



INFORMAČNÍ MEMORANDUM

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ A5666

INVESTICE - VÝROBNÍ A SKLADOVÝ AREÁL -
RAKOVNÍK, PRŮMYSLOVÁ ZÓNA SEVER,
užitná plocha 2.350m², pozemky 2.923m²

Obsah

Důležité informace	3
Prohlídky	3
Předmět prodeje	4
Popis předmětu prodeje a lokality	4
Rekonstrukce rok 2015.....	5
Objekt SO-01 (výrobní dvoupodlažní hala s přístavbou)	7
Konstrukce haly, zateplení, spotřeba	8
Topení, vzduchotechnika (VZT)	8
Elektro rozvody, el. distribuční systém, osvětlení	10
IT, data, bezpečnostní a kamerový systém.....	10
Objekt SO-02 (administrativní budova)	11
Vytápění	13
IT, zabezpečení, elektro.....	14
Katastrální mapa	15
List vlastnictví č. 9793, k.ú. Rakovník, obec Rakovník	16
Fotodokumentace	28
Kontakt na organizátora VŘ.....	31

Důležité informace

Místo konání výběrového řízení (VŘ):	www.verejnedrazby.cz/A5666
Datum zahájení VŘ:	12.1.2021
Termín složení kauce a doručení podepsané smlouvy o složení kauce:	do 24.3.2021 do 18:00 hod.
Termín podání cenové nabídky (2.kolo):	25.3.2021 do 12:00 hod.
Termín podání cenové nabídky ve finálním-3.kole VŘ*:	25.3.2021 v 15:00 hod.
Minimální požadovaná cena:	24,500.000,-Kč
Odhadnutá (zjištěná) cena dle ZP:	40,305.000,-Kč
Požadovaná kauce:	500.000,-Kč

**finálního - třetího kola tohoto VŘ se mohou účastnit pouze zájemci, jejichž nabídka se ve 2. kole umístila na prvním, druhém nebo třetím místě (tito zájemci budou neprodleně informováni emailem, popřípadě i telefonicky). Ihned po vyhodnocení druhého kola je zveřejněna hodnota nejvyšší nabídky předložené ve druhém kole.*

Prodej v rámci insolvenčního řízení dlužníka:

Tomáš Vrátný, IČO 64739023, KSPH 77 INS 13064/2020-A13

Kontaktní osoba:

Bc. Petr Charvát, tel.: 739 602 406, mail: charvat@gaute.cz

Prohlídky

Datum a čas konání prohlídek předmětu dražby:

I. termín - 4.2.2021 ve 12:00 hod.

II. termín - 2.3.2021 ve 12:00 hod.

III. termín - 16.3.2021 ve 12:00 hod.

Účast na prohlídce je nutné potvrdit nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky a to emailem na: charvat@gaute.cz nebo na tel. 739 602 406, p. Charvát!!

Sraz zájemců k prohlídce je u místa, kde se nachází předmět prodeje, tj. na adrese Šamotka 257, 269 01 Rakovník. GPS souřadnice: 50.1098964N, 13.7578175E

POZOR - s ohledem na aktuální pandemickou situaci COVID-19 nejsme schopni garantovat termín konání prohlídky. Tato může být kdykoliv zrušena či přesunuta na jiný termín. V případě konání prohlídky je nezbytně nutné, aby účastník prohlídky byl vybaven rouškou. Prohlídka bude organizována tak, aby byly zajištěny minimální rozestupy 2 metry. Dále

žádáme případné zájemce o prohlídku, aby svoji účast nahlásili předem, abychom dle počtu nahlášených zájemců mohli průběh prohlídky vhodně organizovat.

Předmět prodeje

- pozemek St. 432/2 o výměře 156m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 257, zp.využití bydlení, v části obce Rakovník II,
- pozemek parc.č. St. 434/16 o výměře 1.004m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., zp.využití jiná stavba,
- pozemek parc.č. 3093/29 o výměře 87m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 3093/30 o výměře 76m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 3096/15 o výměře 38m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 3099/6 o výměře 11m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 3099/7 o výměře 56m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 3768/5 o výměře 257m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 3769/7 o výměře 48m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 4198/2o výměře 951m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 4222 o výměře 167m², ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 4268 o výměře 72m², ostatní plocha,
to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 9793 pro katastrální území Rakovník, obec Rakovník, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Rakovník.

Areál je přístupný přes pozemky parc.č. 3099/2 a parc.č. 3769/2 ve vlastnictví jiného vlastníka - **ošetřeno věcným břemenem chůze a jízdy.**

Movitý majetek tvořící vybavení nemovitých věcí není předmětem prodeje!!

Kategorie energetické náročnosti budovy: G - průkaz nedodán.

Popis předmětu prodeje a lokality

Rakovník-průmyslová zóna sever. Zastavěná plocha 1160m², podlahová plocha 2100m². Průmyslový areál pro výrobu s velkými nároky na čistotu výrobních prostor, kompletně klimatizovaný, energeticky velmi málo náročný, v lokalitě dobře dostupné z Prahy, Kladna, Žatce, Loun, Karlových Var, Plzně a s dobrou dostupností na české dálnice. Areál, kolaudovaný v roce 2017 se nachází na okraji okresního města a sestává z výrobní haly o dvou nadzemních podlažích (ZP 900m², podlahová plocha celkem 1900m²), z přístavby haly (ZP 100m², podl.pl.200m²), ve které je veškeré provozní zázemí haly (kotelna, serverovna, šatny, soc. zařízení vč.sprch, kanceláře, konferenční místnost) a z administrativní budovy (ZP 160m², podlahová plocha 250m²), která je upravena na nadstandartní 4 kanceláře a komfortní zasedací místnost. Hala je postavena do výše oken z porothermového zdiva se

