

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvenčí CITY TOWER,  
v.o.s.

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Hauerland Pavel, č.p. 20, 68754 Bánov	680402/2137	1/4
Klusalová Monika, č.p. 189, 68732 Nezdenice	695613/5868	1/20
Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice	740808/4607	1/20
Šmigura Ladislav, Bezručova čtvrť 818, 68771 Bojkovice	510426/152	1/4
Šmigurová Andrea, č.p. 386, 68754 Bánov	855910/5071	1/20
Šmigurová Marie, č.p. 386, 68754 Bánov	535407/020	1/20
VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8	04817320	1/4
Volaříková Lenka, náměstí Míru 177, 68751 Nivnice	725606/4618	1/20

B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

704/5	602	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
904/85	280	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1543/468	705	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1543/489	657	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1543/679	63	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1545/210	575	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
2582	1025	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
2910/19	28	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Zahájeny pozemkové úpravy**

*Povinnost k*

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,  
Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU  
279528/2018 ze dne 11.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2018  
08:11:23. Zápis proveden dne 25.06.2018.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-1287/2018-742

o **Narízení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň - město,  
Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 12EXE-  
1054/2010 -15 ze dne 09.02.2011. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2018  
17:28:55. Zápis proveden dne 23.11.2018; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2576/2018-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/20

souvisí s Usnesením o nařízení exekuce č.j. 12 EXE 1054/2010-15 ze dne 9.2.2011

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,  
Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 134EX-18997/2010 -377 vydaný Mgr.  
Ing. Jiřím Proškem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Plzeň-město, se  
sídlem Dominikánská 13/8, Plzeň, ze dne 21.11.2018. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 21.11.2018 17:28:55. Zápis proveden dne 23.11.2018; uloženo na prac.  
Uherský Brod

Z-2576/2018-742

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, MBA, T. G. Masaryka 623/12, 360 01  
Karlovy Vary

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš  
Křivánek, MBA 181 EX-9597/2016 -21 ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 23.11.2018 12:35:03. Zápis proveden dne 26.11.2018; uloženo na prac.  
Karlovy Vary

Z-8202/2018-403

*Listina* Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 135EX-25350/2019 -276 ( původní  
označení: 181EX 9597/2016), soudním exekutorem Mgr. Janem Peroutkou,  
Exekutorský úřad Chomutov, se sídlem Revoluční 48/13, 43001 Chomutov ze dne  
20.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2019 20:34:15. Zápis proveden  
dne 28.11.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-3394/2019-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/20

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,  
Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 181EX-9597/2016 -194 vydaný Mgr. Lukášem Křivánkem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Karlovy Vary, se sídlem T. G. Masaryka 623/12, Karlovy Vary, ze dne 23.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2018 12:42:46. Zápis proveden dne 03.12.2018; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2600/2018-742

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, se sídlem Veveří 125, 616 45 Brno

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 10Nc-9565/2008 -6 ze dne 11.12.2008. Právní moc ke dni 01.09.2009. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2018 14:46:15. Zápis proveden dne 03.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2866/2018-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/20

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,  
Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137EX-13365/2008 -72 vydaný JUDr. Petrem Kociánem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Brno-venkov, se sídlem Veveří 2216/125, Brno, ze dne 17.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2018 14:46:15. Zápis proveden dne 03.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2866/2018-742

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského 38, 750 02 Přerov

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 11Nc-3948/2007 -5 ze dne 24.04.2007. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 11:50:54. Zápis proveden dne 08.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2894/2018-742

*Listina* Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 203EX-07485/2007 -32 ze dne 03.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 11:50:54. Zápis proveden dne 08.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2894/2018-742

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/20
- souvisí s Usnesením o nařízení exekuce 11 Nc 3948/2007-5 ze dne 24.4.2007

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,  
Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203EX-07485/2007 -46 vydaný  
JUDr.Lukášem Jíchou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem  
Komenského 1294/38, Přerov, ze dne 18.12.2018. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 19.12.2018 11:50:54. Zápis proveden dne 08.01.2019; uloženo na prac.  
Uherský Brod

Z-2894/2018-742

o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem  
Komenského 38, 750 02 Přerov

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 203EX-10389/2009 -36 ze dne  
03.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 14:07:40. Zápis proveden  
dne 09.01.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2897/2018-742

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 4Nc-  
7378/2009 -6 ze dne 16.07.2009. Právní moc ke dni 30.10.2009. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 19.12.2018 14:07:40. Zápis proveden dne 09.01.2019; uloženo  
na prac. Uherský Brod

