

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 15:15:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: **CZ0426 Teplice**

Obec: **567639 Krupka**

Kat.území: **675300 Maršov u Krupky**

List vlastnictví: **1070**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11, Trnovany, 41501 Teplice	00227692
---	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 368	268	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Maršov, č.p. 242, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 368				
St. 369	248	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Maršov, č.p. 243, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 369				
St. 370	270	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Maršov, č.p. 244, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 370				
St. 371	251	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Maršov, č.p. 245, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 371				
St. 392	239	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 246, bydlení				
St. 393	239	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 247, bydlení				
St. 394	239	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 248, bydlení				
St. 395	238	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 249, bydlení				
St. 402	205	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 256, bydlení				
St. 403	180	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 257, bydlení				
St. 404	205	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 258, bydlení				
St. 405	205	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 259, bydlení				
St. 406	205	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 260, bydlení				

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675300 Maršov u Krupky

List vlastnictví: 1070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

St. 407	204	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 261, bydlení		
St. 408	206	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 262, bydlení		
St. 413	205	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 267, bydlení		
St. 414	180	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 268, bydlení		
St. 415	208	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 269, bydlení		
St. 533	330	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 276, bydlení		
St. 534	330	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 277, bydlení		
St. 537	754	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 278, 279, 280, bydlení		
St. 539	251	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 289, bydlení		
St. 540	248	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 290, bydlení		
St. 541	251	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 291, bydlení		
St. 542	251	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 292, bydlení		
St. 543	250	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 293, bydlení		
St. 545	262	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 287, bydlení		
St. 546	249	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 288, bydlení		
St. 548	998	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Maršov, č.p. 283, 284, 285, 286, byt.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 548		
St. 552	253	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 281, bydlení		
St. 553	253	zastavěná plocha a

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675300 Maršov u Krupky

List vlastnictví: 1070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Maršov, č.p. 282, bydlení

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
----------------------	----------------	------------	----------------

Maršov, č.p. 246	bydlení	St. 392	
Maršov, č.p. 247	bydlení	St. 393	
Maršov, č.p. 248	bydlení	St. 394	
Maršov, č.p. 249	bydlení	St. 395	
Maršov, č.p. 256	bydlení	St. 402	
Maršov, č.p. 257	bydlení	St. 403	
Maršov, č.p. 258	bydlení	St. 404	
Maršov, č.p. 259	bydlení	St. 405	
Maršov, č.p. 260	bydlení	St. 406	
Maršov, č.p. 261	bydlení	St. 407	
Maršov, č.p. 262	bydlení	St. 408	
Maršov, č.p. 267	bydlení	St. 413	
Maršov, č.p. 268	bydlení	St. 414	
Maršov, č.p. 269	bydlení	St. 415	
Maršov, č.p. 276	bydlení	St. 533	
Maršov, č.p. 277	bydlení	St. 534	
Maršov, č.p. 278, 279, 280	bydlení	St. 537	
Maršov, č.p. 281	bydlení	St. 552	
Maršov, č.p. 282	bydlení	St. 553	
Maršov, č.p. 287	bydlení	St. 545	
Maršov, č.p. 288	bydlení	St. 546	
Maršov, č.p. 289	bydlení	St. 539	
Maršov, č.p. 290	bydlení	St. 540	
Maršov, č.p. 291	bydlení	St. 541	
Maršov, č.p. 292	bydlení	St. 542	
Maršov, č.p. 293	bydlení	St. 543	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo zákonné

ve výši 1 267 112,09Kč, vznik zástavního práva dle § 28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění zákonného opatření č. 297/1992 Sb., popř. § 26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Oprávnění pro

Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Stavba: Maršov, č.p. 276

Listina Jiná listina ze dne ze dne 11.06.1998.

POLVZ:194/1998

Z-5300194/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne 13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675300 Maršov u Krupky

List vlastnictví: 1070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Zástavní právo zákonné

ve výši 1 276 524,23Kč, vznik zástavního práva dle § 28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění zákonného opatření č. 297/1992 Sb., popř. § 26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Oprávnění pro

Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Stavba: Maršov, č.p. 277

Listina Jiná listina ze dne ze dne 10.06.1998.

POLVZ:193/1998

Z-5300193/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne 13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo zákonné

ve výši 1 830 466,57Kč, vznik zástavního práva dle § 28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění zákonného opatření č. 297/1992 Sb., popř. § 26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Oprávnění pro

Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Stavba: Maršov, č.p. 281, Stavba: Maršov, č.p. 282

Listina Jiná listina ze dne ze dne 10.06.1998.

POLVZ:193/1998

Z-5300193/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne 13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo zákonné

ve výši 1 775 601,52Kč, vznik zástavního práva dle § 28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění zákonného opatření č. 297/1992 Sb., popř. § 26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Oprávnění pro

Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Stavba: Maršov, č.p. 287, Stavba: Maršov, č.p. 288

Listina Jiná listina ze dne ze dne 10.06.1998.