zateplením, zbývající část obvodového pláště je provedena z PUR-panelů, které vynikají výbornou tepelnou izolací. Stejným způsobem je zateplena střecha. Administrativní budova je provedena z kvalitního cihelného zdiva, doplněná dokonalým zateplením fasády a střechy. Podlahy haly o nosnosti 3tuny/m² jsou provedeny ze zátěžového leštěného betonu s nátěry proti prašnosti. Hala je vytápěna jednak ústředním vytápěním s pěti samostatnými zónami ovládanými ekvithermy (zdroj tepla dva plynové kondenzační kotle, každý kotel s výkonem 49kW), jednak centrální klimatizací s rekuperací (není nutné větrání). Druhé podlaží haly je přístupné vnitřním schodištěm, samostatnými vraty na úrovni tohoto podlaží a nákladním výtahem (6x1,5m) z vnitřních prostor haly (výtah je zatím jen na úrovni projektu, který je součástí ceny). Datové rozvody po celém areálu optickými kabely (16x Rack 12 GB). Rozvody tlakového vzduchu z centrální kompresorovny. El. rozvodnicový distribuční systém v hale, 2 x 160 A, celkový přívod do rozvaděče 700 kW. Kamerový on-line systém (uvnitř i venku). Bezpečnostní systém Jablotron s napojením na Jablotron Security + požární systém Jablotron. Systémový server Linux s připojením na internet 50/50 Mbit. IP telefony (počet neomezený). Přístupový systém do objektu(Jablotron) + docházkový systém. Všechny venkovní plochy zpevněné zátěžovým asfaltem. Veřejný vodovod, veřejná kanalizace, dešťové vody svedeny mimo kanalizaci (nízké náklady na stočné). Praha 50km, rychlostní komunikace Pha-Karlovy Vary 8km.

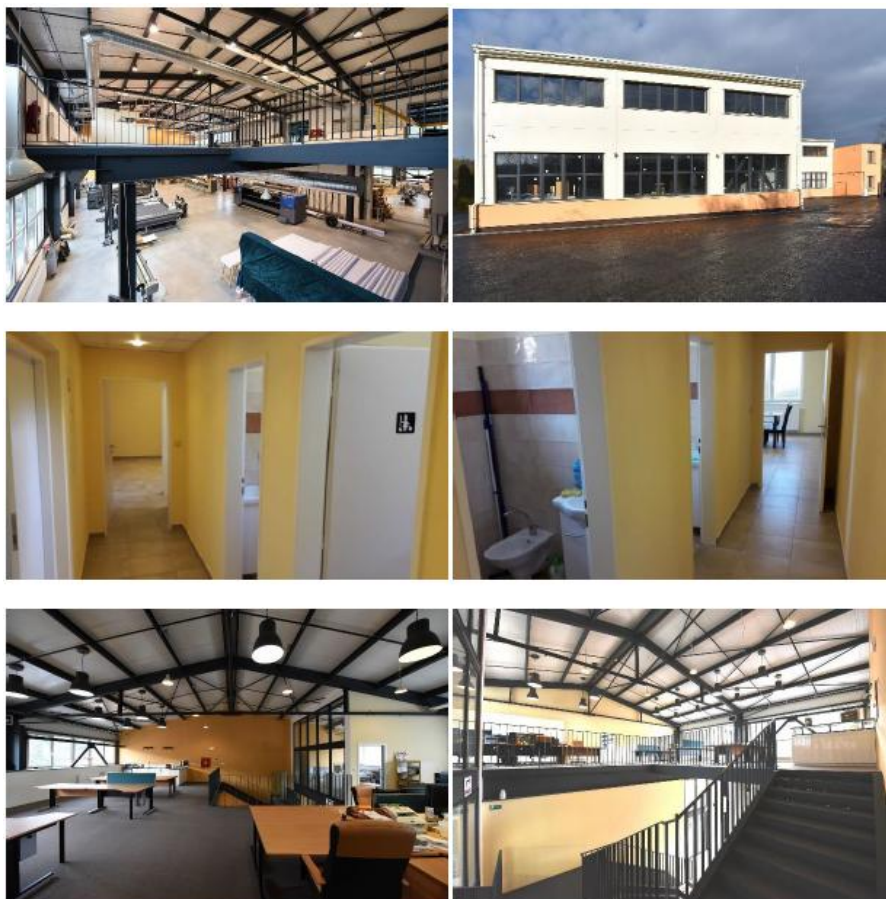
Rekonstrukce rok 2015

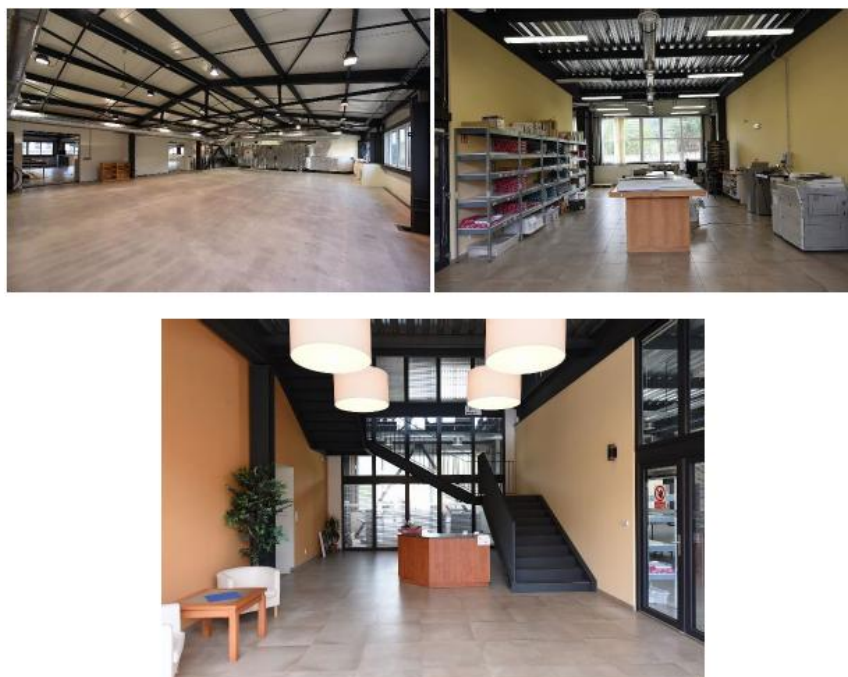
Celý areál prošel v roce 2015 kompletní rekonstrukcí, ve výši bezmála 40mil. Kč. Z původní haly (výstavba 1990), zůstala zachována pouze původní železná nosná konstrukce haly, která byla dále renovována, zesílena a uzpůsobena pro vestavbu patra. Přístavba haly proběhla totální rekonstrukcí, kdy bylo odstraněno zbytečné schodiště a vzniklé místo bylo použito pro instalaci kotelny a serverovny. V celém areálu byly venkovní plochy zpevněny asfaltem. Objekt bývalé vrátnice (SO-02) byl kompletně zrekonstruován a může sloužit jako administrativní budova nebo objekt pro správce apod.



