

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.01.2019 05:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvenční CITY TOWER,
v.o.s.

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 631060 Tašovice

List vlastnictví: 360

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Novák Pavel, Šikmá 189, Tašovice, 36018 Karlovy Vary	881104/2020	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 426

142 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Tašovice, č.p. 189, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 426

18/6

669 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 8.800.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG pobočka Cheb,
Kubelíkova 602/4, 35002 Cheb, RČ/IČO: 00671126

Povinnost k

Parcela: St. 426, Parcela: 18/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.03.2011.

V-1601/2011-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů a příslušenství:

a) dluh ve výši 31.500.000,- Kč

b) budoucí peněžitě dluhy do výše 47.250.000,- Kč vzniklé do 31.12.2027

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 47116102

Povinnost k

Parcela: St. 426, Parcela: 18/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.1d) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-7497/2014-403

Pořadí k 21.08.2014 14:33

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.1d) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, kód: 403.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.01.2019 05:55:02

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 631060 Tašovice

List vlastnictví: 360

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-7497/2014-403

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.lid) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-7497/2014-403

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 47116102

Povinnost k

Parcela: St. 426, Parcela: 18/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.lid) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-7497/2014-403

Pořadí k 21.08.2014 14:33

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 302.713,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Parcela: St. 426, Parcela: 18/6

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 -7448102/2017 /2006-00540-106687 ze dne 06.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2017. Zápis proveden dne 31.10.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-8440/2017-403

Pořadí k 06.10.2017 11:19

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 -7448102/2017 /2006-00540-106687 ze dne 06.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2017. Zápis proveden dne 31.10.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-8440/2017-403

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 -7448102/2017 /2006-00540-106687 ze dne 06.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2017. Zápis proveden dne 31.10.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-8440/2017-403

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.01.2019 05:55:02

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 631060 Tašovice

List vlastnictví: 360

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 29.732,36 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Karlovarský kraj, Krymská 2011/2a,
36001 Karlovy Vary

Povinnost k

Parcela: St. 426, Parcela: 18/6

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Karlovarský kraj, ÚzP v Karlových Varech -744277/2018 /2401-80541-404982 ze dne 16.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.07.2018. Zápis proveden dne 08.08.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-5775/2018-403

Pořadí k 16.07.2018 15:08

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Karlovarský kraj, ÚzP v Karlových Varech -744277/2018 /2401-80541-404982 ze dne 16.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.07.2018. Zápis proveden dne 08.08.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-5775/2018-403

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Karlovarský kraj, ÚzP v Karlových Varech -744277/2018 /2401-80541-404982 ze dne 16.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.07.2018. Zápis proveden dne 08.08.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-5775/2018-403

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

insolvenční správce: Insolvenční agentura v.o.s., IČ: 29115540, se sídlem Západní 1448/16, 36001 Karlovy Vary

Povinnost k

Novák Pavel, Šikmá 189, Tašovice, 36018 Karlovy Vary,
RČ/IČO: 881104/2020

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Plzni KSPL 56INS-7767/2018 -A-15 ze dne 10.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 10.09.2018. Zápis proveden dne 12.09.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-6323/2018-403

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Novák Pavel, Šikmá 189, Tašovice, 36018 Karlovy Vary,
RČ/IČO: 881104/2020

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.01.2019 05:55:02

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 631060 Tašovice

List vlastnictví: 360

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Plzni KSPL 56INS-7767/2018 -A-15 ze dne 10.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 10.09.2018. Zápis proveden dne 12.09.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-6323/2018-403

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 426, Parcela: 18/6

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 20.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2007.

V-1911/2007-403

Pro: Novák Pavel, Šikmá 189, Tašovice, 36018 Karlovy Vary

RČ/IČO: 881104/2020

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

18/6

55411

669

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, kód: 403.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.01.2019 06:00:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD