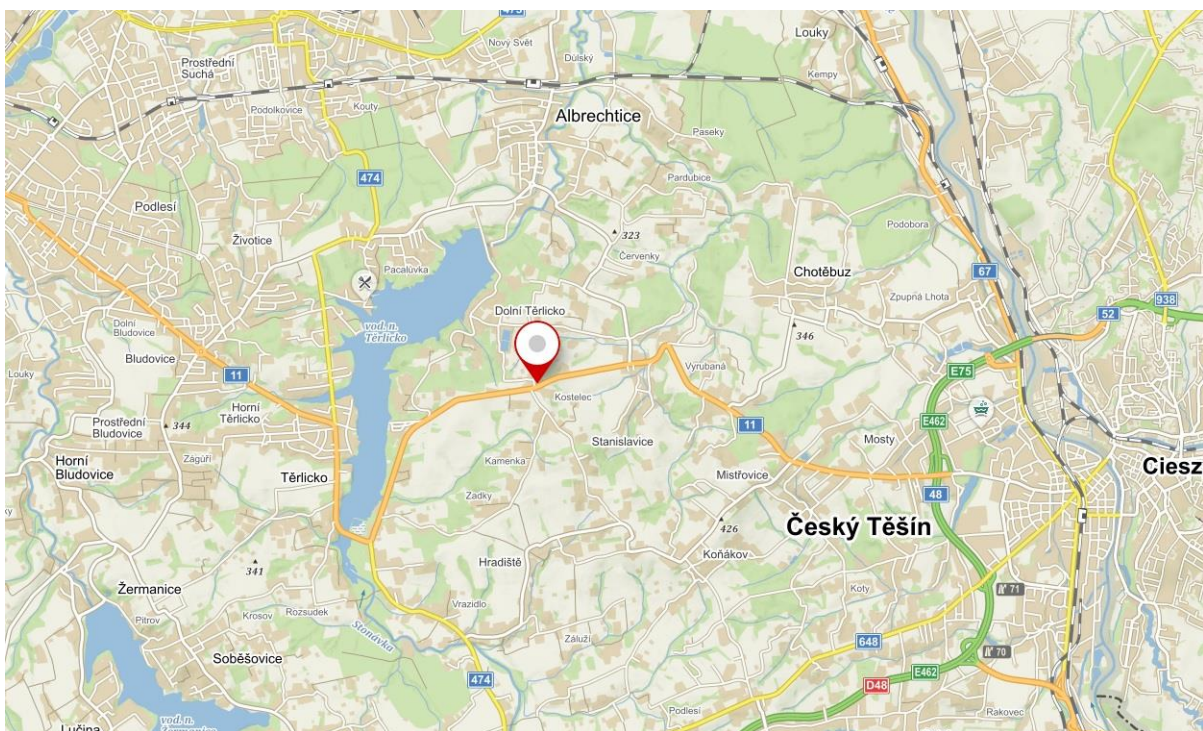
Budova č.p. 45	plocha
1. NP	
prodejna se skladem a kanceláří	100,42 m ²
vstupní chodba	3,77 m ²
sklad	3,85 m ²
WC - předsíň a kabinka	3,85 m ²
Strojovna chladírenských boxů	10,69 m ²
Sklad v přístavbě	15,00 m ²
Celkem	137,58 m²

Přístup k nemovitosti

Přístup k nemovitosti je z hlavní ulice Těšínská. Přístupová cesta částečně přechází přes sousední pozemek. Právo jízdy a chůze je zajištěno věčným břemenem. Doporučujeme osobní prohlídku přístupu k nemovitosti.