POLVZ:194/1998

Z-5300194/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne 13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo zákonné

ve výši 4 498 668,76Kč, vznik zástavního práva dle § 28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění zákonného opatření č. 297/1992 Sb., popř. § 26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675300 Maršov u Krupky

List vlastnictví: 1070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Stavba: Maršov, č.p. 289, Stavba: Maršov, č.p. 290, Stavba: Maršov, č.p. 291,
Stavba: Maršov, č.p. 292, Stavba: Maršov, č.p. 293

Listina Jiná listina ze dne ze dne 10.06.1998.

POLVZ:194/1998

Z-5300194/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne
13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 32 800 000,-Kč a příslušenství, budoucí pohledávky do celkové výše
32 800 000,-Kč, které vzniknou od 26.6.2008 do 28.2.2035, smlouva o úvěru
č.1640/08/LCD

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 539, Parcela: St. 540, Parcela: St. 541, Parcela: St. 542, Parcela:
St. 543

Stavba: Maršov, č.p. 289, Stavba: Maršov, č.p. 290, Stavba: Maršov, č.p. 291,
Stavba: Maršov, č.p. 292, Stavba: Maršov, č.p. 293

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 26.06.2008. Právní
účinky vkladu práva ke dni 27.06.2008.

V-2917/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 13 920 000,- Kč a příslušenství, smlouva o úvěru č. 1499/08/5089

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 545, Parcela: St. 546
Stavba: Maršov, č.p. 287, Stavba: Maršov, č.p. 288

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zřízení zástavního práva
podle obch.z. ze dne 10.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.07.2008.

V-3175/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo zákonné

ve výši 3 676 180,36 Kč vznik zástavního práva dle §28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění
zákoného opatření č.297/1992 Sb., popř. §26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675300 Maršov u Krupky

List vlastnictví: 1070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 548

Listina Jiná listina ze dne ze dne 10.06.1998.

POLVZ:194/1998

Z-5300194/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne 13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo zákonné**

ve výši 2 950 826,27Kč vznik zástavního práva dle §28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění zákonného opatření č.297/1992 Sb., popř. §26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů (bez pozemků)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Stavba: Maršov, č.p. 278, 279, 280

Listina Jiná listina ze dne ze dne 10.06.1998.

POLVZ:193/1998

Z-5300193/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne 13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Notářský zápis NZ 243/1997 o prohlášení vlastnictví sepsaný dne 25.9.1997,č.NZ 243/97 a N 218/97.

POLVZ:1/1998

Z-5300001/1998-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11,
Trnovany, 41501 Teplice

RČ/IČO: 00227692

- o Kolaudační rozhodnutí 1127/1985 ze dne 29.11.1985 o povolení užívání obytného bloku č.3.

POLVZ:32/1998

Z-5300032/1998-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11,
Trnovany, 41501 Teplice

RČ/IČO: 00227692

- o Kolaudační rozhodnutí 1304/1986 ze dne 30.1.1986 o povolení užívání obytného bloku č.1.

POLVZ:32/1998

Z-5300032/1998-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11,
Trnovany, 41501 Teplice

RČ/IČO: 00227692

- o Kolaudační rozhodnutí 918/1985 ze dne 30.8.1985 o povolení užívání obytného bloku č.6.

POLVZ:32/1998

Z-5300032/1998-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2020 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675300 Maršov u Krupky

List vlastnictví: 1070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11, RČ/IČO: 00227692
Trnovany, 41501 Teplice

- o Kolaudační rozhodnutí 973/1985 ze dne 28.10.1985 o povolení užívání obytného bloku č.7.
POLVZ:32/1998 Z-5300032/1998-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11, RČ/IČO: 00227692
Trnovany, 41501 Teplice

- o Kolaudační rozhodnutí 973/1985 ze dne 30.8.1985 o povolení užívání obytného bloku č.7.
POLVZ:32/1998 Z-5300032/1998-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11, RČ/IČO: 00227692
Trnovany, 41501 Teplice

- o Smlouva darovací (§ 60a zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 12.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.01.2004.

V-29/2004-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11, RČ/IČO: 00227692
Trnovany, 41501 Teplice

- o Prohlášení vlastníka jednotek o změně vlastnictví jednotek na vlastnictví budovy ze dne 13.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2015 11:39:26. Zápis proveden dne 21.04.2015.

V-2689/2015-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11, RČ/IČO: 00227692
Trnovany, 41501 Teplice

- o Dohoda o změně vlastnictví jednotek na spoluvlastnictví budovy ze dne 20.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2017 08:51:28. Zápis proveden dne 02.01.2018.

V-7617/2017-509

Pro: Okresní stavební bytové družstvo Teplice, Střední 1057/11, RČ/IČO: 00227692
Trnovany, 41501 Teplice

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.01.2020 15:28:40

Ověřuji pod pořadovým číslem V 105/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.