Objekt SO-01 (výrobní dvoupodlažní hala s přístavbou)

- Výrobní nebo skladovací dvoupodlažní prostory. Horní patro přístupné venkovními vraty, nebo nákladním výtahem o velikosti 6x1,3m (není instalován, pouze ve formě projektu). Celý prostor možné využít jako výrobní, nebo kancelářský. Spodní patro přístupné ze dvora pomocí dvou automatických vrat o velikosti 5x5m.
- Horní patro zároveň přístupné schodištěm z recepce, nebo druhým schodištěm, umístěným v zadní části haly.
- V přístavbě se nachází kotelna, serverovna, šatna, kancelář a kuchyňka, dále pak 4x WC a 2 úklidové místnosti.
- Celý prostor všech hal je vybaven výkonnou vzduchotechnikou s rekuperací, která disponuje jak tepelným výměníkem, tak klimatizační jednotkou, která zajišťuje konstantní teplotu v celém objektu po celý rok, aniž by bylo nutné větrat okny (zachování bezprašnosti).
- Celý prostor je dále vybaven ústředním topením.
- Podlahy zhotoveny z vysocezářezového leštěného betonu, s aplikací protiprachové vrstvy
- Kolaudace proběhla na jaře 2017





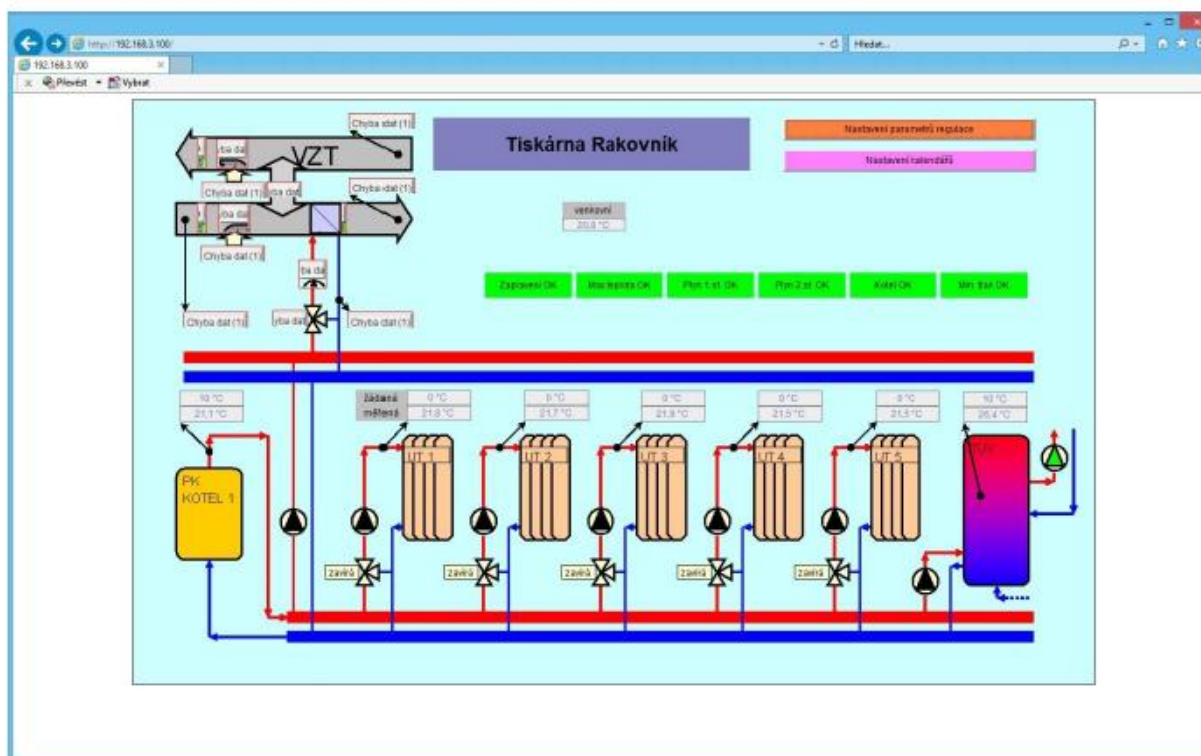
Konstrukce haly, zateplení, spotřeba

- Celá konstrukce haly je provedena z PUR panelů, které odpovídají maximální náročnosti na současné tepené standardy. Stejně tak i přístavba prošla kompletním zateplením a byla zhotovena nová fasáda.
- Spotřeba plynu na vytápění je při nastavení teploty v celém objektu na 21-22oC minimální. Průměrná měsíční spotřeba zemního plynu za poslední 3 zimní období činila cca 15.000,- Kč (průměrně 1000 – 1500 m3 plynu)
- Celá jižní strana hal je osazena v celé ploše okny s dvojitým sklem (Vekra) a na základě zkušeností z provozu lze konstatovat, že i během mrazivých slunečních dnů je spotřeba plynu nižší díky dokonalému prosvětlení.

Topení, vzduchotechnika (VZT)