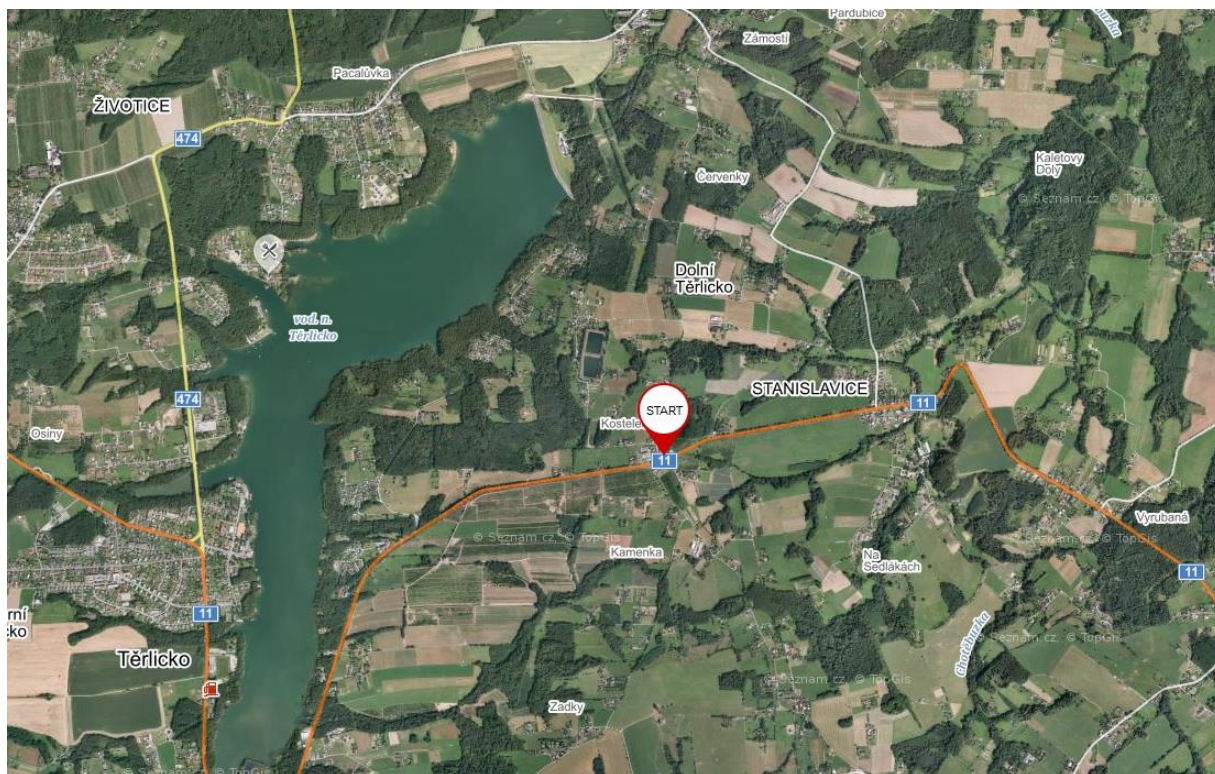


Poloha

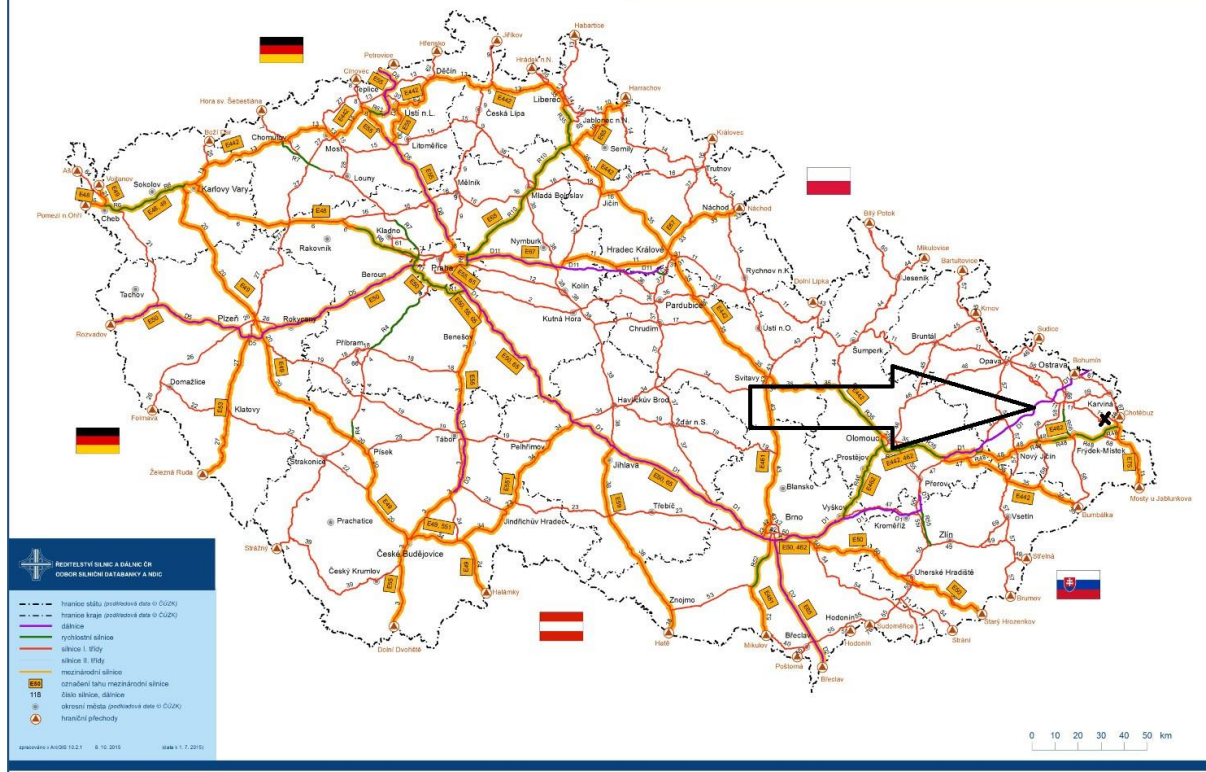


Poloha

Adresa: Těšínská 45/75, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko, okres Karviná, Moravskoslezský kraj
GPS: 49.7583294N, 18.5253503E



MEZINÁRODNÍ SILNICE NA ÚZEMÍ ČR



Vzdálenosti:

Těrlická přehrada	2 km
Český Těšín	8,5 km
Karviná	16 km
Ostrava	28 km
Frýdek-Místek	31 km

Dopravní dostupnost

K areálu vede přímo asfaltová komunikace, ulice Dlouhá.
Dálnice D6 ve vzdálenosti cca 37 km -> směr Ostrava
Silnice I. třídy → Ostrava / Český Těšín

Nejbližší autobusová zastávka „Těrlicko, Kostelec“ je ve vzdálenosti 121 m, pěšky trvá cca 1 minutu.
Autobusová linka 730 Těrlicko →směr Třinec

Autobusová linka 730 → Havířov město, žel. st.

Nejbližší vlaková zastávka je až v Českém Těšíně, nebo v obci Albrechtice.

Obec Těrlicko je v těsné blízkosti hranic s Polskem.

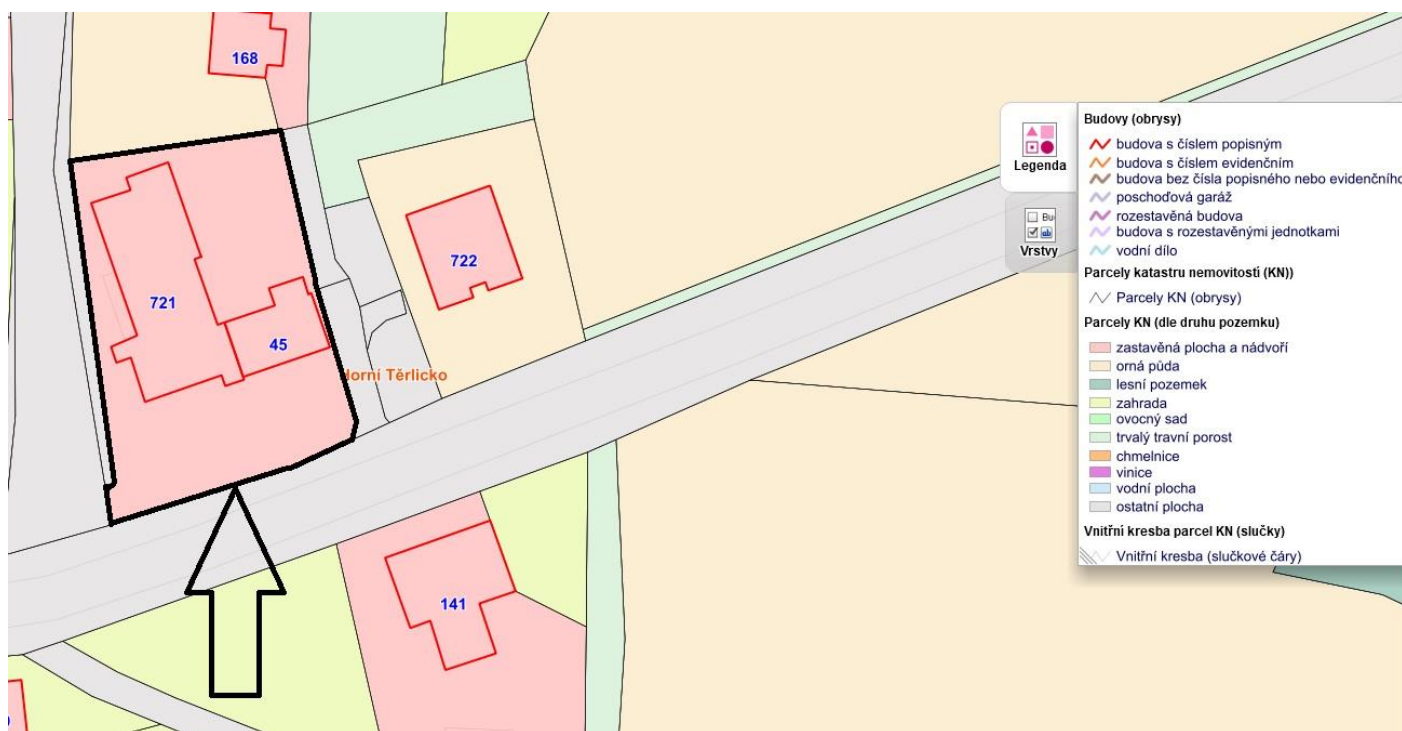
Okolní oblasti zájmu:

- občanská vybavenost
- Těrlická přehrada
- ostatní

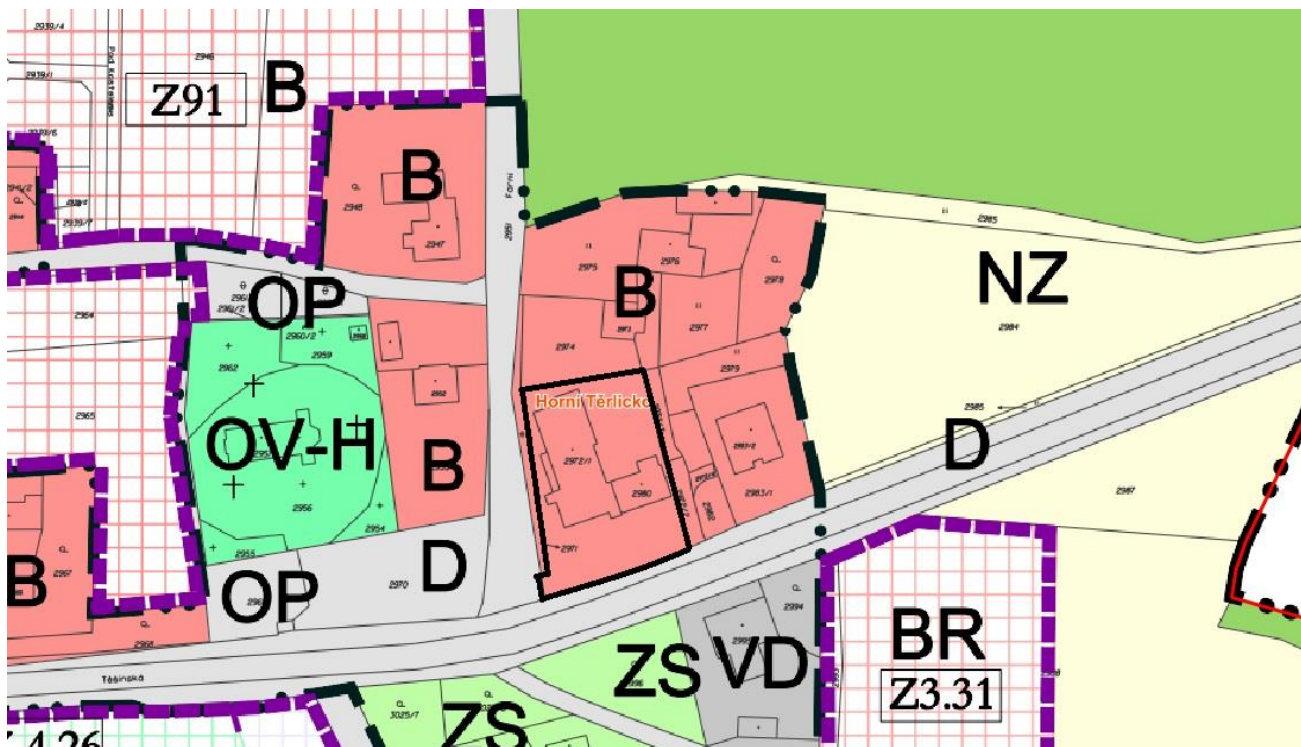
Katastrální mapa:



Katastrální mapa, druh zástavby:



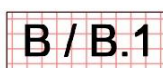
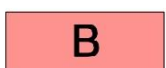
Územní plán - současný stav:



Dle územního plánu obce Těrlicko leží objekt ve funkčním využití Plochy smíšené obytné (B)

STAV

NAVRH



PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

Současná koncepce územního plánu:

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	B
<p>Definice plochy</p> <p>Území s převládající nebo dominantní funkcí bydlení tvořené nízkopodlažní zástavbou rodinných a bytových domů a občanské vybavenosti. V těchto plochách umisťovat přednostně objekty s funkcí bydlení. Jsou to plochy, v nichž výstavba, zřizování nebo vestavby s jinou funkcí, nesmí narušovat funkci bydlení. Nezbytnou součástí je také dopravní a technická infrastruktura sloužící potřebám těchto ploch a plochy zeleně.</p>	
<p>Hlavní využití</p> <ul style="list-style-type: none"> - bydlení - rodinné a bytové domy; - občanská vybavenost. 	
<p>Přípustné využití</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby související se stavbou hlavní; - plochy veřejných prostranství; - stávající stavby pro rodinnou rekreaci; - samostatné zahrady, včetně staveb pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků; - stavby a zařízení pro sport, relaxaci a volný čas lokálního významu, včetně maloplošných víceúčelových a dětských hřišť; - zeleň včetně mobiliáře; - drobná architektura; - nezbytná dopravní infrastruktura - místní komunikace funkčních skupin C a D, parkovací a odstavné plochy, manipulační plochy a další stavby související s nezbytnou dopravní infrastrukturou; - garáže obyvatel integrované v hlavních objektech a jako stavby související s hlavním objektem; - nezbytná technická infrastruktura a přípojky na sítě technické infrastruktury; - oplocení pozemků. 	

