

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvenční CITY TOWER, v.o.s.

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 979

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Hauerland Pavel, č.p. 20, 68754 Bánov	680402/2137	1/16
Klusalová Monika, č.p. 189, 68732 Nezdenice	695613/5868	1/80
Kočicová Hana, č.p. 10, 68755 Bystřice pod Lopeníkem	646015/1313	1/4
Poštulková Michaela, Václava Trojana 1484/4, Uhříněves, 10400 Praha 10	856023/0239	1/4
Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice	740808/4607	1/80
Šmigura Ladislav, Bezručova čtvrt' 818, 68771 Bojkovice	510426/152	1/16
Šmigurová Andrea, č.p. 386, 68754 Bánov	855910/5071	1/80
Šmigurová Marie, č.p. 386, 68754 Bánov	535407/020	1/80
VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8	04817320	1/16
Volaříková Lenka, náměstí Míru 177, 68751 Nivnice	725606/4618	1/80
ZEAS Bánov, a.s., č.p. 676, 68754 Bánov	60755253	1/4

B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

273/16

22090 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň - město, Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice, RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 12EXE-1054/2010 -15 ze dne 09.02.2011. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2018 17:28:55. Zápis proveden dne 23.11.2018; uloženo na prac. Uherský Brod Z-2576/2018-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/80

souvisí s Usnesením o nařízení exekuce č. 12 EXE 1054/2010-15 ze dne 9.2.2011

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice, RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 273/16

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 134EX-18997/2010 -378 vydaný Mgr. Ing. Jiřím Proškem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Plzeň-město, se

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 979

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

sídlem Dominikánská 13/8, Plzeň, ze dne 21.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2018 17:29:08. Zápis proveden dne 27.11.2018; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2577/2018-742

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, MBA, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek, MBA 181 EX-9597/2016 -21 ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 12:35:03. Zápis proveden dne 26.11.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-8202/2018-403

*Listina* Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 135EX-25350/2019 -276 ( původní označení: 181EX 9597/2016), soudním exekutorem Mgr. Janem Peroutkou, Exekutorský úřad Chomutov, se sídlem Revoluční 48/13, 43001 Chomutov ze dne 20.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2019 20:34:15. Zápis proveden dne 28.11.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-3394/2019-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/80

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 273/16

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 181EX-9597/2016 -194 vydaný Mgr. Lukášem Křivánkem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Karlovy Vary, se sídlem T. G. Masaryka 623/12, Karlovy Vary, ze dne 23.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 12:42:46. Zápis proveden dne 03.12.2018; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2600/2018-742

o **Nañízení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, se sídlem Veveří 125, 616 45 Brno

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 10Nc-9565/2008 -6 ze dne 11.12.2008. Právní moc ke dni 01.09.2009. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2018 14:46:15. Zápis proveden dne 03.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2866/2018-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/80

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 979

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607  
Parcela: 273/16

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137EX-13365/2008 -72 vydaný JUDr. Petrem Kociánem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Brno-venkov, se sídlem Veverí 2216/125, Brno, ze dne 17.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2018 14:46:15. Zápis proveden dne 03.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2866/2018-742

o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského 38, 750 02 Přerov

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 11Nc-3948/2007 -5 ze dne 24.04.2007. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 11:50:54. Zápis proveden dne 08.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2894/2018-742

*Listina* Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 203EX-07485/2007 -32 ze dne 03.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 11:50:54. Zápis proveden dne 08.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2894/2018-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/80
- souvisí s Usnesením o nařízení exekuce 11 Nc 3948/2007-5 ze dne 24.4.2007

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607  
Parcela: 273/16

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203EX-07485/2007 -46 vydaný JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského 1294/38, Přerov, ze dne 18.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 11:50:54. Zápis proveden dne 08.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2894/2018-742

o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského 38, 750 02 Přerov

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 203EX-10389/2009 -36 ze dne 03.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 14:07:40. Zápis proveden dne 09.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2897/2018-742