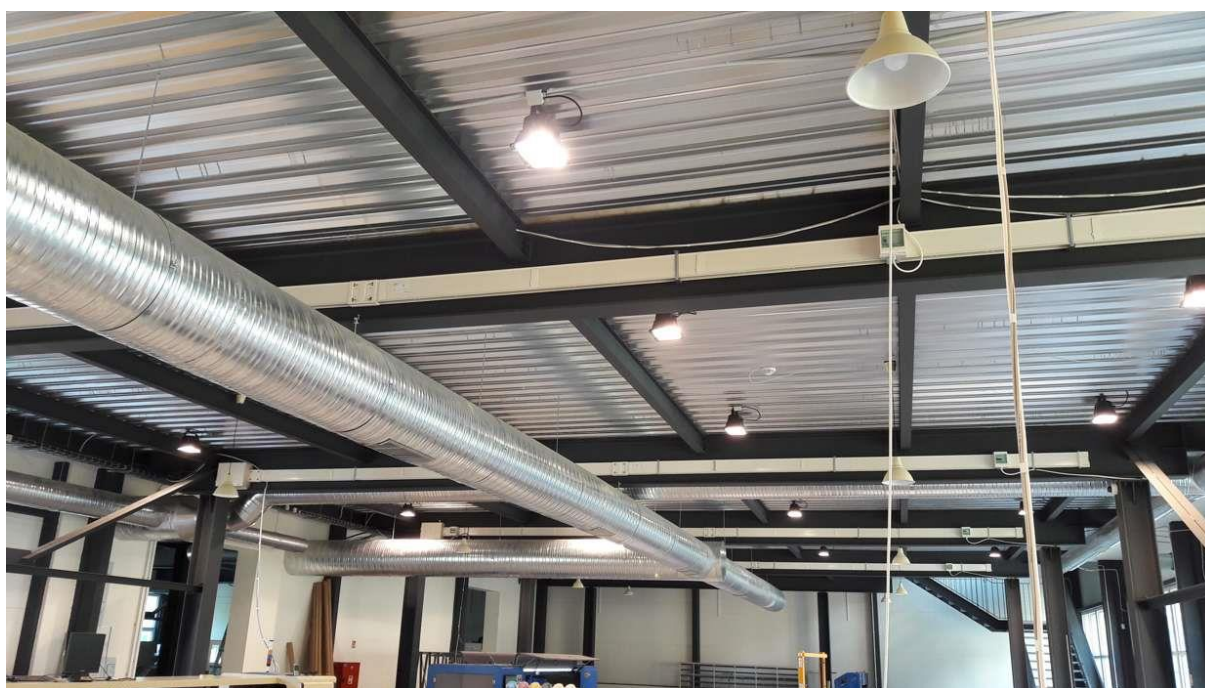
- V celém objektu je instalováno ústřední topení. Distribuce probíhá z plynové kotelny o výkonu 99kW, která je umístěna v přístavbě haly. Řízení teplot probíhá pomocí ekvitermu a dále lze regulovat teplotu na hlavících jednotlivých radiátorů.
- Kotelna disponuje 6 okruhy, u kterých lze nezávisle nastavit teploty v jednotlivých halách. 6. Okruh distribuje teplo do VZT systému.
- Systém kotelny a VZT lze jednoduše řídit pomocí webového prohlížeče.
- Systémy kotelny a VZT jsou vzájemně propojeny a fungují jako jeden celek.

- Celý vnitřní prostor všech hal je vybaven centrálním vzduchotechnickým systémem na distribuci a výměnu vzduchu, včetně rekuperátoru a tepelného výměníku, včetně chladicí jednotky. Systém je automatický, stačí nastavit požadovanou teplotu a teplo, které nestihne vyměnit rekuperátor, je automaticky doplněno na požadovanou teplotu pomocí tepelného výměníku. Stejně tak v letních měsících systém VZT dochlazuje venkovní nasávaný vzduch. Výkon VZT systému lze plynule regulovat dle potřeb.
- Celková kapacita VZT systému je 10.000m³/hod., což dostačuje na kompletní výměnu vzduchu i pro náročné provozy.



Elektro rozvody, el. distribuční systém, osvětlení

- Areál je připojen přímo na trafo stanici. Přívod do rozvaděčové skříně je cca 700kW.
- V celém areálu došlo ke kompletní instalaci nových el. rozvodů. V jedné z hal je instalován nový el. rozvaděč.
- Spodní a horní větší haly jsou vybaveny podstropním rozvodnicovým systémem distribuce elektřiny. V každém patře je instalován systém o max. příkonu 160A.
- Dále je možné díky podstropním kabelovým žlabům kdykoliv přivést další kabely přímo z rozvodnicové skříně, kterou lze bez problémů dále rozšiřovat (volná kapacita)
- Všechny haly jsou vybaveny výbojkovými úspornými svítidly, administrativní prostory jsou vybaveny pouze LED svítidly.



IT, data, bezpečnostní a kamerový systém

- V horním patře přístavby haly je instalována serverovna, kde jsou umístěny veškeré IT technologie, Jablotron security systém, kamerový systém apod.
- Instalovány jsou 2 Racky 48U
- Z distribučních konzolí v serverovně je do celého prostoru hal rozvedeno 16 optických kabelů, z nichž každý vede 12 vláken. Po halách jsou instalovány datové Racky, v celkovém počtu 16 kusů, které umožňují okamžité připojení na datové rozvody v kterémkoliv místě. Celkem se jedná o 192 optických cest. Ze serverovny jsou také napájeny jednotlivé Racky po halách, lze tedy tato místa napájet pomocí UPS v případě výpadku napětí, přímo ze serverovny.

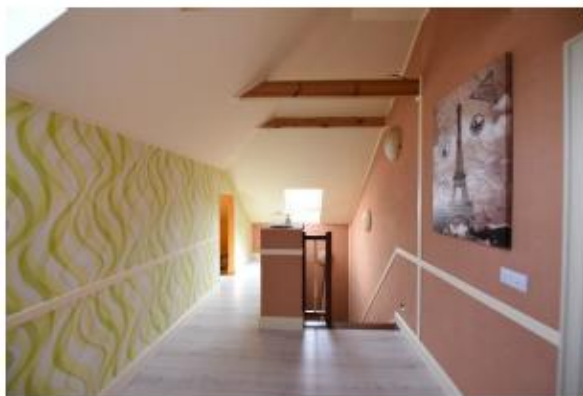
- V celém areálu je instalován bezpečnostní systém Jablotron, který hlídá zabezpečení a protipožární ochranu objektu. Dále umožňuje instalovat docházkový systém (částečně již realizováno) a ovládání jakýchkoliv vstupních dveří, bran apod. Sběrnice systému Jablotron je dostupná na všech místech areálu a systém lze tedy jednoduše rozšiřovat dle potřeb.
- V serverovně se nachází také IP kamerový systém. Celkem je instalováno ve vnitřních a venkovních prostorech 16 kamer. Systém lze sledovat ON-line a lze ho dále rozšiřovat.
- Internetovou konektivitu zajišťuje místní provider. Spoj je realizován pomocí 10GHz mikrovlnné technologie a umožňuje dosažení kapacity až 100/100Mb s agregací 1:1. Aktuálně je provozována rychlost 30/30Mb, měsíční platba cca 3500,- vč. DPH
- Zájemci v případě potřeby zajistíme dostupnost IT služeb, instalace serverů a správu IT.
- Ze serverovny lze pomocí energo distribučních kanálů přivést kabely do jakéhokoliv místa v areálu.
- Ze serverovny jsou vedeny také optické datové kabely a napájecí kabely přímo do racku objektu SO-02 (administrativní budova). Stejně tak je do SO-02 přivedena i sběrnice Jablotron systému. Administrativní sousedící objekt SO-02 je tedy v plném technologickém rozsahu propojen s výchozím objektem SO-01.

Objekt SO-02 (administrativní budova)

Dispozice objektu

- Jedná se o objekt bývalé vrátnice. Původní stav byl špatný, neudržovaný. Celá nemovitost proběhla kompletní rekonstrukcí. Vnější zdi byly opatřeny tepelnou izolací a následně fasádou. Vnitřní prostory byly očištěny od omítky až na původní zdivo. Byly provedeny bourací práce a úpravy dle projektové dokumentace.
- Proběhla kompletní rekonstrukce sklepních prostor, přízemního podlaží, podkroví i garáže.
- Objekt je nadstandardně vybaven. V přízemí se nachází 2 kanceláře, komfortní zasedací místnost a kuchyňka. V podkroví se nachází 2 kanceláře a malý skladový prostor. Sklepní prostory lze využít jako prádelnu, sklep, archivační místnost apod.
- Aktuálně činí podlahová plocha cca 350m².





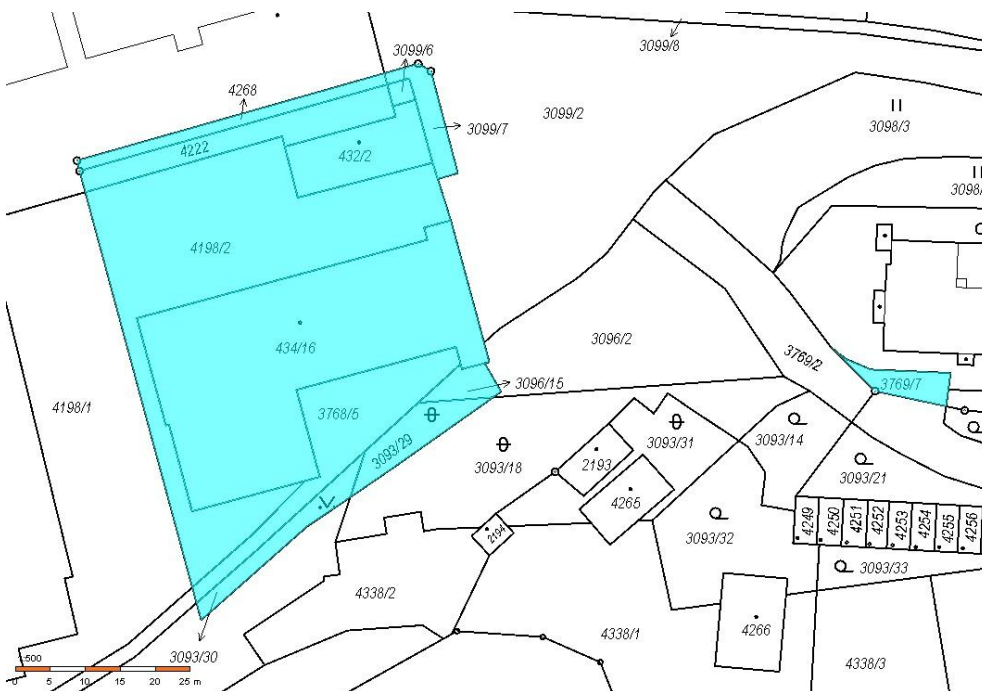
Vytápění

- Celý objekt SO-02 je vytápěn pomocí elektrického podlahového topení
- Regulovat lze teplotu v každé místnosti zvlášť.
- Nastavení se provádí jednoduše pomocí webového klienta

IT, zabezpečení, elektro

- Celý objekt je napojen na centrální systém Jablotron, který se nachází v serverovně objektu SO-01. Veškeré funkce systému jsou tím dostupné i v tomto objektu.
- Objekt je vybaven systémem zabezpečení, jak pohybu, tak požáru.
- Do Racku je přiveden 12-žilový optický kabel ze serverovny a záložní napájecí kabely ze serverovny. Kapacita spojení mezi SO-01 a SO-02 je 12 x 1GB.
- Do objektu je přivedena elektřina z rozvaděče objektu SO-01 o výkonu 2 x 40A/400V
- Ohřev teplé vody zajišťují dva průtokové ohřívače

Katastrální mapa



List vlastnictví č. 9793, k.ú. Rakovník, obec Rakovník

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 541656 Rakovník

Kat.území: 739081 Rakovník

List vlastnictví: 9793

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Vrtný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník	751112/1189	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 432/2	156	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rakovník II, č.p. 257, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 432/2				
St. 434/16	1004	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 434/16				
3093/29	87	ostatní plocha	nepłodná půda	
3093/30	76	ostatní plocha	zeleň	
3096/15	38	ostatní plocha	manipulační plocha	
3099/6	11	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3099/7	56	ostatní plocha	jiná plocha	
3768/5	257	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3769/7	48	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4198/2	951	ostatní plocha	jiná plocha	
4222	167	ostatní plocha	jiná plocha	
4268	72	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3099/6, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222

Povinnost k

Parcela: 3096/2, Parcela: 3099/2, Parcela: 3099/7, Parcela: 3099/8

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2013.

V-1201/2013-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 3769/5

Povinnost k

Parcela: 3099/6, Parcela: 3769/7

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná (G.pl.3437-62/2005) ze dne 22.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2005.

V-3601/2005-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: St. 4501, Parcela: 3096/13, Parcela: 3096/17, Parcela: 3096/18,
Parcela: 3096/3, Parcela: 3096/4, Parcela: 3096/5

Jednotka: 2703/1, Jednotka: 2703/2

Povinnost k

Parcela: 3099/6

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná (GP č. 3603-98/2006) ze dne 17.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.10.2006.

V-3210/2006-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3099/6, Parcela: 4198/2,
Parcela: 4222

Povinnost k

Parcela: 3099/7

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2013.

V-1201/2013-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno (podle listiny)

podzemního vedení kanalizace s právem vstupu a vjezdu, za účelem údržby a provádění oprav tohoto vedení, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 4198/1

Povinnost k

Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30, Parcela: 3096/15, Parcela: 3768/5

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2013.

V-1201/2013-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo smluvní

K zajištění:

- pohledávky ve výši 12.400.000,-Kč s příslušenstvím ze smlouvy č.053295-001
- budoucích pohledávek do výše 13.400.000,-Kč, které vzniknou do 20.01.2036
- peněžitých pohledávek do celkové výše 13.450.000,-Kč s příslušenstvím ze směny

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

vlastní

Oprávnění pro

Waldviertler Sparkasse Bank AG, id. č. FN 36924 a,
Sparkassenplatz 3, Niederösterreich, 3910 Zwettl,
Rakouská republika, vykonává: Waldviertler Sparkasse
Bank AG, Klášterská 126, Jindřichův Hradec II, 37701
Jindřichův Hradec, RČ/ICO: 49060724

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela:
4198/2, Parcela: 4222

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml. č. 053295-001 ze dne
05.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2014 09:05:39. Zápis proveden
dne 31.12.2014; uloženo na prac. Rakovník

V-6948/2014-212

Pořadí k 09.12.2014 09:05

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml. č. 053295-001 ze dne
05.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2014 09:05:39. Zápis
proveden dne 31.12.2014; uloženo na prac. Rakovník

V-6948/2014-212

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml. č. 053295-001 ze dne
05.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2014 09:05:39. Zápis
proveden dne 31.12.2014; uloženo na prac. Rakovník

V-6948/2014-212

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Waldviertler Sparkasse Bank AG, id. č. FN 36924 a,
Sparkassenplatz 3, Niederösterreich, 3910 Zwettl,
Rakouská republika, vykonává: Waldviertler Sparkasse
Bank AG, Klášterská 126, Jindřichův Hradec II, 37701
Jindřichův Hradec, RČ/ICO: 49060724

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela:
4198/2, Parcela: 4222

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml. č. 053295-001 ze dne
05.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2014 09:05:39. Zápis proveden
dne 31.12.2014; uloženo na prac. Rakovník

V-6948/2014-212

Pořadí k 09.12.2014 09:05

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky vzniklé z dodatku č.1 ke smlouvě o úvěru č.053295-001
- pohledávky ve výši 4.000.000,- Kč s příslušenstvím

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- pohledávky vzniklé do 20.12.2038 na základě smlouvy o úvěru nebo v souvislosti s ní do výše 50.000,- Kč
- pohledávky na vydání bezdůvodného obohacení a na náhradu škody vzniklé do 20.12.2038 do výše 15.882.384,77 Kč
k zajištění pohledávky do celkové výše 15.932.384,77 Kč s příslušenstvím ze zajišťovací směny vlastní vystavené dlužníkem

Oprávnění pro

Waldviertler Sparkasse Bank AG, id. č. FN 36924 a,
Sparkassenplatz 3, Niederösterreich, 3910 Zwettl,
Rakouská republika, vykonává: Waldviertler Sparkasse
Bank AG, Klášterská 126, Jindřichův Hradec II, 37701
Jindřichův Hradec, RČ/ICO: 49060724

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela:
4198/2, Parcela: 4222

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č. 053295-001/1 ze dne 18.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2016 08:44:56. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Rakovník

V-2626/2016-212

Pořadí k 20.05.2016 08:44

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č. 053295-001/1 ze dne 18.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2016 08:44:56. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Rakovník

V-2626/2016-212

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č. 053295-001/1 ze dne 18.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2016 08:44:56. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Rakovník

V-2626/2016-212

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Waldviertler Sparkasse Bank AG, id. č. FN 36924 a,
Sparkassenplatz 3, Niederösterreich, 3910 Zwettl,
Rakouská republika, vykonává: Waldviertler Sparkasse
Bank AG, Klášterská 126, Jindřichův Hradec II, 37701
Jindřichův Hradec, RČ/ICO: 49060724

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela:
4198/2, Parcela: 4222

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č. 053295-001/1 ze dne 18.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2016 08:44:56. Zápis proveden dne 16.06.2016; uloženo na prac. Rakovník

V-2626/2016-212

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 20.05.2016 08:44

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

K zajištění pohledávky ve výši 8.950.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Středočeský kraj, Na Pankráci
1685/17, Nusle, 14021 Praha

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela:
4198/2, Parcela: 4222

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 2920743/16/2102-80541-
208963 (ÚzP Praha-západ) ze dne 31.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
31.05.2016 13:03:29. Zápis proveden dne 29.06.2016; uloženo na prac. Rakovník
V-2856/2016-212

Pořadí k 31.05.2016 13:03

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 2920743/16/2102-80541-
208963 (ÚzP Praha-západ) ze dne 31.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
31.05.2016 13:03:29. Zápis proveden dne 29.06.2016; uloženo na prac. Rakovník
V-2856/2016-212

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 2920743/16/2102-80541-
208963 (ÚzP Praha-západ) ze dne 31.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
31.05.2016 13:03:29. Zápis proveden dne 29.06.2016; uloženo na prac. Rakovník
V-2856/2016-212

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 840.334,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Středočeský kraj, Na Pankráci
1685/17, Nusle, 14021 Praha

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj.3018810/18/2121-00540-
204384 (ÚzP v Rakovníku) ze dne 21.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
22.05.2018 09:00:56. Zápis proveden dne 13.06.2018; uloženo na prac. Rakovník
V-2508/2018-212

Pořadí k 22.05.2018 09:00

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj.3018810/18/2121-00540-
204384 (ÚzP v Rakovníku) ze dne 21.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

22.05.2018 09:00:56. Zápis proveden dne 13.06.2018; uloženo na prac. Rakovník
V-2508/2018-212

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj.3018810/18/2121-00540-204384 (ÚzP v Rakovníku) ze dne 21.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2018 09:00:56. Zápis proveden dne 13.06.2018; uloženo na prac. Rakovník V-2508/2018-212

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění částky stanovené zajišťovacím příkazem ve výši 15.941.237,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Středočeský kraj, Na Pankráci
1685/17, Nusle, 14021 Praha

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 3361475/18/2121-00540-204384 (ÚzP v Rakovníku) ze dne 12.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.06.2018 08:19:07. Zápis proveden dne 04.07.2018; uloženo na prac. Rakovník V-2890/2018-212

Pořadí k 13.06.2018 08:19

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 3361475/18/2121-00540-204384 (ÚzP v Rakovníku) ze dne 12.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.06.2018 08:19:07. Zápis proveden dne 04.07.2018; uloženo na prac. Rakovník V-2890/2018-212

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 3361475/18/2121-00540-204384 (ÚzP v Rakovníku) ze dne 12.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.06.2018 08:19:07. Zápis proveden dne 04.07.2018; uloženo na prac. Rakovník V-2890/2018-212

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 29.070,- Kč (včetně příslušenství)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Rakovník, Dukel.
hrdinů 2595, Rakovník II, 26901 Rakovník

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) čj. 42012-220/8030/15.01.2019-00015/429/Bra-1 ze

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

dne 06.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2019 10:45:08. Zápis proveden dne 09.04.2019.

V-653/2019-212

Pořadí k 11.02.2019 10:45

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 21.714,- Kč (včetně příslušenství)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Rakovník, Dukel.
hrdinů 2595, Rakovník II, 26901 Rakovník

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) čj. 42012-220/8030/12.02.2019-00108/506/Bra - 1 ze dne 12.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2019 11:53:14. Zápis proveden dne 09.04.2019.

V-679/2019-212

Pořadí k 12.02.2019 11:53

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 6.136,- Kč (včetně příslušenství)

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Rakovník, Dukel.
hrdinů 2595, Rakovník II, 26901 Rakovník

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) čj. 42012-220/8030/15.01.2019-00014/391/Bra - 1 ze dne 12.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2019 11:53:22. Zápis proveden dne 09.04.2019.

V-680/2019-212

Pořadí k 12.02.2019 11:53

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M., Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Povinnost k

Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník,
RČ/IČO: 751112/1189

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M. : 120 EX-2906/2018 - 14 ze dne 03.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2018 10:56:11. Zápis proveden dne 09.04.2018; uloženo na prac. Klatovy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- Z-2190/2018-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 120 EX-2906/2018 -26 ze dne
04.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2018 11:30:05. Zápis
proveden dne 13.04.2018; uloženo na prac. Rakovník

Z-1215/2018-212

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela:
4198/2, Parcela: 4222

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 3080498/18/2102-80542-208962 ze
dne 25.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2018 13:23:25. Zápis
proveden dne 04.06.2018.

Z-1876/2018-212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení. Právní moc ke dni
25.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.07.2018 15:28:47. Zápis proveden
dne 16.07.2018.

Z-2380/2018-212

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 3099222/18/2121-00540-204384 ze
dne 25.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2018 14:21:48. Zápis
proveden dne 05.06.2018.

Z-1880/2018-212

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí. Právní moc ke dni
27.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2018 08:24:56. Zápis proveden
dne 08.06.2018.

Z-1928/2018-212

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j.3098945/18/2121-00540-204384 ze
dne 25.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2018 14:21:57. Zápis
proveden dne 05.06.2018.

Z-1882/2018-212

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí. Právní moc ke dni
27.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2018 08:25:06. Zápis proveden
dne 08.06.2018.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-1929/2018-212

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 3099139/18/2121-00540-204384 ze dne 25.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2018 14:21:51. Zápis proveden dne 05.06.2018.

Z-1883/2018-212

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí. Právní moc ke dni 27.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2018 08:24:59. Zápis proveden dne 12.06.2018.

Z-1930/2018-212

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 3097873/18/2121/00540-204384 ze dne 25.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2018 14:21:52. Zápis proveden dne 05.06.2018.

Z-1884/2018-212

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí. Právní moc ke dni 27.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2018 08:25:02. Zápis proveden dne 12.06.2018.

Z-1931/2018-212

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Richard Bednář, Na Plískavě 1525/2,
102 00 Praha 10

Povinnost k

Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník,
RČ/ICO: 751112/1189

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 003 EX 144/18-9 k 24 EXE-2046/2018 16 ze dne 19.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2018 00:05:08. Zápis proveden dne 12.07.2018; uloženo na prac. Praha

Z-23165/2018-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 003 EX-144/2018 -11 ze dne 19.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2018 00:11:40. Zápis proveden dne 20.07.2018; uloženo na prac. Rakovník

Z-2205/2018-212

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor - JUDr. Ing. Petr Kučera, náměstí Starosty Pavla 5,
272 01 Kladno
oprávněný: Komerční banka, a.s., IČ 45317054

Povinnost k

Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník,
RČ/ICO: 751112/1189

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 150 EX 2012/18-7 ze dne
06.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2018 19:14:46. Zápis proveden
dne 12.12.2018; uloženo na prac. Kladno

Z-5511/2018-203

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 150 EX-2012/2018 -16 ze dne
10.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.12.2018 19:14:43. Zápis
proveden dne 17.12.2018; uloženo na prac. Rakovník

Z-4646/2018-212

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Povinnost k

Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník,
RČ/ICO: 751112/1189

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070
EX-56/2019 -9 ze dne 23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2019
14:42:29. Zápis proveden dne 28.01.2019; uloženo na prac. Nymburk

Z-420/2019-208

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30,
Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela:
3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 070 EX-56/2019 -13 ze dne
07.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2019 18:39:54. Zápis
proveden dne 18.03.2019; uloženo na prac. Rakovník

Z-477/2019-212

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, MBA, T. G. Masaryka 623/12, 360 01
Karlovy Vary

Povinnost k

Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník,
RČ/ICO: 751112/1189

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš
Křivánek, MBA 181 EX-1344/2019 -28 ze dne 14.02.2019. Právní účinky zápisu k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

okamžiku 14.02.2019 13:17:22. Zápis proveden dne 18.02.2019; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-1357/2019-403

Listina Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 135 EX-43972/2019 -153 (soudní exekutor Mgr. Jan Peroutka) ze dne 21.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2019 21:11:37. Zápis proveden dne 29.11.2019; uloženo na prac. Rakovník
Z-3958/2019-212

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30, Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 181 EX-1344/2019 -34 ze dne 14.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.02.2019 13:38:23. Zápis proveden dne 25.02.2019; uloženo na prac. Rakovník

Z-549/2019-212

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Tintěra, EÚ Rakovník, Husovo nám. 22, 269 01 Rakovník

Povinnost k

Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník, RČ/ICO: 751112/1189

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 221 EX-227/2019 -8 ze dne 12.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2019 11:03:50. Zápis proveden dne 01.03.2019; uloženo na prac. Rakovník

Z-689/2019-212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení. Právní moc ke dni 12.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.04.2019 09:45:28. Zápis proveden dne 24.04.2019; uloženo na prac. Rakovník

Z-1237/2019-212

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432/2, Parcela: St. 434/16, Parcela: 3093/29, Parcela: 3093/30, Parcela: 3096/15, Parcela: 3099/6, Parcela: 3099/7, Parcela: 3768/5, Parcela: 3769/7, Parcela: 4198/2, Parcela: 4222, Parcela: 4268

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 221 EX-227/2019 -12 ze dne 27.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2019 11:03:54. Zápis proveden dne 16.04.2019; uloženo na prac. Rakovník

Z-691/2019-212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení. Právní moc ke dni 12.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.04.2019 09:45:30. Zápis proveden dne 24.04.2019; uloženo na prac. Rakovník

Z-1238/2019-212

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 11

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2020 14:35:03

Okres: CZ020C Rakovník Obec: 541656 Rakovník
Kat.území: 739081 Rakovník List vlastnictví: 9793

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2013.
- V-1201/2013-212
RČ/IČO: 751112/1189
- Pro: Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník
- o Smlouva kupní (g.pl. 4932-59/2016) ze dne 25.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2016 11:03:36. Zápis proveden dne 30.01.2017.
- V-5631/2016-212
RČ/IČO: 751112/1189
- Pro: Vrátný Tomáš, Šamotka 257, Rakovník II, 26901 Rakovník

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 22.07.2020 14:37:52

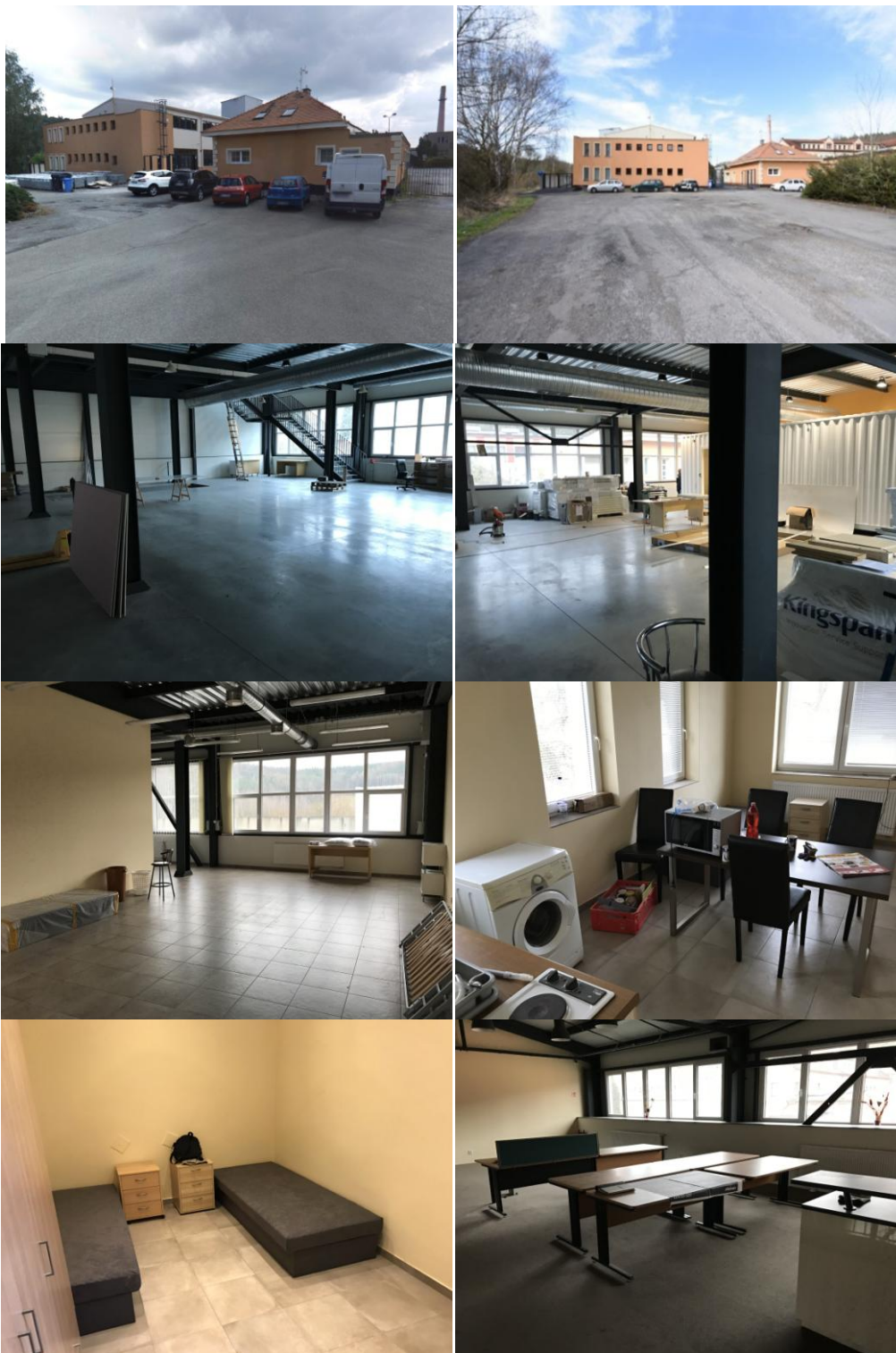
Ověřuji pod pořadovým číslem V 689/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.
strana 12

Fotodokumentace









Kontakt na organizátora VŘ

GAUTE, a.s., Lidická 26, 602 00 Brno

Bc. Petr Charvát, tel. 541 213 390, 739 602 406, e-mail: charvat@gaute.cz,

www.verejnedrazby.cz/A5666