Podmíněně přípustné využití

- provozování služeb, opraven a podnikatelských aktivit, jejichž vedlejší účinky nesnižují kvalitu a pohodu hlavního a přípustného využití a které jsou slučitelné s využitím hlavním;
- chov drobných hospodářských zvířat pro vlastní potřebu, při dodržení hygienických norem a předpisů, jen v rozsahu nevyžadujícím stanovení hygienických pásem a bez negativního vlivu na okolní pozemky;
- výroba elektrické energie prostřednictvím fotovoltaických panelů výhradně na střeších nebo fasádách objektů.

Nepřípustné využití

- funkční využití (stavby a zařízení) jiné než je uvedené ve využití hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném, zejména:
 - hřbitovy a pohřebnictví;
 - velkoplošná obchodní zařízení;
 - zahrádkové osady;
 - chov hospodářských zvířat nad rámec výše uvedený;
 - stavby a zařízení pro výrobu a skladování s výjimkou výše uvedených;
 - těžba surovin, včetně staveb a zařízení pro těžbu a zpracování surovin;
 - servisy a opravy motorových vozidel, autobazary a vrakoviště;
 - stavby a zařízení pro posklizňovou úpravu a skladování produktů rostlinné výroby;
 - distribuce a prodej pohonných hmot;
 - garáže na samostatném pozemku;
 - odstavování a garážování vozidel nad 3,5t;
 - sběrné a třídící dvory a sběrný surovin;
 - větrné elektrárny a velkoplošné fotovoltaické systémy;
 - velkoplošné reklamní systémy;
 - a další využití, jehož důsledky mohou snižovat kvalitu hlavního a přípustného využití, popřípadě jsou přímo neslučitelné s využitím hlavním, přípustným a podmíněně přípustným.

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu

- maximální zastavitelnost pozemků
 - u staveb pro bydlení 60 %;
 - u občanského vybavení, služeb a podnikatelských aktivit 70 %;
 - u zahrad a rekreačních staveb 30 %;
- výšková hladina zástavby v obci je stabilizovaná, nová zástavba nesmí převyšovat okolní zástavbu a zvyšovat hladinu zástavby v území.

Výpis z KN – LV 2254 kú Horní Těrlicko, okres Karviná

- 43 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 12:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOS 39 INS 7183 / 2018 pro Vladimír Doležel, Ph.D. Mgr. Ing.

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599158 Těrlicko
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko List vlastnictví: 2254
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601 Haviřov	64609227	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
	2972/1	2197	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Horní Těrlicko, č.p. 721, obč.vyb					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2972/1					
	2980	176	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Horní Těrlicko, č.p. 45, obč.vyb					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2980					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Povinnost k

Parcela: 2971, Parcela: 2972/2, Parcela: 2972/3, Parcela: 2972/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.11.2013.

V-13452/2013-807

Poradí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

drobné stavby - žumpy s právem vstupu a právem jejího umístění, užívání, oprav, údržby a rekonstrukce včetně přestavby, případně odstranění dle čl. V. smlouvy v rozsahu GP č. 1932-56/2013

Oprávnění pro

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Povinnost k

Parcela: 2982

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.11.2013.

V-13452/2013-807

Poradí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů uvedených v čl. 2. odst. 2. Zástavní smlouvy do výše 1 840 000,-Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 907.
strana 1

825-032/2019

- 44 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599158 Těrlicko
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko List vlastnictví: 2254
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Oberbank AG, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz,
Rakousko, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká
republika, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, České
Budějovice 1, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZS č.11/14/610 ze dne
04.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 09.06.2014. Zápis proveden dne
01.07.2014.