Z-2897/2018-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/20
- souvisí s Usnesením o nařízení exekuce 4Nc 7378/2009-6 ze dne 16.7.2009

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,  
RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,  
Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203EX-10389/2009 -40 vydaný  
JUDr.Lukášem Jíchou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem  
Komenského 1294/38, Přerov, ze dne 18.12.2018. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 19.12.2018 14:07:40. Zápis proveden dne 09.01.2019; uloženo na prac.  
Uherský Brod

Z-2897/2018-742

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 194 EX 1108/15-14 ze dne 03.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2019 23:37:07. Zápis proveden dne 29.05.2019; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-2942/2019-602

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/20

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,

RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,

Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 194EX-1108/2015 -57 vydaný Mgr.Bohumilem Brychtou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Nádražní 486, Týniště nad Orlicí , ze dne 24.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2019 23:37:10. Zápis proveden dne 17.06.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1560/2019-742

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení - exekučního příkazu 194 EX 1108/2015-57 ze dne 10.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2019 23:42:03. Zápis proveden dne 22.07.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1997/2019-742

**o Nařízení exekuce**

pověřená soudní exekutorka: Mgr. Lenka Černošková, Exekutorský úřad Prostějov, se sídlem Dolní 71, 796 01 Prostějov

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,

RČ/IČO: 740808/4607

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Uherském Hradišti 10 Nc-7842/2008 -6 ze dne 09.05.2008. Právní moc ke dni 28.10.2008. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2019 18:18:37. Zápis proveden dne 14.06.2019; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-1728/2019-742

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/20

- souvisí s Usnesením o nařízení exekuce 10 Nc 7842/2008-6 ze dne 9.5.2008

*Povinnost k*

Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice,

RČ/IČO: 740808/4607

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210,

Parcela: 2582, Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 018 EX-01637/2008 -044 vydaný Mgr. Lenkou Černoškovou, soudní exekutorkou, Exekutorský úřad Prostějov, se sídlem Dolní 2073/71, Prostějov, ze dne 26.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2019 18:18:37. Zápis proveden dne 14.06.2019; uloženo na prac. Uherský

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Brod

Z-1728/2019-742

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu (vznikla z PK p.č.700)

Povinnost k

Parcela: 2910/19, Parcela: 704/5, Parcela: 904/85

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu (vznikla z PK p.č.1543/120)

Povinnost k

Parcela: 1543/468, Parcela: 1543/489, Parcela: 1543/679, Parcela: 1545/210

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu (vznikla z PK p.č.2582)

Povinnost k

Parcela: 2582

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Uh.Hradišti D-823/2002 ze dne 29.5.2003, právní moc dne 19.6.2003 + opravné usnesení ze dne 14.7.2003, právní moc 19.8.2003.

Z-2226/2003-742

Pro: Šmigura Ladislav, Bezručova čtvrt' 818, 68771 Bojkovice  
Hauerland Pavel, č.p. 20, 68754 Bánov

RČ/IČO: 510426/152  
680402/2137

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Uherském Hradišti 21D-1230/2018 -49 ze dne 07.11.2018. Právní moc ke dni 07.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.11.2018 11:57:15. Zápis proveden dne 19.11.2018.

V-4415/2018-742

Pro: Volaříková Lenka, náměstí Míru 177, 68751 Nivnice  
Šmigurová Andrea, č.p. 386, 68754 Bánov  
Šmigura Bronislav, Sídliště 1000, 68751 Nivnice  
Klusalová Monika, č.p. 189, 68732 Nezdenice  
Šmigurová Marie, č.p. 386, 68754 Bánov

RČ/IČO: 725606/4618  
855910/5071  
740808/4607  
695613/5868  
535407/020

- o Smlouva kupní ze dne 19.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2020 10:10:00. Zápis proveden dne 12.06.2020.

V-1631/2020-742

Pro: VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8

RČ/IČO: 04817320

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
704/5	64844	602
904/85	64911	280

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2020 11:15:03

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592111 Bystřice pod  
Lopeníkem

Kat.území: 617130 Bystřice pod Lopeníkem

List vlastnictví: 980

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1543/468	83521	442
	83541	92
	84841	171
1543/489	84841	657
1545/210	83521	453
	83541	1
	84841	121
2582	64911	88
	65800	937

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.07.2020 11:35:03