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 4Nc-

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 979

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

7378/2009 -6 ze dne 16.07.2009. Právní moc ke dni 30.10.2009. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 14:07:40. Zápis proveden dne 09.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2897/2018-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/80
- souvisí s Usnesením o nařízení exekuce 4Nc 7378/2009-6 ze dne 16.7.2009

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607  
Parcela: 273/16

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203EX-10389/2009 -40 vydaný JUDr.Lukášem Jíchou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského 1294/38, Přerov, ze dne 18.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 14:07:40. Zápis proveden dne 09.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2897/2018-742

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 194 EX 1108/15-14 ze dne 03.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2019 23:37:07. Zápis proveden dne 29.05.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-2942/2019-602

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/80

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607  
Parcela: 273/16

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 194EX-1108/2015 -57 vydaný Mgr.Bohumilem Brychtou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Nádražní 486, Týniště nad Orlicí , ze dne 24.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2019 23:37:10. Zápis proveden dne 17.06.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1560/2019-742

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení - exekučního příkazu 194 EX 1108/2015-57 ze dne 10.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2019 23:42:03. Zápis proveden dne 22.07.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1997/2019-742

o **Nařízení exekuce**

pověřená soudní exekutorka: Mgr. Lenka Černošková, Exekutorský úřad Prostějov, se sídlem Dolní 71, 796 01 Prostějov

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 979

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 10 Nc-7842/2008 -6 ze dne 09.05.2008. Právní moc ke dni 28.10.2008. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2019 18:18:37. Zápis proveden dne 14.06.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1728/2019-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/80
- souvisí s Usnesením o nařízení exekuce 10 Nc 7842/2008-6 ze dne 9.5.2008

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607  
Parcela: 273/16

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 018 EX-01637/2008 -044 vydaný Mgr. Lenkou Černoškovou, soudní exekutorkou, Exekutorský úřad Prostějov, se sídlem Dolní 2073/71, Prostějov, ze dne 26.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2019 18:18:37. Zápis proveden dne 14.06.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1728/2019-742

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu (vznikla z PK p.č.273/12)

*Povinnost k*

Parcela: 273/16

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Uh.Hradišti D-823/2002 ze dne 29.5.2003, právní moc dne 19.6.2003 + opravné usnesení ze dne 14.7.2003, právní moc 19.8.2003.

Z-2226/2003-742

Pro: Šmigura Ladislav, Bezručova čtvrť 818, 68771 Bojkovice  
Hauerland Pavel, č.p. 20, 68754 Bánov

RČ/IČO: 510426/152  
680402/2137

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Uherském Hradišti 21D-473/2010 -57 ze dne 18.06.2010. Právní moc ke dni 18.06.2010.

Z-3299/2010-742

Pro: Kočicová Hana, č.p. 10, 68755 Bystřice pod Lopeníkem

RČ/IČO: 646015/1313

- o Smlouva darovací ze dne 15.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.08.2012.

V-2088/2012-742

Pro: Poštulková Michaela, Václava Trojana 1484/4, Uhříněves, 10400  
Praha 10

RČ/IČO: 856023/0239

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 979

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Smlouva kupní ze dne 07.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2017 08:02:21. Zápis proveden dne 04.07.2017.

V-2507/2017-742

Pro: ZEAS Bánov, a.s., č.p. 676, 68754 Bánov

RČ/IČO: 60755253

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Uherském Hradišti 21D-1230/2018 -49 ze dne 07.11.2018. Právní moc ke dni 07.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.11.2018 11:57:15. Zápis proveden dne 19.11.2018.

V-4415/2018-742

Pro: Šmigurová Marie, č.p. 386, 68754 Bánov

RČ/IČO: 535407/020

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice

740808/4607

Šmigurová Andrea, č.p. 386, 68754 Bánov

855910/5071

Volaříková Lenka, náměstí Míru 177, 68751 Nivnice

725606/4618

Klusalová Monika, č.p. 189, 68732 Nezdenice

695613/5868

- o Smlouva kupní ze dne 19.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2020 10:10:00. Zápis proveden dne 12.06.2020.

V-1631/2020-742

Pro: VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8

RČ/IČO: 04817320

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
273/16	64844	6016
	64911	15666
	66901	408

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.07.2020 11:34:33