V-9054/2014-807

Pořadí k 09.06.2014 12:47

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
k zajištění pohledávky ve výši 633 277,-Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jizdárně
3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Moravskoslezský kraj, ÚzP v Karviné -501132/2017 /3212-80542-807172 ze dne
15.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 15.02.2017. Zápis proveden dne
09.03.2017; uloženo na prac. Ostrava

V-2678/2017-807

Pořadí k 15.02.2017 12:05

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Moravskoslezský kraj, ÚzP v Karviné -501132/2017 /3212-80542-807172 ze dne
15.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 15.02.2017. Zápis proveden dne
09.03.2017; uloženo na prac. Ostrava

V-2678/2017-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Moravskoslezský kraj, ÚzP v Karviné -501132/2017 /3212-80542-807172 ze dne
15.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 15.02.2017. Zápis proveden dne
09.03.2017; uloženo na prac. Ostrava

V-2678/2017-807

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
k zajištění pohledávky ve výši 1 742,-Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.
strana 2

825-032/2019

- 45 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599158 Těrlicko
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko List vlastnictví: 2254
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Chomutově -/ 1381169/18/2504-00540-505165 ze dne 03.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.05.2018. Zápis proveden dne 29.05.2018; uloženo na prac. Ostrava

V-7368/2018-807

Bořadí k 03.05.2018 15:20

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Chomutově -/ 1381169/18/2504-00540-505165 ze dne 03.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.05.2018. Zápis proveden dne 29.05.2018; uloženo na prac. Ostrava

V-7368/2018-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Chomutově -/ 1381169/18/2504-00540-505165 ze dne 03.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 03.05.2018. Zápis proveden dne 29.05.2018; uloženo na prac. Ostrava

V-7368/2018-807

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601
Haviřov, RČ/IČO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-6783/2017 -20 ze dne 06.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.06.2017. Zápis proveden dne 09.06.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary
Z-5320/2017-403

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: P M COMPANY s.r.o., IČ 64609227

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 Ex-6783/2017 -24 ze dne 06.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.06.2017. Zápis proveden dne 12.06.2017; uloženo na prac. Ostrava
Z-4901/2017-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 Ex-6783/2017 -24. Právní moc ke dni 26.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 05.09.2017. Zápis proveden dne 12.09.2017; uloženo na prac. Ostrava

Z-7421/2017-807

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.
strana 3

825-032/2019

17

- 46 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599158 Těrlicko
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko List vlastnictví: 2254
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601 Haviřov, RČ/IČO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-8959/2017 -20 ze dne 21.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 21.07.2017. Zápis proveden dne 24.07.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary Z-6674/2017-403

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti povinný: P M COMPANY s.r.o., IČ 64609227

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-8959/2017 -24 ze dne 21.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 21.07.2017. Zápis proveden dne 27.07.2017; uloženo na prac. Ostrava Z-6009/2017-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno 619 00

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601 Haviřov, RČ/IČO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-2873/2017 -20 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 22.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.12.2017. Zápis proveden dne 02.01.2018; uloženo na prac. Brno-město Z-15591/2017-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti povinná: P M COMPANY s.r.o., IČ 64609227

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Ing. Josef Cingroš 009 Ex-2873/2017 -23 ze dne 27.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.12.2017. Zápis proveden dne 03.01.2018; uloženo na prac. Ostrava Z-11001/2017-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Brno-město, Mgr. Ing. Josef Cingroš 009 Ex-2873/2017 -23. Právní moc ke dni 02.01.2018. Právní účinky zápisu ke dni 15.02.2018. Zápis proveden dne 20.02.2018; uloženo na prac. Ostrava Z-1142/2018-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zuzana Sobišková, Bělohorská 270/17 169 00 Praha 6

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 897.
strana 4

825-032/2019

- 47 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599158 Těrlicko
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko List vlastnictví: 2254
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601
Haviřov, RC/ICO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 1415/18-22 k 127 EXE
1091/2018-12 ze dne 23.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 26.02.2018. Zápis
proveden dne 28.02.2018; uloženo na prac. Praha

Z-7105/2018-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Evropská 663/132,
160 00 Praha 6

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601
Haviřov, RC/ICO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX 2104/18-6 ze dne
07.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 08.03.2018. Zápis proveden dne
09.03.2018; uloženo na prac. Praha

Z-8280/2018-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinná: P M COMPANY s.r.o., IČ 64609227

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 5, JUDr.
Juraj Podkonický, Ph.D. 067 Ex-2104/2018 -10 ze dne 08.03.2018. Právní účinky
zápisu ke dni 09.03.2018. Zápis proveden dne 13.03.2018; uloženo na prac.
Ostrava

Z-1801/2018-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601
Haviřov, RC/ICO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 139EX 04404/18-008 ze
dne 19.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.03.2018. Zápis proveden dne
20.03.2018; uloženo na prac. Šumperk

Z-2041/2018-809

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Šumperk č.j. 139 EX-04404/2018 -008 (PM dne 30.04.2018) ze dne 19.03.2018.
Právní účinky zápisu ke dni 30.04.2018. Zápis proveden dne 04.05.2018; uloženo
na prac. Chomutov

Z-3001/2018-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinná: P M COMPANY s.r.o., IČ 64609227

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu Katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.
strana 5

825-032/2019

- 48 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 13:35:02

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599158 Těrlicko
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko List vlastnictví: 2254
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-4404/2018 -10 ze dne 19.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.03.2018. Zápis proveden dne 22.03.2018; uloženo na prac. Ostrava Z-2327/2018-807
Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139 Ex-4404/2018 -10. Právní moc ke dni 19.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 30.04.2018. Zápis proveden dne 03.05.2018; uloženo na prac. Ostrava Z-3574/2018-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601
Haviřov, ŘC/ICO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-4848/2018 -12 ze dne 09.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 09.05.2018. Zápis proveden dne 10.05.2018; uloženo na prac. Brno-venkov Z-5973/2018-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: P M COMPANY s.r.o., IČ 64609227

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-venkov, JUDr. Petr Kocián 137Ex-4848/2018 -17 ze dne 18.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 18.05.2018. Zápis proveden dne 30.05.2018; uloženo na prac. Ostrava Z-4129/2018-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M., Farní 19, Frýdek-Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Povinnost k

P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601
Haviřov, ŘC/ICO: 64609227

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Frýdek-Místek, Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M. 142 Ex-450/2018 -35 ze dne 24.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 24.05.2018. Zápis proveden dne 28.05.2018; uloženo na prac. Ostrava Z-4480/2018-807

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: P M COMPANY s.r.o., IČ 64609227

Povinnost k

Parcela: 2972/1, Parcela: 2980

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Frýdek-Místek, Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M. 142 Ex-450/2018 -41 ze dne 24.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 24.05.2018. Zápis proveden dne 31.05.2018; uloženo na prac. Ostrava Z-4482/2018-807

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu Katastr nemovitosti ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807,
strana 4

825-032/2019

20

- 49 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná Obec: 599158 Těrlicko
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko List vlastnictví: 2254
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)
Mgr. Ing. Vladimír Doležel, BA, Ph.D.
Povinnost k
P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601
Haviřov, RČ/IČO: 64609227
Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku KSOS 39 INS-7183/2018 -A14 ze dne 28.08.2018.
Právní účinky zápisu ke dni 28.08.2018. Zápis proveden dne 31.08.2018; uloženo
na prac. Ostrava
Z-7386/2018-807

Flomby a upobornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Smlouva kupní ze dne 30.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.01.2015. Zápis proveden
dne 28.01.2015.

Pro: P M COMPANY s.r.o., Jilová 1580/2, Podlesí, 73601 Haviřov V-143/2015-807
RČ/IČO: 64609227

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.09.2018 12:42:11

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.
strana 7

825-032/2019

Fotogalerie













